

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	北蛇草住宅入居に伴う補修その4工事		
工 事 場 所	東大阪市長瀬町		地 内
完 成 期 限	令和 5年 3月 6日	所 要 日 数	118 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥ )		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			11,390,000				
II 消費税等相当額		一式			1,139,000	工事価格×10%			
総 合 計					12,529,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修		一式			7,962,115				
合 計					7,962,115	※10合計	189,488		
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			244,009				
b-2 諸経費		一式			3,183,876				
合 計					3,427,885				
総 計					11,390,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
B 共通費									
b-1 共通仮設費									
(率処理分)									
標準共通仮設費		一式			244,009				
小 計					244,009				
計					244,009				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			3,183,876				
計					3,183,876				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
A 直接工事費									
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修									
1. 28号棟101号室		一式			2,936,250	※10	83,458		
2. 29号棟101号室		一式			1,988,612	※10	40,862		
3. 31号棟107号室		一式			3,037,253	※10	65,168		
計					7,962,115	※10計	189,488		
					7,962,115				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
1. 28号棟101号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			28,100	A7003	33	851.58	1	28102.14
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,730	A7005	5	346.54	1	1732.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			15,100	A7007	13	1160.5	1	15086.5
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			1,980	A7008	5	395	1	1975
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗 やに止めシーラー共	158	m	480	75,840	(1)				
洗い清掃		8.8	m <sup>2</sup>	1,230	10,824	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
モルタル補修		一式			33,500	A7028				
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031				
<b>【玄関】</b>										
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		0.7	m <sup>2</sup>	4,100	2,870	A7256				
壁クロス張替		4.4	m <sup>2</sup>	1,950	8,580	A7455				
ビニール巾木張替	H:60	2.5	m	410	1,025	A7469				
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		0.7	m <sup>2</sup>	2,730	1,911	A7655				

235,360

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
既設天井仕上ボード・合板撤去		0.7	m <sup>2</sup>	580	406	A7669				
下足箱棚板取替	シナ合板t=12.0mm(2段) 底板シナ合板4.0mm張替共	1	ヶ所	4,550	4,550	(2)				
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211				
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219				
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554				
側部ワン合板ア)4mm張替(両面)	クロス張共	1	ヶ所	9,580	9,580	(3)				
<b>【台所】</b>										
床板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		9	m <sup>2</sup>	5,230	47,070	A7217				
床ワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	2,050	18,450	A7228				
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	3,100	27,900	A7231				
CFシート1.8mm張替		9	m <sup>2</sup>	2,910	26,190	(4)				
壁クロス張替		13	m <sup>2</sup>	1,950	25,350	A7455				
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9	m <sup>2</sup>	2,730	24,570	A7655				
既設天井仕上ボード・合板撤去		9	m <sup>2</sup>	580	5,220	A7669				
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		8	m <sup>2</sup>	7,520	60,160	(5)				

265,226

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815			
吊戸棚幕板ポリ合板張(木下地共)	W:600程度	1	ヶ所	2,870	2,870	A8831			
<b>【便所】</b>									
CFシート1.8mm張替(下地調整共)		1.2	m <sup>2</sup>	3,480	4,176	A7253			
ビニール巾木張替	H:60	3.9	m	410	1,599	A7469			
壁クロス張替		8.7	m <sup>2</sup>	1,950	16,965	A7455			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.2	m <sup>2</sup>	2,730	3,276	A7655			
既設天井仕上ボード・合板撤去		1.2	m <sup>2</sup>	580	696	A7669			
縦管UE塗替	鉄部	2	ヶ所	1,730	3,460	(6)			
<b>【和室3帖】</b>									
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		4.5	m <sup>2</sup>	3,820	17,190	(7)			
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	4.5	m <sup>2</sup>	3,100	13,950	A7231			
畳55mm取替(3帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	31,100	31,100	A7285			

