

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (建築営繕室)			
工 事 名	荒本住宅入居に伴う補修その2他工事		
工 事 場 所	東大阪市荒本地 内		
完 成 期 限	令和 5 年 11 月 10 日	所 要 日 数	114 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			19,700,000					
II 消費税等相当額		一式			1,970,000	工事価格×10%				
総 合 計					21,670,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1. 荒本住宅入居に伴う補修		一式			11,170,472	※10合計	299868			
a-2. 共用部床改修		一式			3,056,170					
合 計					14,226,642					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			593,718					
b-2 諸経費		一式			4,879,640					
合 計					5,473,358					
総 計					19,700,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			503,118					
小 計					503,118					
(積み上げ分)										
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			90,600	A1052	1	15,100	6	90600
小 計					90,600					
計					593,718					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			4,879,640					
計					4,879,640					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-1.荒本住宅入居に伴う補修									
1.14号棟418号室		一式			3,513,885	※10小計	74286		
2.14号棟616号室		一式			3,551,205	※10小計	97076		
3.14号棟705号室		一式			4,105,382	※10小計	126336		
計					11,170,472	※10計	297698		
					11,170,472				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.14号棟418号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,500	A7003	53.4	851.58	1	45474.37
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,500	A7005	7.2	346.54	1	2495.09
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			29,600	A7007	25.5	1160.5	1	29592.75
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	217	m	280	60,760	A7019				
洗い清掃		53.4	m ²	1,230	65,682	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
モルタル補修		一式			16,800	A7027				
室内付着物撤去		一式			24,500	A8914				
鋼製建具調整		一式			17,300	(39)				
敷居すべり取替		一式			3,850	(40)				

295,892

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【玄関】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	m ²	1,370	1,096	A4098				
床シート下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	0.8	m ²	2,090	1,672	A7239				
CFシート2.3mm張		0.8	m ²	3,000	2,400	A7255				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4.8	(m ²)	600	2,880	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	2.6	m ²	3,390	8,814	A7427				
壁クロス張		2.2	m ²	1,560	3,432	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	m ²	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	m ²	1,670	1,336	A7651				
下足箱棚板取替	シナ合板12.0mm、受共	2	ヶ所	1,860	3,720	(2)				
下足箱下段シナ合板4.0mm増張	W:800 D:340程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	800	800	(3)				
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211				
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219				
室名札取替	神栄ホームクリエイト SK602P 同等品以上	1	ヶ所	2,940	2,940	(31)				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	1	ヶ所	1,570	1,570	(34)				
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915				

52,662

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
集合郵便受蓋取替	220*120 新栄ホームクリエイト(株) SK-101H 同等品以上	1	ヶ所	12,800	12,800	(10)					
床タイル撤去(下地モルタル共)	アスベスト含有	0.8	(㎡)	4,340	3,472	A9964					
【台所】											
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕 上 アルミジョイナー共	4.7	㎡	7,520	35,344	A4055					
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	10.7	㎡	1,370	14,659	A4098					
床下地板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		12.3	㎡	6,570	80,811	A7218					
壁クロス撤去	アスベスト含有	17.2	(㎡)	600	10,320	(1)					
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	12.3	㎡	2,650	32,595	A7230					
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	12.3	㎡	3,590	44,157	A7254					
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	㎡	3,390	3,390	A7427					
壁クロス張		16.2	㎡	1,560	25,272	A7454					
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	10.7	㎡	4,890	52,323	A7605					
天井クロス張		10.7	㎡	1,670	17,869	A7651					

333,012

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
巾木増張り		1.7	m	1,460	2,482	A8105				
柱取替		1	ヶ所	12,300	12,300	A8110				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*2200	2	ヶ所	3,930	7,860	(15)				
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	20,300	20,300	A8812				
側板無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張取替		2	ヶ所	3,150	6,300	(17)				
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	7,580	7,580	A8821				
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834				
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,330	5,330	A8839				
ハンガーボード撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	2,780	2,780	(28)				
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*1650	1	ヶ所	2,950	2,950	(29)				
レンジフード横ワン合板5.5mm張(木下地共)	2類 高度耐水	1	ヶ所	2,520	2,520	(36)				

