

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 名	東大阪市立孔舎衛小学校12・14・30棟外壁その他改修工事			
工 事 場 所	東大阪市日下町6-3-6			
完 成 期 限		所 要 日 数	211 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			67,320,000					
II 消費税等相当額		一式			6,732,000	工事価格×10%				
総 合 計					74,052,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1. 外壁改修		一式			23,340,384					
a-2.その他改修		一式			9,980,585					
a-3 .撤去		一式			15,912,811	※計10	1044970			
合 計					49,233,780					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			3,252,187					
b-2 諸経費		一式			14,896,733					
合 計					18,148,920					
C 素材価格		一式			-62,700					
合 計					-62,700					
総 計					67,320,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			1,921,287					
小 計					1,921,287					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			138,000	A1012	57	15.24	159	138,120
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			256,000	A1013	57	2243.41	2	255,749
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			191,000	A1012	101	15.24	124	190,866
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			227,000	A1013	101	2,243	1	226,584
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			227,000	A1052	1	15100	15	226500
キャスターゲート	W=3,000 H=1,800 日額損料	一式			17,500	A9837	1	110	159	17490
キャスターゲート	W=3,000 H=1,800 設置撤去費	一式			175,000	A9838	1	87500	2	175000
仮設駐輪場	7000*1900 単管、クランプ、カレートタンt0.25共 設置、撤去、運搬共	一式			71,500	(1)				
池養生	ビニールテープ、専用シート及びベニヤ等による養生 5,000*9,000	一式			27,900	(2)				
小 計					1,330,900					
計					3,252,187					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			14,896,733					
計					14,896,733					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	1.52	t	41,250	-62,700	B				
合 計					-62,700					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-1.外壁改修										
1.12棟		一式			7,108,646					
2.14棟		一式			14,100,369					
3.30棟		一式			2,131,369					
計					23,340,384					
					23,340,384					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.12棟										
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧900(H:12m未満) 賃料	一式			850,000	A1109	715	9.59	124	850249.4
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,500,000	A1110	715	2100.76	1	1502043.4
単管本足場	(H:10m以上20m未満) 賃料	一式			99,100	A1119	114	7.01	124	99093.36
単管本足場	(H:10m以上20m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			454,000	A1120	114	3981.75	1	453919.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			128,000	A1350	829	1.25	124	128495
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			504,000	A1351	829	607.44	1	503567.76
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			70,100	A1356	215	2.63	124	70115.8
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			159,000	A1357	215	737.67	1	158599.05
災害防止養生防護棚 桧組用(直線部)	賃料	一式			9,240	A1358	4	18.63	124	9240.48
災害防止養生防護棚 桧組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			19,200	A1359	4	4795.52	1	19182.08
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			196,000	A1371	129	1522.5	1	196402.5

3,988,640

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	286	m	450	128,700	A1856				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	78.1	m	550	42,955	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 10<W≤15	105	m	450	47,250	A1867				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	24	(㎡)	370	8,880	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	24	㎡	1,120	26,880	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	24	㎡	8,220	197,280	A				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 100	24	m	8,960	215,040	A2369				
塩ビ角柵	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	3	ヶ所	15,200	45,600	A2376				
換気パイプ新設	塩ビ φ 50 シール共	8	ヶ所	1,520	12,160	(3)				
床下換気口改修	400*200 SUSベンチングメタルt1.2 既設部錆止め、SUSビス、シール共	2	ヶ所	23,500	47,000	(22)				
水切新設	カラーガルバリウム鋼板t0.6 700*250*2400 シール共	1	ヶ所	14,300	14,300	(23)				
換気ガリ改修	アルミパネルt3 600*400	1	ヶ所	13,000	13,000	(24)				
DS取出口改修	アルミパネルt3 SUSアングル共	1	ヶ所	26,800	26,800	(25)				

