

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (施設整備室)			
工 事 名	市立英田南小学校家庭科室改修工事		
工 事 場 所	東大阪市吉田5-15-16		
完 成 期 限		所 要 日 数	123 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥ )		

# 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			15,180,000					
II 消費税等相当額		一式			1,518,000	工事価格×10%				
総 合 計					16,698,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.改修		一式			9,322,808	※9	52,974			
a-2.撤去		一式			1,116,851	※10	174,266			
合 計					10,439,659					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			990,852					
b-2 諸経費		一式			3,754,728					
合 計					4,745,580					
C 素材価格		一式			-5,239					
合 計					-5,239					
総 計					15,180,000					

# 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			357,352					
小 計					357,352					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			84,600	A1012	57.2	15.24	97	84557.62
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			128,000	A1013	57.2	2243.41	1	128323.05
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード	一式			251,000	A1028	69.1	3625.96	1	250553.84
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			75,500	A1052	1	15100	5	75500
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			94,400	A1054	1	94400	1	94400
小 計					633,500					
計					990,852					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			3,754,728					
計					3,754,728					

# 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.13	t	40,300	-5,239	B				
合 計					-5,239					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
a-1.改修										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			63,700	A1091	122	522.2	1	63708.4
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			3,430	A1131	140	2.72	9	3427.2
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			88,200	A1132	140	629.74	1	88163.6
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			189,000	A1364	140	1348.2	1	188748
すきとり	人力土工	10.9	(m3)	5,390	58,751	A1438				
建設発生土運搬	人力土工 ダンプトラック2t車	10.9	(m3)	3,800	41,420	A1446				
建設発生土処分【再資源化】	投棄料	10.9	(m3)	4,860	52,974	A1447	※9			
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	6.0	m3	6,280	37,680	A1480				
土間下ポリエチレンフィルム敷	厚み0.15mm	99.5	m <sup>2</sup>	180	17,910	A1483				
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	10.0	m3	19,600	196,000	A1529				
コンクリートポンプ圧送 基本料金		1	回	90,000	90,000	A1546				
構造体強度補正	18-15→24-15	一式			19,300	(1)	10.0	1930	1	19300
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	99.5	m <sup>2</sup>	1,280	127,360	A1647				

985,725

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
構造材	台輪・土台・大引・根太・根太掛 ひのき特1等	0.28	【m3】	154,000	43,120	A2098			
造作材	カーテンボックス 米ツガ 特1等	0.12	【m3】	125,000	15,000	A2110			
床構造用合板張り	12mm F☆☆☆☆	122	m <sup>2</sup>	2,330	284,260	A2121			
床ラワン合板張り	5.5mm 1類 完全耐水	122	m <sup>2</sup>	2,110	257,420	A2125			
カーテンボックス		15.4	(m)	3,510	54,054	A2224			
際根太取付費	木束共	66.0	(m)	1,140	75,240	(2)			
床点検口	アルミ製450*450 ナカ工業ニューハッチNHE II A(P・G)O	6	ヶ所	24,200	145,200	A2428			
天井点検口	アルミ製450角	2	ヶ所	12,400	24,800	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フクビ45号同等	83.6	m	1,120	93,632	A2449			
下り壁塩ビ見切縁	矢形 9.5mm用	24.6	m	1,340	32,964	(3)			
カーテンボックス補強金物	PL1.6mm加工幅30mm	24	ヶ所	880	21,120	A2460			
コンクリートホールインボルト化粧ナット共	M8 SS400 (ブラケット用)	24	ヶ所	290	6,960	A2466			
カーテンレール	D型ステンレス(TOSOウインピア同等)	45.7	m	2,460	112,422	A2467			
あと施工アンカー: 本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	128	本	220	28,160	A2495			
あと施工アンカー: 本体打込式ホーク・カットアンカー	M10	192	本	250	48,000	A2496			
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ジプトーンボード類仕上 910:WSSW	111	m <sup>2</sup>	1,460	162,060	A2559			

1,404,412

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
屋内軽量鉄骨下がり壁下地19形	H:300~500程度	4.9	m <sup>2</sup>	1,950	9,555	A2567				
天井下地開口部補強	ボード等切込み共 19形 450×450程度	2	ヶ所	1,850	3,700	A2572				
乾式二重床	(株)万協 万協フローア-YPE310同等品以上 支持脚@455×600以内	122	m <sup>2</sup>	9,200	1,122,400	(4)				
	パーティクルボード(t=20)共 際根太、上張り合板別途									
床コンクリート直均し仕上げ	薄物仕上げ	99.5	(m <sup>2</sup> )	520	51,740	A2702				
床モルタル塗り	厚30mm	1.8	m <sup>2</sup>	2,170	3,906	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	50.9	m <sup>2</sup>	3,280	166,952	A2734				
柱型モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	5.1	m <sup>2</sup>	3,900	19,890	A2735				
梁型モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	3.1	m <sup>2</sup>	4,200	13,020	A2736				
WD-1 片開き戸	W850×H2020×扉見込33 付属金物一式 枠共	1	ヶ所	88,700	88,700	(5)				
SP-1 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3760×H2750×見込80 両面スチール額縁,付属金物一式	1	ヶ所	494,000	494,000	A				
SP-2 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3760×H2750×見込80 両面スチール額縁,付属金物一式	1	ヶ所	494,000	494,000	A				
SP-2' 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3760×H2750×見込80 両面スチール額縁,付属金物一式	1	ヶ所	494,000	494,000	A				
SP-3 学校スチールパーティション	W3760×H2750×見込80 両面スチール額縁,付属金物一式	1	ヶ所	350,000	350,000	A				
建具周囲モルタル充填	内部	52.1	m	850	44,285	A3183				

