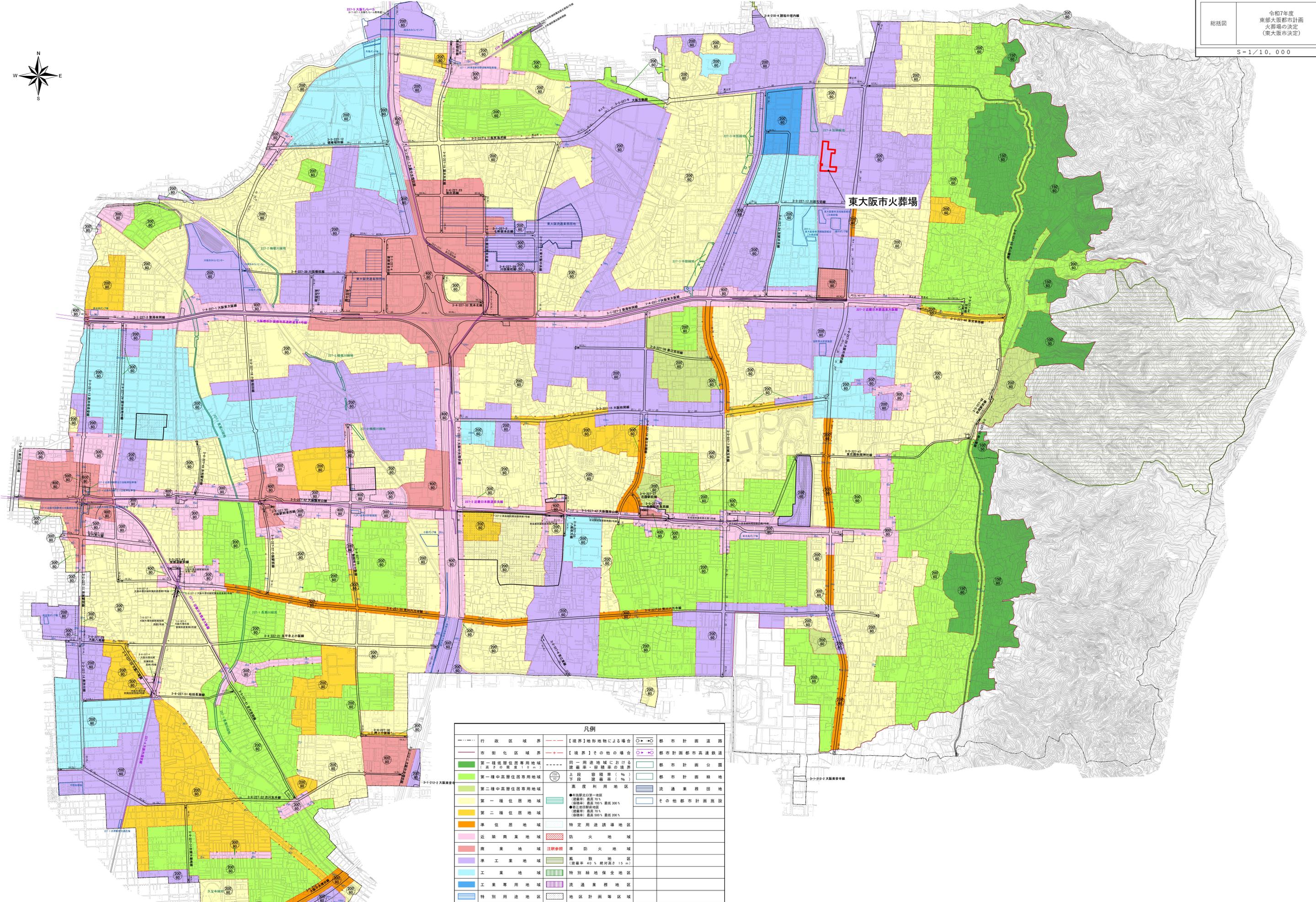
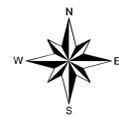


東部大阪都市計画図（東大阪市）

令和7年度
東部大阪都市計画
火葬場の決定
(東大阪市決定)

S=1/10,000



東大阪市火葬場

| 凡例 | |
|---------------------------|---|
| 行政区域界 | 【境界】地形地物による場合 |
| 市街化区域界 | 【境界】その他の場合 |
| 第一種低層住居専用地域 (高さの限度10m) | 同一用途地域における 商業率・容積率の境界 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 土壌容積率(%) 下設建築率(%) |
| 第二種中高層住居専用地域 | 高利用地区 ●駅前第一種地区 (建築率) 最高70% (容積率) 最高100% 最低300% ●駅前第二種地区 (建築率) 最高70% (容積率) 最高200% 最低200% |
| 第一種住居地域 | 特定用途誘導地区 |
| 第二種住居地域 | 防火地域 |
| 準住居地域 | 準防火地域 |
| 近隣商業地域 | 風致地区 (建築率40% 絶対高さ15m) |
| 商業地域 | 特別緑地保全地区 |
| 準工業地域 | 流通業務地区 |
| 工業地域 | 地区計画等区域 |
| 工業専用地域 | |
| 特別用途地区 | |
| | 都市計画道路 |
| | 都市計画都市高速鉄道 |
| | 都市計画公園 |
| | 都市計画緑地 |
| | 流通業務用地 |
| | その他都市計画施設 |

【注釈】市街化調整区域、防火地域、風致地区、工業専用地域は準防火地域です。
※本地図は印刷ずれ等で明確でない部分もありますので、詳細については、都市計画室に備えてある複製図面を確認してください。
※生産緑地地区は掲載していませんので別途お問い合わせください。