118,912

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【洗面】										
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3.8	m ²	7,520	28,576	A4055				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.2	m ²	1,370	1,644	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		1.4	m ²	6,570	9,198	A7218				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	1.4	m ²	2,650	3,710	A7230				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.4	m ²	3,590	5,026	A7254				
壁クロス撤去	アスベスト含有	3.3	(m ²)	600	1,980	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	1.2	m ²	1,760	2,112	A7423				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	m ²	3,390	3,390	A7427				
壁クロス張		1.1	m ²	1,560	1,716	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.2	m ²	4,890	5,868	A7605				
天井クロス張		1.2	m ²	1,670	2,004	A7651				
巾木増張り		2.1	m	1,460	3,066	A8105				
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
アキューデション撤去	W1800程度	1	ヶ所	1,910	1,910	(16)				
戸当り新設	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,510	1,510	A9033				
鏡(350*450)裏木下地新設 20*45四方		1	ヶ所	1,160	1,160	(4)				
					73,900					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【便所】										
壁クロス撤去	アスベスト含有	4	(㎡)	600	2,400	(1)				
打設手間	特殊作業員	一式			14,000	A1562				
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	0.8	㎡	1,280	1,024	A1647				
軽量コンクリート(打設部位:スラブ)	Fc=18 S=18～21 材料費	0.1	【m3】	32,550	3,255	B				
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3	㎡	7,520	22,560	A4055				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	㎡	1,370	1,096	A4098				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	0.8	㎡	3,590	2,872	A7254				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	4	㎡	3,390	13,560	A7427				
ビニール巾木張	H:60	3.3	m	310	1,023	A7468				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	㎡	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	㎡	1,670	1,336	A7651				

67,038

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室4.5帖】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	7.2	m ²	1,370	9,864	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		7.2	m ²	6,100	43,920	A7220				
板の間フロア合板張替		0.4	m ²	6,710	2,684	A7224				
壁クロス撤去	アスベスト含有	16	(m ²)	600	9,600	(1)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	7.2	m ²	2,650	19,080	A7230				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	5.1	m ²	3,390	17,289	A7427				
壁クロス張		10.9	m ²	1,560	17,004	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		7.2	m ²	3,970	28,584	A7604				
天井クロス張		7.2	m ²	1,670	12,024	A7651				
棚2段両面EP-G塗替 化粧柱 φ90 H=2000共	1930*350	1	ヶ所	2,340	2,340	A8387				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808				
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812				

263,069

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室6帖A】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220				
壁クロス撤去	アスベスト含有	12.9	(m ²)	600	7,740	(1)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427				
壁クロス張		3	m ²	1,560	4,680	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604				
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651				
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100				
半柱取替		1	ヶ所	9,050	9,050	A8111				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808				
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812				

323,333

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室6帖B】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220				
壁クロス撤去	アスベスト含有	14.3	(m ²)	600	8,580	(1)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427				
壁クロス張		4.4	m ²	1,560	6,864	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604				
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651				
換気レジスター取替	250*200 内部 (柵)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9805				
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9809				

302,937

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【押入A】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7823				
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7824				
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7825				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,090	8,090	A7914				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7915				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7916				
【押入B】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912				

88,640

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【物入】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
物入棚板シナ合板12mm取替	棚(400*900*12)	2	ヶ所	2,520	5,040	(6)				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,960	4,960	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7908				
【ハルコニー】										
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	7.2	m ²	3,000	21,600	A1887				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VPφ100	2.5	m	8,960	22,400	A2369				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	7.2	m ²	14,800	106,560	A7210				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	4.3	m	3,670	15,781	A7406				
カチオン系ファイラー	コテ塗	25	m ²	1,420	35,500	A7440				
複層仕上塗材E	ローラー仕上	17.8	m ²	1,640	29,192	A7441				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.2	m ²	950	6,840	A7444				

269,503

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 300*150*30	1	ヶ所	3,510	3,510	(5)				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 800*300*30	1	ヶ所	10,500	10,500	(11)				
物干し金物取替 中	神栄ホームクワイエト SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,210	14,420	A8245				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	7,830	7,830	A8352				
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:500程度	1	ヶ所	3,780	3,780	A8361				
隔て板避難シール		1	ヶ所	690	690	A8631				
鳩避けネット新設		11	m ²	7,760	85,360	A8639				
目皿SOP塗替		1	ヶ所	340	340	A9912				
【外部倉庫】										
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	13.8	m ²	1,760	24,288	A7423				
上段シタ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シタ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				
天井樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3	m ²	1,880	5,640	(19)				

164,578

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【SD-1】										
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008				
シンタ―面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010				
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リョービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014				
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,010	6,020	A9024				
戸当り取替	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,830	1,830	A9037				
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041				
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042				
SD-1 SOP塗替	800*1800(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	8,440	8,440	(7)				
【SD-2】										
SD-2 SOP塗替	900*1750(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	10,500	10,500	(8)				

67,080

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-1】										
シーリング撤去		12.6	(m)	350	4,410	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.6	m	310	3,906	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
目除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				

