

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 名	北蛇草住宅入居に伴う補修その1工事			
工 事 場 所	東大阪市長瀬町			地 内
完 成 期 限	令和5年11月10日	所 要 日 数	114 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			14,410,000					
II 消費税等相当額		一式			1,441,000	工事価格×10%				
総 合 計					15,851,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修		一式			10,253,241					
合 計					10,253,241	※10合計	575,724			
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			376,261					
b-2 諸経費		一式			3,780,498					
合 計					4,156,759					
総 計					14,410,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			376,261					
小 計					376,261					
計					376,261					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			3,780,498					
計					3,780,498					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
A 直接工事費									
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修									
1. 15号棟302号室		一式			3,449,935	※10	198,922		
2. 15号棟504号室		一式			3,548,075	※10	251,534		
3. 15号棟1002号室		一式			3,255,231	※10	125,268		
計					10,253,241	※10計	575,724		
					10,253,241				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1. 15号棟302号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,300	A7003	53.2	851.58	1	45304.06
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,330	A7005	9.6	346.54	1	3326.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			45,700	A7007	39.4	1160.5	1	45723.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,790	A7008	9.6	395	1	3792
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	0.5	m ²	1,000	500	A7018				
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,230	58,794	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031				

284,954

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【玄関】									
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1	m ²	4,210	4,210	A7257			
壁クロス張替	アスベスト含有	7.8	m ²	2,030	15,834	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.7	m ²	4,890	8,313	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.7	m ²	2,730	4,641	A7655			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			
下足箱棚板取替	400*900*4段 シナ合板t=12.0mm 底板シナ合板4.0mm増張共	1	ヶ所	10,000	10,000	(3)			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211			
玄関手摺新設	杉田エース 634-665 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	7,940	7,940	A8218			
玄関網戸撤去		1	(ヶ所)	2,300	2,300	A8901			
傘立新設	(株)杉田エース レインスタント9S W270*D300*H500	1	ヶ所	5,200	5,200	A9914			
【台所】									
床板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		14	m ²	5,230	73,220	A7217			
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	3,100	43,400	A7231			
床ワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,050	28,700	A7228			
					208,658				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
CFシート1.8mm張		14	m ²	2,380	33,320	A7252			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	3.4	m ²	3,390	11,526	A7427			
壁クロス張替	アスベスト含有	9	m ²	2,030	18,270	(1)			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		2.4	m ²	7,520	18,048	(4)			
壁シーリング石膏ボード9.5mm張の上、クロス張	W:800*H:2000	1	ヶ所	4,270	4,270	(5)			
既設天井仕上ボード合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	13.8	m ²	4,890	67,482	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		13.8	m ²	2,730	37,674	A7655			
木廻縁新設 EP-G塗共		4.2	m	3,270	13,734	A7610			
巾木新設	H=60程度 EP-G塗共	1.7	m	2,950	5,015	A8104			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808			
側板ボリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815			
吊戸棚幕板ボリ合板張(木下地共)	W:1800程度	1	ヶ所	5,360	5,360	A8833			
レンジフード上部幕板ボリ合板張(木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834			
吊戸棚側面ボリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,370	1,370	A8836			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			
洗面器裏壁下地新設	W:800*H:2000 洗面器取付下地補強板張、シーリング石膏ボード張共	1	ヶ所	13,500	13,500	(6)			
					255,319				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
吊戸棚取付下地取替	W:1800程度 下端ポリ合板共	1	ヶ所	11,800	11,800	(7)			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	13,800	13,800	A8840			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847			
アルミパーテーション撤去		1	(ヶ所)	5,180	5,180	A9917			
流し台横見切壁新設	壁シーリング石膏ボード張の上クロス張、ケイカル板張、見切縁新設共	1	ヶ所	42,300	42,300	(8)			
【便所】									
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	1	m ²	1,280	1,280	A1647			
床モルタル塗り	厚50mm	1	m ²	2,530	2,530	A2649			
CFシート1.8mm張		1	m ²	2,380	2,380	A7252			
壁クロス張替	アスベスト含有	7.4	m ²	2,030	15,022	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1	m ²	4,890	4,890	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1	m ²	2,730	2,730	A7655			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,720	2,720	A8085			
便所トイレットペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8088			

