

設 計 書				(施設整備室)
工 事 名	東大阪市立小阪小学校16棟外壁その他改修工事			
工 事 場 所	東大阪市中心小阪1－21－15			
完 成 期 限		所 要 日 数	164 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			35,470,000					
II 消費税等相当額		一式			3,547,000		工事価格×10%			
総 合 計					39,017,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.外壁改修		一式			10,291,941					
a-2.屋上防水改修		一式			2,926,132					
a-3.その他改修		一式			2,651,841	※8合計	1,314,073			
a-4.撤去		一式			9,604,816	※10合計	564,232			
合 計					25,474,730					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			1,540,261					
b-2 諸経費		一式			8,499,559					
合 計					10,039,820					
C 素材価格		一式			-44,550					
合 計					-44,550					
総 計					35,470,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			921,261					
小 計					921,261					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			84,000	A1012	69.8	15.24	79	84036.41
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			157,000	A1013	69.8	2243.41	1	156590.02
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			378,000	A1052	1	15100	25	377500
小 計					619,000					
計					1,540,261					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			8,499,559					
計					8,499,559					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	1.08	t	41,250	-44,550	B				
合 計					-44,550					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-1.外壁改修										
1. 16棟		一式			9,167,452					
2. 19棟		一式			750,284					
3.16棟-19棟間渡り廊下		一式			374,205					
小 計					10,291,941					

10,291,941

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.外壁改修										
1. 16棟										
<直接仮設>										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 賃料	一式			208,000	A1109	274	9.59	79	207585.14
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			576,000	A1110	274	2100.76	1	575608.24
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(12m≦H<22m) 賃料	一式			221,000	A1111	298	9.4	79	221294.8
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(12m≦H<22m) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			671,000	A1112	298	2251.58	1	670970.84
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 賃料	一式			62,200	A1115	89.3	8.81	79	62151.91
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			169,000	A1116	89.3	1895.52	1	169269.94
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建枠400(H:12m未満) 賃料	一式			117,000	(1)	92.2	16	79	116540.8
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建枠400(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,480	(2)	92.2	16	1	1475.2
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			250	A1131	15.3	2.72	6	249.7
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			9,640	A1132	15.3	629.74	1	9635.02
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			59,300	A1350	753	1.25	63	59298.75
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			457,000	A1351	753	607.44	1	457402.32
災害防止防音シート	賃料	一式			104,000	A1352	661	9.81	16	103750.56
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			600,000	A1353	661	910.52	1	601853.72

3,255,870

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<防水>										
(防球フェンス支柱)										
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	16.6	m	450	7,470	A1856				
(建具)										
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	440	m	550	242,000	A1857				
(耐震補強ブレース)										
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 10<W≦15	75.3	m	450	33,885	A1867				
(外壁目地)										
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	123	m	530	65,190	A1868				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	18.0	(㎡)	370	6,660	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	18.0	㎡	1,120	20,160	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 細巾	26.7	m	2,130	56,871	A1901				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	3.3	㎡	6,500	21,450	A				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	9.5	㎡	6,500	61,750	A				
<樋>										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ100	33.8	m	8,960	302,848	A2369				
塩ビ角樋	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	3	ヶ所	15,200	45,600	A2376				

863,884

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<金属>										
床下換気口改修	SUSパンチングメタル W200*H250 t=1.0	4	ヶ所	12,000	48,000	A				
換気パイプ	エルボ φ50	12	ヶ所	1,490	17,880	(5)				
EXP部縞鋼板脱着	スチール製 365×1,900 t=6	2	(ヶ所)	7,310	14,620	(6)				
<吹付>										
外装薄塗材 E	アクリルタイル 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	18.4	m ²	720	13,248	(7)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	565	m ²	1,250	706,250	A2778				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	45.2	m ²	230	10,396	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラーローラー塗	583	m ²	710	413,930	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	602	m ²	270	162,540	A2826				
<金属製建具>										
ガラス清掃	両面	6.3	(m ²)	120	756	A3224				
既設サッシクリーニング	片面	145	m ²	320	46,400	(8)				

