

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 件 名	荒本住宅入居に伴う補修その2他工事			
工 事 場 所	東大阪市荒本			地 内
完 成 期 限	令和 4年 11月 10日	所 要 日 数	114 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			23,280,000					
II 消費税等相当額		一式			2,328,000	工事価格×10%				
総 合 計					25,608,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1. 荒本住宅入居に伴う補修		一式			12,309,439	※10	561170			
a-2. 共用部床改修		一式			4,539,423	※10	19620			
合 計					16,848,862					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			644,513					
b-2 諸経費		一式			5,786,625					
合 計					6,431,138					
総 計					23,280,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			483,513					
小 計					483,513					
(積み上げ分)										
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			161,000	A1052	1	14600	11	160600
小 計					161,000					
計					644,513					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			5,786,625					
計					5,786,625					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-1.荒本住宅入居に伴う補修									
1.14号棟502号室		一式			3,181,370	小計※10:	64,840		
2.14号棟604号室		一式			4,667,269	小計※10:	304,240		
3.15号棟604号室		一式			4,460,800	小計※10:	192,090		
計					12,309,439	計※10:	561,170		
					12,309,439				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.14号棟502号室										
【直接仮設】										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			39,700	A7003	48	827.08	1	39699.84
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,950	A7005	5.8	336.29	1	1950.48
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			32,600	A7007	28.3	1152.25	1	32608.68
洗い清掃		48	m ²	1,190	57,120	A7021				
シーリング補修		一式			29,000	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				

188,570

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【床】									
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	0.8	m ²	1,220	976	A1647			
床モルタル塗り	厚70mm	0.8	m ²	2,650	2,120	A2650			
床塗膜防水(トップコートのみ)	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等	5.8	m ²	2,680	15,544	A7213			
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		38.9	m ²	5,660	220,174	A7218			
板の間フロア合板張替		0.4	m ²	6,540	2,616	A7224			
床ラワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	38.9	m ²	1,560	60,684	A7226			
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	38.9	m ²	2,200	85,580	A7230			
CFシート1.8mm張替(下地調整共)		14.5	m ²	3,470	50,315	A7253			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		0.8	m ²	4,090	3,272	A7256			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	2	ヶ所	62,100	124,200	A7279			
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282			

613,081

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコート	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.4	m ²	1,050	1,470	A3984			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-KK20T 同等 6m程度	4.3	m	3,670	15,781	A7406			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	17.8	m ²	600	10,680	A7442			
壁クロス張替		72.4	m ²	1,920	139,008	A7455			
ビニール巾木張	H:60	3.4	m	310	1,054	A7468			
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕 上 アルミジョイナー共	6.7	m ²	7,520	50,384	A4055			
【天井】									
カチオン系フィラー	コテ塗	7.2	m ²	1,420	10,224	A7440			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		37.9	m ²	3,650	138,335	A7604			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.2	m ²	950	6,840	A7631			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		37.9	m ²	2,690	101,951	A7655			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 200*200*10<	4	ヶ所	1,870	7,480	(1)			

483,207

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入・物入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7817			
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7818			
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7819			
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7822			
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7823			
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7824			
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7825			

30,030

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,280	4,280	A7906			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7907			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7908			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,640	5,640	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7912			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,990	6,990	A7914			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,500	10,500	A7915			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,500	10,500	A7916			
下足箱棚板取替	シナ合板12.0mm、受共	2	ヶ所	3,400	6,800	(18)			
上段・中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 奥行き:450程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	2,670	5,340	(2)			
下段ワン合板12mm張替	W:1800程度 奥行き:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,670	6,670	(3)			
物入棚板シナ合板12mm取替	棚(400*900*12)	2	ヶ所	2,490	4,980	(4)			

91,460

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【木工】									
巾木増張り		3.8	m	1,290	4,902	A8105			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	9,730	19,460	A9803			
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	18,600	18,600	A9805			
鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	9,730	19,460	A9807			
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	18,600	18,600	A9809			
【金属】									
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,590	2,590	A8211			
天井点検口取替	(450角)アルミ製	1	ヶ所	11,500	11,500	A8228			
物干し金物取替 中	神栄ホームクワイエット SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,140	14,280	A8245			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ステンレスビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(5)			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,920	23,760	A9819			