106,682

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【和室6帖A】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラモレン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	㎡	6,840	62,928	A2594			
板の間フロア合板張替		1.4	㎡	6,710	9,394	A7224			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替	アスベスト含有	21.9	㎡	2,030	44,457	(1)			
既設天井上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	10.9	㎡	4,890	53,301	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		10.9	㎡	2,730	29,757	A7655			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【和室6帖B】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
					341,251				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替	アスベスト含有	16.5	m ²	2,030	33,495	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	9.2	m ²	4,890	44,988	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9.2	m ²	2,730	25,116	A7655			
敷居取替	L:1800程度	1	ヶ所	10,700	10,700	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804			
アコーディオンカーテン撤去	W900程度	1	(ヶ所)	810	810	(12)			
【和室6帖C】									
床組撤去(床束共)		9.2	(m ²)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	m ²	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
					412,937				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁クロス張替	アスベスト含有	17.2	m ²	2,030	34,916	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	9.2	m ²	4,890	44,988	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9.2	m ²	2,730	25,116	A7655			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
配管取替に伴う壁石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 300*1,500 アスベスト含有	1	ヶ所	1,140	1,140	(13)			
アコーディオンカーテン撤去	W1800程度	1	(ヶ所)	1,610	1,610	(14)			
【押入A】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ラワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ラワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ラワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			

176,180

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入B】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入C】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			

76,880

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【バルコニー】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	6.5	m	3,670	23,855	A7406			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m ²	600	9,780	A7442			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	9.6	m ²	950	9,120	A7444			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,210	21,630	A8245			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヵ所		2	ヶ所	3,020	6,040	A8223			
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,520	11,040	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,510	1,510	A8372			
隔て板避難シール		2	ヶ所	690	1,380	A8631			
目皿SOP塗替	PLUS D-175 同等品以上	1	ヶ所	340	340	A9912			
鳩避けネット撤去		10.3	(m ²)	1,010	10,403	A9918			
クーラー室外機用空調架台撤去		2	(ヶ所)	1,260	2,520	(15)			

240,598

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【共用部廊下】									
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	20	m ²	600	12,000	A7442			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	12,200	12,200	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,700	17,700	A8703			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915			
【建具共通】									
敷居すべり取替		一式			3,850	(16)			
鋼製建具調整		一式			17,300	(17)			
【SD-1】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	W:800*H:1,900	1	ヶ所	11,100	11,100	(18)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008			
シンタ―面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	ハラレル型(リヨービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014			
					115,020				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	3,010	9,030	A9024			
戸当り新設	建具付	1	ヶ所	1,030	1,030	A9036			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			
【SD-2】									
PS戸SOP塗替(両面枠共)	W:750*H:1,490	1	ヶ所	5,860	5,860	(19)			
【AW-1】									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
フロートガラス取替	3.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	1.3	m ²	7,330	9,529	A9158			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
					80,661				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【AW-2】									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
【AW-3】									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	11,600	11,600	A9112			
フロートガラス取替	3.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	1.1	m ²	7,330	8,063	A9158			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	11.2	m	310	3,472	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			

85,057

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
【AW-4】									
網戸新設(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9110			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	2.4	m	310	744	A9166			
【F-16】									
F-16 押入襖	W:～1800*H:～1800 見込:～21 金物共	1	ヶ所	46,500	46,500	A9516			
【F-17】									
F-17 引き違い襖 天袋付	W:～1800*H:～1800(370～640) 見込:～21 金物共	3	ヶ所	74,800	224,400	A9517			
【FD-3】									
FD-3 引き違い戸襖	W:～1800*H:～1800 見込:～33 金物共	1	ヶ所	69,700	69,700	(21)			
【FD-8】									
FD-8 片引き戸襖	W:900～1200*H:～1800 見込:～33 金物共	1	ヶ所	52,100	52,100	(22)			
					405,874				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【WD-1】										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(23)				
【WD-11】										
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	111,000	111,000	A9610				
【WD-28】										
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物共	1	ヶ所	37,200	37,200	(24)				
【S-3】										
S-3 引き違いポリカボネート戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物共	1	ヶ所	96,200	96,200	A9682				