1,434,020

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<塗装>										
【支持金具、プルボックス等】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	6.5	m ²	93	604	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	6.5	m ²	600	3,900	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	6.5	m ²	910	5,915	A3410				
【床下換気口等】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	0.2	m ²	93	18	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	0.2	m ²	600	120	A3376				
【鉄骨面】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	67.8	m ²	93	6,305	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	67.8	m ²	600	40,680	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	67.8	m ²	910	61,698	A3410				

119,240

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【鋼製建具】										
下地調整	亜鉛めっき鋼面(塗替え面) 工程RB種	53.2	m ²	93	4,947	A3362				
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	53.2	m ²	480	25,536	A3370				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	53.2	m ²	800	42,560	A3400				
【配管、手摺、手摺子】										
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	320	m	37	11,840	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	320	m	240	76,800	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工 程B種	320	m	360	115,200	A3411				
<内外装>										
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	7.1	m ²	6,960	49,416	A3897				

326,299

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<その他>										
室外機天端ネット新設		10.9	m ²	1,310	14,279	(9)				
高木枝払い	H=7.5m	1	(ヶ所)	860	860	(10)				
防球メッシュフェンス	W:4200×H:2400 朝日スチール工業(株) UNフェンス同等品以上	6	ヶ所	250,000	1,500,000	A				
防球メッシュフェンス	W:1100×H:1750 朝日スチール工業(株) UNフェンス同等品以上	2	ヶ所	69,600	139,200	A				
防球メッシュフェンス	W:1100×H:1750 換気扇400×400 要開口部SUS補強 朝日スチール工業(株) UNフェンス同等品以上	4	ヶ所	74,400	297,600	A				
防球メッシュフェンス脱着	W:4200×H:2700 支柱共	6	(ヶ所)	19,600	117,600	(11)				
HID灯器具	投光器400W以下 再使用品取付 2回分	4	(ヶ所)	94,800	379,200	(12)				
ホーンスピーカー	20W屋外用 再使用品取付 2回分	3	(ヶ所)	10,380	31,140	(13)				
HID灯器具	投光器400W以下 再使用撤去 2回分	4	(ヶ所)	31,600	126,400	(14)				
ホーンスピーカー	20W屋外用 再使用撤去 2回分	3	(ヶ所)	4,320	12,960	(15)				
<外壁補修>										
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*100*30	1	ヶ所	1,520	1,520	A2803				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*1000*30	2	ヶ所	5,770	11,540	A2808				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 100*100*10<	1	ヶ所	1,520	1,520	A2815				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 100*400*10<	4	ヶ所	3,280	13,120	A2818				
小 計					9,167,452					

2,646,939

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2. 19棟										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			120	A1131	7.2	2.72	6	117.5
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			4,530	A1132	7.2	629.74	1	4534.13
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建枠400(H:12m未満) 賃料	一式			96,700	(1)	76.5	16	79	96696
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建枠400(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,220	(2)	76.5	16	1	1224
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			6,020	A1350	76.5	1.25	63	6024.38
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			46,500	A1351	76.5	607.44	1	46469.16
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			4,280	A1356	20.6	2.63	79	4280.06
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			15,200	A1357	20.6	737.67	1	15196
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			28,200	A1371	18.5	1522.5	1	28166.25

202,770

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<防水>										
下地清掃ケレン	高压洗浄(7~8N/mm2)共	14.4	(m ²)	370	5,328	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	14.4	m ²	1,120	16,128	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	14.4	m ²	6,500	93,600	A				
<吹付>										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ100	11.3	m	8,960	101,248	A2369				
塩ビ角桧	パイプ直結蓋付き VP・VU 100または75用	1	ヶ所	15,200	15,200	A2376				
<吹付>										
外装薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	9.0	m ²	720	6,480	(7)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	101	m ²	1,250	126,250	A2778				
水洗い	水压(10~15MPa)高压ポンプ使用	43.0	m ²	230	9,890	A2795				
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	110	m ²	710	78,100	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	111	m ²	270	29,970	A2826				

