

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (建築営繕室)			
工 事 名	荒本住宅入居に伴う補修その4電気設備工事		
工 事 場 所	東大阪市荒本地内		
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	108 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			1,892,000	
II 消費税等相当額		一式			189,200	工事価格×10%
総 合 計					2,081,200	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.14号棟510号室		一式			533,780	
a-2.14号棟915号室		一式			514,310	
a-3.撤去		一式			131,760	
合 計					1,179,850	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			35,818	
b-2 諸経費		一式			676,332	
合 計					712,150	
C 各種負担金等		一式				
総 計					1,892,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建築廃材処分費	投棄料	一式			1,350	
管球処分費	処分費	一式			2,000	
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料 最低額	一式			16,200	
小 計					19,550	
〈リース料内訳〉						
小 計						
計					19,550	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈支給材料費内訳〉						
再使用材料費	主要機器対象外	一式				×0.5とする
再使用材料費	主要機器対象	一式				×0.5とする
このページは該当する場合のみ使用すること						
C 各種負担金等						
PCB処分費		一式				
NTT		一式				
JCOM		一式				
関西電力切替費		一式				
計						

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
a-1.14号棟510号室						
電線管	PF(16) 一重管 隠ぺい	7	m	700	4,900	E1145
電線管	PF(22) 一重管 隠ぺい	7	m	930	6,510	E1146
アウトレットボックス	樹脂製 中浅 102×44	4	個	2,250	9,000	E1369
電 線	EM-IE 1.6mm	6	m	320	1,920	E1697
電 線	EM-IE 1.6mm×2PF管内	1	m	890	890	E1818
電 線	EM-IE 1.6mm×3 PF管内	10	m	890	8,900	E1818
電 線	EM-IE 2.0mm×2 PF管内	6	m	680	4,080	E1827
ワイヤプロテクタ	3号 外寸25.0×10.3	1	m	2,070	2,070	E6018
メタルモール	A型	4	m	3,220	12,880	E6025
メタルモール	B型	1	m	4,370	4,370	E6026
メタルモール付属品	A型 スwitchボックス 1個用	4	個	4,420	17,680	E6065
メタルモール付属品		一式			6,860	代-07
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り	1	個	2,440	2,440	E6508
ワイドスイッチ	1P15A×2 樹脂プレート ネーム入り	1	個	3,910	3,910	E6509
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り	1	個	2,940	2,940	E6511
					89,350	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート	1	個	2,890	2,890	E6246
コンセント	2P15A タプル E 樹脂プレート	5	個	2,870	14,350	E6249
コンセント	2P15/20A IT型 E ET付 樹脂プレート	3	個	2,950	8,850	E6254
防水コンセント	2P15A×2E ET 抜止 埋込両用	1	個	3,500	3,500	E6277
引掛シーリング	引掛埋込ローセット 耳付	4	個	3,780	15,120	E6311
ワイドスイッチ・ コンセント	1P15A+2P15A E ネーム付 樹脂プレート	2	個	4,130	8,260	E6523
ワイドスイッチ・ コンセント	3W15A+2P15A ×2 EET ネーム付 樹脂プレート	1	個	3,700	3,700	代-10
レンジフード用 ワイドスイッチ・コンセント	1P15A×2+3W15A×1+2P15A×2 EET 樹脂プレート ネーム入り	1	個	4,700	4,700	代-11
直列ユニット 1端子 中間用	上りカット機能付(スイッチ切替式) 調整 費含 スwitchプレート、L型プラグ込	3	個	9,700	29,100	E6458
チャイム	音量調節付	1	台	5,650	5,650	E6468
チャイム用押ボタン		1	台	3,240	3,240	E6471
住宅用火災警報器	煙2種 電池式(10年) 天井露出 型 音声タイプ	3	台	9,990	29,970	E6487
レンジフード結線費		1	箇所	3,120	3,120	E6500
カバープレート	角 樹脂	2	個	810	1,620	E6318
ノズルプレート	丸 樹脂	1	個	900	900	E6320
非常用押しボタン	カバー付 樹脂プレート	1	個	3,130	3,130	E6229

