

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 名	市立近江堂リージョンセンター受変電設備その他改修電気設備工事			
工 事 場 所	東大阪市近江堂3-12-15			
完 成 期 限	令和 6 年 2 月 6 日	所 要 日 数	206 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			11,080,000	
II 消費税等相当額		一式			1,108,000	工事価格×10%
総 合 計					12,188,000	

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.改修		一式			6,586,070	1,222,000
a-2.撤去		一式			327,690	
合 計					6,913,760	1,222,000
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			377,008	
b-2 諸経費		一式			3,789,232	
合 計					4,166,240	
総 計					11,080,000	

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈主要機器内訳〉						
空調機			台			
分電盤等盤類			面			
電話交換機			台			
発電機			機			
受変電機器		2	台		1,222,000	
自火報防災盤 副受信盤共			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					1,222,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
蛍光灯処理	処分費	一式			2,000	No 1
小 計					6,000	
〈リース料内訳〉						
発電機 (リース料)	1φ100V 2KVA	1	日	17,500	17,500	E5454
高所作業車 (リース料)	自走リフトブーム型 9m	1	日	33,800	33,800	E5443
小 計					51,300	
計					57,300	

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
B 共通費						
b-1 共通仮設費						
(率処理分)						
標準共通仮設費		一式			250,008	
小 計					250,008	
このページは該当する場合のみ使用すること						
積み上げ(仮設)						
高圧耐圧試験費・電気主任技術者 立会い費		一式			127,000	代-05
PCB調査費						
消防届費・消防検査費						
小 計					127,000	
積み上げ(現場管理)						
小 計						
計					377,008	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
(1).受変電設備		一式			3,234,690	1,222,000
(2).非常照明設備		一式			2,690,500	
(3).誘導灯設備		一式			660,880	
小 計					6,586,070	1,222,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
(1).受変電設備						
気中開閉器柱上	VT内蔵/モールドコン 制御線エコーブ ル	1	台	1,240,000	1,240,000	代-01 1,150,000
ケーブル	6KV EM-CET 38sq ビット	10	m	5,040	50,400	E2202
ケーブル	6KV EM-CET 38sq 管内	62	m	5,500	341,000	E2178
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋内用ゴムス トレスコンはんだ方式	3	組	31,300	93,900	E2241
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋外用ゴムス トレスコンはんだ方式	1	組	35,900	35,900	E2246
電 線	KIP 38sq×2 6.6kV	15	m	5,770	86,550	代-11
電 線	KIP 38sq×3 6.6kV	15	m	8,660	129,900	代-12
ケーブル	EM-CEE 1.25sq-8C 管内	42	m	1,330	55,860	E2375
ケーブル	EM-CEES 1.25sq-3C 管内	42	m	830	34,860	E2562
電 線	EM-IE 14sq	10	m	760	7,600	E1701
真空遮断器	7.2kV 600A 12.5kA	1	台	288,000	288,000	代-03
過電流継電器		1	個	40,000	40,000	代-19
コンデンサ電源引外し装置		1	台	36,300	36,300	代-09
断路器	7.2KV 400A	1	台	71,400	71,400	代-06

2,511,670

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
計器用変圧器	50VA ヒューズ付	1	個	21,600	21,600	代-18
交流電流計(指示電気計器)	CT併用/5A 角形	1	個	7,320	7,320	E4764
交流電圧計	9000V VT共	1	個	44,600	44,600	代-20
交流電力計	三相3線 5A	1	個	25,400	25,400	代-21
力率計	5A	1	個	28,500	28,500	代-22
高圧用CT	40/5A	2	個	108,000	216,000	代-23
中継端子盤	SUS製	1	個	94,200	94,200	代-02 72,000
避雷接地用端子箱	TB-AS1 黄銅製 露出 平板式 2端子	1	個	36,100	36,100	E4620
高圧ピン碍子	3個	1	組	25,000	25,000	E4775
高圧碍子		一式			45,200	代-08
零相変流器 ZCT	低圧用 200A	3	個	16,300	48,900	E4812
漏電火災警報器 LGR	埋込型 a接点	3	個	26,300	78,900	E4815
発電機 (リース料)	1φ100V 2KVA	1	日	17,500	17,500	E5454
高所作業車 (リース料)	自走リフト プーム型 9m	1	日	33,800	33,800	E5443
小 計					3,234,690	1,222,000