114,752

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
壁クロス張替		13.9	m <sup>2</sup>	1,950	27,105	A7455			
天井クロス張替		4.5	m <sup>2</sup>	2,060	9,270	A7652			
手摺SOP塗替		1	ヶ所	2,250	2,250	A8351			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
【和室4.5帖】									
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		8.1	m <sup>2</sup>	3,820	30,942	(7)			
板の間フロア合板張替		1	m <sup>2</sup>	6,710	6,710	A7224			
床ラン合板15.0mm張	2類 高度耐水	8.1	m <sup>2</sup>	3,100	25,110	A7231			
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282			
壁クロス張替		19	m <sup>2</sup>	1,950	37,050	A7455			
天井クロス張替		8.1	m <sup>2</sup>	2,060	16,686	A7652			
建具枠・柱等埋木補修		1	ヶ所	860	860	A8112			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			

246,383

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【和室6帖】</b>									
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		11.8	m <sup>2</sup>	3,820	45,076	(7)			
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	11.8	m <sup>2</sup>	3,100	36,580	A7231			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁クロス張替		20.5	m <sup>2</sup>	1,950	39,975	A7455			
天井クロス張替		11.8	m <sup>2</sup>	2,060	24,308	A7652			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
<b>【押入A】</b>									
上段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			

267,879

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
<b>【押入B】</b>										
上段シテ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817				
中段シテ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818				
下段シテ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
上段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,960	4,960	A7906				
中段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7907				
下段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7908				
<b>【物入】</b>										
物入棚板取替	棚のみ	1	ヶ所	6,650	6,650	A7926				
<b>【バルコニー】</b>										
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースD-KK20T 同等	3.8	m <sup>2</sup>	14,800	56,240	A7210				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースD-KK20T 同等 6m程度	4.8	m	3,670	17,616	A7406				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	10.5	m <sup>2</sup>	600	6,300	A7442				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	3.8	m <sup>2</sup>	950	3,610	A7444				

117,906

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
塩ビ'堅樋 (樋受金物共)	VPφ100	2.3	m	4,240	9,752	A2364				
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	2.3	(m)	1,060	2,438	A4685				
物干し金物取替 大	神栄ホームクワイエ SK-4078A 同等	2	ヶ所	7,500	15,000	A8246				
バルコニー手摺SOP塗替	L:4000程度	1	ヶ所	9,390	9,390	A8354				
【サービスバルコニー】										
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	0.9	m <sup>2</sup>	14,800	13,320	A7210				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	3.9	m	3,670	14,313	A7406				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	2.9	m <sup>2</sup>	600	1,740	A7442				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	0.9	m <sup>2</sup>	950	855	A7444				
バルコニー手摺SOP塗替		1	ヶ所	6,400	6,400	A8356				
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373				
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*1900*30	1	ヶ所	11,500	11,500	(8)				

86,968

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【その他】</b>									
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	0.4	m <sup>2</sup>	600	240	A7442			
集合郵便受取替	2段2列 4戸用 (株)神栄ホームクリエイト SK-104SBL 同等品以上	1	ヶ所	38,500	38,500	(9)			
<b>【建具共通】</b>									
建具調整	敷居すべり取替共	一式			11,800	A7033			
<b>【SD-1】</b>									
ドアチェーン取替	34*166 鋼クロメートメッキ	1	ヶ所	2,340	2,340	A9009			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	ハラレル型(リョービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,010	6,020	A9024			
戸当り新設	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,440	1,440	A9034			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			
SD-1 玄関戸SOP塗替 (両面枠共)	W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,440	8,440	(10)			

105,970

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【SD-2】</b>									
メーターボックス扉SOP塗替 (両面枠共)	W:520*H:1670	1	ヶ所	5,860	5,860	(11)			
<b>【SD-3】</b>									
SD-3 外部倉庫SOP塗替 (両面枠共)	W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,440	8,440	(12)			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	10,100	10,100	A9018			
<b>【FD-3】</b>									
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	69,700	69,700	(13)			
<b>【FD-8】</b>									
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	2	ヶ所	52,100	104,200	(14)			
<b>【F-14】</b>									
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	47,700	47,700	A9514			

246,000

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【F-16】</b>									
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	46,500	46,500	A9516			
<b>【F-23】</b>									
F-23 片引き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	37,400	37,400	A9523			
<b>【AD-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-2】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			