138,100

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
照明器具	LEDシーリングライト 70W 相当 プルススイッチ付	4	台	20,300	81,200	E6342
照明器具	LED小型シーリングライト 玄 関・洗面用 30W相当	1	台	24,400	24,400	E6343
照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用コップ型 天井付 40相当	1	台	10,800	10,800	E6344
照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 コップ型 壁付 40相当	1	台	14,100	14,100	E6345
照明器具	LEDミラーライト 手洗い用 15W相当	1	台	11,300	11,300	E6346
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付	1	台	13,800	13,800	E6347
照明器具	LEDブラケットライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当	1	台	25,800	25,800	E6349
照明器具取付板	FL20W用 プラスチック製	1	枚	1,860	1,860	E6358
クーラーキャップ取付(コア抜き共)	φ 75	2	ヶ所	15,800	31,600	E6398
クーラーキャップ取替	φ 75(両面)塩ビ	1	ヶ所	1,730	1,730	E6405
住宅用分電盤	単3 ELCB30A SB2P20A×8	1	台	39,600	39,600	E6418
レンジフード結線費		1	箇所	3,120	3,120	E6500
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品	1	箇所	4,770	4,770	E6502

264,080

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 管内	1	m	610	610	E6136
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	5	m	770	3,850	E6137
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-2C 天井、ピット内、ころがし	2	m	380	760	E6145
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし	2	m	510	1,020	E6148
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 天井、ピット内、ころがし	15	m	670	10,050	E6149
410号室 照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 コップ型 壁付 40相当 再使用 品取付	4	個	6,490	25,960	E36345
小 計					533,780 42,250	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
a-2.14号棟915号室						
電線管	PF(16) 一重管 隠ぺい	7	m	700	4,900	E1145
電線管	PF(22) 一重管 隠ぺい	7	m	930	6,510	E1146
アウトレットボックス	樹脂製 中浅 102×44	4	個	2,250	9,000	E1369
電 線	EM-IE 1.6mm	6	m	320	1,920	E1697
電 線	EM-IE 1.6mm×2PF管内	1	m	890	890	E1818
電 線	EM-IE 1.6mm×3 PF管内	10	m	890	8,900	E1818
電 線	EM-IE 2.0mm×2 PF管内	6	m	680	4,080	E1827
ワイヤプロテクタ	3号 外寸25.0×10.3	1	m	2,070	2,070	E6018
メタルモール	A型	4	m	3,220	12,880	E6025
メタルモール	B型	1	m	4,370	4,370	E6026
メタルモール付属品	A型 スwitchボックス 1個用	4	個	4,420	17,680	E6065
メタルモール付属品		一式			6,860	代-07
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り	1	個	2,440	2,440	E6508
ワイドスイッチ	1P15A×2 樹脂プレート ネーム入り	1	個	3,910	3,910	E6509
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り	1	個	2,940	2,940	E6511
					89,350	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート	1	個	2,890	2,890	E6246
コンセント	2P15A タプル E 樹脂プレート	5	個	2,870	14,350	E6249
コンセント	2P15/20A IT型 E ET付 樹脂プレート	3	個	2,950	8,850	E6254
防水コンセント	2P15A×2E ET 抜止 埋込両用	1	個	3,500	3,500	E6277
引掛シーリング	引掛埋込ローセット 耳付	4	個	3,780	15,120	E6311
ワイドスイッチ・ コンセント	1P15A+2P15A E ネーム付 樹脂プレート	2	個	4,130	8,260	E6523
ワイドスイッチ・ コンセント	3W15A+2P15A ×2 EET ネーム付 樹脂プレート	1	個	3,700	3,700	代-10
レンジフード用 ワイドスイッチ・コンセント	1P15A×2+3W15A×1+2P15A×2 EET 樹脂プレート ネーム入り	1	個	4,700	4,700	代-11
直列ユニット 1端子 中間用	上りカット機能付(スイッチ切替式) 調整 費含 スwitchプレート、L型プラグ込	3	個	9,700	29,100	E6458
チャイム	音量調節付	1	台	5,650	5,650	E6468
チャイム用押ボタン		1	台	3,240	3,240	E6471
住宅用火災警報器	煙2種 電池式(10年) 天井露出 型 音声タイプ	3	台	9,990	29,970	E6487
レンジフード結線費		1	箇所	3,120	3,120	E6500
カバープレート	角 樹脂	2	個	810	1,620	E6318
ノズルプレート	丸 樹脂	1	個	900	900	E6320
非常用押しボタン	カバー付 樹脂プレート	1	個	3,130	3,130	E6229

