

設 計 書 (建築営繕室)			
工 事 件 名	市立社会教育センター空調改修機械設備工事		
工 事 場 所	東大阪市 長堂1丁目17番29号		
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	115 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事	一式			15,410,000	
II 消費税等相当額		一式			1,541,000	工事価格×10%
総 合 計					16,951,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.空調設備		一式			11,436,720	5,705,000
a-2.撤去		一式			259,102	
合 計					11,695,822	5,705,000
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			260,288	
b-2 諸経費		一式			3,453,890	
合 計					3,714,178	
総 計					15,410,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		一式			5,705,000	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					5,705,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			7,281	拾出表
小 計					11,281	
〈リース料内訳〉						
小 計						
計					11,281	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
積み上げ(仮設)						
交通誘導員		一式			15,100	代M-誘導
借地代		一式			24,000	代M-借地
計					39,100	
積み上げ(現場管理)						
このページは該当する場合のみ使用すること						
計						

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード* 主要機器
A 直接工事費						
a-1.空調設備						
a-1-1.機器設備		一式			6,687,240	5,705,000
a-1-2.配管設備		一式			4,749,480	
計					11,436,720	5,705,000

内 訳							(建築・設備用)	
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要		
						Mコード	主要機器	
PAC-2,2-1,2-2 パッケージエアコン ツイン型 高効率型	室外機:床置型、最大冷房能力 28.0kW、最大暖房能力35.0kW、	1	組	1,470,000	1,470,000	代M-1059	1,320,000 1,320,000	
	室内機:天井カセ4方向×2、最大冷房能 力14.0kW、最大暖房能力16.0kW、							
	化粧パネル、ワイヤードリモコン分岐管、 集中制御機器共							
PAC-3,3-1,3-2 パッケージエアコン ツイン型 高効率型	室外機:床置型、最大冷房能力 28.0kW、最大暖房能力35.0kW、	1	組	1,470,000	1,470,000	代M-1063	1,320,000 1,320,000	
	室内機:天井カセ4方向×2、最大冷房能 力14.0kW、最大暖房能力16.0kW、							
	化粧パネル、ワイヤードリモコン分岐管、 集中制御機器共							
PAC-4,4-1,4-2 パッケージエアコン ツイン型 高効率型	室外機:床置型、最大冷房能力 16.0kW、最大暖房能力16.5kW、分岐	1	組	947,000	947,000	代M-1066	865,000 865,000	
	室内機:天井カセット型2方向×2、最 大冷房能力8.0kW、							
	最大暖房能力8.25kW、ドレンアップ、ワイ ヤードリモコン、集中制御機器共							
分岐管	16.0kW以下	3	個	3,850	11,550	代M-1072		
分岐管	16.1kW以上	7	個	11,000	77,000	代M-1073		
ワイヤードリモコン 取付費		1	組	2,090	2,090	代M-1043		
室外機 据付架台		4	組	40,500	162,000	代M-1075		
機器搬入費		一式			34,700	代M-1		
防振ゴム	機器用 溝バット型 100×100 1組(4枚) (材料)	4	組	350	1,400	M5979		
小 計					6,687,240		5,705,000	
					4,175,740		3,505,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-2.配管設備						
①						
冷媒用被覆銅管	9.52-0.8t 巻き 20m/本(NC-320-S)標準保温厚10	7	m	3,500	24,500	M5842
冷媒用被覆銅管	12.70-0.8t 巻き 20m/本(NC-420)標準保温厚10	7	m	4,300	30,100	M5843
②						
冷媒用被覆銅管 ペアークoil	液管 φ 9.5. ガス管 φ 15.9 (保温厚10mm)	105	m	6,120	642,600	M5919
③						
冷媒用被覆銅管	9.52-0.8t 巻き 20m/本(NC-320-S)標準保温厚10	8	m	3,500	28,000	M5842
冷媒用被覆銅管	22.22-1.0t 4m/本(NH-740N)標準保温厚10	8	m	8,560	68,480	M5846
④						
冷媒用被覆銅管	9.52-0.8t 巻き 20m/本(NC-320-S)標準保温厚10	53	m	3,500	185,500	M5842
冷媒用被覆銅管	25.40-1.0t 4m/本(NH-840N)標準保温厚10	53	m	9,430	499,790	M5847
⑤						
冷媒用被覆銅管	12.70-0.8t 巻き 20m/本(NC-420)標準保温厚10	80	m	4,300	344,000	M5843
冷媒用被覆銅管	25.40-1.0t 4m/本(NH-840N)標準保温厚10	80	m	9,430	754,400	M5847