482,194

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<金属製建具>										
ガラス清掃	両面	1.8	m ²	120	216	A3224				
<塗装>										
【支持金具、プルボックス等】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	0.2	m ²	93	18	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	0.2	m ²	600	120	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	0.2	m ²	910	182	A3410				
【鋼製建具】										
下地調整	亜鉛めっき鋼面(塗替え面) 工程RB種	18.5	m ²	93	1,720	A3362				
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り(現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	18.5	m ²	480	8,880	A3370				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	18.5	m ²	800	14,800	A3400				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【配管】										
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	11.2	m	37	414	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	11.2	m	240	2,688	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工 程B種	11.2	m	360	4,032	A3411				
<その他>										
AED 仮移設・復旧	350×700程度	1	(ヶ所)	8,090	8,090	(16)				
掃除用具入れ 仮移設・復旧	600×1,800程度 転倒防止金具共	1	(ヶ所)	8,090	8,090	(17)				
<外壁補修>										
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*500*30	1	ヶ所	3,740	3,740	A2807				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*1000*30	1	ヶ所	5,770	5,770	A2808				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 100*400*10<	2	ヶ所	3,280	6,560	A2818				
小 計					750,284					

39,384

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3.16棟-19棟間渡り廊下										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			37,600	A1115	54.0	8.81	79	37583.46
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			102,000	A1116	54.0	1895.52	1	102358.08
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建桢400(H:12m未満) 賃料	一式			54,100	(1)	42.8	16	79	54099.2
くさび緊結式足場【手摺り先行方式】	建桢400(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			680	(2)	42.8	16	1	684.8
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			7,620	A1350	96.8	1.25	63	7623
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			58,800	A1351	96.8	607.44	1	58800.19
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			5,400	A1356	26.0	2.63	79	5402.02
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			19,200	A1357	26.0	737.67	1	19179.42
<吹付>										
外装薄塗材 E	アクリリシン 砂壁状 ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	20.1	m ²	720	14,472	(7)				
複層塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	24.5	m ²	1,250	30,625	A2778				
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	44.6	m ²	710	31,666	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	44.6	m ²	270	12,042	A2826				
小 計					374,205					

374,205

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-2.屋上防水改修										
1.16棟										
<直接仮設>										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			40,800	A1370	207	197	1	40779
<防水>										
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-M2機械固定式 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (平場)	186	m ²	7,500	1,395,000	A1813				
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-F2接着工法 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (立上り)	49.7	m ²	6,600	328,020	A1815				
改修ドレン	横型 φ75	3	ヶ所	28,900	86,700	A1822				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	296	(m ²)	370	109,520	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	110	m ²	1,120	123,200	A1886				
ステンレス脱気筒		3	ヶ所	10,900	32,700	A1935				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	60.5	m ²	6,500	393,250	A				
塩ビ被覆鋼板	I型 W50	76.6	m	1,650	126,390	A1816				
塩ビ被覆鋼板	L型 W50*10	21.8	m	1,720	37,496	A1817				
アルミ押え金物	平型	76.6	m	2,210	169,286	A				

2,842,362

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
ポリサルファイトシーリング	アルミ押え金物廻	76.6	m	450	34,470	A1910				
パラペットテープ		77.4	m	600	46,440	A				
<左官>										
ドレイン廻りモルタル補修	勾配調整 カッター切り、撤去共 200*200 t=30	3	ヶ所	700	2,100	(18)				
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	0.2	m ²	3,800	760	A2667				
小 計					2,926,132					