138,100

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
照明器具	LEDシーリングライト 70W 相当 プルススイッチ付	4	台	20,300	81,200	E6342
照明器具	LED小型シーリングライト 玄 関・洗面用 30W相当	1	台	24,400	24,400	E6343
照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用コップ型 天井付 40相当	1	台	10,800	10,800	E6344
照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 コップ型 壁付 40相当	1	台	14,100	14,100	E6345
照明器具	LEDミラーライト 手洗い用 15W相当	1	台	11,300	11,300	E6346
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付	1	台	13,800	13,800	E6347
照明器具	LEDブラケットライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当	1	台	25,800	25,800	E6349
照明器具取付板	FL20W用 プラスチック製	1	枚	1,860	1,860	E6358
クーラーキャップ取付(コア抜き共)	φ 75	2	ヶ所	15,800	31,600	E6398
クーラーキャップ取替	φ 75(両面)塩ビ	1	ヶ所	1,730	1,730	E6405
住宅用分電盤	単3 ELCB30A SB2P20A×8	1	台	39,600	39,600	E6418
レンジフード結線費		1	箇所	3,120	3,120	E6500
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品	1	箇所	4,770	4,770	E6502

264,080

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 管内	1	m	610	610	E6136
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	5	m	770	3,850	E6137
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-2C 天井、ピット内、ころがし	2	m	380	760	E6145
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし	2	m	510	1,020	E6148
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 天井、ピット内、ころがし	15	m	670	10,050	E6149
815号室 照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 コップ型 壁付 40相当 再使用 品取付	1	個	6,490	6,490	E36345
小 計					514,310 22,780	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
a-3.撤去						
1.14号棟510号室		一式			44,140	
2.14号棟915号室		一式			43,220	
3.建設廃材処分		一式			44,400	
小 計					131,760 263,520	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
1.14号棟510号室						
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 木造部サドル(ステープル)止 撤去	4	m	150	600	E16142
ケーブル	電話用EBT 0.4-2P ステープル止 撤去	8	m	130	1,040	E16185
スイッチ	1P15A 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16193
スイッチ	1P15A×3 樹脂プレート 撤去	1	個	980	980	E16195
非常用押しボタン	カバー付 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16229
コンセント	2P15A ダブル 樹脂プレート 撤去	5	個	490	2,450	E16242
洗面化粧台用コンセント	2P15A 抜止め プレート無 撤去	1	個	320	320	E16283
コンセント	2P15A ダブル ET 樹脂プレート 撤去	1	個	610	610	E16251
スイッチ・コンセント	1P15A×2+2P15Aダブル 樹脂プレート 撤去	1	個	980	980	E16292
スイッチ・コンセント	1P15A+2P15A 樹脂プレート 撤去	1	個	740	740	E16289
スイッチ・コンセント	1P15A+2P15A ダブル ET 樹脂プレート 撤去	1	個	860	860	E16296
露出コンセント	2P15A ダブル 撤去	2	個	490	980	E16266
引掛シーリング	引掛埋込ローセット 耳付 撤去	4	個	820	3,280	E16311
防水コンセント	2P15A ET 防滴金属プレート 撤去	1	個	610	610	E16275