2,577,370

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
⑥						
冷媒用被覆銅管	12.70-0.8t 巻き 20m/本(NC-420)標準保温厚10	1	m	4,300	4,300	M5843
冷媒用被覆銅管	28.58-1.0t 4m/本(NH-940N)標準保温厚10	1	m	10,700	10,700	M5848
硬質塩化ビニル管	25A 排水・屋内一般 JISK6742	2	m	2,970	5,940	M1219
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32φ(25A)	72	m	3,840	276,480	M5953
空調ドレン用 結露防止層付硬質塩化ビニル管	40A	17	m	6,240	106,080	M5964
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-3C	73	m	710	51,830	M5872
電源用ケーブル (EM-EEF) 天井ころがし	2.0 mm-3C	183	m	600	109,800	M5875
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	222	m	300	66,600	M5878
制御用ケーブル (EM-CEE) 天井ころがし	1.25 sq-2C	73	m	480	35,040	M5880
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	41	m	600	24,600	M5883
プルボックス	塩化ビニル製 150×150×100	6	個	4,640	27,840	代M-1070
区画貫通処理費	100φ～150φ以下	8	箇所	12,100	96,800	M5717

816,010

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
保温塗装工事	化粧ダクト、付属品、塗装共	一式			215,000	代M-2
配管支持金物	SUS304	一式			285,000	代M-3
ダイヤ貫通		一式			139,000	代M-4
既設配管接続費		一式			231,000	代M-5
冷媒ガスチャージ費	試運転調整費共	一式			246,000	代M-6
天井点検口 取付費	開口補強共	一式			161,000	代M-7
天井ボード 取付		一式			17,100	代M-8
養生費		一式			62,000	代M-9
小 計					4,749,480	
					1,356,100	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.撤去						
a-2-1.機器設備		一式			28,690	
a-2-2.配管設備		一式			196,441	
a-2-3.建設廃材		一式			33,971	
計					259,102	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-1.機器設備						
GHP-2-2 室内機 撤去(再)	冷房能力4.5kw、暖房能力5.0kW 1- 200V、天吊型、ドレンアップ共	3	組	6,140	18,420	代M-1052
GHP-3-2 室内機 撤去(再)	冷房能力9.0kw、暖房能力10.0kW 1- 200V、天吊型、ドレンアップ共	1	組	9,560	9,560	代M-1053
ワイヤードリモコン 撤去費(再)		1	組	710	710	代M-1044
小 計					28,690	
a-2-2.配管設備						
①						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	14	m	510	7,140	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	14	m	630	8,820	M6482
②						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	14	m	510	7,140	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	14	m	770	10,780	M6483

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
③						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	3	m	510	1,530	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 22.22	3	m	1,010	3,030	M6485
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	20	m	630	12,600	M6399
天井ボード 撤去費		一式			3,730	代M-8
冷媒ガス回収費		一式			135,000	代M-10
ケーブル 撤去費	EM-EEF 2.0mm-3C	30	m	120	3,600	代M-1077
ケーブル 撤去費	EM-CEE 1.25sq-2C	37	m	83	3,071	代M-1078
小 計					196,441	

162,561

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-3.建設廃材						
建設廃材処分費	運搬費	一式			1,090	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,000	拾出表
アスベスト廃棄物処分	運搬費	一式			21,600	拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			7,281	拾出表
小 計					33,971	