825,845

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	0.7	m ²	3,800	2,660	A2667				
外壁薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	12	m ²	720	8,640	(4)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	618	m ²	1,250	772,500	A2778				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	55	m ²	230	12,650	A2795				
水洗い【巾木】	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	14.6	m ²	230	3,358	(5)				
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	630	m ²	710	447,300	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	645	m ²	270	174,150	A2826				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む 外部面	151	(m ²)	160	24,160	(6)				
ガラス清掃	両面	3.2	(m ²)	120	384	A3224				

1,445,802

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	82.1	m ²	93	7,635	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	82.1	m ²	600	49,260	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	82.1	m ²	910	74,711	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	23.7	m	37	876	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	23.7	m	240	5,688	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	23.7	m	360	8,532	A3411				
下地調整	亜鉛めっき鋼面(塗替え面) 工程RB種	34.9	m ²	93	3,245	A3362				
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	34.9	m ²	480	16,752	A3370				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	34.9	m ²	800	27,920	A3400				

194,619

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
防球フェンス新設1	L2400+1500*H1900	1	ヶ所	341,000	341,000	A				
防球フェンス新設2	L3700*H2200	1	ヶ所	243,000	243,000	A				
防球フェンス脱着	メッシュフェンス、足元3方シール打替共 W4000*H2000程度	1	ヶ所	6,130	6,130	(7)				
校章清掃		1	ヶ所	1,230	1,230	(8)				

591,360

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
(外壁剥落・落下防止)										
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*100*10>	3	ヶ所	860	2,580	A2809				
クラック補修(巾0.2～1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	10	m	5,980	59,800	A2822				
小 計					7,108,646					

62,380

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.14棟										
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧900(H:12m未満) 賃料	一式			1,220,000	A1109	1027	9.59	124	1221267.32
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,160,000	A1110	1027	2100.76	1	2157480.52
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧600(H:12m未満) 賃料	一式			107,000	A1115	97.6	8.81	124	106622.14
桧組本足場【手摺り先行方式】	建桧600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			185,000	A1116	97.6	1895.52	1	185002.75
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			174,000	A1350	1125	1.25	124	174375
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			683,000	A1351	1125	607.44	1	683370
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			92,000	A1356	282	2.63	124	91965.84
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			208,000	A1357	282	737.67	1	208022.94
災害防止養生防護棚 桧組用(直線部)	賃料	一式			18,500	A1358	8	18.63	124	18480.96
災害防止養生防護棚 桧組用(直線部)	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			38,400	A1359	8	4795.52	1	38364.16
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			291,000	A1371	191	1522.5	1	290797.5

5,176,900

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	536	m	450	241,200	A1856				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	80.1	m	550	44,055	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 10<W≤15	200	m	450	90,000	A1867				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	40.5	(m ²)	370	14,985	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	40.5	m ²	1,120	45,360	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	40.5	m ²	8,220	332,910	A				
改修ドレン	横型 φ100	1	ヶ所	34,200	34,200	A1823				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ100	57.2	m	8,960	512,512	A2369				
塩ビ角柵	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	6	ヶ所	15,200	91,200	A2376				
換気パイプ新設	塩ビ φ50 シール共	22	ヶ所	1,520	33,440	(3)				
床下換気口改修	400*160 SUSパンチングメタルt1.2 既設部錆止め、SUSビス、シール共	6	ヶ所	23,500	141,000	(26)				
EXP.Jカバー新設	入隅 鋼板W120+120*1.6 SUSM10アンカー、下地、シール共	11.9	m	12,800	152,320	A				
EXP.Jカバー新設	サッシ部 鋼板W180*1.6 SUSM10アンカー、下地、シール共	11.9	m	7,040	83,776	A				
屋上フェンス張替	3.2 φ x40目 既設押FB再使用 SUSホルトナット新設共	167	m ²	3,990	666,330	(27)				

2,483,288

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	1.1	m ²	3,800	4,180	A2667				
外壁薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	16.9	m ²	720	12,168	(4)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	861	m ²	1,250	1,076,250	A2778				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	502	m ²	230	115,460	A2795				
水洗い【巾木】	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	30.4	m ²	230	6,992	(5)				
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	878	m ²	710	623,380	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	908	m ²	270	245,160	A2826				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む 外部面	265	(m ²)	160	42,400	(6)				
ガラス清掃	両面	34.4	(m ²)	120	4,128	A3224				