286,600

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	17.6	(m3)	7,400	130,240	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	17.6	(m3)	8,100	142,560	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.7	(m3)	7,400	12,580	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	1.7	(m3)	10,400	17,680	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	15,300	9,180	A8956			
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.6	(m3)	4,500	2,700	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	8,260	82	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.01	(m3)	16,200	162	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	18,600	11,160	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.6	(m3)	17,200	10,320	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976			
廃材処分(タタ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10		
小 計					3,449,935	※10小計:	198,922		
					373,264				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2. 15号棟504号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,300	A7003	53.2	851.58	1	45304.06
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,330	A7005	9.6	346.54	1	3326.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			45,700	A7007	39.4	1160.5	1	45723.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,790	A7008	9.6	395	1	3792
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	0.5	m ²	1,000	500	A7018				
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,230	58,794	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031				

284,954

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【玄関】									
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		1	m ²	4,100	4,100	A7256			
壁クロス張替		7.8	m ²	1,950	15,210	A7455			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設		1.7	m ²	3,970	6,749	A7604			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.7	m ²	2,730	4,641	A7655			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			
下足箱棚板取替	400*900*4段 シナ合板t=12.0mm 底板シナ合板4.0mm増張共	1	ヶ所	10,000	10,000	(3)			
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219			
玄関網戸撤去		1	(ヶ所)	2,300	2,300	A8901			
傘立新設	(株)杉田エース レインスタンド9S W270*D300*H500	1	ヶ所	5,200	5,200	A9914			
【台所】									
床板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		14	m ²	5,230	73,220	A7217			
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	3,100	43,400	A7231			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,050	28,700	A7228			
CFシート1.8mm張		14	m ²	2,380	33,320	A7252			
					237,720				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	3.4	m ²	3,390	11,526	A7427			
壁クロス張替		9	m ²	1,950	17,550	A7455			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		2.4	m ²	7,520	18,048	(4)			
壁シーリング石膏ボード9.5mm張の上、 クロス張	W:800*H:2000	1	ヶ所	4,270	4,270	(5)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設		13.8	m ²	3,970	54,786	A7604			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		13.8	m ²	2,730	37,674	A7655			
木廻縁新設 EP-G塗共		4.2	m	3,270	13,734	A7610			
巾木新設	H=60程度 EP-G塗共	1.7	m	2,950	5,015	A8104			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815			
吊戸棚幕板ポリ合板張(木下地共)	W:1800程度	1	ヶ所	5,360	5,360	A8833			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,370	1,370	A8836			
洗面器裏壁下地新設	W:800*H:2000 洗面器取付下地補強板 張、シーリング石膏ボード張共	1	ヶ所	13,500	13,500	(6)			
吊戸棚取付下地取替	W:1800程度 下端ポリ合板共	1	ヶ所	11,800	11,800	(7)			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			

220,383

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	13,800	13,800	A8840			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847			
アルミパーティション撤去		1	(ヶ所)	5,180	5,180	A9917			
流し台横見切壁新設	壁シーリング石膏ボード張の上クロス張、ケイカル板張、見切縁新設共	1	ヶ所	42,300	42,300	(8)			
ガス管撤去に伴う壁石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 200*200	1	ヶ所	100	100	(25)			
【便所】									
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	1	m ²	1,280	1,280	A1647			
床モルタル塗り	厚50mm	1	m ²	2,530	2,530	A2649			
CFシート1.8mm張		1	m ²	2,380	2,380	A7252			
壁クロス張替		7.4	m ²	1,950	14,430	A7455			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		1	m ²	3,970	3,970	A7604			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1	m ²	2,730	2,730	A7655			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,720	2,720	A8085			
便所トイレトペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8088			

