

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (施設整備室)			
工 事 名	東大阪市立上小阪小学校職員室その他空調改修機械設備工事		
工 事 場 所	東大阪市上小阪3-15-40		
完 成 期 限		所 要 日 数	70 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事	一式			5,436,000	
II 消費税等相当額		一式			543,600	工事価格×10%
総 合 計					5,979,600	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.職員室		一式			2,144,170	1,471,400
a-2.コンピュータ室		一式			1,638,240	1,303,000
a-3. 撤去		一式			297,639	
合 計					4,080,049	2,774,400
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			63,855	
b-2 諸経費		一式			1,307,496	
合 計					1,371,351	
C 素材価格		一式			-15,400	
合 計					-15,400	
総 計					5,436,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		一式			2,749,000	EHP(室外機×3,室内機×3) GHP(室外機,室内機×2)
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類		1	面	25,400	25,400	
その他50万円以上の機器			台			
計					2,774,400	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳〉						
建設廃材処分	投棄料	一式			6,278	代M-拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			2,701	代M-拾出表
計					8,979	
〈リース料内訳〉						
計						

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
C 素材価格						
鋼材素材価格	鉄材 3月	0.4	t	-38,500	-15,400	代M-素材
計					-15,400	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.職員室						
a-1-1.機器設備		一式			1,640,900	1,446,000
a-1-2.配管設備		一式			503,270	25,400
計					2,144,170	1,471,400

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-1-1.機器設備						
EHP-1.2.3 新設 パッケージエアコン(シングル)	室外機:床置型 室内機:天井吊型 1φ200V 冷房7.1Kw,暖房8.0Kw、ワイヤレスリモコン受光部共	3	組	530,000	1,590,000	代M-1 482,000 1,446,000
コンクリート基礎		一式			35,000	代M-2
天井ボード取付費		一式			15,900	代M-3
小 計					1,640,900	1,446,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-2.配管設備						
(空調設備)						
冷媒用被覆銅管 ペアークoil	液管 φ9.5. ガス管 φ15.9 (保温厚10mm)	20	m	6,120	122,400	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26 φ (20A)	9	m	3,080	27,720	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32 φ (25A)	4	m	3,840	15,360	M5953
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-3C	20	m	710	14,200	M5872
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	20	m	300	6,000	M5878
保温工事	化粧タ'外・塗装共	一式			84,000	代M-4

269,680

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
(電気設備)						
電線管	CP(25) 露出(塗装含む)	8	m	2,090	16,720	E1058
プリカチューブ	(24) 防水型	6	箇所	2,050	12,300	E1218
ケーブル	EM-CE 5.5sq-3C 管内	11	m	1,270	13,970	E2035
MCCB 表面形	2P100AF/60AT	1	台	24,600	24,600	代M-5
開閉盤SK-3 改修		一式			166,000	代M-5 25,400 25,400
小 計					503,270	25,400

233,590

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-2.コンピュータ室						
a-2-1.機器設備		一式			1,506,200	1,303,000
a-2-2.配管設備		一式			132,040	
計					1,638,240	1,303,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-2-1.機器設備						
GHP-1 室外機	スパマルチタイプ(5馬力相当) 冷房能力14.0kw 暖房能力16.0kw	1	台	937,000	937,000	代M-6 845,000
GHP-1-1 室内機	天井吊形 冷房能力7.1kw 暖房能力 8.0kw 受光部付 ワイヤレスリモコン共	1	台	270,000	270,000	代M-6 229,000
GHP-1-2 室内機	天井吊形 冷房能力7.1kw 暖房能力 8.0kw	1	台	247,000	247,000	代M-6 229,000
機器搬入費		一式			40,300	代M-7
天井ボード取付費		一式			11,900	代M-8
小 計					1,506,200	1,303,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(電気設備)						
電線管	CP(25) 露出(塗装含む)	3	m	2,090	6,270	E1058
プリカチューブ	(24) 防水型	1	箇所	2,050	2,050	E1218
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	4	m	730	2,920	E1917
小 計					132,040	

11,240

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3. 撤去						
a-3-1.職員室		一式			105,870	
a-3-2.コンピュータ室		一式			135,780	
a-3-3.建設廃材処分		一式			55,989	
計					297,639	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-1.職員室						
EHP-4 室外機 撤去	室外機:床置型 冷房:7.1Kw,暖 房:8.0Kw	2	台	7,300	14,600	代M-1
EHP-4-1 室内機 撤去	室内機:天吊型 冷房:7.1Kw,暖 房:8.0Kw	2	台	4,690	9,380	代M-1
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	10	m	510	5,100	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	10	m	770	7,700	M6483
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	8	m	530	4,240	M6398
ケーブル 撤去費	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	10	m	110	1,100	E11917
電 線 撤去費	EM-IE 2.0mm	10	m	59	590	E11698
ケーブル 撤去費	EM-CEE1.25sq-2C 管内	4	m	80	320	E12393
冷媒ガス処理費	出張費・破壊処理証明含む	一式			35,600	代M-11
化粧ダクト撤去費		一式			10,500	代M-12
天井合板・ボード撤去		一式			2,690	代M-3

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
電線管 撤去	CP(25) 露出(塗装含む)	4	m	390	1,560	E11058
プリカチューブ 撤去	(24) 防水型	4	箇所	200	800	E11218
ケーブル 撤去	EM-CE 3.5sq-3C 管内	9	m	120	1,080	E12034
MCCB 表面形 撤去	2P50AF/50AT(40AT)	1	台	2,100	2,100	E13982
開閉盤SK-3 撤去		一式			8,510	代M-5
小 計					105,870	

14,050

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-2.コンピュータ室						
GHP-2 室外機 撤去	スアマルチタイプ 冷房能力18.0kw 暖房 能力20.0kw	1	台	31,100	31,100	代M-13
GHP-2-1 室内機 撤去	天井吊形 冷房能力9.0kw 暖房能力11.0kw ワイヤードリモコン共	2	台	6,990	13,980	代M-13
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	4	m	510	2,040	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	2	m	630	1,260	M6482
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	4	m	770	3,080	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 25.4	2	m	1,150	2,300	M6486
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	4	m	530	2,120	M6398
冷媒ガス処理費		一式			40,600	代M-14
化粧ダクト撤去費		一式			6,400	代M-15
天井合板・ボード撤去		一式			940	代M-8
機器搬出費		一式			30,700	代M-16

134,520

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
電線管 撤去	CP(25) 露出(塗装含む)	2	m	390	780	E11058
プリカチューブ 撤去	(24) 防水型	1	箇所	200	200	E11218
ケーブル 撤去	EM-CE 5.5sq-3C 管内	2	m	140	280	E12035
小 計					135,780	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-3.建設廃材処分						
建設廃材処分	運搬費	一式			21,229	代M-拾出表
建設廃材処分	投棄料	一式			6,278	代M-拾出表
素材価格運搬費		一式			4,181	代M-素
アスベスト廃棄物処分	運搬費	一式			21,600	代M-拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			2,701	代M-拾出表
小 計					55,989	