

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 名	市立英田北小学校家庭科室その他改修工事			
工 事 場 所	東大阪市松原1-1-27			
完 成 期 限		所 要 日 数	117 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			15,070,000				
II 消費税等相当額		一式			1,507,000	工事価格×10%			
総 合 計					16,577,000				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.家庭科室改修		一式			8,506,434					
a-2.避難器具設置		一式			1,428,750					
a-3.撤去		一式			750,318					
合 計					10,685,502					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			758,640					
b-2 諸経費		一式			3,648,023					
合 計					4,406,663					
C 素材価格		一式			-22,165					
合 計					-22,165					
総 計					15,070,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			351,830					
小 計					351,830					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			24,100	A1012	19.8	15.24	80	24140.16
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			44,400	A1013	19.8	2243.41	1	44419.52
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード 日額損料	一式			2,510	(18)	49.9	0.63	80	2514.96
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード 設置撤去費 運搬共	一式			181,000	A1028	49.9	3,625.96	1	180935.4
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			60,400	A1052	1	15100	4	60400
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			94,400	A1054	1	94400	1	94400
小 計					406,810					
計					758,640					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			3,648,023					
計					3,648,023					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.55	t	40,300	-22,165	B				
合 計					-22,165					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.家庭科室改修										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			63,700	A1091	122	522.2	1	63708.4
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			3,430	A1131	140	2.72	9	3427.2
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) (階数2) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			84,300	A1133	140	601.79	1	84250.6
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			189,000	A1364	140	1348.2	1	188748
コンクリート	Fc18 S=15 材料費	0.2	m3	18,800	3,760	A1549				
構造体強度補正	Fc=18,S=15 ⇒ Fc=24,S=15	一式			390	(1)	0.2	1930	1	386
打設手間	特殊作業員	一式			14,000	A1562	1	14000	1	14000
普通型枠 合板	小型構造物	3.6	m ²	4,000	14,400	A1580				
型枠運搬	4t車以下	一式			830	A1606	3.6	230	1	828
異形鉄筋D-13	SD-295A	0.02	【t】	111,000	2,220	B				
鉄筋現場加工組立	一般細物D-13以下 重ね継手 運搬費別途	0.01	(t)	109,000	1,090	A1636				
運搬費	4t車以下	0.01	(t)	4,000	40	A1660				

377,160

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
構造材	台輪・土台・大引・根太・根太掛 ひのき特1等	0.30	【m3】	154,000	46,200	A2098			
造作材	カーテンボックス 米ツガ 特1等	0.12	【m3】	125,000	15,000	A2110			
床構造用合板張り	12mm F☆☆☆☆	122	m ²	2,330	284,260	A2121			
床ワン合板張り	5.5mm 1類 完全耐水	122	m ²	2,110	257,420	A2125			
際根太取付費	木束共	98.9	(m)	1,140	112,746	(2)			
カーテンボックス		14.5	(m)	3,510	50,895	A2224			
上り框	ステンレス製t1.5曲げ加工HL仕上 W18×H155 下地合板t12共	6.4	m	12,200	78,080	(3)			
床点検口	アルミ製450*450 ナカ工業ニューハッチNHE II A(P・G)O	4	ヶ所	24,200	96,800	A2428			
天井点検口	アルミ製450角	3	ヶ所	12,400	37,200	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレ'45号同等	83.6	m	1,120	93,632	A2449			
下り壁塩ビ見切縁	矢形 9.5mm用 塩ビ製	24.6	m	1,340	32,964	(4)			
カーテンボックス補強金物	PL1.6mm加工幅30mm	23	ヶ所	880	20,240	A2460			
コンクリートホールインボルト化粧ナット共	M8 SS400 (ブラケット用)	23	ヶ所	290	6,670	A2466			
カーテンレール	D型ステンレス(TOSOウインピア同等)	43.5	m	2,460	107,010	A2467			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	104	本	220	22,880	A2495			
あと施工アンカー:スリーブ打込式差筋アンカー	D-13 L=580	36	本	480	17,280	A2515			