132,736

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-3】</b>									
AD-3 引き違いアルミサッシ	かぶせ工法1230×1750 金物、網戸、取付、運搬共	1	ヶ所	456,000	456,000	A			
フロートガラス新設	3.0mm トーメイ ガラス清掃共	1	m <sup>2</sup>	1,500	1,500	A9150			
フロートガラス新設	5.0mm トーメイ ガラス清掃共	0.1	m <sup>2</sup>	2,280	228	A9152			
型板ガラス新設	4.0mm ガラス清掃共	1.1	m <sup>2</sup>	1,780	1,958	A9153			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			

503,122

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【AW-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸張替(可動式、既設レール)	W:600~900*H900~1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	5,040	5,040	A9124			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	6.1	m	310	1,891	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AW-2】</b>									
あと施工アンカー: 本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	8	本	220	1,760	A2495			
建具周囲モルタル充填	外部	1.3	m	900	1,170	A3084			
アルミ製建具養生・クリーニング		0.1	m <sup>2</sup>	2,220	222	A3188			
コンクリートカッター切り	200mm以下	2.5	(m)	760	1,900	A4601			
鋼製戸撤去	枠のみ	1	(ヶ所)	1,690	1,690	(16)			
建具周囲はつり	(RC15cm) アスベスト含有	2.5	(m)	6,720	16,800	(17)			
AW-2 内倒しアルミサッシ	320×320 金物、網戸、取付、運搬共	1	ヶ所	282,000	282,000	A			

332,293

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
網入板ガラス(ラフワイヤー)新設	6.8mm FW ガラス清掃共	0.1	m <sup>2</sup>	3,230	323	A9155				
<b>【WD-1】</b>										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(18)				
<b>【WD-14】</b>										
WD-14 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	47,200	47,200	(19)				
<b>【WD-28】</b>										
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物共	1	ヶ所	37,200	37,200	(20)				

126,923

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	7	(m3)	7,400	51,800	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	7	(m3)	8,100	56,700	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,400	1,480	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.2	(m3)	10,400	2,080	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	15,300	7,650	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.5	(m3)	4,500	2,250	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	8,260	82	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	16,200	162	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,240	824	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.1	(m3)	13,500	1,350	A8961	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.03	(m3)	18,600	558	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.03	(m3)	17,200	516	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.2	(m3)	7,400	8,880	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.2	(m3)	17,000	20,400	A8977	※10		
小 計					2,936,250	※10小計	83,458		

154,732

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
2. 29号棟101号室									
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			28,100	A7003	33	851.58	1 28102.14
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,730	A7005	5	346.54	1 1732.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			15,100	A7007	13	1160.5	1 15086.5
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			1,980	A7008	5	395	1 1975
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	158	m	280	44,240	A7019			
洗い清掃		17.9	m <sup>2</sup>	1,230	22,017	A7021			
シーリング補修		一式			29,400	A7025			
モルタル補修		一式			33,500	A7028			
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031			
<b>【玄関】</b>									
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		0.7	m <sup>2</sup>	4,100	2,870	A7256			
壁クロス張替		4.4	m <sup>2</sup>	1,950	8,580	A7455			
ビニール巾木張替	H:60	2.5	m	410	1,025	A7469			
天井クロス張替		0.7	m <sup>2</sup>	2,060	1,442	A7652			

214,484

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211			
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	8,590	8,590	A8219			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554			
側部ラワン合板ア)4mm張替(両面)	クロス張共	1	ヶ所	9,580	9,580	(3)			
<b>【台所】</b>									
床板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		9	m <sup>2</sup>	5,230	47,070	A7217			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	2,050	18,450	A7228			
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	3,100	27,900	A7231			
CFシート1.8mm張替		9	m <sup>2</sup>	2,910	26,190	(4)			
壁クロス張替		13	m <sup>2</sup>	1,950	25,350	A7455			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		8	m <sup>2</sup>	8,040	64,320	A7461			
天井クロス張替		9	m <sup>2</sup>	2,060	18,540	A7652			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808			
側板ホリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815			
吊戸棚幕板ホリ合板張(木下地共)	W:600程度	1	ヶ所	2,870	2,870	A8831			