83,770

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-3.その他改修										
1.16-19棟間渡り廊下					2,206,272					
2.スロープ屋根					445,569					
計					2,651,841					
					2,651,841					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.16-19棟間渡廊下										
<直接仮設>										
墨出し(現寸型板含む)	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			8,240	A1092	27.6	298.4	1	8235.84
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			2,330	A1131	27.6	2.72	31	2327.23
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			16,000	A1134	27.6	579.43	1	15992.27
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			21,300	A1365	27.6	770.4	1	21263.04
<コンクリート>										
ドレイン撤去後コンクリート補修 (打設部位:土間)	Fc=21 S=18 人力打設	2	ヶ所	5,700	11,400	(19)				
<鉄骨>										
【手摺】										
鋼材	□-60x30x3.2	0.18	【t】	288,000	51,840	A	※8			
鋼材	□-60x60x3.2	0.26	【t】	288,000	74,880	A	※8			
鋼材	丸鋼 φ 13	0.20	【t】	232,000	46,400	A	※8			
鋼材	PL-4.5	0.02	【t】	264,000	5,280	A	※8			

237,670

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
鋼材	PL-6	0.01	【t】	264,000	2,640	A	※8			
手摺鋼材取付費	工作図・工場制作・錆止・現場取付費	16.0	m	15,200	243,200	A	※8			
錆止め塗装	鉛・クロムフリー JIS-K5674 現場1回塗り (一般)	0.64	t	11,400	7,296	(20)	※8			
鉄骨運搬		0.64	(t)	5,130	3,283	A1692	※8			
スクラップ控除		0.02	【t】	41,250	-825	B	※8		$(0.67-0.64) \times 0.7$	
【スロープ】										
鋼材	L-100x75x7	0.02	【t】	304,000	6,080	A	※8			
鋼材	L-65x65x6	0.24	【t】	200,000	48,000	A	※8			
鋼材	L-30x30x3	0.02	【t】	232,000	4,640	A	※8			
鋼材	C.PL-4.5	0.61	【t】	304,000	185,440	A	※8			
鋼材	PL-6	0.20	【t】	264,000	52,800	A	※8			
スロープ鋼材取付費	工作図・工場制作・錆止・現場取付費	1.05	t	540,000	567,000	A	※8			
錆止め塗装	鉛・クロムフリー JIS-K5674 現場1回塗り (一般)	1.05	t	11,400	11,970	(20)	※8			
鉄骨運搬		1.05	(t)	5,130	5,386	A1692	※8			
スクラップ控除		0.03	【t】	41,250	-1,237	B	※8		$(1.09-1.05) \times 0.7$	

1,135,673

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<防水>										
下地清掃ケレン	高压洗浄(7~8N/mm2)共	27.8	(㎡)	370	10,286	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	9.6	㎡	1,120	10,752	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	9.6	㎡	6,500	62,400	A				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 歩行部	18.2	㎡	6,500	118,300	A				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	19.5	m	550	10,725	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	2.6	m	530	1,378	A1868				
<樋>										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ75	14.4	m	6,390	92,016	A2368				
塩ビカラー角樋	大型角樋200mm 吊金具共	8.2	m	3,870	31,734	A				

337,591

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<左官>										
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	6.7	m ²	3,800	25,460	A2667				
床モルタル塗り	厚50mm	4.6	m ²	2,530	11,638	A2649				
床モルタル目地切り		7.8	(m)	250	1,950	A2653				
樹脂入モルタル薄塗り	珪砂入り 3mm	3.6	m ²	1,760	6,336	A2669				
<塗装>										
【支持金具、プルボックス等】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	0.3	m ²	93	27	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	0.3	m ²	600	180	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	0.3	m ²	910	273	A3410				
【配管等】										
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	35.9	m	37	1,328	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	35.9	m	240	8,616	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	35.9	m	360	12,924	A3411				