14,430

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
カバープレート	角 樹脂 撤去	1	個	170	170	E16318
ノズルプレート	丸 樹脂 撤去	1	個	170	170	E16320
モジュージャック	撤去	1	個	490	490	E16333
照明器具	露出 20W×1 撤去	2	台	1,180	2,360	E13763
照明器具	白熱ブラケットライト 撤去	1	台	1,180	1,180	E13955
照明器具	白熱シーリングライト 撤去	1	台	1,390	1,390	E13954
照明器具	露出 15W×1 撤去	1	台	1,180	1,180	E13762
住宅用分電盤	露出型 分岐4回路 撤去	1	台	3,650	3,650	E16434
直列ユニット 1端子 中間用	上りカット機能付(スイッチ切替式) 調整 費含 スwitchプレート、L型プラグ込 撤去	3	個	1,370	4,110	E16458
チャイム	音量調節付 撤去	1	台	740	740	E16468
チャイム用押ボタン	撤去	1	台	490	490	E16471
住宅用火災警報器	煙2種 電池式(10年) 天井露出 型 音声タイプ 撤去	3	台	1,450	4,350	E16487
レンジフード結線費	撤去	1	箇所	790	790	E16500
410号室 照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 コップ型 壁付 40相当 再使用 撤去	4	個	2,160	8,640	E26345
小 計					44,140 29,710	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
2.14号棟915号室						
同軸ケーブル	EM-S-5C-FB ステープル止 撤去	6	m	180	1,080	E13048
ケーブル	電話用EBT 0.4-2P ステープル止 撤去	4	m	130	520	E16185
プルボックス	鋼板製(塗装含む) 170×170×170	1	個	1,550	1,550	代-4
スイッチ	1P15A 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16193
スイッチ	1P15A×3 樹脂プレート 撤去	1	個	980	980	E16195
非常用押しボタン	カバー付 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16229
コンセント	2P15A 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16241
コンセント	2P15A ダブル 樹脂プレート 撤去	3	個	490	1,470	E16242
コンセント	2P15A トリプル 樹脂プレート 撤去	1	個	490	490	E16243
コンセント	2P15A ダブル ET 樹脂プレート 撤去	1	個	610	610	E16251
スイッチ・コンセント	1P15A×2+2P15Aダブル 樹脂プレート 撤去	1	個	980	980	E16292
スイッチ・コンセント	1P15A+2P15A 樹脂プレート 撤去	1	個	740	740	E16289
スイッチ・コンセント	1P15A+2P15A ダブル ET 樹脂プレート 撤去	1	個	860	860	E16296
引掛シーリング	引掛埋込ローセット 耳付 撤去	4	個	820	3,280	E16311
防水コンセント	2P15A×2E ET 抜止 埋込両用 撤去	1	個	610	610	E16277

14,640

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Eコード*
カバープレート	角 樹脂 撤去	1	個	170	170		E16318
ノズルプレート	丸 樹脂 撤去	1	個	170	170		E16320
モジュージャック	撤去	2	個	490	980		E16333
照明器具	露出 20W×1 撤去	2	台	1,180	2,360		E13763
照明器具	白熱フランクライト 撤去	1	台	1,180	1,180		E13955
照明器具	白熱シーリングライト 撤去	1	台	1,390	1,390		E13954
照明器具	露出 10W×1 撤去	1	台	1,030	1,030		E13761
照明器具	露出 15W×1 撤去	1	台	1,180	1,180		E13762
照明器具	FL30W×4 吊り下げ	1	台	3,340	3,340	代-3	
光電話主装置	撤去	1	台	490	490	代-5	
815号室 照明器具	LED小型シーリングライト トイレ用 再使用 コップ型 壁付 40相当 撤去	1	個	2,160	2,160		E26345

14,450

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
住宅用分電盤	露出型 分岐4回路 撤去	1	台	3,650	3,650	E16434
直列ユニット 1端子 中間用	上りカット機能付(スイッチ切替式) 調整 費含 スwitchプレート、L型プラグ込 撤去	3	個	1,370	4,110	E16458
チャイム	音量調節付 撤去	1	台	740	740	E16468
チャイム用押ボタン	撤去	1	台	490	490	E16471
住宅用火災警報器	煙2種 電池式(10年) 天井露出 型 音声タイプ 撤去	3	台	1,450	4,350	E16487
レンジフード結線費	撤去	1	箇所	790	790	E16500
小 計					43,220 14,130	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード* 再使用 主要機器
3.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			720	
建設廃材処分費	投棄料	一式			1,350	
蛍光灯処理	運搬費	一式			20,000	No 1
蛍光灯処理	処分費	一式			2,000	No 1
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	2t車運搬 1往復運搬費	一式			4,130	A23499
	投棄料 最低額	一式			16,200	A23500
小 計					44,400 44,400	