46,836

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-2】										
シーリング撤去		12.6	(m)	350	4,410	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.6	m	310	3,906	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				
【AW-3】										
シーリング撤去		6.1	(m)	350	2,135	A4695				
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,700	17,700	A8703				
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	11,600	11,600	A9112				

86,631

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	6.1	m	310	1,891	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				
【AW-4】										
シーリング撤去		1.6	(m)	350	560	A4695				
網入板ガラス(ラフワイヤー)取替	6.8mm FW ガラス撤去及び清掃共	0.2	m ²	9,060	1,812	A9163				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1.6	m	310	496	A9166				
【AW-5】										
シーリング撤去		1	(m)	350	350	A4695				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1	m	310	310	A9166				

18,099

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AD-1】										
アルミ製建具養生・クリーニング		2.5	m ²	2,200	5,500	A3188				
外部倉庫差込栓錠取替	中西産業 CYS-50	1	ヶ所	9,680	9,680	A9021				
【WD-1】										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(12)				
【WD-29】										
WD-29 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物・甲丸レール6*7.5(SUS)共	1	ヶ所	65,700	65,700	(13)				
【WD-33】										
WD-33 引き違いフラッシュ戸	W:900~*H:~900(450) 見込:~27 金物共	1	ヶ所	177,000	177,000	(14)				
【S-4】										
S-4 引き違いポリカボネート戸	W:~1800*H:1750~ 見込:~30 金物共	1	ヶ所	109,000	109,000	A9683				

409,080

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【F-1】										
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	95,400	95,400	A9501				
【F-4】										
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	150,000	150,000	A9504				
【F-11】										
F-11 3枚引き違い襖 天袋付	見込:~21 金物共	1	ヶ所	101,000	101,000	A9511				
【FD-8】										
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	52,100	52,100	(38)				

398,500

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【処分】										
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	4.3	(m3)	7,400	31,820	A8950				
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	4.3	(m3)	8,100	34,830	A8951	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,400	1,480	A8954				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	10,400	2,080	A8955	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	15,300	4,590	A8956				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	4,500	1,350	A8957	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A8958				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A8959	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A8964				
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A8965	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	18,600	9,300	A8972				
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.5	(m3)	17,200	8,600	A8973	※10			
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976				
廃材処分(タタ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10			
小 計					3,513,885	※10小計	74286			

134,183

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.14号棟616号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,500	A7003	53.4	851.58	1	45474.37
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,500	A7005	7.2	346.54	1	2495.09
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			29,600	A7007	25.5	1160.5	1	29592.75
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	217	m	280	60,760	A7019				
洗い清掃		53.4	m ²	1,230	65,682	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
モルタル補修		一式			16,800	A7027				
室内付着物撤去		一式			24,500	A8914				
鋼製建具調整		一式			17,300	(39)				
敷居すべり取替		一式			3,850	(40)				

295,892

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【玄関】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	m ²	1,370	1,096	A4098				
床シート下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	0.8	m ²	2,090	1,672	A7239				
CFシート2.3mm張		0.8	m ²	3,000	2,400	A7255				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4.8	(m ²)	600	2,880	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	2.6	m ²	3,390	8,814	A7427				
壁クロス張		2.2	m ²	1,560	3,432	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	m ²	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	m ²	1,670	1,336	A7651				
下足箱棚板取替	シナ合板12.0mm、受共	2	ヶ所	1,860	3,720	(2)				
下足箱下段シナ合板4.0mm増張	W:800 D:340程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	800	800	(3)				
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211				
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219				
室名札取替	神栄ホームクリエイト SK602P 同等品以上	1	ヶ所	2,940	2,940	(31)				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	1	ヶ所	1,570	1,570	(34)				
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915				

52,662

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
床タイル撤去(下地モルタル共)	アスベスト含有	0.8	(㎡)	4,340	3,472	A9964					
集合郵便受蓋取替	220*120 新栄ホームクレイト(株) SK-101H 同等品以上	1	ヶ所	12,800	12,800	(10)					
【台所】											
壁無石綿化粧珪酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕 上 アルミジョイナー共	4.7	㎡	7,520	35,344	A4055					
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	10.7	㎡	1,370	14,659	A4098					
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		12.3	㎡	6,570	80,811	A7218					
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	12.3	㎡	2,650	32,595	A7230					
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	12.3	㎡	3,590	44,157	A7254					
壁クロス撤去	アスベスト含有	17.2	(㎡)	600	10,320	(1)					
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	㎡	3,390	3,390	A7427					
壁クロス張		16.2	㎡	1,560	25,272	A7454					
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	10.7	㎡	4,890	52,323	A7605					
天井クロス張		10.7	㎡	1,670	17,869	A7651					
巾木増張り		1.7	m	1,460	2,482	A8105					
柱取替		1	ヶ所	12,300	12,300	A8110					