139,302

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【仕上げユニット・その他】									
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	9,040	9,040	A8219			
室名札取替	大建プラスチック(株) DK5000VL 同等	1	ヶ所	3,070	3,070	A8551			
換気レジスター取替	250*200程度	5	ヶ所	2,390	11,950	A8588			
換気レジスター取替	250*200 両面	5	ヶ所	4,790	23,950	A8593			
アコーディオンカーテン取替	W1800程度	1	ヶ所	63,300	63,300	A8635			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			
鳩避けネット脱着		10.7	m ²	2,660	28,462	A8643			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

143,862

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【流し廻り】										
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		4.5	m ²	8,040	36,180	A7461				
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	17,800	17,800	A8812				
側板ポリ合板取替		2	ヶ所	1,770	3,540	A8815				
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	6,870	6,870	A8821				
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,260	3,260	A8834				
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,140	5,140	A8839				
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847				
【建具】										
SD-1 SOP塗替	(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	8,480	8,480	(6)				
SD-2 SOP塗替	(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	5,890	5,890	(7)				
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008				
シンタナー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,500	15,500	A9010				
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リヨービ)	1	ヶ所	10,100	10,100	A9014				

116,450

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,830	7,320	A9017			
外部倉庫差込栓錠取替	中西産業 CYS-50	1	ヶ所	9,680	9,680	A9021			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,000	6,000	A9024			
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R	2	ヶ所	3,440	6,880	(20)			
戸当り取替	ステンレス床付用ビス止	2	ヶ所	1,830	3,660	A9037			
小窓ストッパー取替		2	ヶ所	1,820	3,640	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,420	2,420	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,330	8,330	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	13,900	13,900	A9113			
フロートガラス新設	3.0mm トーメイ ガラス清掃共	1.2	m ²	1,430	1,716	A9150			
型板ガラス新設	4.0mm ガラス清掃共	1.3	m ²	1,610	2,093	A9153			
改修用ガasket	5mm用 両面	39.7	m	450	17,865	A9167			
小窓用ガラス新設	フロート3mm	1	ヶ所	1,200	1,200	A9169			

100,824

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	89,800	89,800	A9501			
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	138,000	138,000	A9504			
F-11 3枚引き違い襖 天袋付	見込:~21 金物共	1	ヶ所	92,400	92,400	A9511			
F-22 片引き襖	W:~900*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	23,400	23,400	A9522			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600			
WD-29 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	53,000	53,000	A9628			
WD-33 引き違いフラッシュ戸	W:900~*H:~900(450) 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	149,000	149,000	A9632			
S-4 引き違いガラス戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物、ポリカーボネート共	1	ヶ所	99,500	99,500	(8)			
AW-2 引違いアルミサッシ (改修かぶせ工法)	W:1700*H:1750 見込:70 金物一式、網戸共	1	ヶ所	400,000	400,000	A			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			13,200	(9)			
【撤去】									
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	1.4	(㎡)	1,500	2,100	A4657			

1,102,800

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	1.7	(m3)	5,520	9,384	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	1.7	(m3)	16,200	27,540	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,960	796	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,980	798	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	16,100	3,220	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.2	(m3)	45,000	9,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.4	(m3)	7,160	10,024	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	1.4	(m3)	17,000	23,800	A8977	※10		
小 計					3,181,370	小計※10:	64,840		
					89,614				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.14号棟604号室										
【直接仮設】										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			39,700	A7003	48	827.08	1	39699.84
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,950	A7005	5.8	336.29	1	1950.48
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			32,600	A7007	28.3	1152.25	1	32608.68
洗い清掃		48	m ²	1,190	57,120	A7021				
シーリング補修		一式			29,000	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				

188,570

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【床】										
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	0.8	m ²	1,220	976	A1647				
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	5.8	m ²	3,000	17,400	A1887				
床モルタル塗り	厚70mm	0.8	m ²	2,650	2,120	A2650				
床塗膜防水	AGCホリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	5.8	m ²	14,800	85,840	A7210				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		38.9	m ²	5,660	220,174	A7218				
板の間フロア合板張替		0.4	m ²	6,540	2,616	A7224				
床ラワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	38.9	m ²	1,560	60,684	A7226				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	38.9	m ²	2,200	85,580	A7230				
床シート下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	0.8	m ²	2,070	1,656	A7239				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	14.5	m ²	3,580	51,910	A7254				
CFシート2.3mm張		0.8	m ²	3,000	2,400	A7255				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	2	ヶ所	62,100	124,200	A7279				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				