275,520

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
<b>【便所】</b>										
CFシート1.8mm張替(下地調整共)		1.2	m <sup>2</sup>	3,480	4,176	A7253				
壁クロス張替		8.7	m <sup>2</sup>	1,950	16,965	A7455				
ビニール巾木張替	H:60	3.9	m	410	1,599	A7469				
既設天井仕上ボード・合板撤去		1.2	m <sup>2</sup>	580	696	A7669				
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.2	m <sup>2</sup>	2,730	3,276	A7655				
縦管UE塗替	鉄部	1	ヶ所	1,730	1,730	(6)				
<b>【和室3帖】</b>										
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		4.5	m <sup>2</sup>	3,820	17,190	(7)				
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	4.5	m <sup>2</sup>	3,100	13,950	A7231				
畳55mm取替(3帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	31,100	31,100	A7285				
壁クロス張替		13.9	m <sup>2</sup>	1,950	27,105	A7455				
天井クロス張替		4.5	m <sup>2</sup>	2,060	9,270	A7652				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	2,250	2,250	A8351				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				

150,707

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
中嶋居取替	L:1800程度	1	ヶ所	10,700	10,700	A9811				
<b>【和室4.5帖】</b>										
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		8.1	m <sup>2</sup>	3,820	30,942	(7)				
板の間フロア合板張替		1	m <sup>2</sup>	6,710	6,710	A7224				
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	8.1	m <sup>2</sup>	3,100	25,110	A7231				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
壁クロス張替		19	m <sup>2</sup>	1,950	37,050	A7455				
天井クロス張替		8.1	m <sup>2</sup>	2,060	16,686	A7652				
建具枠・柱等埋木補修		1	ヶ所	860	860	A8112				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
<b>【和室6帖】</b>										
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		11.8	m <sup>2</sup>	3,820	45,076	(7)				
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	11.8	m <sup>2</sup>	3,100	36,580	A7231				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				

340,814

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
壁クロス張替		20.5	m <sup>2</sup>	1,950	39,975	A7455				
天井クロス張替		11.8	m <sup>2</sup>	2,060	24,308	A7652				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
【押入A】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822				
【押入B】										
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
【物入】										
クラック補修(巾0.2~1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	3	m	5,980	17,940	A2822				

122,703

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
物入棚板取替	棚のみ	1	ヶ所	6,650	6,650	A7926			
<b>【バルコニー】</b>									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	3.8	m <sup>2</sup>	14,800	56,240	A7210			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	4.8	m	3,670	17,616	A7406			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	3.8	m <sup>2</sup>	950	3,610	A7444			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	10.5	m <sup>2</sup>	600	6,300	A7442			
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8355			
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373			
<b>【サービスバルコニー】</b>									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	0.9	m <sup>2</sup>	14,800	13,320	A7210			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	3.8	m	3,670	13,946	A7406			
カチオン系フイラー		2.8	m <sup>2</sup>	1,420	3,976	A7440			

136,518

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
複層仕上塗材E		2.8	m <sup>2</sup>	1,640	4,592	A7441			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	1.4	m <sup>2</sup>	600	840	A7442			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	0.9	m <sup>2</sup>	950	855	A7444			
バルコニー手摺SOP塗替		1	ヶ所	6,400	6,400	A8356			
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373			
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 200*200*30	1	ヶ所	4,400	4,400	(21)			
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 150*600*30	1	ヶ所	8,310	8,310	(22)			
<b>【建具共通】</b>									
建具調整	敷居すべり取替共	一式			11,800	A7033			
<b>【SD-1】</b>									
ドアチェーン取替	34*166 鋼クロメートメッキ	1	ヶ所	2,340	2,340	A9009			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
戸当り新設	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,440	1,440	A9034			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			

65,577

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【SD-3】</b>									
SD-3 外部倉庫SOP塗替 (両面枠共)	W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,440	8,440	(12)			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	10,100	10,100	A9018			
<b>【FD-3】</b>									
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	69,700	69,700	(13)			
<b>【FD-8】</b>									
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	2	ヶ所	52,100	104,200	(14)			
<b>【F-14】</b>									
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	47,700	47,700	A9514			
<b>【F-16】</b>									
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	46,500	46,500	A9516			