347,794

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	20,300	20,300	A8812				
側板無石棉化粧ケイ酸カルシウム板張取替		2	ヶ所	3,150	6,300	(17)				
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	7,580	7,580	A8821				
レンジフード上部幕板ポリ合板張(木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834				
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,330	5,330	A8839				
ハンガーボード撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	2,780	2,780	(28)				
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*2200	2	ヶ所	3,930	7,860	(15)				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*1650	1	ヶ所	2,950	2,950	(29)				
レンジフード横ワン合板5.5mm張(木下地共)	2類 高度耐水	1	ヶ所	2,520	2,520	(36)				

104,130

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【洗面】										
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3.8	m ²	7,520	28,576	A4055				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.2	m ²	1,370	1,644	A4098				
床板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		1.4	m ²	6,570	9,198	A7218				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	1.4	m ²	2,650	3,710	A7230				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.4	m ²	3,590	5,026	A7254				
壁クロス撤去	アスベスト含有	3.3	(m ²)	600	1,980	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	1.2	m ²	1,760	2,112	A7423				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	m ²	3,390	3,390	A7427				
壁クロス張		1.1	m ²	1,560	1,716	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.2	m ²	4,890	5,868	A7605				
天井クロス張		1.2	m ²	1,670	2,004	A7651				
鏡(350*450)裏木下地新設 20*45四方		1	ヶ所	1,160	1,160	(4)				
巾木増張り		2.1	m	1,460	3,066	A8105				
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
アコーディオン撤去	W1800程度	1	ヶ所	1,910	1,910	(16)				
戸当り新設	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,510	1,510	A9033				

73,900

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【便所】										
打設手間	特殊作業員	一式			14,000	A1562				
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	0.8	m ²	1,280	1,024	A1647				
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3	m ²	7,520	22,560	A4055				
軽量コンクリート(打設部位:スラブ)	Fc=18 S=18～21 材料費	0.1	【m3】	32,550	3,255	B				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	m ²	1,370	1,096	A4098				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	0.8	m ²	3,590	2,872	A7254				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	4	m ²	3,390	13,560	A7427				
ビニール巾木張	H:60	3.3	m	310	1,023	A7468				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	m ²	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	m ²	1,670	1,336	A7651				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4	(m ²)	600	2,400	(1)				

67,038

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室4.5帖】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	7.2	m ²	1,370	9,864	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		7.2	m ²	6,100	43,920	A7220				
板の間フロア合板張替		0.4	m ²	6,710	2,684	A7224				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	7.2	m ²	2,650	19,080	A7230				
壁クロス撤去	アスベスト含有	16	(m ²)	600	9,600	(1)				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	5.1	m ²	3,390	17,289	A7427				
壁クロス張		10.9	m ²	1,560	17,004	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		7.2	m ²	3,970	28,584	A7604				
天井クロス張		7.2	m ²	1,670	12,024	A7651				
棚2段両面EP-G塗替 化粧柱 φ90 H=2000共	1930*350	1	ヶ所	2,340	2,340	A8387				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808				
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812				

263,069

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室6帖A】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220				
廻縁取替	L=3600 EP-G塗共	1	ヶ所	14,800	14,800	(18)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
壁クロス撤去	アスベスト含有	12.9	(m ²)	600	7,740	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427				
壁クロス張		3	m ²	1,560	4,680	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604				
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651				
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100				
半柱取替		1	ヶ所	9,050	9,050	A8111				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				

306,933

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808			
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812			
【和室6帖B】									
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098			
床下地板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220			
床ワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス撤去	アスベスト含有	14.3	(m ²)	600	8,580	(1)			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427			
壁クロス張		4.4	m ²	1,560	6,864	A7454			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604			
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651			
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等 品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)			
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9805			
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9809			

334,137

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【押入A】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7823				
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7824				
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7825				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,090	8,090	A7914				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7915				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7916				
【押入B】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912				

88,640

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【物入】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
物入棚板シナ合板12mm取替	棚(400*900*12)	2	ヶ所	2,520	5,040	(6)				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,960	4,960	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7908				
天井ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,350	2,350	A7936				
【バルコニー】										
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	7.2	m ²	3,000	21,600	A1887				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	7.2	m ²	14,800	106,560	A7210				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	4.3	m	3,670	15,781	A7406				
カチオン系フィラー	コテ塗	25	m ²	1,420	35,500	A7440				
複層仕上塗材E	ローラー仕上	17.8	m ²	1,640	29,192	A7441				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.2	m ²	950	6,840	A7444				

