

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)	
工 事 名	北蛇草住宅23号棟B棟C棟外壁改修電気設備工事				
工 事 場 所	東大阪市長瀬町地内				
完 成 期 限	令和 6年 3月 29日		所 要 日 数		264 日
設 計 大 要					
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)				

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			8,616,000	
II 消費税等相当額		一式			861,600	工事価格×10%
総 合 計					9,477,600	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.改修		一式			3,707,630	
a-2.撤去		一式			1,257,284	
合 計					4,964,914	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			225,373	
b-2 諸経費		一式			3,425,713	
合 計					3,651,086	
総 計					8,616,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			6,194	拾出表
小 計					6,194	
〈リース料内訳〉						
小 計						
計					6,194	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
1.電灯設備		一式			1,482,270	
2.弱電		一式			1,298,750	
3.仮設		一式			926,610	
小 計					3,707,630	

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	
						Eコード' 再使用 主要機器	
1.電灯設備							
照明器具	□600 6300LM LRS4-6-63 再使用 品取付	31	台	13,000	403,000	E33447	
照明器具	LED20型 直付 1400LM 防湿防雨 再使用 型 LSS9MP/RP-2-14 品取付	47	台	3,880	182,360	E33449	
非常用照明器具	LED20 FL20形 800LM 直付 再使用 品取付	105	台	4,940	518,700	E33497	
避難口誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 再使用 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20-BL 品取付	20	台	6,630	132,600	E33547	
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 再使用 ST1-FBF-22-BL 品取付	18	台	6,630	119,340	E33570	
避難口標識(蓄光式)	120×360×1 中輝度ル 再使用 ミプレート 品取付	18	枚	2,780	50,040	E33592	
非常用照明器具	ダウンライト 13W リニューアル対応 再使用 品取付	11	台	6,930	76,230	E33526	
小 計					1,482,270		

内 訳							
(建築・設備用)							
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	
						Eコード' 再使用 主要機器	
2.弱電							
スピーカー	天井吊下型	再使用 品取付	27	台	6,360	171,720	E34268
煙感知器		再使用 品取付	11	個	5,190	57,090	E34457
熱感知器		再使用 品取付	1	個	4,340	4,340	E34458
パラボラアンテナ	750 φ 調整費含む	再使用 品取付	32	個	33,300	1,065,600	E34380
小 計					1,298,750		

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
3.仮設						
電線管	PF(22) 一重管 露出	112	m	1,010	113,120	E1150
電線管	FEP(30) 地中	76	m	960	72,960	E1153
電線管	FEP(40) 地中	66	m	1,120	73,920	E1154
スイッチボックス	樹脂製 1ヶ用 70×117×44	12	個	2,060	24,720	E1374
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C PF管内	112	m	680	76,160	E1955
ケーブル	EM-CET 14sq PF管内	76	m	1,960	148,960	E2139
ケーブル	EM-CET 22sq PF管内	66	m	2,600	171,600	E2140
住宅用分電盤	単3 ELCB30A SB2P20A×5+1	2	台	25,800	51,600	E6415
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 木造部サドル(スチール)止	30	m	950	28,500	E6143
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート	12	個	2,650	31,800	E6246
仮設用メーターボックス	単相3線式 樹脂製	1	面	9,470	9,470	代-01
仮設用分電盤	樹脂製 H387×W455×D166 3P100AF/75AT	1	面	36,000	36,000	代-02
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし	20	m	470	9,400	E1947
照明器具	LED40型 直付 6900LM 非調光 LSS9-4-65	4	台	19,600	78,400	E3431
小 計					926,610	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-2.撤去						
1.電灯設備		一式			494,240	
2.弱電		一式			622,140	
3.仮設		一式			124,510	
4.建設廃材処分		一式			16,394	
小 計					1,257,284	

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	
						Eコード	再使用 主要機器
1.電灯設備							
照明器具	□600 6300LM LRS4-6-63 再使用 撤去	31	台	4,330	134,230	E23447	
照明器具	LED20型 直付 1400LM 防湿防雨 再使用 型 LSS9MP/RP-2-14 撤去	47	台	1,290	60,630	E23449	
非常用照明器具	LED20 FL20形 800LM 直付 再使用 撤去	105	台	1,650	173,250	E23497	
避難口誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 再使用 SH1-FBF-20-BL,SH1-FSF-20-BL 撤去	20	台	2,210	44,200	E23547	
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 再使用 ST1-FBF-22-BL 撤去	18	台	2,210	39,780	E23570	
避難口標識(蓄光式)	120×360×1 中輝度ル 再使用 ミプレート 撤去	18	枚	930	16,740	E23592	
非常用照明器具	ダウンライト 13W リニューアル対応 再使用 撤去	11	台	2,310	25,410	E23526	
小 計					494,240		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
2.弱電						
スピーカー	天井吊下型 再使用 撤去	27	台	2,650	71,550	E24268
煙感知器	再使用 撤去	11	個	2,160	23,760	E24457
熱感知器	再使用 撤去	1	個	1,810	1,810	E24458
アンテナマスト	40mm 4m自立型マストベース共 建物 上 撤去	2	個	11,700	23,400	E14343
アンテナマスト	壁取付金具3箇所共 撤去	2	組	11,700	23,400	E14346
アンテナ BL	VHF全帯域12素子 アルミ 調整費含む 撤去	2	本	12,900	25,800	E14356
アンテナ BL	UHF全帯域20素子 アルミ 調整費含む 撤去	6	本	12,900	77,400	E14357
混合器	M-UV-7 屋内型 調整費 含む 撤去	2	個	1,910	3,820	E14370
パラボラアンテナ	750 φ 調整費含む 再使用 撤去	32	個	11,600	371,200	E24380
小 計					622,140	

内 訳							(建築・設備用)
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	
						Eコード	再使用 主要機器
3.仮設							
電線管	PF(22) 一重管 露出 撤去	112	m	220	24,640	E11150	
電線管	FEP(30) 地中 撤去	76	m	140	10,640	E11153	
電線管	FEP(40) 地中 撤去	66	m	170	11,220	E11154	
スイッチボックス	樹脂製 1ヶ用 70×117×44 撤去	12	個	550	6,600	E11374	
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C PF管内 撤去	112	m	100	11,200	E11955	
ケーブル	EM-CET 14sq PF管内 撤去	76	m	180	13,680	E12139	
ケーブル	EM-CET 22sq PF管内 撤去	66	m	230	15,180	E12140	
住宅用分電盤	単3 ELCB30A SB2P20A×5+1 撤去	2	台	3,650	7,300	E16415	
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 木造部サドル(スチール)止 撤去	30	m	170	5,100	E16143	
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート 撤去	12	個	560	6,720	E16246	
仮設用メーターボックス	撤去 撤去	1	面	960	960	代-03	
仮設用分電盤	撤去 撤去	1	面	3,910	3,910	代-04	
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし 撤去	20	m	72	1,440	E11947	
照明器具	LED40型 直付 6900LM 非調光 LSS9-4-65 撤去	4	台	1,480	5,920	E13431	
小 計					124,510		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
4.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			10,200	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			6,194	拾出表
小 計					16,394	