

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (建築営繕室)			
工 事 件 名	市立中部環境事業所浴室改修工事		
工 事 場 所	東大阪市菱江2-1-12		
完 成 期 限	令和 4 年 12 月 13 日	所 要 日 数	56 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥ )		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			1,965,000				
II 消費税等相当額		一式			196,500	工事価格×10%			
総 合 計					2,161,500				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.浴室改修		一式			1,193,964					
a-2.撤去		一式			91,309					
合 計					1,285,273					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			163,754					
b-2 諸経費		一式			516,828					
合 計					680,582					
C 素材価格		一式			-855					
合 計					-855					
総 計					1,965,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			32,664					
小 計					32,664					
(積み上げ分)										
カラーコーン	H=700 日額損料	一式			180	A1082	1	4.20	44	184.80
カラーコーン	H=700 設置撤去費 運搬共	一式			610	A1083	1	617.4	1	617.40
仮囲い(シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			2,700	A1010	15	14.95	12	2,691.00
仮囲い(シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			37,000	A1011	15	2467.51	1	37,012.65
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			90,600	A1052	1	15,100	6	90,600.00
小 計					131,090					
計					163,754					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			516,828				
計					516,828				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.03	t	28,500	-855	B				
合 計					-855					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
a-1.浴室改修										
<b>【直接仮設費】</b>										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			27,500	A1091	52.7	522.2	1	27519.94
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,580	A1131	52.7	2.72	11	1576.78
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			33,200	A1132	52.7	629.74	1	33187.3
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			71,100	A1364	52.7	1348.2	1	71050.14
<b>【防水】</b>										
シーリング	ポリサルファイト系(2成分形) W=10以下	70.7	m	450	31,815	A1861				
<b>【タイル】</b>										
床モザイクタイル張り	50mm角(ユニットタイル)	0.2	m <sup>2</sup>	9,550	1,910	A2050				
壁モザイクタイル張り	50角平(45*45)(ユニットタイル)	5.1	m <sup>2</sup>	11,000	56,100	A2065				
壁内装陶器質タイル張り	100mm角(ユニットタイル) モルタル面	4.8	m <sup>2</sup>	10,900	52,320	A2071				
<b>【金属】</b>										
堅樋固定金具取替		2	ヶ所	1,320	2,640	(1)				
天井点検口	アルミ製450角	2	ヶ所	12,400	24,800	A2435				
屋内軽量鉄骨天井下地	野縁19形 @300	52.7	m <sup>2</sup>	1,460	76,942	(2)				
天井下地開口部補強	ホート等切込み共 19形 450×450程度	2	ヶ所	1,850	3,700	A2572				

383,607

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
<b>【左官】</b>									
床防水モルタル塗り	厚30mm	0.3	m <sup>2</sup>	2,390	717	A2655			
床下地モルタル塗り	モザイクタイル下地厚22mm	0.2	m <sup>2</sup>	1,390	278	A2706			
壁下地モルタル塗り	接着剤張りタイル下地厚17mm 金ごて	9.9	m <sup>2</sup>	1,770	17,523	A2741			
<b>【塗装】</b>									
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	5	m	37	185	A3357			
水系錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋内) 塗替え面 水系 工程C種	5	m	230	1,150	A3385			
鉄部水性ウレタン樹脂エナメル塗りUE細幅物	UE2回	5	m	390	1,950	A3559			
<b>【内外装】</b>									
天井バスタブ張替	準不燃材(株)フクビ J2D 同等品以上 撤去共	52.7	m <sup>2</sup>	12,900	679,830	(3)			
アルミ製廻縁取替	(株)フクビ AAR 撤去共	30.8	m <sup>2</sup>	3,530	108,724	(4)			
計					1,193,964				

810,357



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【処分】									
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	7,400	3,700	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.5	(m3)	10,400	5,200	A4846	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	18,600	5,580	A4925			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.03	(t)	10,600	318	A4975	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	投棄料 最低額	一式			8,600	A9943	※10		
計					91,309	※10計:	14,118		
					23,398				