93,470

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【和室6帖A】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	㎡	6,840	62,928	A2594			
板の間フロア合板張替		1.4	㎡	6,710	9,394	A7224			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替		21.9	㎡	1,950	42,705	A7455			
天井クロス張替		10.9	㎡	2,060	22,454	A7652			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【和室6帖B】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			

283,895

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替		16.5	m ²	1,950	32,175	A7455			
天井クロス張替		9.2	m ²	2,060	18,952	A7652			
敷居取替	L:1800程度	1	ヶ所	10,700	10,700	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804			
【和室6帖C】									
床組撤去(床束共)		9.2	(m ²)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	m ²	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替		17.2	m ²	1,950	33,540	A7455			
天井クロス張替		9.2	m ²	2,060	18,952	A7652			

407,147

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
欄間開口閉鎖	ワゴン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
配管取替に伴う壁石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 300*1,500 アスベスト含有	1	ヶ所	1,140	1,140	(13)			
ガス管撤去に伴う壁石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 200*200 アスベスト含有	1	ヶ所	100	100	(25)			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【押入A】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入B】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			

81,980

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入C】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【バルコニー】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210			
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	9.6	m ²	3,000	28,800	A7237			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	6.5	m	3,670	23,855	A7406			
					260,185				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m ²	600	9,780	A7442			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	9.6	m ²	950	9,120	A7444			
物干し金物取替 中	神栄ホームクレイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,210	21,630	A8245			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	3,020	6,040	A8223			
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,520	11,040	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,510	1,510	A8372			
隔て板避難シール		2	ヶ所	690	1,380	A8631			
浴室撤去		1	(ヶ所)	28,100	28,100	A8911			
目皿SOP塗替	PLUS D-175 同等品以上	1	ヶ所	340	340	A9912			
【共用部廊下】									
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	20	m ²	600	12,000	A7442			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	12,200	12,200	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,700	17,700	A8703			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554			

142,310

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【建具共通】									
敷居すべり取替		一式			3,850	(16)			
鋼製建具調整		一式			17,300	(17)			
木製建具調整(引違い襖)	1,750*1,800程度参考	19.1	(㎡)	290	5,539	A9691			
【SD-1】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	W:800*H:1,900	1	ヶ所	11,100	11,100	(18)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008			
シンター面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リョービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	3,010	9,030	A9024			
戸当り新設	建具付	1	ヶ所	1,030	1,030	A9036			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			
【SD-2】									
PS戸SOP塗替(両面枠共)	W:750*H:1,490	1	ヶ所	5,860	5,860	(19)			
					93,999				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【AW-1】									
AW-1 引き違いアルミサッシ	かぶせ工法1,756×1,700 金物、網戸、取付、運搬共	1	ヶ所	455,000	455,000	A			
フロートガラス取替	3.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	1.2	m ²	7,330	8,796	A9158			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
【AW-2】									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸張替(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	6,640	6,640	A9125			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			

511,490

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【AW-3】									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸張替(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	5,040	5,040	A9124			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	11.2	m	310	3,472	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
【AW-4】									
網戸新設(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9110			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	2.4	m	310	744	A9166			
【F-16】									
F-16 押入襖張替	W:～1800*H:～1800	1	ヶ所	17,600	17,600	A9716			

56,886

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【F-17】									
F-17 引き違い襖 天袋付 張替	W:～1800*H:～1800(370～640)	3	ヶ所	27,800	83,400	A9717			
【FD-3】									
FD-3 引き違い戸襖張替	W:～1800*H:～1800	1	ヶ所	24,900	24,900	A9752			
【FD-8】									
FD-8 片引き戸襖張替	W:900～1200*H:～1800	1	ヶ所	12,400	12,400	A9757			
【WD-1】									
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:～700*H:～1800 見込:～30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(23)			
【WD-11】									
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:～1800*H:1800～ 見込:～36 金物、塗装共	1	ヶ所	111,000	111,000	A9610			
【WD-28】									
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:～900*H:～900 見込:～27 金物共	1	ヶ所	37,200	37,200	(24)			
					311,100				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	23	(m3)	7,400	170,200	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	23	(m3)	8,100	186,300	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	3	(m3)	7,400	22,200	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	3	(m3)	10,400	31,200	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	15,300	7,650	A8956			
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.5	(m3)	4,500	2,250	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	8,260	1,652	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	16,200	3,240	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	8,240	1,648	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	13,500	2,700	A8961	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.02	(m3)	18,600	372	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.02	(m3)	17,200	344	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976			
廃材処分(タタ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10		
小 計					3,548,075	※10小計:	251,534		
					466,356				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3. 15号棟1002号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,300	A7003	53.2	851.58	1	45304.06
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,330	A7005	9.6	346.54	1	3326.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			45,700	A7007	39.4	1160.5	1	45723.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,790	A7008	9.6	395	1	3792
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	0.5	m ²	1,000	500	A7018				
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,230	58,794	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031				

