

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)	
工 事 名	荒本住宅A棟火災復旧その1電気設備工事				
工 事 場 所	東大阪市 荒本地内				
完 成 期 限	令和 6年 6月 6日		所 要 日 数		94 日
設 計 大 要					
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)				

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			1,634,000	
II 消費税等相当額		一式			163,400	工事価格×10%
総 合 計					1,797,400	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.改修		一式			931,720	
a-2.撤去		一式			113,310	
合 計					1,045,030	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			29,044	
b-2 諸経費		一式			559,926	
合 計					588,970	
総 計					1,634,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
＜建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳＞						
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
小 計					4,000	
＜リース料内訳＞						
小 計						
計					4,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-1.改修						
1.101号室		一式			484,650	
2.301号室		一式			447,070	
小 計					931,720	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
1.101号室						
呼出機器(身障WC)	呼出釦 WP 引きひも付	3	個	8,200	24,600	E4420
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート	1	個	2,720	2,720	E6246
コンセント	2P15A ダブル E ET 樹脂プレート	5	個	2,850	14,250	E6247
コンセント	2P15A ダブル E 樹脂プレート	3	個	2,680	8,040	E6249
コンセント	2P15/20A IT型 樹脂プレート	3	個	2,420	7,260	E6253
引掛シーリング	引掛埋込ローゼット 耳付	4	個	3,570	14,280	E6311
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付	1	台	12,300	12,300	E6347
照明器具	LEDフタケットライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当	1	台	25,500	25,500	E6349
照明器具	LEDダウンライト 60W相当	4	台	9,370	37,480	E6351
クーラーキャップ取替	φ 75(両面)塩ビ	3	ヶ所	1,340	4,020	E6405
天井換気扇接続費		1	箇所	2,910	2,910	E6501
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品	1	箇所	4,460	4,460	E6502
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り	2	個	2,280	4,560	E6508
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り	2	個	2,820	5,640	E6511
					168,020	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
住宅情報盤	親機	1	台	73,300	73,300	代-01
ドアホン	遠隔試験機能付	1	台	20,100	20,100	代-02
住宅情報盤	副親機	2	台	29,800	59,600	代-03
ワイドスイッチ	1P15A+3W15A OFFピカ ネーム付	1	個	4,550	4,550	代-04
ワイドスイッチ	1P4A ONピカ+3W15A OFFピカ ネーム付	1	個	5,310	5,310	代-05
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A ネーム付	1	個	6,560	6,560	代-06
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A+3W15A OFFピカ×2 ネーム付	1	個	10,600	10,600	代-07
レンジフード用ワイドスイッチ	入切・強弱+1P15A×2 ネーム付	1	個	7,530	7,530	代-08
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+モジュラージャック(6局2芯)	1	個	5,080	5,080	代-09
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+直列ユニット(上りカット機 能付き)	3	個	10,400	31,200	代-10
熱感知器 埋込型	定温式防水型 特種 遠隔試験機能付き	1	個	15,200	15,200	代-11
熱感知器 埋込型	差動式 2種 遠隔試験機能付き	2	個	13,300	26,600	代-12
住宅用分電盤	単3 ELCB50A SB2P20A×10+20A ×1	1	面	51,000	51,000	代-13
小 計					484,650	
					316,630	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
2.301号室						
呼出機器(身障WC)	呼出釦 WP 引きひも付	2	個	8,200	16,400	E4420
レンジフード用スイッチ ＋スイッチ	換気扇入切・強弱、ONピカ ＋1P15A×1	1	個	6,220	6,220	E6218
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート	1	個	2,720	2,720	E6246
コンセント	2P15A ダブル E ET 樹脂プ レート	4	個	2,850	11,400	E6247
コンセント	2P15A ダブル E 樹脂プレート	3	個	2,680	8,040	E6249
コンセント	2P15/20A IT型 樹脂プレート	4	個	2,420	9,680	E6253
引掛シーリング	引掛埋込ローゼット 耳付	5	個	3,570	17,850	E6311
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付	1	台	12,300	12,300	E6347
照明器具	LEDフックライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当	1	台	25,500	25,500	E6349
照明器具	LEDダウンライト 60W相当	5	台	9,370	46,850	E6351
クーラーキャップ取替	φ 75(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,340	5,360	E6405
天井換気扇接続費		1	箇所	2,910	2,910	E6501
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品	1	箇所	4,460	4,460	E6502
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り	5	個	2,280	11,400	E6508
ワイドスイッチ	1P15A×2 樹脂プレート ネーム入り	1	個	3,640	3,640	E6509

