

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 名	市立花園北小学校家庭科室改修機械設備工事			
工 事 場 所	東大阪市花園本町1－3－29			
完 成 期 限		所 要 日 数	128 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事	一式			5,390,000	
II 消費税等相当額		一式			539,000	工事価格×10%
総 合 計					5,929,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.空調設備		一式			378,100	
a-2.給水設備		一式			482,280	
a-3.排水設備		一式			752,790	
a-4.給湯設備		一式			197,690	
a-5.衛生器具設備		一式			1,421,130	789,000
a-6.消火設備		一式			47,290	
a-7.撤去		一式			200,993	
合 計					3,480,273	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			112,802	
b-2 諸経費		一式			1,796,925	
合 計					1,909,727	
総 計					5,390,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機			台			
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器		一式			789,000	
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					789,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	代M－拾出表
計					4,000	
〈リース料内訳〉						
計						

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.空調設備						
GHP-1-1、1-2 室内機 取付費	室内機:天吊型 冷房:9.0Kw,暖房:10.0Kw	2	台	29,900	59,800	代M-1
室内機分解洗浄費	養生費共	2	台	21,000	42,000	代M-1
冷媒用被覆銅管 ペアークoil	液管 φ 9.5. ガス管 φ 15.9 (保温厚10mm)	14	m	7,300	102,200	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26 φ (20A)	5	m	4,020	20,100	M5950
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32 φ (25A)	5	m	4,940	24,700	M5951
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	2.0 sq-2C	10	m	750	7,500	M5865
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	10	m	350	3,500	M5878
制御用ケーブル (EM-CEE) 天井ころがし	1.25 sq-2C	10	m	540	5,400	M5880
既設配管接続費		一式			18,600	代M-2
保温工事	化粧ダクト、付属品共	一式			58,800	代M-3
冷媒ガス充填費		一式			35,500	代M-4
計					378,100	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.給水設備						
ハインパ外管	40A 給水 屋内一般 JISK6742	17	m	4,650	79,050	M1293
ハインパ外管	25A 給水 屋内一般 JISK6742	5	m	3,280	16,400	M1291
ハインパ外管	20A 給水 屋内一般 JISK6742	22	m	2,680	58,960	M1290
塩ビライニング鋼管	20A 給水・冷却水 屋内一般 管端防食継手 SGP-VA JWWAK116	2	m	5,080	10,160	M1146
ロングネック ボールバルブ(給水・湯)	青銅製 400型 20A	4	個	8,380	33,520	M3099
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 20A	7	個	8,900	62,300	M3106
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	13	本	5,360	69,680	M3482
フレキシブルチューブ (SUS)	20×300	1	本	5,540	5,540	M3483
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 40A	1	個	21,000	21,000	M3109

356,610

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
既設管接続費		一式			5,670	代M-5
保温塗装工事		一式			101,000	代M-6
ダイヤ貫通費		一式			19,000	代M-7
計					482,280	

125,670

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.排水設備						
硬質塩化ビニル管	75A 排水 屋内一般 JISK6741	2	m	8,420	16,840	M1224
硬質塩化ビニル管	65A 排水 屋内一般 JISK6741	11	m	7,030	77,330	M1223
硬質塩化ビニル管	50A 排水 屋内一般 JISK6741	21	m	5,470	114,870	M1222
ツバ付 床上掃除口	(VP用)COV-2 50A SUS	4	個	7,650	30,600	M3665
硬質塩化ビニル管(VU)	100A 排水 地中 JISK6741 (掘方埋戻し別途)	13	m	5,670	73,710	M1280
塩ビ製小口径排水桝 100φ-200φ H500以下	ワンタッチ蓋・鎖付ストレート90° 曲がり・ 45° 曲がり・立上り管VU-200	1	組	14,800	14,800	M4039
塩ビ製小口径排水桝 100φ-200φ H500以下	ワンタッチ蓋・鎖付・90° 合流・立上り管 VU-200	1	組	15,800	15,800	M4040
塩ビ製小口径排水桝 100φ-200φ H501以上	ワンタッチ蓋・鎖付・90° 合流・立上り管 VU-200	1	組	16,800	16,800	M4052
塩ビ製小口径排水桝 100φ-200φ H501以上	ワンタッチ蓋・鎖付トラップ・ 立上り管VU-200	1	組	18,700	18,700	M4053
リサイクル発泡三層管	65A 換気・通気 屋内一般 JISK9798 RF-VP	15	m	7,140	107,100	M1651
リサイクル発泡三層管	50A 換気・通気 屋内一般 JISK9798 RF-VP	4	m	5,600	22,400	M1650
リサイクル発泡三層管	40A 換気・通気 屋内一般 JISK9798 RF-VP	10	m	4,360	43,600	M1649
ヘントキャップ VP製埋込型	65A	1	個	7,510	7,510	M3780
硬質塩化ビニル管	20A 排水 屋内一般 JISK6742	2	m	2,580	5,160	M1218