284,954

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【玄関】									
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1	m ²	4,210	4,210	A7257			
壁クロス張替	アスベスト含有	7.8	m ²	2,030	15,834	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.7	m ²	4,890	8,313	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.7	m ²	2,730	4,641	A7655			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			
下足箱棚板取替	400*900*4段 シナ合板t=12.0mm 底板シナ合板4.0mm増張共	1	ヶ所	10,000	10,000	(3)			
玄関手摺新設	杉田エース 634-665 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	7,940	7,940	A8218			
玄関網戸撤去		1	(ヶ所)	2,300	2,300	A8901			
傘立新設	(株)杉田エース レインスタンド9S W270*D300*H500	1	ヶ所	5,200	5,200	A9914			
【台所】									
床板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		14	m ²	5,230	73,220	A7217			
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	3,100	43,400	A7231			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,050	28,700	A7228			
CFシート1.8mm張		14	m ²	2,380	33,320	A7252			
					239,368				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	3.4	m ²	3,390	11,526	A7427			
壁クロス張替	アスベスト含有	9	m ²	2,030	18,270	(1)			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		2.4	m ²	7,520	18,048	(4)			
壁シーリング石膏ボード9.5mm張の上、 クロス張	W:800*H:2000	1	ヶ所	4,270	4,270	(5)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	13.8	m ²	4,890	67,482	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		13.8	m ²	2,730	37,674	A7655			
木廻縁新設 EP-G塗共		4.2	m	3,270	13,734	A7610			
巾木新設	H=60程度 EP-G塗共	1.7	m	2,950	5,015	A8104			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,370	1,370	A8836			
吊戸棚幕板ポリ合板張(木下地共)	W:1800程度	1	ヶ所	5,360	5,360	A8833			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834			
洗面器裏壁下地新設	W:800*H:2000 洗面器取付下地補強板 張、シーリング石膏ボード張共	1	ヶ所	13,500	13,500	(6)			
吊戸棚取付下地取替	W:1800程度 下端ポリ合板共	1	ヶ所	11,800	11,800	(7)			
配線に伴う石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 500*1,800 アスベスト含有	1	ヶ所	2,290	2,290	(2)			

233,799

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	13,800	13,800	A8840			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847			
アルミパーティション撤去		1	(ヶ所)	5,180	5,180	A9917			
流し台横見切壁新設	壁シーリング石膏ボード張の上クロス張、ケイカル板張、見切縁新設共	1	ヶ所	42,300	42,300	(8)			
【便所】									
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	1	m ²	1,280	1,280	A1647			
床モルタル塗り	厚50mm	1	m ²	2,530	2,530	A2649			
CFシート1.8mm張		1	m ²	2,380	2,380	A7252			
壁クロス張替	アスベスト含有	7.4	m ²	2,030	15,022	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1	m ²	4,890	4,890	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1	m ²	2,730	2,730	A7655			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,720	2,720	A8085			
便所トイレットペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	680	680	A8088			

94,882

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【和室6帖A】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
プラモレン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	㎡	6,840	62,928	A2594			
板の間フロア合板張替		1.4	㎡	6,710	9,394	A7224			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替	アスベスト含有	21.9	㎡	2,030	44,457	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	10.9	㎡	4,890	53,301	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		10.9	㎡	2,730	29,757	A7655			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【和室6帖B】									
床組撤去(床束共)		9.2	(㎡)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	㎡	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			