249,453

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
物干し金物取替 中	神栄ホームクレイト SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,210	14,420	A8245				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	7,830	7,830	A8352				
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:500程度	2	ヶ所	3,780	7,560	A8361				
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373				
隔て板避難シール		2	ヶ所	690	1,380	A8631				
鳩避けネット新設		11	m ²	7,760	85,360	A8639				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 50*50*30	11	ヶ所	760	8,360	(20)				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 500*50*20	1	ヶ所	2,490	2,490	(21)				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 300*100*30	1	ヶ所	2,770	2,770	(22)				
目皿SOP塗替		1	ヶ所	340	340	A9912				
【外部倉庫】										
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	13.8	m ²	1,760	24,288	A7423				
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				

164,378

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【SD-1】										
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008				
シンタナー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010				
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リヨービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014				
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,010	6,020	A9024				
戸当り取替	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,830	1,830	A9037				
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041				
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042				
SD-1 SOP塗替	800*1800(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	8,440	8,440	(7)				
【SD-2】										
SD-2 SOP塗替	900*1750(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	10,500	10,500	(8)				

67,080

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-1】										
シーリング撤去		12.6	(m)	350	4,410	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.6	m	310	3,906	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
目除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				

46,836

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-2】										
シーリング撤去		12.6	(m)	350	4,410	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.6	m	310	3,906	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
目除カーテン		1	ヶ所	920	920	9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				

46,836

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-3】										
シーリング撤去		6.1	(m)	350	2,135	A4695				
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,700	17,700	A8703				
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	11,600	11,600	A9112				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	6.1	m	310	1,891	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				
【AW-4】										
シーリング撤去		1.6	(m)	350	560	A4695				
網入板ガラス(ラフワイヤー)取替	6.8mm FW ガラス撤去及び清掃共	0.2	m ²	9,060	1,812	A9163				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1.6	m	310	496	A9166				
【AW-5】										
シーリング撤去		1	(m)	350	350	A4695				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1	m	310	310	A9166				

57,894

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AD-1】										
アルミ製建具養生・クリーニング		2.5	m ²	2,200	5,500	A3188				
外部倉庫差込栓錠取替	中西産業 CYS-50	1	ヶ所	9,680	9,680	A9021				
【WD-1】										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(12)				
【WD-29】										
WD-29 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物・甲丸レール6*7.5(SUS)共	1	ヶ所	65,700	65,700	(13)				
【WD-33】										
WD-33 引き違いフラッシュ戸	W:900~*H:~900(450) 見込:~27 金物共	1	ヶ所	177,000	177,000	(14)				
【S-4】										
S-4 引き違いポリカボネート戸	W:~1800*H:1750~ 見込:~30 金物共	1	ヶ所	109,000	109,000	A9683				
					409,080					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【F-1】										
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	95,400	95,400	A9501				
【F-4】										
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	150,000	150,000	A9504				
【F-11】										
F-11 3枚引き違い襖 天袋付	見込:~21 金物共	1	ヶ所	101,000	101,000	A9511				
【FD-8】										
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	52,100	52,100	(38)				

398,500

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【処分】										
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	6.6	(m3)	7,400	48,840	A8950				
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	6.6	(m3)	8,100	53,460	A8951	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	7,400	4,440	A8954				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.6	(m3)	10,400	6,240	A8955	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	15,300	4,590	A8956				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	4,500	1,350	A8957	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A8958				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A8959	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A8964				
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A8965	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	18,600	9,300	A8972				
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.5	(m3)	17,200	8,600	A8973	※10			
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976				
廃材処分(タタ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10			
小 計					3,551,205	※10小計	97076			
					176,953					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	要 単価	日数・式	計
3.14号棟705号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			45,500	A7003	53.4	851.58	1	45474.37
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,500	A7005	7.2	346.54	1	2495.09
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			29,600	A7007	25.5	1160.5	1	29592.75
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	217	m	280	60,760	A7019				
洗い清掃		53.4	m ²	1,230	65,682	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
モルタル補修		一式			16,800	A7027				
室内付着物撤去		一式			24,500	A8914				
鋼製建具調整		一式			17,300	(39)				
敷居すべり取替		一式			3,850	(40)				