703,156

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.4	m ²	1,050	1,470	A3984			
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	6.7	m ²	7,520	50,384	A4055			
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等 6m程度	4.3	m	3,670	15,781	A7406			
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	10.5	m ²	1,760	18,480	A7423			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	72.4	m ²	3,360	243,264	A7427			
カチオン系フィラー	コテ塗	19.8	m ²	1,420	28,116	A7440			
複層仕上塗材E	ローラー仕上	19.8	m ²	1,640	32,472	A7441			
ビニール巾木張	H:60	3.4	m	310	1,054	A7468			
【天井】									
カチオン系フィラー	コテ塗	7.2	m ²	1,420	10,224	A7440			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	37.9	m ²	4,570	173,203	A7605			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.2	m ²	950	6,840	A7631			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		37.9	m ²	2,690	101,951	A7655			
天井樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	2.8	m ²	1,760	4,928	(17)			

688,167

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,280	4,280	A7906			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7907			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7908			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,640	5,640	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7912			
下足箱棚板取替	シナ合板12.0mm、受共	2	ヶ所	3,400	6,800	(18)			
上段・中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 奥行き:450程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	2,670	5,340	(2)			
下段ワン合板12mm張替	W:1800程度 奥行き:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,670	6,670	(3)			
物入棚板シナ合板12mm取替	棚(400*900*12)	2	ヶ所	2,490	4,980	(4)			

63,470

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【木工】									
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	7,130	7,130	A8100			
巾木増張り		3.8	m	1,290	4,902	A8105			
半柱取替		1	ヶ所	8,000	8,000	A8111			
敷居取替	L:1800程度	2	ヶ所	9,730	19,460	A9803			
敷居取替	L:2700程度	2	ヶ所	14,200	28,400	A9804			
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	18,600	18,600	A9805			
鴨居取替	L:1800程度	3	ヶ所	9,730	29,190	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	2	ヶ所	14,200	28,400	A9808			
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	18,600	18,600	A9809			
中鴨居取替	L:2700程度	2	ヶ所	14,200	28,400	A9812			
鏡(300*350)裏木下地新設 20*45四方		1	ヶ所	1,620	1,620	(19)			

192,702

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【金属】									
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ100	2.4	m	6,590	15,816	A2369			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,590	2,590	A8211			
天井点検口取替	(450角)アルミ製	1	ヶ所	11,500	11,500	A8228			
物干し金物取替 中	神栄ホームクワイエット SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,140	14,280	A8245			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ステンレスビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(5)			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,920	23,760	A9819			
集合郵便受蓋取替	220*120 新栄ホームクワイエット(株) SK-101H同等品以上	1	ヶ所	13,000	13,000	(13)			
【塗装】									
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	217	m	280	60,760	A7019			
手摺SOP塗替		1	ヶ所	7,900	7,900	A8352			
バルコニー隔て板EP塗替(柵SOP塗替)	W:500程度	2	ヶ所	3,830	7,660	A8361			
縦管EP塗替		2	ヶ所	1,020	2,040	A8374			
柵2段両面EP-G塗替 化粧柱φ90 H=2000共	1930*350	1	ヶ所	2,320	2,320	A8387			

167,776

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【仕上げユニット・その他】									
玄関手摺新設	杉田エース 634-665 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,350	8,350	A8218			
室名札取替	大建プラスチック(株) DK5000VL 同等	1	ヶ所	3,070	3,070	A8551			
換気レシスター取替	250*200程度	5	ヶ所	2,390	11,950	A8588			
換気レシスター取替	250*200 両面	5	ヶ所	4,790	23,950	A8593			
アコーディオンカーテン取替	W1800程度	1	ヶ所	63,300	63,300	A8635			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			
鳩避けネット新設		10.7	m ²	7,890	84,423	A8639			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