1,279,277

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ｼﾌﾄｰﾝﾎｰﾄﾞ類仕上 910:WSSW	111	m ²	1,460	162,060	A2559			
屋内軽量鉄骨下がり壁下地19形	H:300～500程度	7.6	m ²	1,950	14,820	A2567			
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 450×450程度	3	ヶ所	1,850	5,550	A2572			
乾式二重床(床天2FL+300用)	柵万協 万協フローア－YPE310同等品以上 支持脚@455×600以内	90.4	m ²	9,200	831,680	(5)			
	ﾊｰﾃｨｸﾙﾎｰﾄﾞ(t=20)共 際根太、上張り合板別途								
乾式二重床(床天2FL+150用)	柵万協 万協フローア－YPE145同等品以上 支持脚@455×600以内	31.2	m ²	6,800	212,160	(6)			
	ﾊｰﾃｨｸﾙﾎｰﾄﾞ(t=20)共 際根太、上張り合板別途								
床モルタル塗り	厚30mm	15.3	m ²	2,170	33,201	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	64.3	m ²	3,280	210,904	A2734			
柱型モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	6.5	m ²	3,900	25,350	A2735			
梁型モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	4.0	m ²	4,200	16,800	A2736			
WD-1 片開き戸	W850×H1750×扉見込33 付属金物一式、枠共	1	ヶ所	76,200	76,200	(7)			
SP-1 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3345×H2545×見込80 両面額縁,付属金物一式	1	ヶ所	458,000	458,000	A			
SP-2 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3620×H2545×見込80 両面額縁,付属金物一式	1	ヶ所	460,000	460,000	A			
SP-2' 学校スチールパーティション(片面ガラリ付)	W3620×H2545×見込80 両面額縁,付属金物一式	1	ヶ所	460,000	460,000	A			
SP-3 学校スチールパーティション	W3620×H2545×見込80 両面額縁,付属金物一式	1	ヶ所	358,000	358,000	A			

3,324,725

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
円筒錠取替		1	ヶ所	4,570	4,570	(8)			
建具周囲モルタル充填	内部	46.2	m	850	39,270	A3183			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	21.2	(m ²)	320	6,784	A3185			
鋼製建具養生・クリーニング		36.2	m ²	1,110	40,182	A3189			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	8.3	m ²	10,100	83,830	A3226			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 パックアップ材共 シリコン系 1成分形	100	m	310	31,000	A3228			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm マット仕上	9.0	m ²	8,950	80,550	A3233			
(WD)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	3.7	m ²	290	1,073	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	3.7	m ²	850	3,145	A3444			
(SD)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	1.5	m ²	93	139	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	1.5	m ²	480	720	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外)1 種工程B種	1.5	m ²	800	1,200	A3400			

292,463

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(モルタル)										
素地ごしらえ	モルタル面及びせっこうプラスター面 工程B種 ○	48.4	m ²	360	17,424	A3260				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	48.4	m ²	760	36,784	A3511				
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	86.3	m ²	170	14,671	A3304				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	86.3	m ²	770	66,451	A3532				
(カーテンボックス)										
素地ごしらえ	木部 工程B種	7.3	m ²	130	949	A3252				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	7.3	m ²	850	6,205	A3444				
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	8.0	m ²	110	880	A3290				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	8.0	m ²	590	4,720	A3482				
水性保護剤塗り	木部防腐剤2回塗	20.7	m ²	1,190	24,633	A3567				
エポキシ樹脂塗床	薄膜流しのべ工法(平滑仕上げ) 0.8mm	1.6	m ²	4,040	6,464	A3898				
ビニール床シート張り	単層長尺シート=2.0 耐動荷重 (株)サンケツ オデオン同等品以上	116	m ²	7,220	837,520	(9)				
ビニール幅木張り	H:100	45.2	m	310	14,012	A3932				
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトン突付け	119	m ²	1,290	153,510	A4086				

1,184,223

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
ラインク	H1,100*D385 天板t20ポストフォーム ラウン合板 (完全防水)t12共、LGS65型下地ダブル、耐水 PB12.5+メラミン化粧不燃版t3 シリコン系(1成分形) W=10以下共	17.9	m	51,000	912,900	(10)			
ラインク(給湯置場)	H1,000*D300 天板t3.0メラミン化粧合板 ラウン合 板(完全防水)t12共 LGS65型下地ダブル 耐水 PB12.5+メラミン化粧不燃版t3 シリコン系(1成分形) W=10以下、三方出隅アルミジョイナー共	0.7	m	34,100	23,870	(11)			
スチールパーテーション・乾式壁取合廻り	H2,725×D550+280 LGS65型下地シングル、開口 補強材C-60*30*2.3、壁珪酸カルシウム板張りt12、 EP塗装、変成シリコン系(2成分形) W=10 以下共	1	か所	20,100	20,100	(12)			