295,892

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【玄関】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	m ²	1,370	1,096	A4098				
床シート下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	0.8	m ²	2,090	1,672	A7239				
CFシート2.3mm張		0.8	m ²	3,000	2,400	A7255				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4.8	(m ²)	600	2,880	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	2.6	m ²	3,390	8,814	A7427				
壁クロス張		2.2	m ²	1,560	3,432	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	m ²	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	m ²	1,670	1,336	A7651				
下足箱棚板取替	シナ合板12.0mm、受共	2	ヶ所	1,860	3,720	(2)				
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211				
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219				
室名札取替	神栄ホームクリエイト SK602P 同等品以上	1	ヶ所	2,940	2,940	(31)				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	1	ヶ所	1,570	1,570	(34)				
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,890	6,890	A9915				
集合郵便受蓋取替	220*120 新栄ホームクリエイト(株) SK-101H 同等品以上	1	ヶ所	12,800	12,800	(10)				
床タイル撤去(下地モルタル共)	アスベスト含有	0.8	(m ²)	4,340	3,472	A9964				

68,134

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【台所】										
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	4.7	m ²	7,520	35,344	A4055				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	10.7	m ²	1,370	14,659	A4098				
床板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		12.3	m ²	6,570	80,811	A7218				
壁クロス撤去	アスベスト含有	17.2	(m ²)	600	10,320	(1)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	12.3	m ²	2,650	32,595	A7230				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	12.3	m ²	3,590	44,157	A7254				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	m ²	3,390	3,390	A7427				
壁クロス張		16.2	m ²	1,560	25,272	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	10.7	m ²	4,890	52,323	A7605				
天井クロス張		10.7	m ²	1,670	17,869	A7651				
巾木増張り		1.7	m	1,460	2,482	A8105				
柱取替		1	ヶ所	12,300	12,300	A8110				

331,522

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	20,300	20,300	A8812				
側板無石棉化粧ケイ酸カルシウム板張取替		2	ヶ所	3,150	6,300	(17)				
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	7,580	7,580	A8821				
レンジフード上部幕板ポリ合板張(木下地共)		1	ヶ所	3,990	3,990	A8834				
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,330	5,330	A8839				
ハンガーボード撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	2,780	2,780	(28)				
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*2200	2	ヶ所	3,930	7,860	(15)				
壁ワン合板5.5mm部分張替	500*1650	1	ヶ所	2,950	2,950	(29)				
レンジフード横ワン合板5.5mm張(木下地共)	2類 高度耐水	1	ヶ所	2,520	2,520	(36)				

104,130

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【洗面】										
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3.8	m ²	7,520	28,576	A4055				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.2	m ²	1,370	1,644	A4098				
床板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		1.4	m ²	6,570	9,198	A7218				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	1.4	m ²	2,650	3,710	A7230				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.4	m ²	3,590	5,026	A7254				
壁クロス撤去	アスベスト含有	3.3	(m ²)	600	1,980	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	1.2	m ²	1,760	2,112	A7423				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	1	m ²	3,390	3,390	A7427				
壁クロス張		1.1	m ²	1,560	1,716	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.2	m ²	4,890	5,868	A7605				
天井クロス張		1.2	m ²	1,670	2,004	A7651				
巾木増張り		2.1	m	1,460	3,066	A8105				
縦管EP-G塗替		1	ヶ所	1,030	1,030	(37)				
戸当り新設	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,510	1,510	A9033				
鏡(350*450)裏木下地新設 20*45四方		1	ヶ所	1,160	1,160	(4)				

71,990

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【便所】										
打設手間	特殊作業員	一式			14,000	A1562				
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	0.8	m ²	1,280	1,024	A1647				
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	3	m ²	7,520	22,560	A4055				
軽量コンクリート(打設部位:スラブ)	Fc=18 S=18～21 材料費	0.1	【m3】	32,550	3,255	B				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4	(m ²)	600	2,400	(1)				
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	0.8	m ²	1,370	1,096	A4098				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	0.8	m ²	3,590	2,872	A7254				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	4	m ²	3,390	13,560	A7427				
ビニール巾木張	H:60	3.3	m	310	1,023	A7468				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.8	m ²	4,890	3,912	A7605				
天井クロス張		0.8	m ²	1,670	1,336	A7651				

67,038

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【和室4.5帖】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	7.2	m ²	1,370	9,864	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、大引・根太新設		7.2	m ²	6,100	43,920	A7220				
板の間フロア合板張替		0.4	m ²	6,710	2,684	A7224				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	7.2	m ²	2,650	19,080	A7230				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
壁クロス撤去	アスベスト含有	16	(m ²)	600	9,600	(1)				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	5.1	m ²	3,390	17,289	A7427				
壁クロス張		10.9	m ²	1,560	17,004	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		7.2	m ²	3,970	28,584	A7604				
天井クロス張		7.2	m ²	1,670	12,024	A7651				
棚2段新設、両面EP-G塗 化粧柱 φ90 H=2000共新設	棚1940*410 t=28mm 下足箱新設共	1	ヶ所	44,500	44,500	(23)				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
換気レジスター取替	250*200 外部 (株)ナスタ KS-77P-SG 同等品	1	ヶ所	1,650	1,650	(35)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808				
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812				