184,730

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り	2	個	2,820	5,640	E6511
ワイドスイッチ	1P15A+1P4A ON表示 ネーム付 樹脂プレート	1	個	3,960	3,960	E6513
住宅情報盤	親機	1	台	73,300	73,300	代-01
ドアホン	遠隔試験機能付	1	台	20,100	20,100	代-02
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A ネーム付	1	個	6,560	6,560	代-06
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+モジュラージャック(6局2芯)	1	個	5,080	5,080	代-09
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+直列ユニット(上りカット機 能付き)	4	個	10,400	41,600	代-10
熱感知器 埋込型	定温式防水型 特種 遠隔試験機能付き	1	個	15,200	15,200	代-11
熱感知器 埋込型	差動式 2種 遠隔試験機能付き	3	個	13,300	39,900	代-12
住宅用分電盤	単3 ELCB40A SB2P20A×10+20A ×1	1	面	51,000	51,000	代-14
小 計					447,070	
					262,340	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-2.撤去						
1.101号室		一式			55,860	
2.301号室		一式			52,360	
3.建設廃材処分		一式			5,090	
小 計					113,310	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
1.101号室						
呼出機器(身障WC)	呼出釦 WP 引きひも付 撤去	3	個	690	2,070	E14420
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート 撤去	1	個	570	570	E16246
コンセント	2P15A ダブル E ET 樹脂プレート 撤去	5	個	570	2,850	E16247
コンセント	2P15A ダブル E 樹脂プレート 撤去	3	個	570	1,710	E16249
コンセント	2P15/20A IT型 樹脂プレート 撤去	3	個	460	1,380	E16253
引掛シーリング	引掛埋込ローゼット 耳付 撤去	4	個	770	3,080	E16311
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付 撤去	1	台	1,110	1,110	E16347
照明器具	LEDフタケットライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当 撤去	1	台	1,110	1,110	E16349
照明器具	LEDダウンライト 60W相当 撤去	4	台	1,780	7,120	E16351
天井換気扇接続費	撤去	1	箇所	740	740	E16501
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品 撤去	1	箇所	1,130	1,130	E16502
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り 撤去	2	個	460	920	E16508
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り 撤去	2	個	600	1,200	E16511
						E23926

24,990

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
住宅情報盤	親機 撤去	1	台	3,580	3,580	代-15
ドアホン	遠隔試験機能付 撤去	1	台	980	980	代-16
住宅情報盤	副親機 撤去	2	台	3,580	7,160	代-17
ワイドスイッチ	1P15A+3W15A OFFピカ ネーム付 撤去	1	個	830	830	代-18
ワイドスイッチ	1P4A ONピカ+3W15A OFFピカ ネーム付 撤去	1	個	830	830	代-19
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A ネーム付 撤去	1	個	1,060	1,060	代-20
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A+3W15A OFFピカ×2 ネーム付 撤去	1	個	1,650	1,650	代-21
レンジフード用ワイドスイッチ	入切・強弱+1P15A×2 ネーム付 撤去	1	個	1,290	1,290	代-22
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+モジュラージャック(6局2芯) 撤去	1	個	1,030	1,030	代-23
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+直列ユニット(上りカット機 能付き) 撤去	3	個	1,700	5,100	代-24
熱感知器 埋込型	定温式防水型 特種 遠隔試験機能付き 撤去	1	台	1,130	1,130	代-25
熱感知器 埋込型	差動式 2種 遠隔試験機能付き 撤去	2	台	1,130	2,260	代-26
住宅用分電盤 撤去	単3 ELCB50A SB2P20A×10+20A ×1 撤去	1	面	3,970	3,970	代-27
小 計					55,860	

30,870

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
2.301号室						
呼出機器(身障WC)	呼出釦 WP 引きひも付 撤去	2	個	690	1,380	E14420
レンジフード用スイッチ +スイッチ	換気扇入切・強弱、ONピカ +1P15A×1 撤去	1	個	920	920	E16218
コンセント	2P15A E ET 樹脂プレート 撤去	1	個	570	570	E16246
コンセント	2P15A ダブル E ET 樹脂プ レート 撤去	4	個	570	2,280	E16247
コンセント	2P15A ダブル E 樹脂プレート 撤去	3	個	570	1,710	E16249
コンセント	2P15/20A IT型 樹脂プレート 撤去	4	個	460	1,840	E16253
引掛シーリング	引掛埋込ローゼット 耳付 撤去	5	個	770	3,850	E16311
照明器具	LEDキッチンライト 棚下灯 15W 相当 プルススイッチ付 撤去	1	台	1,110	1,110	E16347
照明器具	LEDフックライト ハルコニー用 WP 壁付 20W相当 撤去	1	台	1,110	1,110	E16349
照明器具	LEDダウンライト 60W相当 撤去	5	台	1,780	8,900	E16351
天井換気扇接続費	撤去	1	箇所	740	740	E16501
ガス感知器ベース取付	感知器ベース支給品 撤去	1	箇所	1,130	1,130	E16502
ワイドスイッチ	1P15A×2 樹脂プレート 撤去	1	個	690	690	E16506
ワイドスイッチ	1P15A 樹脂プレート ネーム入り 撤去	5	個	460	2,300	E16508

28,530

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
ワイドスイッチ	3W15A×1 樹脂プレート ネーム入り 撤去	2	個	600	1,200	E16511
ワイドスイッチ	1P15A+1P4A ON表示 ネーム付 樹脂プレート 撤去	1	個	690	690	E16513
住宅情報盤	親機 撤去	1	台	3,580	3,580	代-15
ドアホン	遠隔試験機能付 撤去	1	台	980	980	代-16
ワイドスイッチ	24h換気扇用入切・強弱+1P15A ネーム付 撤去	1	個	1,060	1,060	代-20
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+モジュラージャック(6局2芯) 撤去	1	個	1,030	1,030	代-23
マルチメディアコンセント	2P15A×2E+直列ユニット(上りカット機能付き) 撤去	4	個	1,700	6,800	代-24
熱感知器 埋込型	定温式防水型 特種 遠隔試験機能付き 撤去	1	個	1,130	1,130	代-25
熱感知器 埋込型	差動式 2種 遠隔試験機能付き 撤去	3	個	1,130	3,390	代-26
住宅用分電盤 撤去	単3 ELCB40A SB2P20A×10+20A ×1 撤去	1	面	3,970	3,970	代-28
小 計					52,360	

23,830

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
3.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			1,090	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
小 計					5,090	