

質 疑 回 答 書

場 所 : 東大阪市荒本北一丁目1番1号 東大阪市総合庁舎15階 建築営繕室 計画管理課

Mail : keikakukanri@city.higashiosaka.lg.jp

件名	博物館建設に係る地質調査業務
----	----------------

No.	(質問事項)	(回答)
1	<p>積算を行う上で間接調査費が一式となっております。</p> <p>項目は(準備及び跡片付け、環境保全仮囲い、調査孔閉塞、給水費ポンプ運転、トラック運搬)の費用でよろしいでしょうか。</p> <p>異なる場合、詳細な内訳を教えて頂くことは可能でしょうか。</p>	<p>『設計業務棟標準積算基準書(令和7年度版(監修:国土交通省大臣官房技術調査課))』第2編地質調査業務 第1章地質調査積算基準 1-2地質調査業務費を参考に必要な費用を見積もってください。</p>
2	<p>積算内訳書項目(例)にB解析等調査業務費とありますか、内容は(既存資料の収集、資料整理とりまとめ、断面図の作成、総合解析とりまとめ)の上記になりますでしょうか。</p> <p>もしくは特記仕様書6ページの(5)総合考察に印がない為、総合解析とりまとめは不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>特記仕様書6ページのとおり、総合解析とりまとめは不要です。</p> <p>その他内容については、『設計業務棟標準積算基準書(令和7年度版(監修:国土交通省大臣官房技術調査課))』第2編地質調査業務 第2章地質調査標準歩掛等 2-7解析等調査業務を参考にしてください。</p>
3	<p>地質調査業務委託特記仕様書 2.一般的な事項 (8)調査前の周辺調査 について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地中埋設配管の確認について、閉館(解体済)敷地で存置されている可能性のある埋設管等(旧図面)をご提示をお願いします。NO.3、NO.4もNO.1、2を実施時に同時に確認(地下埋設物調査、試掘等)する事は可能でしょうか。不可能な場合は、NO.3、4実施に調査作業時の仮囲い作業スペースへの出入りの為の通路は確保頂けるのでしょうか(資器材搬出入等)。 	<p>現在解体工事中のため、図面については契約後に一式提供いたします。調査位置については事前協議の上決定いたします。</p> <p>NO.3、4の周辺調査(地下埋設物調査、試掘等)はNO.1、2実施時に同時作業可能です。</p>
4	<p>地質調査業務委託特記仕様書 4.特記事項 (6)その他 について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「5月上旬から(予定)発掘調査前に地質調査を完了すること」とありますが、除却工事終了(4/24)時は、建屋解体・整地は終了していると考えてよろしいでしょうか。 ・発掘作業は、どの位の期間を想定されているのでしょうか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・解体・整地についてはお見込みのとおりです。 ・発掘作業は令和8年5月下旬から令和9年2月下旬頃を予定しております。
5	<p>実施要領 (6)予定価格について</p> <p>予定価格算出に当たり、計上された間接調査費の項目・数量のご提示をお願いします。または金抜設計書をご提示をお願いします。</p>	<p>提供可能な資料はウェブサイトに掲載されている資料のみとなります。</p>
6	<p>参考調査項目表</p> <ul style="list-style-type: none"> ・予定価格算出に当たり、ボーリング、標準貫入試験等の単価は、建設物価/積算資料2026年度1月号の最廉価を採用していると考えてよろしいでしょうか。 	<p>No.5の回答のとおりです。</p>