2,130,118

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	80.5	m ²	93	7,486	A3356			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	80.5	m ²	600	48,300	A3376			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	80.5	m ²	910	73,255	A3410			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	493	m	37	18,241	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	493	m	240	118,320	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	493	m	360	177,480	A3411			
下地調整	亜鉛めっき鋼面(塗替え面) 工程RB種	51.7	m ²	93	4,808	A3362			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り(現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	51.7	m ²	480	24,816	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	51.7	m ²	800	41,360	A3400			
下地調整	亜鉛めっき鋼面(塗替え面) 工程RB種	4.6	m ²	93	427	A3362			
変性エポキシプライマー樹脂錆止め塗り	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) B種	4.6	m ²	630	2,898	A3388			
DP塗り(耐候性塗料塗り)	鉄鋼面・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面 1級	4.6	m ²	2,070	9,522	A3426			

526,913

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
防球フェンス新設3	L4,400*H1,900	1	ヶ所	304,000	304,000	A				
防球フェンス新設4	L900+4,900+1,850*H1,400	1	ヶ所	474,000	474,000	A				
防球フェンス新設5	L850*H2,100	1	ヶ所	129,000	129,000	A				
防球フェンス新設6	L2,730*H2,100	1	ヶ所	224,000	224,000	A				
防球フェンス新設7	L4,350*H2,100	1	ヶ所	326,000	326,000	A				
防球フェンス新設8	L8,500*H2,100	2	ヶ所	512,000	1,024,000	A				
防球フェンス新設9	L5,250*H2,100	1	ヶ所	326,000	326,000	A				
防球フェンス新設10	L3,600*H2,100	3	ヶ所	224,000	672,000	A				
防球フェンス新設11	L2,100*H1,500	1	ヶ所	174,000	174,000	A				
防球フェンス脱着	メッシュフェンス、足元3方シール打替共 W4000*H2000程度	6	ヶ所	6,130	36,780	(7)				
室外機天端ネット張替	1350*2600 撤去共	1	ヶ所	4,590	4,590	(9)				
室外機天端ネット張替	2000*6900 撤去共	1	ヶ所	18,100	18,100	(10)				
室外機天端ネット張替	4000*5000 撤去共	1	ヶ所	26,200	26,200	(11)				

3,738,670

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(外壁剥落・落下防止)										
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*100*10>	10	ヶ所	860	8,600	A2809				
クラック補修(巾0.2～1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	6	m	5,980	35,880	A2822				
小 計					14,100,369					

44,480

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.30棟										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 賃料	一式			329,000	A1109	277	9.59	124	329397.32
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			582,000	A1110	277	2100.76	1	581910.52
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			42,900	A1350	277	1.25	124	42935
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			168,000	A1351	277	607.44	1	168260.88
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			22,400	A1356	68.6	2.63	124	22371.83
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			50,600	A1357	68.6	737.67	1	50604.16
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			67,600	A1371	44.4	1522.5	1	67599

1,262,500

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	37.9	m	450	17,055	A1856				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	23	m	550	12,650	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 10<W≤15	147	m	450	66,150	A1867				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	0.4	(㎡)	370	148	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	0.4	㎡	1,120	448	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	0.4	㎡	8,220	3,288	A				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 100	10.8	m	8,960	96,768	A2369				
塩ビ角枳	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	1	ヶ所	15,200	15,200	A2376				
換気パイプ新設	塩ビ φ 50 シール共	6	ヶ所	1,520	9,120	(3)				
換気フード脱着	シール共	9	ヶ所	1,450	13,050	(12)				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	243	m ²	1,250	303,750	A2778			
水洗い	水圧(10～15MPa)高压ポンプ使用	17	m ²	230	3,910	A2795			
水洗い【巾木】	水圧(10～15MPa)高压ポンプ使用	2.8	m ²	230	644	(5)			
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	243	m ²	710	172,530	A2802			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	246	m ²	270	66,420	A2826			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む 外部面	7.5	(m ²)	160	1,200	(6)			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	23.2	m	37	858	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	23.2	m	240	5,568	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	23.2	m	360	8,352	A3411			

