

質疑回答書

(業務名) 永和二丁目市有地一般競争入札(時間貸し駐車場用地貸付)

No	質問内容	回答
1	実施要領「7 入札参加申込み方法 (3) 提出書類」にあるⅥの納税証明書②について、法人の場合は「法人市民税、固定資産税及び都市計画税」各市町村で発行。 とありますが、こちらは支社のある大阪のもので問題ないでしょうか。	本社で入札参加申込される場合は本社の納税証明書、支社で入札参加申込される場合は支社の納税証明書の提出をお願いします。
2	Word版の様式集をHPにアップしていただくことは可能でしょうか。	新たに掲載しました。
3	現在は月極のバイク駐車場があると思いますが、こちらは必須でしょうか。 他に、カーシェアリングなどの設置も可能でしょうか。	月極のバイク駐車場は必須ではありません。また、主たる用途が時間貸し駐車場であれば、カーシェアリングの設置も可能です。詳細につきましては、落札後にご提出いただく「駐車場整備計画書」を基に当課と協議願います。

4	<p>駐車料金に関しては、自由提案という理解でよろしいでしょうか？</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
5	<p>現在サンディ様と提携をされておりますが、既存業者が提携されたのですか。もしくは御市からの指定などがあったのでしょうか。内容がわかればご教示ください。</p>	<p>株式会社サンディとの提携は既存事業者によるものであり、本市から指定したものではありません。</p>
6	<p>既存事業者の契約期間中の売上・利用台数を教えて下さい。また、売上に関する報告は無いという整理でよろしいでしょうか。</p>	<p>契約期間中の売上・利用台数は既存事業者の秘匿情報となります。ご了承ください。また、売上に関する報告までは求めません。</p>
7	<p>月極駐車場が4台設定されていますが、原付及び自動二輪用の駐車場と思慮します。現在何車室が賃借されているのでしょうか。また月極料金はいくらでしょうか。</p>	<p>現在、月極の契約はございません。月極料金は既存事業者の秘匿情報となります。ご了承ください。</p>

8	駐車場内に貴市所有の工作物がありますか。また照明については設置数・設置場所・所有者を教えてください。	本物件を囲うネットフェンス（白）は本市所有であるものの、駐車場内には本市所有の工作物はありません。また、照明については、既存事業者が設置したものが北側精算機付近及び南側ブロック塀付近に1箇所ずつあります。いずれも、原状回復の際に撤去される予定です。
---	--	--