3,356,148

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	29.0	(㎡)	320	9,280	A3185			
鋼製建具養生・クリーニング		41.4	㎡	1,110	45,954	A3189			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	11.8	㎡	10,100	119,180	A3226			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm マット仕上	10.2	㎡	8,950	91,290	A3233			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 ハックアップ材共 シリコン系 1成分形	108	m	310	33,480	A3228			
(WD)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	4.3	㎡	290	1,247	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	4.3	㎡	850	3,655	A3444			
(SD)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	1.4	㎡	93	130	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	1.4	㎡	480	672	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	1.4	㎡	800	1,120	A3400			
(モルタル面)									
素地ごしらえ	モルタル面及びせつこうプラスター面 工程B種 ○	44.1	㎡	360	15,876	A3260			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	44.1	㎡	760	33,516	A3511			

355,400

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	75.6	m <sup>2</sup>	170	12,852	A3304				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	75.6	m <sup>2</sup>	770	58,212	A3532				
(カーテンボックス)										
素地ごしらえ	木部 工程B種	8.0	m <sup>2</sup>	130	1,040	A3252				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	8.0	m <sup>2</sup>	850	6,800	A3444				
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	8.2	m <sup>2</sup>	110	902	A3290				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	8.2	m <sup>2</sup>	590	4,838	A3482				
水性保護剤塗り	木部防腐剤2回塗	21.0	m <sup>2</sup>	1,190	24,990	A3567				
ビニール床シート張り	単層長尺シートt=2.0 耐動荷重 (株)サンゲツ オデオン同等品以上	117	m <sup>2</sup>	7,220	844,740	(6)				
ビニール幅木張り	H:100	47.1	m	310	14,601	A3932				
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトーン突付け	116	m <sup>2</sup>	1,290	149,640	A4086				
ライニング	H1100*D320 天板t20ポストフォーム LGS65型下地ダブル 耐水PB12.5+メラミン化粧不燃板t3 シール共	17.9	m	51,000	912,900	(7)				

2,031,515

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)1.5倍ヒダ共	25.5	m <sup>2</sup>	3,360	85,680	A4169			
遮光カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)2.0倍ヒダ共	51.2	m <sup>2</sup>	4,440	227,328	A4170			
室名札	突出し型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,800	13,600	A4172			
上下式ホワイトボード	W2770×H1800(アルミ枠ホーロー製)	1	か所	589,000	589,000	A			
正面掲示板1	W1800×H1800(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	129,000	129,000	A			
正面掲示板2	W600×H1800(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	64,400	64,400	A			
背面掲示板	W1850×H1210(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	80,600	80,600	A			
小 計					9,322,808	※9計	52,974		

1,189,608

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
a-2.撤去									
RC建物躯体解体	ハントブレーカ	2.0	(m3)	20,000	40,000	A4564			
土間コンクリート解体	ハントブレーカ使用	0.4	(m3)	5,100	2,040	A4594			
れんが撤去	人力	0.1	(m3)	37,000	3,700	A4611			
カッター入れ	モルタル面 厚さ20~30mm(ハントカッター)	230	(m)	480	110,400	A4627			
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm(ハントカッター)	75.4	(m)	690	52,026	A4628			
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.8	(m <sup>2</sup> )	1,900	3,420	A4633			
床組撤去(ころばし)		120	(m <sup>2</sup> )	1,200	144,000	A4642			
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	120	(m <sup>2</sup> )	700	84,000	A4643			
木製幅木撤去		49.5	(m)	180	8,910	A4651			
壁モルタル撤去		36.6	(m <sup>2</sup> )	2,180	79,788	A4654			
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	119	(m <sup>2</sup> )	580	69,020	A4664			
天井下地撤去		119	(m <sup>2</sup> )	370	44,030	A4668			
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	1.6	(m <sup>2</sup> )	560	896	A4670			
木枠撤去	全面撤去	49.1	(m)	560	27,496	A4772			
造り付け家具撤去	全面撤去	14.1	(m <sup>2</sup> )	560	7,896	A4776			
カーテンBOX撤去	改造・改修用	15.4	(m)	660	10,164	A4779			

687,786

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
カーテンレール撤去	改造・改修用	45.7	(m)	480	21,936	A4780			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	16.7	(㎡)	560	9,352	A4781			
姿見撤去	全面撤去	1.5	(㎡)	560	840	(8)			
(処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	15.4	(m3)	7,400	113,960	A4826			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	15.4	(m3)	8,100	124,740	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	7,400	5,180	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.7	(m3)	10,400	7,280	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	1.8	(m3)	15,300	27,540	A4853			
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	1.8	(m3)	4,500	8,100	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	8,260	1,652	A4862			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	16,200	3,240	A4864	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	8,240	9,064	A4871			
廃材処分(石膏ボード類)【再資源化】	投棄料	1.1	(m3)	13,500	14,850	A4873	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	3.0	(m3)	14,500	43,500	A4880			
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	3.0	(m3)	2,700	8,100	A4882	※10		

399,334