286,640

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【F-23】</b>									
F-23 片引き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	37,400	37,400	A9523			
<b>【AD-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-2】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			

108,972

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-3】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
小窓ストップ取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	16,600	16,600	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	12.5	m	310	3,875	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AW-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
小窓ストップ取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:≤600*H:≤900取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9111			

68,275

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
フロートガラス取替	5.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	0.1	m <sup>2</sup>	8,110	811	A9160				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	6	m	310	1,860	A9166				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819				
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826				
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)				
<b>【AW-2】</b>										
網戸新設(固定式)	W:450~600*H:500~850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9110				
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	1.3	m	310	403	A9166				
<b>【WD-1】</b>										
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(18)				
<b>【WD-14】</b>										
WD-14 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	47,200	47,200	(19)				

111,214

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
【WD-28】									
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物共	1	ヶ所	37,200	37,200	(20)			
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず) <産業廃棄物>	人力積込2t車運搬	2.1	(m3)	7,400	15,540	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず) <産業廃棄物>	投棄料	2.1	(m3)	8,100	17,010	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	4,500	900	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	8,260	82	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	16,200	162	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,240	824	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.1	(m3)	13,500	1,350	A8961	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.2	(m3)	7,400	8,880	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.2	(m3)	17,000	20,400	A8977	※10		
小 計					1,988,612	※10小計	40,862		

107,188

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
3. 31号棟107号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			28,100	A7003	33	851.58	1	28102.14
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,730	A7005	5	346.54	1	1732.7
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			15,100	A7007	13	1160.5	1	15086.5
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			1,980	A7008	5	395	1	1975
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	158	m	280	44,240	A7019				
洗い清掃		8.8	m <sup>2</sup>	1,230	10,824	A7021				
シーリング補修		一式			29,400	A7025				
モルタル補修		一式			33,500	A7028				
室内付着物撤去		一式			24,500	A7031				
<b>【玄関】</b>										
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	0.7	m <sup>2</sup>	4,210	2,947	A7257				
ビニール巾木張	H:60	2.5	m	310	775	A7468				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	4.4	m <sup>2</sup>	3,390	14,916	A7427				
壁クロス撤去	アスベスト含有	4.4	(m <sup>2</sup> )	470	2,068	(23)				

210,080

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	0.7	m <sup>2</sup>	4,890	3,423	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		0.7	m <sup>2</sup>	2,730	1,911	A7655			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,610	2,610	A8211			
玄関手摺新設	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	5,260	5,260	A8217			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,580	4,580	A8554			
下足箱棚板取替	シナ合板t=12.0mm(2段) 底板シナ合板4.0mm張替共	1	ヶ所	4,550	4,550	(2)			
側部ラワン合板ア)4mm張替(両面)	クロス張共	1	ヶ所	9,580	9,580	(3)			
<b>【台所】</b>									
床板撤去(根太共)の上、大引調整後根太新設		9	m <sup>2</sup>	5,230	47,070	A7217			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	2,050	18,450	A7228			
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	9	m <sup>2</sup>	3,100	27,900	A7231			
CFシート1.8mm張替	アスベスト含有	9	m <sup>2</sup>	3,020	27,180	(24)			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	13	m <sup>2</sup>	3,390	44,070	A7427			
壁クロス撤去	アスベスト含有	13	(m <sup>2</sup> )	470	6,110	(23)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	9	m <sup>2</sup>	4,890	44,010	A7605			

246,704

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		9	m <sup>2</sup>	2,730	24,570	A7655				
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		8	m <sup>2</sup>	7,520	60,160	(5)				
流し廻りハンガーボード撤去	700*1,800 アスベスト含有	1	(ヶ所)	1,890	1,890	(25)				
壁石膏ボード張替	アスベスト含有	1.5	m <sup>2</sup>	2,460	3,690	(26)				
棚撤去	500*2,000 受共	1	(ヶ所)	1,270	1,270	(27)				
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	17,200	17,200	A8808				
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8815				
吊戸棚幕板ポリ合板張(木下地共)	W:600程度	1	ヶ所	2,870	2,870	A8831				
壁木見切り縁取替	L:450程度	1	ヶ所	1,460	1,460	(28)				
<b>【便所】</b>										
便所洋式化	ビニール巾木・床仕上・床嵩上・壁床タイル撤去共	1	ヶ所	23,800	23,800	代価1				
壁クロス張		1.7	m <sup>2</sup>	1,560	2,652	A7454				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	1.2	m <sup>2</sup>	4,890	5,868	A7605				
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		1.2	m <sup>2</sup>	2,730	3,276	A7655				
縦管UE塗替	鉄部	2	ヶ所	1,730	3,460	(6)				