306,879

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【和室6帖A】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220				
壁クロス撤去	アスベスト含有	12.9	(m ²)	600	7,740	(1)				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427				
壁クロス張		3	m ²	1,560	4,680	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604				
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651				
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	8,570	8,570	A8100				
半柱取替		1	ヶ所	9,050	9,050	A8111				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
換気レジスター取替	250*200 外部 (株)ナスタ KS-77P-SG 同等品	2	ヶ所	1,650	3,300	(35)				
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9804				
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9808				
中鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	15,600	15,600	A9812				

326,633

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【和室6帖B】										
天井ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	9	m ²	1,370	12,330	A4098				
床下地板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		9	m ²	6,100	54,900	A7220				
壁クロス撤去	アスベスト含有	14.3	(m ²)	600	8,580	(1)				
床ワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	9	m ²	2,650	23,850	A7230				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	10.7	m ²	3,390	36,273	A7427				
壁クロス張		4.4	m ²	1,560	6,864	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木 下地に野縁(15*45@300)増設		9	m ²	3,970	35,730	A7604				
天井クロス張		9	m ²	1,670	15,030	A7651				
換気レジスター取替	250*200 内部 (株)ナスタ KS-44P-SG 同等品	4	ヶ所	1,570	6,280	(34)				
換気レジスター取替	250*200 外部 (株)ナスタ KS-77P-SG 同等品	2	ヶ所	1,650	3,300	(35)				
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9805				
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	20,500	20,500	A9809				

306,237

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【押入A】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7823				
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7824				
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,970	5,970	A7825				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,090	8,090	A7914				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7915				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,100	12,100	A7916				
【押入B】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912				

88,640

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【物入】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
物入棚板シナ合板12mm取替	棚(400*900*12)	2	ヶ所	2,520	5,040	(6)				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,960	4,960	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7908				
【バルコニー】										
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	7.2	m ²	3,000	21,600	A1887				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	7.2	m ²	14,800	106,560	A7210				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	4.3	m	3,670	15,781	A7406				
カチオン系フイラー	コテ塗	25	m ²	1,420	35,500	A7440				
複層仕上塗材E	ローラー仕上	17.8	m ²	1,640	29,192	A7441				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.2	m ²	950	6,840	A7444				
物干し金物新設 中	神栄ホームクレイト SK-4064A 同等	1	ヶ所	7,880	7,880	A8242				

254,983

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
物干し金物取替 中	神栄ホームクレイト SK-4064A 同等	1	ヶ所	7,210	7,210	A8245				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	7,830	7,830	A8352				
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:500程度	2	ヶ所	3,780	7,560	A8361				
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373				
隔て板避難シール		2	ヶ所	690	1,380	A8631				
鳩避けネット新設		11	m ²	7,760	85,360	A8639				
浴室撤去		1	ヶ所	28,100	28,100	A8911				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 50*50*20	9	ヶ所	760	6,840	(32)				
目皿SOP塗替		1	ヶ所	340	340	A9912				
【外部倉庫】										
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	13.8	m ²	1,760	24,288	A7423				
上段シタ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シタ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				

178,488

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【SD-1】										
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,100	3,100	A9008				
シンター面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010				
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リョービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014				
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,010	6,020	A9024				
戸当り取替	ステンレス床付用ビス止	1	ヶ所	1,830	1,830	A9037				
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041				
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042				
SD-1 SOP塗替	800*1800(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	8,440	8,440	(7)				
【SD-2】										
SD-2 SOP塗替	900*1750(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	10,500	10,500	(8)				
丸落とし取替	(株)MARUKI HARDWARE CORPORATION D-137同等品以上	2	ヶ所	3,100	6,200	(24)				

73,280

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-2】										
シーリング撤去		12.6	(m)	350	4,410	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.6	m	310	3,906	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				