68,732

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【落下防止柵】										
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	1.2	m ²	1,180	1,416	A3404				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	257	m	470	120,790	A3405				
【鋼製スロープ】										
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	48.5	m ²	1,180	57,230	A3404				
<内外装>										
特殊エポキシ樹脂滑り止め塗	鋼製スロープ面 カラー舗装材塗布 t=3 神東塗料(株) SPロードT 同等品以上	15.2	m ²	13,600	206,720	A				
<その他>										
設備配管ブラケット 脱着		5	(ヶ所)	8,090	40,450	(21)				
小 計					2,206,272		※8小計	1,314,073		
					426,606					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.スロープ屋根										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			440	A1131	18	2.72	9	440.64
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			11,300	A1132	18	629.74	1	11335.32
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			13,900	A1365	18	770.4	1	13867.2
<防水>										
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	1.1	m	550	605	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	17.1	m	530	9,063	A1868				
<樋>										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ75	3.2	m	6,390	20,448	A2368				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	3.8	m	3,430	13,034	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	5	ヶ所	1,510	7,550	A2377				
カラー塩ビ呼び樋(樋受金物共)	VPφ75	6	m	6,710	40,260	(22)				

116,600

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<屋根>										
折版屋根	ガルバリウム鋼板t=0.8 H=88 ボルトキャップ共	18.0	m ²	11,600	208,800	A				
<金属>										
ルーフデッキ役物水上面戸	フッ素樹脂鋼板	3.8		3,200	12,160	A				
タイトフレーム	折版屋根H=90用 ボルトキャップ共	11.5	m	2,800	32,200	A				
雨押え水切り	ガルバリウム鋼板 厚み0.8mm 幅300mm以下	9.4	m	4,400	41,360	A				

294,520

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
<塗装>										
【鉄骨面】										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	17.0	m ²	93	1,581	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	17.0	m ²	600	10,200	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	17.0	m ²	910	15,470	A3410				
【ブレース等】										
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	11.3	m	37	418	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	11.3	m	240	2,712	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	11.3	m	360	4,068	A3411				
小 計					445,569					

34,449

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-4.撤去										
1.外壁改修に伴う撤去					9,224,857	※10	547,970			
2.屋上防水改修に伴う撤去					132,560	※10	3,390			
3.その他改修に伴う撤去					247,399	※10	12,872			
計					9,604,816	※10合計	564,232			

9,604,816

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.外壁改修に伴う撤去										
①16棟					7,848,640	※10	439,630			
②19棟					832,167	※10	72,540			
③16棟-19棟間渡り廊下					544,050	※10	35,800			
小 計					9,224,857	※10計	547,970			

9,224,857

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.外壁改修に伴う撤去										
①16棟										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハンドカッター)	24.4	(m)	480	11,712	A4627				
壁モルタル撤去		0.8	(㎡)	2,180	1,744	A4654				
たてどい撤去	VP管	33.8	(m)	490	16,562	A4684				
シーリング撤去		645	(m)	350	225,750	A4695				
窓防球ネット撤去	改造・改修用	68.8	(㎡)	650	44,720	A4787				
換気パイプ撤去	換気エルボ φ50	12	(ヶ所)	510	6,120	(23)				
室外機上部ネット撤去	枠及びブレースワイヤー共	10.7	(㎡)	1,530	16,371	(24)				
外壁・庇裏既存塗膜除去	吹付材 アスベスト含有 運搬・処分共	556	(㎡)	13,500	7,506,000	A	※10	430000		

7,828,979

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
(運搬・処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	7,400	6,660	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.9	(m3)	10,400	9,360	A4846	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	14,500	1,450	A4880				
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	2,700	270	A4882	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.17	(t)	11,300	1,921	A4974				
小 計					7,848,640		※10小計	439,630		

19,661

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
②19棟										
たてどい撤去	VP管	11.3	(m)	490	5,537	A4684				
外壁・庇裏既存塗膜除去	吹付材 アスベスト含有 運搬・処分共	61.1	(㎡)	13,500	824,850	A	※10	71500		
(運搬・処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源 化】	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10			
小 計					832,167		※10小計	72,540		
					832,167					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
③16棟-19棟間渡り廊下										
外壁・庇裏既存塗膜除去	吹付材 アスベスト含有 運搬・処分共	40.3	(㎡)	13,500	544,050	A	※10	35800		
小 計					544,050		※10小計	35800		