723,020

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
(2).非常照明設備						
1.1階		一式			847,400	
2.2階		一式			955,500	
3.3階		一式			887,600	
小 計					2,690,500	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(2).非常照明設備						
1.1階						
非常用照明器具	ダウンライト 13W リニューアル対応	2	台	29,700	59,400	E3526
非常用照明器具	ダウンライト 30W リニューアル対応	13	台	47,400	616,200	E3527
非常用照明器具	階段通路誘導灯兼用型 FCL20形	2	台	72,400	144,800	代-36
非常照明用 リニューアルプレート		2	個	11,000	22,000	代-37
仕上足場(簡易型移動式足場)	(4m<H<5.0m) 賃料	一式			5,000	代-39
小 計					847,400	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(2).非常照明設備						
2.2階						
非常用照明器具	ダウンライト 13W リニューアル対応	13	台	29,700	386,100	E3526
非常用照明器具	階段通路誘導灯兼用型 FCL20形	4	台	72,400	289,600	代-36
非常照明用 リニューアルプレート		4	個	11,000	44,000	代-37
非常用照明器具	LDS1-K1-LBF11 LEDブラケット 枠・人感センサー	4	台	57,700	230,800	E3505
仕上足場(簡易型移動式足場)	(5.0m≦H<5.7m) 賃料	一式			5,000	代-40
小 計					955,500	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(2).非常照明設備						
3.3階						
非常用照明器具	ダウンライト 13W リニューアル対応	14	台	29,700	415,800	E3526
非常用照明器具	ダウンライト 30W リニューアル対応	4	台	47,400	189,600	E3527
非常用照明器具	階段通路誘導灯兼用型 LED20形	2	台	72,400	144,800	代-36
非常照明用 リニューアルプレート		2	個	11,000	22,000	代-37
非常用照明器具	LDS1-K1-LBF11 LEDブラケット 枠・人感センサー	2	台	57,700	115,400	E3505
小 計					887,600	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
(3).誘導灯設備						
1.1階		一式			219,080	
2.2階		一式			274,050	
3.3階		一式			167,750	
小 計					660,880	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
1.1階						
避難口誘導灯(風除室)	天井埋込型 パネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL	1	台	27,500	27,500	E3554
避難口誘導灯 (リージョン・玄関・階段・多目的ホール)	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20-BL	5	台	23,100	115,500	E3547
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 両面 ST1-FSF-23-BL	2	台	24,600	49,200	E3571
誘導灯吊下げ金具	リニューアルタイプ	3	台	8,960	26,880	代-38
小 計					219,080	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
2.2階						
避難口誘導灯(控え室)	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20-	1	台	23,100	23,100	E3547
避難口誘導灯(防火シャッター・EV前)	天井埋込型 パネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL	2	台	27,500	55,000	E3554
避難口誘導灯(文化ホール)	ST1-FBC20-BL 片面壁埋込形	2	台	27,700	55,400	代-34
通路誘導灯(廊下)	ST1-FBC22-BL 片面壁埋込形	2	台	27,700	55,400	代-32
通路誘導灯(雑談コーナー)	露出型 内照パネル式 両面 ST1-FSF-23-BL	1	台	24,600	24,600	E3571
誘導灯用 レート	リニューアルプ 天井直付 BL級	1	個	4,950	4,950	E3586
誘導灯用 レート	リニューアルプ 壁埋込 BL級	4	個	13,900	55,600	E3588
小 計					274,050	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
3.3階						
避難口誘導灯(階段室A・階段室B前)	天井埋込型 パネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL	2	台	27,500	55,000	E3554
避難口誘導灯(文化ホール)	ST1-FBC20-BL 片面壁埋込形	1	台	27,700	27,700	代-34
通路誘導灯(廊下EV前)	露出型 内照パネル式 両面 ST1-FSF-23-BL	1	台	24,600	24,600	E3571
通路誘導灯(廊下)	ST1-FBC22-BL 片面壁埋込形	1	台	27,700	27,700	代-32
誘導灯用 レール	リニューアルブ 天井直付 BL級	1	個	4,950	4,950	E3586
誘導灯用 レール	リニューアルブ 壁埋込 BL級	2	個	13,900	27,800	E3588
小 計					167,750	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-2.撤去						
(1).受変電設備		一式			157,640	
(2).非常照明設備		一式			98,600	
(3).誘導灯設備		一式			37,410	
(4).建設廃材処分		一式			34,040	
小 計					327,690	
					327,690	

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Eコード' 再使用 主要機器
a-2.撤去							
(1).受変電設備							
気中開閉器柱上	過電流ロック SOG 方向性 300A LA 内蔵/モールドコン 制御線エコーケーブル 撤去	1	台	17,400	17,400	代-16	
ケーブル	6KV EM-CET 38sq ビット 撤去	10	m	300	3,000	E12202	
ケーブル	6KV EM-CET 38sq 管内 撤去	62	m	380	23,560	E12178	
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋内用ゴムス トレスコンはんだ方式 撤去	3	組	1,930	5,790	E12241	
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋外用ゴムス トレスコンはんだ方式 撤去	1	組	1,930	1,930	E12246	
電 線	KIP 38sq×2 6.6kV 撤去	15	m	700	10,500	代-13	
電 線	KIP 38sq×3 6.6kV 撤去	15	m	1,040	15,600	代-14	
ケーブル	EM-CEE 2.0sq-3C 管内 撤去	62	m	100	6,200	E12418	
ケーブル	EM-CEES 2.0sq-6C 管内 撤去	62	m	150	9,300	E12613	
電 線	EM-IE 14sq 撤去	10	m	110	1,100	E11701	
高圧ピン碍子	3個 撤去	1	組	5,470	5,470	E14775	
真空遮断器	7.2kV 600A 12.5kA 撤去	1	台	7,620	7,620	代-04	
過電流継電器	撤去	1	台	3,960	3,960	代-26	
コンデンサ電源引外し装置	撤去	1	台	3,960	3,960	代-10	
断路器	7.2KV 400A 撤去	1	台	8,640	8,640	代-07	

