チェックリスト＜宅地造成又は特定盛土等の工事完了検査前の建築物の建築着手届出書＞

（正本・副本一部ずつ提出（正本添付書類については、許可証等の写しを除きコピー不可とする。））

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申請者名 | |  | | | | | ﾁｪｯｸ者 |  | | | |
| 申請地 | | 市町村 | | | 都市計画区域  （区域区分） | | □ 市街化区域  □ 市街化調整区域 | | | | | |
| 申請面積 | | ㎡ | | | 土地利用 |  | | | | | |
| 審査項目 | | | 適 | 否 | 摘要欄 | | | | 備考欄 | 申請者  ﾁｪｯｸ欄 | 様式の  有無 |
| 申請書・その他 | | | | | | | | | | | |
| １ | 建築着手届出書 | |  |  |  | | | |  |  | 有 |
| ２ | 建築着手の理由書 | |  |  | 申請書欄に記載できない場合に作成 | | | |  |  |  |
| ３ | 委任状 | |  |  | 申請者の実印を押印  訂正印を使用する場合は、訂正用の印鑑も押印  ※他人に申請手続きを委任する場合に必要 | | | |  |  | 有 |
| ４ | 誓約書 | |  |  |  | | | |  |  | 有 |
| ５ | 宅地造成又は特定盛土等の許可証の写し | |  |  | その他、盛土規制法の規定による手続きを受けている場合は、その許可書の写しを添付 | | | |  |  |  |
| ６ | 許可申請書の写し | |  |  | その他、盛土規制法の規定による手続きを受けている場合は、その申請書の写しを添付 | | | |  |  |  |
| ７ | 工程表 | |  |  | 造成工事・建築完了検査の時期を明記 | | | |  |  |  |
| ８ | その他必要とする図書 | |  |  |  | | | |  |  |  |
| 設計図面 | | | | | | | | | | | |
| １ | 土地利用計画図 | |  |  | 許可時の図面を添付 | | | |  |  |  |
| ２ | 建築物平面図 | |  |  |  | | | |  |  |  |
| ３ | 建築物断面図 | |  |  |  | | | |  |  |  |
| ４ | 基礎伏図 | |  |  |  | | | |  |  |  |
| ５ | 建築基礎、擁壁との  関連図 | |  |  | 影響範囲がわかるもの | | | |  |  |  |
| ６ | その他必要とする図面 | |  |  |  | | | |  |  |  |

**（注意点）**

※工事施行者は未定になっていないか確認してください。未定の場合は、必要な手続きを行ってください。