956,870

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
室名札	突出し型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,800	13,600	A4172			
カーテン 学校用	防災ラベル(イ)1.5倍ヒタ共	19.8	m ²	3,360	66,528	A4169			
遮光カーテン 学校用	防災ラベル(イ)2.0倍ヒタ共	40.2	m ²	4,440	178,488	A4170			
上下式ホワイトボード	W2770×H1700(アルミ枠ホーロー製)	1	か所	589,000	589,000	A			
正面掲示板1	W1615×H1700(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	126,000	126,000	A			
正面掲示板2	W680×H1700(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	64,400	64,400	A			
背面掲示板	W1800×H900(アルミ枠) 掲示板用クロス張り	1	か所	53,700	53,700	A			
計					8,506,434				

1,091,716

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.避難器具設置										
垂直式救助袋 (一般財団法人日本消防設備安全センター認定品)	屋外型 4階用 取付架台・格納箱 材工共	1	ヶ所	732,000	732,000	A				
垂直式救助袋 (一般財団法人日本消防設備安全センター認定品)	屋外型 3階用 取付架台・格納箱 材工共	1	ヶ所	659,000	659,000	A				
避難器具表示板(設置場所)	PP樹脂板、W360*H120 t1.0	3	枚	800	2,400	A				
避難器具表示板(降下地点)	PP樹脂板、W360*H120 t1.0	2	枚	800	1,600	A				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	6.6	m	450	2,970	A1856				
フェンス改修	FB-50*4 L=1,300 3本、SUSボルトナット(化粧ナット)、 鉛クロムフリー鍍止め、SOP塗り共	一式			4,580	(13)				
降下地点ポイント	600角 路面表示用塗料(黄色)	一式			26,200	(14)				
計					1,428,750					

1,428,750

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-3.撤去										
1.家庭科室改修に伴う撤去		一式			739,961					
2.避難器具設置に伴う撤去		一式			10,357					
計					750,318			※10計		117,178

750,318

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.家庭科室改修に伴う撤去										
RC建物躯体解体	ハントプレーカ	1.8	(m3)	20,000	36,000	A4564				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	242	(m)	480	116,160	A4627				
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	48.5	(m)	690	33,465	A4628				
床モルタル・床人研ぎ撤去		11.3	(m ²)	1,900	21,470	A4633				
壁モルタル撤去		41.1	(m ²)	2,180	89,598	A4654				
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	117	(m ²)	580	67,860	A4664				
天井下地撤去		117	(m ²)	370	43,290	A4668				
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	1.6	(m ²)	560	896	A4670				
木枠撤去	全面撤去	48.5	(m)	560	27,160	A4772				
造り付け家具撤去	全面撤去	14.1	(m ²)	560	7,896	A4776				

443,795

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
カーテンBOX撤去	改造・改修用	14.8	(m)	660	9,768	A4779				
カーテンレール撤去	改造・改修用	43.9	(m)	480	21,072	A4780				
塗板、掲示板撤去	全面撤去	17.9	(㎡)	560	10,024	A4781				
姿見撤去	全面撤去	1.7	(㎡)	560	952	(15)				
地図掛パイプ撤去	改造・改修用	2	(ヶ所)	1,270	2,540	A4785				
テレビ金具撤去	L450 φ50	1	(ヶ所)	1,270	1,270	(16)				

45,626

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	9.4	(m3)	7,400	69,560	A4826				
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	9.4	(m3)	8,100	76,140	A4828	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,400	1,480	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.2	(m3)	10,400	2,080	A4846	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	15,300	12,240	A4853				
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.8	(m3)	4,500	3,600	A4855	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	8,260	4,130	A4862				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.5	(m3)	16,200	8,100	A4864	※10			
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	8,240	9,064	A4871				
廃材処分(石膏ボード類)【再資源化】	投棄料	1.1	(m3)	13,500	14,850	A4873	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	1.4	(m3)	14,500	20,300	A4880				
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	1.4	(m3)	2,700	3,780	A4882	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	1.8	(m3)	7,810	14,058	A4889				
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	1.8	(m3)	3,060	5,508	A4891	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.5	(t)	11,300	5,650	A4974				
小 計					739,961			※10小計	114,058	

250,540

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.避難器具設置に伴う撤去										
屋上フェンス撤去	改造・改修用	1.3	(㎡)	1,140	1,482	A4790				
避難器具撤去	W900*D550*H1080 格納箱、取付金具共	1	ヶ所	2,970	2,970	(17)				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,400	2,220	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.3	(m3)	10,400	3,120	A4846	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.05	(t)	11,300	565	A4974				
小 計					10,357			※10小計	3,120	

10,357