124,030

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	
						Eコード	再使用 主要機器
計器用変圧器	50VA ヒューズ付 撤去	1	個	1,390	1,390	代-25	
交流電流計(指示電気計器)	CT併用/5A 角形 撤去	1	個	1,390	1,390	E14764	
交流電圧計	9000V VT共 撤去	1	個	2,400	2,400	代-27	
交流電力計	三相3線 5A 撤去	1	個	2,400	2,400	代-28	
力率計	5A 撤去	1	個	2,400	2,400	代-29	
高圧用CT	40/5A 撤去	2	個	1,390	2,780	代-30	
中継端子箱	プラボックス 撤去	1	個	3,090	3,090	代-15	
零相変流器 ZCT	低圧用 200A 撤去	3	個	1,390	4,170	E14812	
漏電火災警報器 LGR	埋込型 a接点 撤去	3	個	1,390	4,170	E14815	
避雷器 撤去	柱上 撤去	3	台	1,320	3,960	代-31	
高圧カットアウト柱上	7.2KV 30A PC-6 腕木金具付 撤去	3	台	1,820	5,460	E14782	
小 計					157,640		

33,610

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-2.撤去						
(2).非常照明設備						
1.1階		一式			28,110	
2.2階		一式			33,730	
3.3階		一式			36,760	
小 計					98,600	

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Eコード' 再使用 主要機器
(2).非常照明設備							
1.1階							
非常用照明器具	ダウンライト LED K1-LRS11-1 撤去	2	台	1,730	3,460	E13528	
非常用照明器具	ダウンライト LED K1-LRS11-2 撤去	13	台	1,730	22,490	E13529	
照明器具	露出 20W×1 撤去	2	台	1,080	2,160	E13763	
小 計					28,110		

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Eコード' 再使用 主要機器
(2).非常照明設備							
2.2階							
非常用照明器具	ダウンライト LED K1-LRS11-1 撤去	13	台	1,730	22,490	E13528	
照明器具	露出 20W×1 撤去	4	台	1,080	4,320	E13763	
照明器具	露出 40W×1 撤去	4	台	1,730	6,920	E13765	
小 計					33,730		

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Eコード' 再使用 主要機器
(2).非常照明設備							
3.3階							
非常用照明器具	ダウンライト LED K1-LRS11-1 撤去	14	台	1,730	24,220	E13528	
非常用照明器具	ダウンライト LED K1-LRS11-2 撤去	4	台	1,730	6,920	E13529	
照明器具	露出 20W×1 撤去	2	台	1,080	2,160	E13763	
照明器具	露出 40W×1 撤去	2	台	1,730	3,460	E13765	
小 計					36,760		

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-2.撤去						
(3).誘導灯設備						
1.1階		一式			16,490	
2.2階		一式			12,840	
3.3階		一式			8,080	
小 計					37,410	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
1.1階						
避難口誘導灯	天井埋込型 パネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL 撤去	1	台	1,660	1,660	E13554
避難口誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20- 撤去	5	台	1,660	8,300	E13547
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 両面 ST1-FSF-23-BL 撤去	2	台	1,660	3,320	E13571
吊金具	LED誘導灯用 180mm 1本吊 撤去	1	台	830	830	E13655
吊金具	ハイブ吊 SUS製 32W・40W 2本 組 撤去	2	台	1,190	2,380	E13658
小 計					16,490	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
2.2階						
避難口誘導灯(控え室)	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20- 撤去	1	台	1,660	1,660	E13547
避難口誘導灯(防火シャッター・EV前)	天井埋込型 パネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL 撤去	2	台	1,660	3,320	E13554
避難口誘導灯(文化ホール)	ST1-FBC22-BL 片面壁埋込形 撤去	2	台	1,660	3,320	代-42
通路誘導灯(廊下)	ST1-FBC22-C 片面壁埋込形 撤去	2	台	1,440	2,880	代-43
通路誘導灯(雑談コーナー)	天井埋込型 パネル式 両面 ST1-FRF-23P-BL 撤去	1	台	1,660	1,660	E13578
小 計					12,840	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
(3).誘導灯設備						
3.3階						
避難口誘導灯(階段室A前・EV前)	天井埋込型 ハネル式 片面 SH1-FRF-20P-BL 撤去	2	台	1,660	3,320	E13554
避難口誘導灯(文化ホール)	ST1-FBC22-BL 片面壁埋込形 撤去	1	台	1,660	1,660	代-42
通路誘導灯(廊下)	ST1-FBC22-C 片面壁埋込形 撤去	1	台	1,440	1,440	代-43
通路誘導灯(EV前)	天井埋込型 ハネル式 両面 ST1-FRF-23P-BL 撤去	1	台	1,660	1,660	E13578
小 計					8,080	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-2.撤去						
(4).建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			8,040	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
蛍光灯処理	運搬費	一式			20,000	No 1
蛍光灯処理	処分費	一式			2,000	No 1
小 計					34,040	