46,836

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【AW-3】										
シーリング撤去		6.1	(m)	350	2,135	A4695				
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016				
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040				
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	11,600	11,600	A9112				
網入板ガラス(ラフワイヤー)取替	6.8mm FW ガラス撤去及び清掃共	1.3	m ²	9,060	11,778	A9163				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	6.1	m	310	1,891	A9166				
小窓用ガラス取替	FW6.8mm	1	ヶ所	1,540	1,540	A9176				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R同等品以上	1	ヶ所	3,440	3,440	(9)				
アルミ製面格子	W1850*H1055 既設撤去処分費共	1	ヶ所	140,000	140,000	A				
【AW-4】										
シーリング撤去		1.6	(m)	350	560	A4695				
網入板ガラス(ラフワイヤー)取替	6.8mm FW ガラス撤去及び清掃共	0.2	m ²	9,060	1,812	A9163				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1.6	m	310	496	A9166				

192,852

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【AW-5】										
シーリング撤去		1	(m)	350	350	A4695				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1	m	310	310	A9166				
【AD-1】										
アルミ製建具養生・クリーニング		2.5	m ²	2,200	5,500	A3188				
外部倉庫差込栓錠取替	中西産業 CYS-50	1	ヶ所	9,680	9,680	A9021				
【WD-1】										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(12)				
【WD-29】										
WD-29 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物・甲丸レール6*7.5(SUS)共	1	ヶ所	65,700	65,700	(13)				

123,740

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【WD-33】										
WD-33 引き違いフラッシュ戸	W:900～*H:～900(450) 見込:～27 金物共	1	ヶ所	177,000	177,000	(14)				
【S-4】										
S-4 引き違いポリカボネート戸	W:～1800*H:1750～ 見込:～30 金物共	1	ヶ所	109,000	109,000	A9683				
【F-1】										
F-1 4枚引き違い襖	W:～3600*H:～1800 見込:～21 金物共	1	ヶ所	95,400	95,400	A9501				
【F-4】										
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:～3600*H:～1800(370～640) 見込:～21 金物共	1	ヶ所	150,000	150,000	A9504				
【F-11】										
F-11 3枚引き違い襖 天袋付	見込:～21 金物共	1	ヶ所	101,000	101,000	A9511				
【FD-8】										
FD-8 片引き戸襖	W:900～1200*H:～1800 見込:～33 金物共	1	ヶ所	52,100	52,100	(38)				
					684,500					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【処分】										
廃材処分(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	9.9	(m3)	7,400	73,260	A8950				
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	9.9	(m3)	8,100	80,190	A8951	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	7,400	5,920	A8954				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.8	(m3)	10,400	8,320	A8955	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	15,300	6,120	A8956				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.4	(m3)	4,500	1,800	A8957	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A8958				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A8959	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A8964				
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A8965	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	18,600	9,300	A8972				
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.5	(m3)	17,200	8,600	A8973	※10			
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,400	11,100	A8976				
廃材処分(タタ)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10			
小 計					4,105,382	※10小計	126336			
					233,643					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.共用部床改修										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			55,100	A1366	286	192.6	1	55083.6
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	19.8	m	450	8,910	A1856				
下地清掃ケレン	高压洗浄(7～8N/mm2)共	286	(㎡)	370	105,820	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	286	㎡	1,120	320,320	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 細巾	311	m	2,130	662,430	A1901				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RC種	9.6	m	25	240	A3359				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	9.6	m	240	2,304	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	9.6	m	360	3,456	A3411				
ノンスキット®床シート新設	タキロンマテックス(株) タキストロンRA同等品以上	219	㎡	6,880	1,506,720	A				
シート端部シール処理	タキロンマテックス(株) タキシール同等品以上	一式			233,000	A				
戸当り脱着	18ヶ所	一式			40,500	A				
ドレン蓋取替	カネソウ(株) EXY-L-50(スレーナーのみ)同等品以上	3	ヶ所	2,860	8,580	(30)				
ビニル床シート撤去	接着剤含 アスベスト含有	21.5	(㎡)	640	13,760	A4635				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	4.1	㎡	14,800	60,680	A7210				
への字見切り押え金物取替	L:900程度	2	ヶ所	6,130	12,260	A8205				
横引きドレン蓋SOP塗替		15	ヶ所	340	5,100	(25)				

3,039,180

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
エキスパンションジョイントカバー撤去	W90 L1100	1	ヶ所	1,140	1,140	(26)				
エキスパンションジョイントカバー新設	W90 L1100 t3.2 鉛クロムフリー錆止め2回塗りの上、SOP塗共	1	ヶ所	9,800	9,800	(27)				
への字見切り押え金物撤去	L=1,300	1	ヶ所	490	490	(33)				
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8956				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	4,500	450	A8957	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	18,600	1,860	A8972				
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.1	(m3)	17,200	1,720	A8973	※10			
小 計					3,056,170	計※10	2,170			
					16,990					