563,232

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
(外壁剥落・落下防止)										
クラック補修(巾0.2～1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	12	m	5,980	71,760	A2822				
小 計					2,131,369					

71,760

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.その他改修										
(屋外階段・渡り廊下)										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			47,600	A1115	146	8.81	37	47591.62
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			277,000	A1116	146	1895.52	1	276745.92
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			6,750	A1350	146	1.25	37	6752.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			88,700	A1351	146	607.44	1	88686.24
災害防止小幡ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			3,580	A1356	36.8	2.63	37	3581.01
災害防止小幡ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			27,100	A1357	36.8	737.67	1	27146.26
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	賃料	一式			5,510	A1358	8	18.63	37	5514.48
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			38,400	A1359	8	4795.52	1	38364.16
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			14,400	A1366	74.7	192.6	1	14387.22

509,040

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地清掃ケレン	高压洗浄(7～8N/mm2)共	8.6	(m ²)	370	3,182	A1884			
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	8.6	m ²	1,120	9,632	A1886			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	8.6	m ²	8,220	70,692	A			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ75	12.9	m	6,390	82,431	A2368			
塩ビ角枺	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	4	ヶ所	15,200	60,800	A2376			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	211	m ²	93	19,623	A3356			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	211	m ²	600	126,600	A3376			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	211	m ²	910	192,010	A3410			
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	5.8	m ²	330	1,914	A3346			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	5.8	m ²	780	4,524	A3468			

571,408

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(建具)										
AW1	かぶせ工法 W1,380+4,120+480*H1,050 付属金物一式、水切、撤去共	1	ヶ所	1,080,000	1,080,000	A				
AW2	かぶせ工法 W480*H1,370 付属金物一式、水切、撤去共	1	ヶ所	245,000	245,000	A				
AW3	かぶせ工法 W4,700*H1,420 付属金物一式、水切、撤去共	2	ヶ所	2,100,000	4,200,000	A				
AW4	かぶせ工法 W1,700*H650 付属金物一式、水切、撤去共	1	ヶ所	283,000	283,000	A				
AW5	かぶせ工法 W1,700*H1,100 付属金物一式、水切、撤去共	2	ヶ所	678,000	1,356,000	A				
SD101	かぶせ工法W817*H1,920 本締り錠、丁番、レバーハンドル、ドア クローザー、戸当り、付属金物一式、撤去共	1	ヶ所	379,000	379,000	A				
フロートガラス	6.0mmトーマイ	8.5	m ²	2,870	24,395	A3197				
網入磨板ガラス(プレートワイヤー)	6.8mm PW	8.4	m ²	7,090	59,556	A3203				
ガラス押シーリング*	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	55	m	310	17,050	A3228				
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	4	m ²	480	1,920	A3370				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	4	m ²	800	3,200	A3400				

7,649,121

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
(受水槽ポンプ室)									
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			260	A1131	10.6	2.72	9 259.49
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			6,680	A1132	10.6	629.74	1 6675.24
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			32,300	A1371	21.2	1522.5	1 32277
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	4.6	m	450	2,047	A1856			
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 10<W≤15	10.6	m	450	4,770	A1867			
下地清掃クレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	13	(m ²)	370	4,810	A1884			
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	13	m ²	1,120	14,560	A1886			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	13	m ²	8,220	106,860	A			
外壁薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	2.9	m ²	720	2,088	(4)			
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	21.5	m ²	1,250	26,875	A2778			
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	24.4	m ²	230	5,612	A2795			
水洗い【巾木】	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	2.2	m ²	230	506	(5)			

