

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	旧市立高井田東公民分館除却整備工事		
工 事 場 所	東大阪市高井田元町1-18-2		
完 成 期 限	令和 4年 12月 20日	所 要 日 数	106 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥ )		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			10,170,000					
II 消費税等相当額		一式			1,017,000	工事価格×10%				
総 合 計					11,187,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.除却		一式			3,440,803	※10合計	621182	※6合計	1341502
a-2.整備		一式			2,964,489	※9合計	229504	※5合計	173728
合 計					6,405,292				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			1,577,539				
b-2 諸経費		一式			2,246,869				
合 計					3,824,408				
C 素材価格		一式			-59,700				
合 計					-59,700				
総 計					10,170,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			133,169					
小 計					133,169					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			63,600	A1012	50.3	15.24	83	63625.48
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			113,000	A1013	50.3	2243.41	1	112843.52
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			1,470	A1012	13.8	15.24	7	1472.18
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			31,000	A1013	13.8	2243.41	1	30959.06
仮設鉄板敷	厚22mm 使用期間3ヶ月以下 日額損料	一式			16,400	A1034	17.8	11.09	83	16384.37
仮設鉄板敷	厚22mm 使用期間3ヶ月以下 設置撤去費	一式			45,600	A1035	17.8	2561	1	45585.8
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			1,120,000	A1052	1	15100	74	1117400
借地代		一式			53,300	(1)	1	53300	1	53300
小 計					1,444,370					
計					1,577,539					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			2,246,869					
計					2,246,869					

# 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.9	【t】	43,000	-38,700	B				
鋼材素材価格	アルミ	0.1	【t】	210,000	-21,000	B				
合 計					-59,700					



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
〈2.建物解体〉										
木造建物上屋解体 住宅	手こわし併用機械解体 1棟の延べ床面積 100m2程度	170	(㎡)	2,620	445,400	A4546	※6			
建物基礎解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	23.7	(m3)	8,360	198,132	A4584	※6			
土間コンクリート解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	3	(m3)	2,510	7,530	A4590	※6			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	49.8	(m)	1,060	52,788	A4685				
軒とい撤去	アスベスト含有	64.3	(m)	1,440	92,592	A8930				
蛍光灯処分		一式			22,000	(2)	※6			
壁クロス撤去	アスベスト含有	88.3	(㎡)	470	41,501	(3)				
天井クロス撤去	アスベスト含有	11.4	(㎡)	470	5,358	(4)				

865,301

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計	
〈3.外構撤去〉										
土間コンクリート解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	8.1	(m3)	2,510	20,331	A4590	※6			
アスファルトカッター切り	200mm以下	11.2	(m)	430	4,816	A4600	※6			
CB撤去	ハンドブレーカ使用	0.5	(m3)	17,700	8,850	A4614	※6			
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	3.1	(㎡)	560	1,736	A4670	※6			
U字側溝撤去	機械	15.3	(m)	110	1,683	A4705	※6			
アスファルト舗装撤去	機械(大型ブレーカ)	1	(m3)	1,610	1,610	A4716	※6			
外壁波形鉄板撤去	機械解体(鉄骨造)全面撤去	4.3	(㎡)	340	1,462	A4762	※6			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	3.9	(㎡)	560	2,184	A4781	※6			
高木樹木撤去(人力)	幹周15cm未満	2	(本)	1,080	2,160	A4799	※6			
ユニットバス撤去	1650×990×2030 アスベスト含有	1	(ヶ所)	42,900	42,900	(5)				
会所撤去	蓋共300*300*420程度 機械撤去	3	(ヶ所)	37	111	A8919	※6			
排水パイプ撤去		21.8	(m)	480	10,464	A8923	※6			

98,307



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計	
〈廃材処分〉										
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	機械積込4t車運搬	28.4	(m3)	3,160	89,744	A4822	※6			
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	28.4	(m3)	8,100	230,040	A4828	※10			
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	機械積込4t車運搬	17.6	(m3)	3,320	58,432	A4831	※6			
廃材処分(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	17.6	(m3)	1,000	17,600	A4837	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込4t車運搬	1.1	(m3)	3,160	3,476	A4840	※6			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.1	(m3)	10,400	11,440	A4846	※10			
廃材運搬(金属くず類)	機械積込4t車運搬	0.8	(m3)	9,140	7,312	A4849	※6			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.8	(m3)	4,500	3,600	A4855	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込4t車運搬	4.1	(m3)	5,380	22,058	A4858	※6			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	4.1	(m3)	16,200	66,420	A4864	※10			
廃材運搬(石膏ボード類)	機械積込4t車運搬	2.8	(m3)	3,600	10,080	A4867	※6			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	2.8	(m3)	13,500	37,800	A4873	※10			
廃材運搬(がれき類)	機械積込4t車運搬	1.5	(m3)	8,740	13,110	A4876	※6			
廃材処分(がれき類)	投棄料	1.5	(m3)	2,700	4,050	A4882	※10			
コンクリートガラ運搬	機械積込4t車運搬	28.5	(m3)	5,150	146,775	A4885	※6			
コンクリートガラ処分	投棄料	28.5	(m3)	3,060	87,210	A4891	※10			