544,050

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.屋上防水改修に伴う撤去										
シート防水撤去	ゴム系	49.7	(㎡)	1,500	74,550	A1877				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハンドカッター)	6.2	(m)	480	2,976	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.1	(㎡)	1,900	190	A4633				
壁モルタル撤去		0.2	(㎡)	2,180	436	A4654				
アンテナ撤去		1	(ヶ所)	1,820	1,820	(25)				
旗立撤去		1	(ヶ所)	1,820	1,820	(26)				
既存アルミ押え金物撤去	W=50、t=2.0	76.6	(m)	250	19,150	(27)				
既存アルミ水切り撤去	w=70、t=2.0	77.4	(m)	250	19,350	(28)				
丸環撤去		4	(ヶ所)	690	2,760	A8925				
脱気筒撤去		3	(ヶ所)	590	1,770	A8927				

124,822

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
(運搬・処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,400	2,220	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	10,400	3,120	A4846	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	14,500	1,450	A4880				
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	2,700	270	A4882	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.06	(t)	11,300	678	A4974				
小 計					132,560		※10小計	3,390		

7,738

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3. その他改修に伴う撤去										
①16棟-19棟間渡り廊下					199,333	※10	10,792			
②スロープ屋根					48,066	※10	2,080			
計					247,399	※10計	12,872			

247,399

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3. その他改修に伴う撤去										
①16棟-19棟間渡り廊下										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	18.8	(m)	480	9,024	A4627				
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	31.5	(m)	690	21,735	A4628				
床モルタル・床人研ぎ撤去		5.7	(㎡)	1,900	10,830	A4633				
壁モルタル撤去		0.1	(㎡)	2,180	218	A4654				
屋上水切り撤去	カラーガルバリウム鋼板 厚み0.6mm	9.2	(㎡)	1,170	10,764	(29)				
カラー鋼板撤去	厚み0.6mm	14.8	(㎡)	1,170	17,316	(30)				
軒とい撤去	鋼製 厚み0.6mm	6.6	(m)	600	3,960	(31)				
EXP.J撤去	L=2,400 w=580 t=3.2	2	(ヶ所)	1,760	3,520	(32)				
鋼製スロープ撤去	人力	0.25	(t)	59,000	14,750	(33)				
スチール手摺撤去	H=1,150	15.0	(m)	1,800	27,000	(34)				
増設落下防止柵撤去	H=450	3.9	(m)	1,800	7,020	(35)				
渡廊下CON撤去	ハンドブレイカ使用	0.2	(㎡)	5,100	1,020	(36)				
渡り廊下手摺ネット撤去		14.7	(㎡)	510	7,497	(37)				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
(運搬・処分)										
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,810	1,562	A4889				
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	3,060	612	A4891	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,400	1,480	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	10,400	2,080	A4846	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	3.0	(m3)	14,500	43,500	A4880				
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	3.0	(m3)	2,700	8,100	A4882	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.65	(t)	11,300	7,345	A4974				
小 計					199,333		※10小計	10,792		

64,679

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
②スロープ屋根										
たてどい撤去	VP管	3.3	(m)	490	1,617	A4684				
シーリング撤去		17.1	(m)	350	5,985	A4695				
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	18.0	(㎡)	560	10,080	A4734				
水上面戸・エプロン撤去	厚み0.4mm	11.5	(m)	590	6,785	(38)				
タイトフレーム撤去	厚み3.2mm	11.5	(m)	590	6,785	(39)				
雨押え水切り撤去	ガルバリウム鋼板 厚み0.8mm 幅300mm程度	9.4	(m)	590	5,546	(40)				
軒とい撤去	VP	3.8	(m)	660	2,508	(41)				
呼び樋撤去	VP管	6.0	(m)	490	2,940	(42)				

42,246

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
(運搬・処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,400	1,480	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	10,400	2,080	A4846	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.20	(t)	11,300	2,260	A4974				
小 計					48,066		※10小計	2,080		
					5,820					