207,368

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	24.4	m ²	710	17,324	A2802			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	26.6	m ²	270	7,182	A2826			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	0.2	(m ²)	160	32	(6)			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	4.8	m ²	93	446	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	4.8	m ²	480	2,304	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外)1 種工程B種	4.8	m ²	800	3,840	A3400			

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(消火ポンプ室)										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			310	A1131	12.6	2.72	9	308.45
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			7,930	A1132	12.6	629.74	1	7934.72
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			38,400	A1371	25.2	1522.5	1	38367
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	5.4	m	450	2,430	A1856				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7〜8N/mm2)共	16.5	(m ²)	370	6,105	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	16.5	m ²	1,120	18,480	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2	16.5	m ²	8,220	135,630	A				
外壁薄塗材 E	アクリルリシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	2.1	m ²	720	1,512	(4)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	37.6	m ²	1,250	47,000	A2778				
水洗い	水圧(10〜15MPa)高圧ポンプ使用	39.7	m ²	230	9,131	A2795				
水洗い【巾木】	水圧(10〜15MPa)高圧ポンプ使用	18.2	m ²	230	4,186	(5)				

271,114

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	39.7	m ²	710	28,187	A2802			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	57.9	m ²	270	15,633	A2826			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	0.5	(m ²)	160	80	(6)			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	4.8	m ²	93	446	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	4.8	m ²	480	2,304	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外)1 種工程B種	4.8	m ²	800	3,840	A3400			

50,490

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(駐輪場)										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			280	A1131	11.4	2.72	9	279.07
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			7,180	A1132	11.4	629.74	1	7179.04
養生・整理清掃跡片付		一式			2,200	A1366	11.4	192.6	1	2195.64
カラー塩ビ'堅樋 (樋受金物共)	VP φ 75	2.4	m	6,390	15,336	A2368				
塩ビ'角樋	大型角樋120mm	6.1	m	3,430	20,923	A2373				
塩ビ'自在ドレン	堅樋VP φ 75	1	ヶ所	2,930	2,930	A2381				
折版葺	カラー鉄板t=0.5	14	m ²	11,600	162,400	(28)				
水切新設	カラーガルバリウム鋼板t=0.5 200*200 シール共	6.1	m	3,200	19,520	(29)				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	31.7	m	37	1,172	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	31.7	m	240	7,608	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	31.7	m	360	11,412	A3411				

250,961

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(渡り廊下)										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,080	A1131	44.1	2.72	9	1079.57
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			27,800	A1132	44.1	629.74	1	27771.53
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			8,490	A1366	44.1	192.6	1	8493.66
カラー塩ビ'堅樋 (樋受金物共)	VP φ 75	2.7	m	6,390	17,253	A2368				
塩ビ'角樋	大型角樋120mm	17.7	m	3,430	60,711	A2373				
塩ビ自在ドレン	堅樋VP φ 75	1	ヶ所	2,930	2,930	A2381				
小波波板葺(フックボルト)	カラー鉄板0.25mm	13	m ²	2,580	33,540	A2292				
ボルトキャップ新設	撤去共	一式			11,300	(13)				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	45.3	m ²	93	4,212	A3356			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	45.3	m ²	600	27,180	A3376			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	45.3	m ²	910	41,223	A3410			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	122	m	37	4,514	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	122	m	240	29,280	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	122	m	360	43,920	A3411			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	45.3	m ²	93	4,212	A3356			
変性エポキシプライマー樹脂錆止め塗り	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) B種	45.3	m ²	630	28,539	A3388			
DP塗り(耐候性塗料塗り)	鉄鋼面・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面 1級	45.3	m ²	2,070	93,771	A3426			
小 計					9,980,585				

276,851

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-3.撤去										
1.12棟外壁		一式			7,449,257					
2.14棟外壁		一式			5,350,583					
3.30棟外壁		一式			2,929,462					
4.その他		一式			183,509					
計					15,912,811	※計10		1,044,970		

