

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 名	市立西部環境事業所浴室改修工事			
工 事 場 所	東大阪市渋川町2丁目12-8			
完 成 期 限	令和 6年 2月 7日	所 要 日 数	53 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			1,195,000					
II 消費税等相当額		一式			119,500	工事価格×10%				
総 合 計					1,314,500					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.浴室改修		一式			638,787					
a-2.撤去		一式			98,680	※10合計	37,575			
合 計					737,467					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			151,026					
b-2 諸経費		一式			306,507					
合 計					457,533					
総 計					1,195,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			23,016					
小 計					23,016					
(積み上げ分)										
カラーコーン	H=700 日額損料	一式			210	A1082	2	4.2	25	210
カラーコーン	H=700 設置撤去費 運搬共	一式			260	A1083	2	130.48	1	260.96
コーンパー	日額損料	一式			240	A1084	2	4.73	25	236.5
コーンパー	設置撤去費 運搬共	一式			300	A1085	2	151.48	1	302.96
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			127,000	A1052	1	15,900	8	127200
小 計					128,010					
計					151,026					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			306,507					
計					306,507					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.浴室改修										
【直接仮設費】										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			10,200	A1091	18.4	553.88	1	10191.39
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			26,500	A1364	18.4	1441.13	1	26516.79
【地業】										
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	2	m3	6,630	13,260	A1480				
【コンクリート】										
軽量コンクリート(打設部位 土間)	Fc=18 S=18~21 材+人力打設	1.7	m3	40,200	68,340	(1)				
【鉄筋】										
異形鉄筋D-10	SD-295A 現場加工組立 重ね継手運搬共	一式			39,000	(2)				

157,300

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【防水】										
シーリング	ポリサルファイト系(2成分形) W=10以下	19.2	m	470	9,024	A1861				
シーリング	ポリサルファイト系(2成分形) 15<W≤20	33.6	m	680	22,848	A1863				
【タイル】										
床モザイクタイル張り	50mm角(ユニットタイル)	12	m2	10,300	123,600	A2050				
壁モザイクタイル張り	50角平(45*45)(ユニットタイル)	2.9	m2	11,500	33,350	A2065				
【金属】										
あと施工アンカー:スリーブ打込式差筋アンカー	D-10 L=450	50	本	330	16,500	A2514				
【左官】										
床コンクリート直均し仕上げ	厚物仕上げ	12	(m2)	480	5,760	A2703				
床防水モルタル塗り	厚30mm	12	m2	2,530	30,360	A2713				
壁防水モルタル塗り	接着剤張りタイル下地厚17mm 金ごて	2.9	m2	2,050	5,945	(3)				

247,387

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
【その他】									
水洗い		62	(m2)	730	45,260	(4)			
【設備工事】									
ステンレス鋼管	60SU 給水・給湯 機械室・便所 拡管式 JISG3448	1	m	16,400	16,400	(5)			
ステンレス鋼管	50SU 給水・給湯 機械室・便所 拡管式 JISG3448	1	m	12,100	12,100	(6)			
ハインパ外管	40A 給水 機械室・便所 JISK6742	1	m	5,520	5,520	(7)			
接点付温度計	感温部10φ×100L(SUS304製) リード3m(SUS製)、温度計壁掛型	1	個	35,100	35,100	(8)			
水位計	液面制御用水位センサ、SUS304製 電極3P	1	個	23,600	23,600	(9)			
床上排水目皿	鉄管用 50A SUS	1	個	11,400	11,400	(10)			
床上排水目皿	鉄管用 65A SUS	2	個	13,700	27,400	(11)			
床上排水目皿	VP用 40A SUS	1	個	5,620	5,620	(12)			
床上排水目皿 (共栓付)	50A	1	個	21,300	21,300	(13)			
既設配管接続費		一式			30,400	(14)			
計					638,787				

234,100

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.撤去										
【撤去・処分】										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハンドカッター)	14.8	(m)	510	7,548	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.1	(m2)	2,070	207	A4633				
壁モルタル撤去		0.3	(m2)	2,610	783	A4654				
シーリング撤去		52.8	(m)	380	20,064	A4695				
床タイル撤去	下地モルタル共 アスベスト含有	0.7	(m2)	4,640	3,248	A9964				
壁タイル撤去	下地モルタル共 アスベスト含有	2.6	(m2)	4,420	11,492	A9966				
研り工事費	面はつり	一式			14,400	代M-2				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,890	789	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	10,800	1,080	A4846	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4853				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	4,950	495	A4855	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	9,540	954	A4934				
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	投棄料 最低額	一式			36,000	A9943	※10			
計					98,680	※10計	37,575			
					98,680					