154,436

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
<b>【和室3帖】</b>										
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		4.5	m <sup>2</sup>	3,820	17,190	(7)				
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	4.5	m <sup>2</sup>	3,100	13,950	A7231				
畳55mm取替(3帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	31,100	31,100	A7285				
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	13.9	m <sup>2</sup>	3,390	47,121	A7427				
壁クロス撤去	アスベスト含有	13.9	(m <sup>2</sup> )	470	6,533	(23)				
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	4.5	m <sup>2</sup>	4,890	22,005	A7605				
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		4.5	m <sup>2</sup>	2,730	12,285	A7655				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	2,250	2,250	A8351				
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803				
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807				
中鴨居取替	L:1800程度	1	ヶ所	10,700	10,700	A9811				
<b>【和室4.5帖】</b>										
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		8.1	m <sup>2</sup>	3,820	30,942	(7)				
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	8.1	m <sup>2</sup>	3,100	25,110	A7231				

261,986

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
板の間フロア合板張替		1	m <sup>2</sup>	6,710	6,710	A7224			
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	19	m <sup>2</sup>	3,390	64,410	A7427			
壁クロス撤去	アスベスト含有	19	(m <sup>2</sup> )	470	8,930	(23)			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	8.1	m <sup>2</sup>	4,890	39,609	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		8.1	m <sup>2</sup>	2,730	22,113	A7655			
建具枠・柱等埋木補修		1	ヶ所	860	860	A8112			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807			
<b>【和室6帖】</b>									
床下地板撤去(根太共)の上、根太新設		11.8	m <sup>2</sup>	3,820	45,076	(7)			
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	11.8	m <sup>2</sup>	3,100	36,580	A7231			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	20.5	m <sup>2</sup>	3,390	69,495	A7427			
壁クロス撤去	アスベスト含有	20.5	(m <sup>2</sup> )	470	9,635	(23)			

455,918

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	11.8	m <sup>2</sup>	4,890	57,702	A7605			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		11.8	m <sup>2</sup>	2,730	32,214	A7655			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9803			
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,700	21,400	A9807			
【押入A】									
上段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7820			
中段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7821			
下段シ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,110	4,110	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,530	6,530	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	9,790	9,790	A7912			
【押入B】									
上段シ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7817			
中段シ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7818			

175,656

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
下段シタ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	2,250	2,250	A7819				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,960	4,960	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	7,440	7,440	A7908				
<b>【物入】</b>										
クラック補修(巾0.2~1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	3	m	5,980	17,940	A2822				
物入棚板取替	棚のみ	1	ヶ所	6,650	6,650	A7926				
<b>【バルコニー】</b>										
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	3.8	m <sup>2</sup>	14,800	56,240	A7210				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	4.8	m	3,670	17,616	A7406				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	10.5	m <sup>2</sup>	600	6,300	A7442				
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	3.8	m <sup>2</sup>	950	3,610	A7444				
物干し金物取替 大	神栄ホームクワイエット SK-4078A 同等	2	ヶ所	7,500	15,000	A8246				

146,346

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8355			
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373			
クーラー室外機用空調架台撤去		1	(ヶ所)	1,260	1,260	(29)			
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*4000*30	1	ヶ所	23,100	23,100	(30)			
【サービスバルコニー】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	0.9	m <sup>2</sup>	14,800	13,320	A7210			
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	0.9	m <sup>2</sup>	3,000	2,700	A7237			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	3.9	m	3,670	14,313	A7406			
カチオン系フイラー	コテ塗	3.8	m <sup>2</sup>	1,420	5,396	A7440			
複層仕上塗材E	ローラー仕上	2.9	m <sup>2</sup>	1,640	4,756	A7441			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	0.9	m <sup>2</sup>	950	855	A7444			
バルコニー手摺SOP塗替		1	ヶ所	6,400	6,400	A8356			
縦管SOP塗替	塩ビ面	1	ヶ所	1,360	1,360	A8373			
浴室撤去		1	ヶ所	56,300	56,300	A8912			