15,912,811

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.12棟外壁										
たてどい撤去	VP管	24	(m)	490	11,760	A4684				
飾り桤撤去		3	(ヶ所)	250	750	(14)				
シーリング撤去		469	(m)	350	164,150	A4695				
換気パイプ撤去		8	(ヶ所)	290	2,320	(15)				
防球フェンス撤去	支柱周囲モルタルカッター切、モルタル撤去共	1	(ヶ所)	6,990	6,990	(16)				
窓防球ネット撤去	改造・改修用	7.4	(㎡)	820	6,068	A4786				
DSスチール製扉撤去	W855*H535 扉周囲モルタルカッター切、モルタル撤去共	1	(ヶ所)	1,500	1,500	(17)				
校歌額縁撤去	3400*1900 木下地、鋼板共	1	(ヶ所)	4,900	4,900	(18)				
既設外壁仕上除去	石綿含有 処分共	575	(㎡)	12,600	7,245,000	A	※10	506000		

7,443,438

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10		
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	6,050	605	A4827			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	8,100	810	A4828	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	14,500	1,450	A4880			
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	2,700	270	A4882	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.08	(t)	11,300	904	A4974			
小 計					7,449,257	※小計10	508,120		

5,819

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.14棟外壁										
たてどい撤去	VP管	57.2	(m)	490	28,028	A4684				
飾り桝撤去		6	(ヶ所)	250	1,500	(14)				
シーリング撤去		816	(m)	350	285,600	A4695				
換気パイプ撤去		22	(ヶ所)	290	6,380	(15)				
防球フェンス撤去	支柱周囲モルタルカッター切、モルタル撤去共	1	(ヶ所)	6,990	6,990	(16)				
窓防球ネット撤去	改造・改修用	73	(㎡)	820	59,860	A4786				
スチールエルボ管撤去	φ 120	1	(ヶ所)	250	250	(19)				
屋上フェンス撤去	ネットのみ 改造・改修用	167	(㎡)	1,170	195,390	A4792				
EXP.Jカバー撤去	スチール製	11.9	(m)	570	6,783	(20)				
既設外壁仕上除去	石綿含有 処分共	376	(㎡)	12,600	4,737,600	A	※10	330880		

5,328,381

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,400	2,220	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	10,400	3,120	A4846	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	14,500	1,450	A4880			
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	2,700	270	A4882	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	1.34	(t)	11,300	15,142	A4974			
小 計					5,350,583	※小計10	334,270		

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.30棟外壁										
たてどい撤去	VP管	10.8	(m)	490	5,292	A4684				
飾り桤撤去		1	(ヶ所)	250	250	(14)				
シーリング撤去		208	(m)	350	72,800	A4695				
換気パイプ撤去		6	(ヶ所)	290	1,740	(15)				
既設外壁仕上除去	石綿含有 処分共	226	(㎡)	12,600	2,847,600	A	※10	198880		

2,927,682

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10		
小 計					2,929,462	※小計10	199,920		

1,780

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
4.その他										
(屋外階段・渡り廊下)										
たてどい撤去	VP管	13.1	(m)	490	6,419	A4684				
飾り桝撤去		4	(ヶ所)	250	1,000	(14)				
(建具)										
ガラス撤去	単層ガラスとする	22.6	(㎡)	5,830	131,758	A4680				
(受水槽ポンプ室)										
シーリング撤去		10.6	(m)	350	3,710	A4695				
(消火ポンプ室)										
シーリング撤去		17.1	(m)	350	5,985	A4695				

148,872

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(駐輪場)										
たてどい撤去	VP管	2.4	(m)	490	1,176	A4684				
軒樋撤去		6.1	m	490	2,989	(21)				
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	14	(㎡)	560	7,840	A4734				
(渡り廊下)										
たてどい撤去	VP管	2.7	(m)	490	1,323	A4684				
軒樋撤去		17.7	m	490	8,673	(21)				
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	13	(㎡)	560	7,280	A4734				

29,281

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A4862				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4864	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.10	(t)	11,300	1,130	A4974				
小 計					183,509	※小計10	2,660			

5,356