565,220

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
既設配管接続費		一式			3,710	代M-8
塗装工事		一式			2,720	代M-9
ダイヤ貫通費		一式			33,600	代M-10
コンクリートはつり復旧費		一式			14,800	代M-11
根巻き		一式			9,840	代M-12
土工事	重機運搬費共	一式			56,400	代M-13
既設会所嵩上げ	600 φ	1	箇所	66,500	66,500	代M-14
計					752,790	

187,570

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-4.給湯設備						
ステンレス鋼管	25SU 給水・給湯 屋内一般 拡張式 JISG3448	4	m	5,520	22,080	M1458
ステンレス鋼管	20SU 給水・給湯 屋内一般 拡張式 JISG3448	21	m	4,410	92,610	M1457
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	1	本	5,360	5,360	M3482
フレキシブルチューブ (SUS)	20×300	1	本	5,540	5,540	M3483
保温工事		一式			54,500	代M-15
ダイヤ貫通費		一式			17,600	代M-16
計					197,690	

内 訳							(建築・設備用)		
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Mコード	主要機器		
a-5.衛生器具設備									
流し台A	SUS430 1900×510×700H	2	台	170,000	340,000	代M-17	139,000	278,000	
流し台B	SUS430 1200×510×800H	1	台	123,000	123,000	代M-17	105,000	105,000	
作業台C	SUS430 1900×510×700H	2	台	158,000	316,000	代M-17	140,000	280,000	
作業台D	SUS430 650×510×700H	2	台	75,300	150,600	代M-17	63,000	126,000	
潜熱回収形 給湯器32号 屋外壁掛型	メインリモコン・サブリモコン・配管カバー 共	1	台	298,000	298,000	代M-17			
シングルレバー混合栓(壁用)	TKS05311J	7	個	23,200	162,400	M5304			
洗濯機パン	800×640、横引排水トラップ 共	1	組	23,100	23,100	M5213			
洗濯機用横水栓	TW11R	1	個	8,030	8,030	M5298			
計					1,421,130		789,000		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-6.消火設備						
鋼 管 (白)	40A その他・消火用 屋内一般 SGPW	4	m	9,300	37,200	M1029
「消火栓」標示シール	貼り付け含む	1	枚	3,900	3,900	M7268
塗装工事		一式			6,190	代M-19
計					47,290	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-7.撤去						
(1). 空調設備						
GHP-1-1、1-2 室内機 撤去費(再)	室内機:天吊型 冷房:9.0Kw,暖房:10.0Kw	2	台	10,100	20,200	代M-1
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	10	m	540	5,400	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	10	m	810	8,100	M6483
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水 屋内一般 20	5	m	560	2,800	M6398
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水 屋内一般 25	3	m	660	1,980	M6399
冷媒ガス回収費		一式			33,100	代M-20
化粧ダクト撤去		一式			10,900	代M-21

82,480

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(2). 機械設備						
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水 屋内一般 32	12	m	1,350	16,200	M6372
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水 屋内一般 25	3	m	1,100	3,300	M6371
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水 屋内一般 20	6	m	900	5,400	M6370
保温撤去		一式			13,300	代M-22
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水 屋内一般 40	10	m	910	9,100	M6401
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水 屋内一般 50	18	m	1,150	20,700	M6402
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 非防水	50A	3	個	2,060	6,180	M6515
撤去費 労務費 床排水 トラップ 防水型	50A	4	個	2,780	11,120	M6502
埋設ビニル管キャップ止 (掘方別途)	50以下	1	箇所	2,820	2,820	M4146
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	9	個	630	5,670	M6252
5号給湯器 撤去		1	台	7,440	7,440	M9595
撤去費 労務費 鋼 管	排水 屋内一般 40	4	m	1,490	5,960	M6325
鋼管プラグ止め	40Aメッキ	1	個	5,190	5,190	M7248

112,380

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(3). 建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			2,133	代M－拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	代M－拾出表
計					200,993	

6,133