

設 計 書

(施設整備室)

工 事 名	市立鴻池東小学校保健室改修工事		
工 事 場 所	東大阪市東鴻池町5-7-20		
完 成 期 限		所 要 日 数	117 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			7,638,000				
II 消費税等相当額		一式			763,800	工事価格×10%			
総 合 計					8,401,800				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.保健室改修		一式			4,314,658				
a-2. 撤去		一式			498,933	※10合計	54,932		
合 計					4,813,591				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			583,163				
b-2 諸経費		一式			2,241,246				
合 計					2,824,409				
総 計					7,638,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			199,663					
小 計					199,663					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			26,100	A1012	25.2	15.24	68	26115.26
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			56,500	A1013	25.2	2243.41	1	56533.93
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード	一式			131,000	A1028	36.0	3625.96	1	130534.56
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			75,500	A1052	1	15,100	5	75500
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			94,400	A1054	1	94,400	1	94400
小 計					383,500					
計					583,163					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			2,241,246				
計					2,241,246				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
a-1.保健室改修										
墨出し(現寸型板含む)	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			18,100	A1092	60.8	298.4	1	18142.72
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,510	A1131	61.7	2.72	9	1510.42
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			38,900	A1132	61.7	629.74	1	38854.96
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			47,500	A1365	61.7	770.4	1	47533.68
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	3.5	m3	6,280	21,980	A1480				
土間下ポリエチレンフィルム敷	厚み0.15mm	58.0	m ²	180	10,440	A1483				
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	5.8	m3	19,600	113,680	A1529				
コンクリートポンプ圧送 基本料金		1	回	90,000	90,000	A1546				
構造体強度補正	18-15→21-15	一式			3,480	(1)	5.8	600	1	3480
ワイヤーメッシュ	φ6mm150*150	58.0	m ²	1,280	74,240	A1647				

419,830

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
構造材	台輪・土台・大引・根太・根太掛 ひのき特1等	0.1	【m3】	154,000	15,400	A2098			
床ラワン合板張り	5.5mm 1類 完全耐水	60.8	m ²	2,110	128,288	A2125			
際根太取付費	木束共	29.7	(m)	1,140	33,858	(2)			
床点検口	アルミ製450*450 ナカ工業ニューハッチNHE II A(P・G)O	1	ヶ所	24,200	24,200	A2428			
天井点検口	アルミ製450角	2	ヶ所	12,400	24,800	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレビ45号同等	42.6	m	1,120	47,712	A2449			
塩ビ廻り縁	矢形 9.5mm用	12.3	m	1,340	16,482	(3)			
壁押出発泡ポリスチレンフォーム張り	25mm壁張り	3.5	m ²	3,320	11,620	A4057			
カーテンレール	D型ステンレス(TOSOウインピア同等)	7.7	m	2,460	18,942	A2467			
D型ステンレス中吊用カーブレール	900*900 R=200	4	ヶ所	10,500	42,000	A2468			
D型ステンレス中吊用直レール		13.2	m	4,750	62,700	A2469			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	46	本	220	10,120	A2495			
あと施工アンカー:本体打込式ホーク・カットアンカー	M10	96	本	250	24,000	A2496			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@300	1.9	m ²	2,020	3,838	A2533			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@450	20.7	m ²	1,750	36,225	A2534			
壁下地開口補強	スタット65型 H:2750 2箇所	5.5	m	1,670	9,185	(4)			

509,370

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ｼﾌﾄｰﾝﾎｰﾄﾞ類仕上 910:WSSW	53.7	m ²	1,460	78,402	A2559				
屋内軽量鉄骨下がり壁下地19形	H:300～500程度	6.5	m ²	1,950	12,675	A2567				
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 450×450程度	2	ヶ所	1,850	3,700	A2572				
ﾌﾗ束 3型	H=250～375 構造用合板15mm 材工共	60.8	m ²	12,900	784,320	A2600				
床ｺﾝｸﾘｰﾄ直均し仕上げ	厚物仕上げ	58.0	(m ²)	430	24,940	A2703				
床モルタル塗り	厚30mm	0.8	m ²	2,170	1,736	A2709				
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	0.4	m	1,460	584	A2721				
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金ｺﾃ	20.5	m ²	3,280	67,240	A2734				
SP-1 学校鋼製間仕切	W3140*H2750 引違い戸 2段 額縁、金物共 ｶﾞﾗｽは別途	2	ヶ所	480,000	960,000	A				
建具周囲モルタル充填	内部	18.1	m	850	15,385	A3183				
既設サッシクリーニング	ｶﾞﾗｽ清掃含む	14.8	(m ²)	320	4,736	A3185				
アルミプレート(換気扇取付用)	PL-3mm方立・ｽﾄｯﾊﾟｰ共	0.3	m ²	90,400	27,120	A3186				
アルミプレート目隠し用	PL-3mmｽﾄｯﾊﾟｰ共	0.6	m ²	54,300	32,580	A3187				
鋼製建具養生・クリーニング		17.3	m ²	1,110	19,203	A3189				
ﾌﾛｰﾄﾞｶﾞﾗｽ	3.0mmﾄｰﾒｲ	0.3	m ²	1,380	414	A3193				