143,720

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【建具共通】</b>									
建具調整	敷居すべり取替共	一式			11,800	A7033			
<b>【SD-1】</b>									
ドアチェーン取替	34*166 鋼クロメートメッキ	1	ヶ所	2,340	2,340	A9009			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	14,800	14,800	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リョービ)	1	ヶ所	11,500	11,500	A9014			
戸当り新設	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,440	1,440	A9034			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,450	2,450	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,440	8,440	A9042			
SD-1 玄関戸SOP塗替 (両面枠共)	W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,440	8,440	(10)			
<b>【SD-2】</b>									
メーターボックス扉SOP塗替 (両面枠共)	W:520*H:1670	1	ヶ所	5,860	5,860	(11)			

67,070

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【SD-3】</b>									
SD-3 外部倉庫SOP塗替 (両面枠共)	W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,440	8,440	(12)			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	10,100	10,100	A9018			
<b>【FD-3】</b>									
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物共	1	ヶ所	69,700	69,700	(13)			
<b>【FD-8】</b>									
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物共	2	ヶ所	52,100	104,200	(14)			
<b>【F-14】</b>									
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	47,700	47,700	A9514			
<b>【F-16】</b>									
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	46,500	46,500	A9516			

286,640

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【F-23】</b>									
F-23 片引き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	37,400	37,400	A9523			
<b>【AD-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
網戸新設(可動式、レール共)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	18,500	18,500	A9119			
フロートガラス取替	3.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	1	m <sup>2</sup>	7,330	7,330	A9158			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-2】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
フロートガラス取替	3.0mm トーメイ ガラス撤去及び清掃共	0.5	m <sup>2</sup>	7,330	3,665	A9158			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	13.6	m	310	4,216	A9166			

103,347

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
網戸新設(可動式、レール共)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	18,500	18,500	A9119			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AD-3】</b>									
AD-3 引き違いアルミサッシ	かぶせ工法1230×1750 金物、網戸、取付、運搬共	1	ヶ所	456,000	456,000	A			
フロートガラス新設	3.0mm トーメイ ガラス清掃共	1	m <sup>2</sup>	1,500	1,500	A9150			
フロートガラス新設	5.0mm トーメイ ガラス清掃共	0.1	m <sup>2</sup>	2,280	228	A9152			
型板ガラス新設	4.0mm ガラス清掃共	1.1	m <sup>2</sup>	1,780	1,958	A9153			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			

500,806

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
<b>【AW-1】</b>									
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
網戸新設(可動式、レール共)	W:≦600*H:≦900取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	8,320	8,320	A9117			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	6	m	310	1,860	A9166			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	1	ヶ所	8,320	8,320	A9819			
日除カーテン		1	ヶ所	920	920	A9826			
小窓スッパ-取替		1	ヶ所	1,920	1,920	A9040			
クレセント取替	下地共	1	ヶ所	2,220	2,220	(15)			
<b>【AW-2】</b>									
網戸新設(固定式)	W:450~600*H:500~850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,280	7,280	A9110			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	1.3	m	310	403	A9166			
<b>【WD-1】</b>									
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物共	1	ヶ所	42,200	42,200	(18)			

79,883



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
【処分】									
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	3.9	(m3)	7,400	28,860	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	3.9	(m3)	8,100	31,590	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	15,300	4,590	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.3	(m3)	4,500	1,350	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	8,260	82	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	16,200	162	A8959	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A8964			
コンクリートガラ処分	投棄料(再資源化)	0.1	(m3)	3,060	306	A8965	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	18,600	11,160	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.6	(m3)	17,200	10,320	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.2	(m3)	7,400	8,880	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.2	(m3)	17,000	20,400	A8977	※10		
小 計					3,037,253	※10小計	65,168		

120,261