346,251

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替	アスベスト含有	16.5	m ²	2,030	33,495	(1)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	9.2	m ²	4,890	44,988	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9.2	m ²	2,730	25,116	A7655			
敷居取替	L:1800程度	1	ヶ所	10,700	10,700	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804			
【和室6帖C】									
床組撤去(床束共)		9.2	(m ²)	960	8,832	(9)			
床モルタル塗り	厚20mm	9.2	m ²	1,450	13,340	(10)			
際小幅板補強	W150 構造用合板15mm	12.5	m	400	5,000	(11)			
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	9.2	m ²	6,840	62,928	A2594			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	9.2	m ²	4,890	44,988	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9.2	m ²	2,730	25,116	A7655			
					477,231				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
欄間開口閉鎖	ワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100			
配管取替に伴う壁石膏ボード張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ 300*1,500 アスベスト含有	1	ヶ所	1,140	1,140	(13)			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【押入A】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入B】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
					88,410				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコート	摘 員数	要 単価	日数・式 計
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入C】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【ハルコニー】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	6.5	m	3,670	23,855	A7406			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m ²	600	9,780	A7442			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	9.6	m ²	950	9,120	A7444			
					243,755				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,210	21,630	A8245			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	3,020	6,040	A8223			
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,520	11,040	A8362			
隔て板避難シール		2	ヶ所	690	1,380	A8631			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,510	1,510	A8372			
目皿SOP塗替	PLUS D-175 同等品以上	1	ヶ所	340	340	A9912			
鳩避けネット撤去		10.3	(㎡)	1,010	10,403	A9918			
クーラー室外機用空調架台撤去		2	(ヶ所)	1,260	2,520	(15)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 20*20*10>	5	ヶ所	430	2,150	(26)			
【共用部廊下】									
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	20	㎡	600	12,000	A7442			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	12,200	12,200	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,700	17,700	A8703			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915			

110,383

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【建具共通】									
敷居すべり取替		一式			3,850	(16)			
鋼製建具調整		一式			17,300	(17)			
【SD-1】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	W:800*H:1,900	1	ヶ所	11,100	11,100	(18)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リヨービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	3,010	9,030	A9024			
戸当り新設	建具付	1	ヶ所	1,030	1,030	A9036			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			
【SD-2】									
PS戸SOP塗替(両面枠共)	W:750*H:1,490	1	ヶ所	5,860	5,860	(19)			

88,460

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【AW-1】									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
【AW-2】									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	13.2	m	310	4,092	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
					88,644				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【AW-3】									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	11,600	11,600	A9112			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	11.2	m	310	3,472	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	不二サッシ(株) FR1000同等品以上	1	ヶ所	5,150	5,150	(20)			
【AW-4】									
網戸新設(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9110			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	2.4	m	310	744	A9166			
【F-16】									
F-16 押入襖	W:～1800*H:～1800 見込:～21 金物共	1	ヶ所	46,500	46,500	A9516			

92,346

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【F-17】									
F-17 引き違い襖 天袋付	W:~1800*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	3	ヶ所	74,800	224,400	A9517			
【FD-3】									
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	69,700	69,700	(21)			
【FD-8】									
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	52,100	52,100	(22)			
【WD-1】									
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(23)			
【WD-11】									
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	111,000	111,000	A9610			
【WD-28】									
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物共	1	ヶ所	37,200	37,200	(24)			
					536,600				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【S-3】									
S-3 引き違いポリカボネート戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物共	1	ヶ所	96,200	96,200	A9682			
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	10.3	(m3)	7,400	76,220	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	10.3	(m3)	8,100	83,430	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,400	2,220	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	10,400	3,120	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	15,300	7,650	A8956			
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.5	(m3)	4,500	2,250	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.04	(m3)	8,260	330	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.04	(m3)	16,200	648	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	18,600	11,160	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.6	(m3)	17,200	10,320	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976			
廃材処分(タタミ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10		
小 計					3,255,231	※10小計:	125,268		
					330,148				