809,147

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
ガラ割石運搬	機械積込4t車運搬	3.2	(m3)	5,150	16,480	A4894	※6		
ガラ割石処分	投棄料	3.2	(m3)	3,060	9,792	A4900	※10		
割石運搬	機械積込4t車運搬	4.4	(m3)	5,150	22,660	A4903	※6		
割石処分	投棄料	4.4	(m3)	3,060	13,464	A4909	※10		
アスファルト舗装材運搬	機械積込4t車運搬	1.1	(m3)	7,750	8,525	A4912	※6		
アスファルト舗装材処分	投棄料	1.1	(m3)	3,060	3,366	A4918	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	機械積込4t車運搬	1.7	(m3)	10,100	17,170	A4930	※6		
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	1.7	(m3)	17,200	29,240	A4936	※10		
廃材運搬(タタ)	機械積込4t車運搬	0.4	(m3)	3,160	1,264	A4939	※6		
廃材処分(タタ)	投棄料	0.4	(m3)	17,000	6,800	A4945	※10		
素材積込運搬費	機械積込4t車運搬	1	(t)	7,090	7,090	A4970	※6		
(残材処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	機械積込4t車運搬	2.5	(m3)	3,160	7,900	A4822	※6		
廃材処分(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	2.5	(m3)	8,100	20,250	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込4t車運搬	3.3	(m3)	3,160	10,428	A4840	※6		
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	3.3	(m3)	10,400	34,320	A4846	※10		

208,749

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(金属くず類)	機械積込4t車運搬	3.3	(m3)	9,140	30,162	A4849	※6		
廃材処分(金属くず類)	投棄料	3.3	(m3)	4,500	14,850	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込4t車運搬	1.6	(m3)	5,380	8,608	A4858	※6		
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	1.6	(m3)	16,200	25,920	A4864	※10		
廃材運搬(がれき類)	機械積込4t車運搬	0.6	(m3)	8,740	5,244	A4876	※6		
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.6	(m3)	2,700	1,620	A4882	※10		
冷蔵庫リサイクル費(小)	170L以下	1	台	3,400	3,400	A4981	※10		
家電リサイクル収集運搬費	冷蔵庫(小)170L以下	1	台	2,455	2,455	A4990	※6		
計					3,440,803	※10計	621,182	※6計	1,341,502

92,259



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
〈2.土工〉										
根切り	機械バックホウ0.13～0.28m3	7.2	(m3)	970	6,984	A1416				
埋戻し	機械バックホウ0.13～0.28m3 タンパ共	5.8	(m3)	1,950	11,310	A1428				
すきとり	機械ブルドーザ	41.7	(m3)	340	14,178	A1437				
建設発生土運搬	機械バックホウ0.28m3ダンプトラック4t車	43.1	(m3)	1,940	83,614	A1444				
建設発生土処分	投棄料	43.1	(m3)	4,860	209,466	A1447	※9			
整地費	盛り土無しの場合人力	36.2	(㎡)	250	9,050	A4606				
〈3.地業〉										
砂利地業(C-40)	2t・4t車	38.3	m3	8,010	306,783	A1478				
〈3.その他〉										
ネットフェンス	H:1,800基礎共	66	m	18,000	1,188,000	A4296				
目隠しフェンス両開き門扉	H:1,800W:2,000 南京錠共 JFE工業(株)EK-1G型同等品以上	1	ヶ所	160,000	160,000	A				
目隠しフェンス	H:1,800 JFE工業(株)EK-3型同等品以上	11	m	20,000	220,000	A				
目隠しフェンス用独立基礎	400角*800	8	ヶ所	9,840	78,720	A				

2,288,105

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
地先境界縁石ブロック	120*120*600 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	67.9	m	4,670	317,093	A4471			
地先境界縁石ブロック(建設発生土処分)	投棄料	67.9	m	260	17,654	A4472	※9		
アスファルト舗装(5号工)	一般部 粒度調整砕石 200+再生密粒度アスコン50	15.8	m <sup>2</sup>	5,140	81,212	A4482	※5		
アスファルト舗装(5号工)	一般部 再生密粒度アスコン50	16.2	m <sup>2</sup>	2,780	45,036	(14)	※5		
鋼製片開き門扉	柱口60-2.3 扉:W500 H1,800 パンチングメタル =0.5 金物一式	1	ヶ所	79,000	79,000	(15)			
鋼製片開き門扉基礎	805*500*800	1	ヶ所	33,700	33,700	代価-1	※9	1944	
素地ごしらえ	鉄鋼面 工程C種 ○	0.9	m <sup>2</sup>	230	207	A3256			
素地ごしらえ	糸幅300mm以下 鉄鋼面 工程C種 ○	3.6	m <sup>3</sup>	92	331	A3257			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋外) 新規面 A種 工程A種	0.9	m <sup>2</sup>	370	333	A3372			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 新規面 A種 工程A種	3.6	m	150	540	A3373			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	0.9	m <sup>2</sup>	700	630	A3400			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	糸幅300mm以下 鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	3.6	m	280	1,008	A3401			
既製会所	蓋共300*300*420 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	1	ヶ所	8,620	8,620	A4354			
既製会所 (建設発生土処分)	投棄料	1	ヶ所	440	440	A4355	※9		
計					2,964,489	※9計	229,504	※5計	173,728

585,804