2,033,035

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	4.4	m ²	10,100	44,440	A3226				
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm マット仕上	3.0	m ²	8,950	26,850	A3233				
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	96.5	m	310	29,915	A3228				
《塗装》										
【新設モルタル面】										
素地ごしらえ	モルタル面及びせっこうプラスター面 工程B種 ○	20.5	m ²	360	7,380	A3260				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	20.5	m ²	760	15,580	A3511				
【LGS間仕切り石膏ボード面】										
素地ごしらえ	石膏ボード面及びその他ボード面 工程B種 その他	21.3	m ²	190	4,047	A3270				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	21.3	m ²	760	16,188	A3503				
【LGS間仕切りケイカル面】										
素地ごしらえ	ケイ酸カルシウム板面 工程A種	5.4	m ²	700	3,780	A3274				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	5.4	m ²	760	4,104	A3511				
【既設カーテンボックス面】										
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	3.0	m ²	110	330	A3290				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	3.0	m ²	590	1,770	A3482				

154,384

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
【既設モルタル面】									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	20.3	m ²	170	3,451	A3304			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	20.3	m ²	770	15,631	A3532			
水性保護剤塗り	木部防腐剤2回塗	4.5	m ²	1,190	5,355	A3567			
ビニール床シート張り	単層長尺シート=2.0 耐動荷重 (株)サンゲツ オデオン同等品以上	60.8	m ²	7,220	438,976	(5)			
ビニール幅木張り	H:60	21.6	m	310	6,696	A3930			
壁石膏ボード張り	9.5mm V目地 継目処理共	21.3	m ²	1,380	29,394	A3954			
壁石膏ボード張り	9.5mm 下地張り	24.8	m ²	1,030	25,544	A3957			
壁珪酸カルシウム板張り	厚10.0mm 不燃 突付け (タイプ2 無石綿,0.8FK)	3.5	m ²	2,560	8,960	A4049			
壁珪酸カルシウム板張り	厚12.0mm 不燃 突付け (タイプ2 無石綿,0.8FK)	1.9	m ²	2,770	5,263	A4052			
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトーン突付け	60.2	m ²	1,290	77,658	A4086			
シャワーカーテン	防炎ラベル(イ)ヒダナシ	6.5	m ²	3,150	20,475	A4168			
カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)1.5倍ヒダ共	54.6	m ²	3,360	183,456	A4169			
室名札	突出し型 アクリル製(文字書共)	1	ヶ所	6,800	6,800	A4172			

827,659

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
ライニング	H1200*D150 天板t20ポストフォーム ラワン合板完全耐水t12 LGS100型下地 耐水PB12.5+マリン化粧不燃版t3 シール共	3.8	m	43,900	166,820	(6)			
ホワイトボード	ホーロー製 W2700*H1200	1	ヶ所	200,000	200,000	A			
地図掛パイプ撤去後モルタル補修	周囲カッター切り、塗装共	2	(ヶ所)	1,780	3,560	(7)			
小 計					4,314,658				

370,380

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
a-2. 撤去									
RC建物躯体解体	ハントブレーカ	0.7	(m3)	20,000	14,000	A4564			
カッター入れ	モルタル面 厚さ20~30mm(ハントカッター)	60.0	(m)	480	28,800	A4627			
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm(ハントカッター)	4.5	(m)	690	3,105	A4628			
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.8	(㎡)	1,900	1,520	A4633			
床組撤去(束立て)		60.8	(㎡)	1,650	100,320	A4641			
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	57.5	(㎡)	700	40,250	A4643			
木製幅木撤去		33.1	(m)	180	5,958	A4651			
壁モルタル撤去		37.4	(㎡)	2,180	81,532	A4654			
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	60.2	(㎡)	580	34,916	A4664			
天井下地撤去		60.2	(㎡)	370	22,274	A4668			
木枠撤去	全面撤去	21.7	(m)	560	12,152	A4772			
造り付け家具撤去	全面撤去	5.8	(㎡)	560	3,248	A4776			
カーテンレール撤去	改造・改修用	13.8	(m)	480	6,624	A4780			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	23.1	(㎡)	560	12,936	A4781			
ガラス撤去	単層ガラスとする	1.1	(㎡)	5,830	6,413	A4680			

374,048

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	4.8	(m3)	7,400	35,520	A4826			
廃材処分(木くず、紙くず)【再資源化】	投棄料	4.8	(m3)	8,100	38,880	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4853			
廃材処分(金属くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	4,500	450	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A4862			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)【再資源化】	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4864	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	8,240	4,120	A4871			
廃材処分(石膏ボード類)【再資源化】	投棄料	0.5	(m3)	13,500	6,750	A4873	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	14,500	21,750	A4880			
廃材処分(がれき類)【再資源化】	投棄料	1.5	(m3)	2,700	4,050	A4882	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	7,810	5,467	A4889			
コンクリートガラ処分【再資源化】	投棄料	0.7	(m3)	3,060	2,142	A4891	※10		
小 計					498,933	※10小計	54,932		

124,885