199,133

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【流し廻り】										
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	4.5	m ²	7,520	33,840	A4055				
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	17,800	17,800	A8812				
側板ポリ合板取替		2	ヶ所	1,770	3,540	A8815				
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	6,870	6,870	A8821				
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,260	3,260	A8834				
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,140	5,140	A8839				
吊戸棚・ハンガーボード撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	13,400	13,400	A8844				
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補 修		1	ヶ所	690	690	A8847				
【建具】										
SD-1 SOP塗替	(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	5,890	5,890	(6)				
SD-2 SOP塗替 【14号棟】	(両面・枠・小口共)	1	ヶ所	99,500	99,500	(7)				
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008				
シンタナー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,500	15,500	A9010				
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リヨービ)	1	ヶ所	10,100	10,100	A9014				

218,530

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
外部倉庫差込栓錠取替	中西産業 CYS-50	1	ヶ所	9,680	9,680	A9021			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,000	6,000	A9024			
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R	1	ヶ所	3,440	3,440	(20)			
戸当り取替	ステンレス床付用ビス止	2	ヶ所	1,830	3,660	A9037			
小窓ストッパー取替		1	ヶ所	1,820	1,820	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,420	2,420	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,330	8,330	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
フロートガラス新設	5.0mm トーメイ ガラス清掃共	2.4	m ²	2,120	5,088	A9152			
型板ガラス新設	6.0mm ガラス清掃共	2.6	m ²	2,100	5,460	A9154			
網入磨板ガラス(プレートワイヤー)取替	6.8mm PW ガラス撤去及び清掃共	0.2	m ²	12,120	2,424	A9164			
改修用ガasket	5mm用 両面	39.7	m	450	17,865	A9167			
小窓用ガラス新設	フロート5mm	2	ヶ所	1,610	3,220	A9170			

85,527

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	89,800	89,800	A9501				
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	138,000	138,000	A9504				
F-11 3枚引き違い襖 天袋付	見込:~21 金物共	1	ヶ所	92,400	92,400	A9511				
F-22 片引き襖	W:~900*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	23,400	23,400	A9522				
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600				
WD-29 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	53,000	53,000	A9628				
WD-33 引き違いフラッシュ戸	W:900~*H:~900(450) 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	149,000	149,000	A9632				
S-4 引き違いガラス戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物、ポリカーボネート共	1	ヶ所	99,500	99,500	(8)				
AW-1 引違いアルミサッシ (改修かぶせ工法)	W:1700*H:1750 見込:70 金物一式、網戸共	1	ヶ所	400,000	400,000	A				
AW-2 引違いアルミサッシ (改修かぶせ工法)	W:1700*H:1750 見込:70 金物一式、網戸共	1	ヶ所	400,000	400,000	A				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			13,200	(9)				

1,500,700

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【撤去】									
床タイル撤去	アスベスト含有	1.1	(㎡)	3,280	3,608	(14)			
壁タイル撤去	アスベスト含有	3.8	(㎡)	3,060	11,628	(15)			
壁クロス撤去	アスベスト含有	72.4	(㎡)	600	43,440	(16)			
アコーディオンドア撤去	W1800程度	2	ヶ所	1,570	3,140	(21)			
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	1.4	(㎡)	1,500	2,100	A4657			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	0.6	(㎡)	1,500	900	A4665			
床板撤去		0.6	㎡	820	492	A7324			
壁板撤去(木下地共)		6.4	㎡	820	5,248	A7486			
玄関網戸撤去		1	ヶ所	2,260	2,260	A8901			
浴室撤去		1	ヶ所	54,000	54,000	A8912			

126,816

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	6.8	(m3)	5,520	37,536	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	6.8	(m3)	16,200	110,160	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	4.5	(m3)	5,520	24,840	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	4.5	(m3)	17,100	76,950	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	7,960	6,368	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.8	(m3)	12,600	10,080	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,980	3,192	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.4	(m3)	15,300	6,120	A8959	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.1	(m3)	7,720	16,212	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.1	(m3)	15,300	32,130	A8963	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	1	(m3)	16,100	16,100	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	1	(m3)	45,000	45,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.4	(m3)	7,160	10,024	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.4	(m3)	17,000	23,800	A8977	※10		
小 計					4,667,269	小計※10	304,240		
					418,512				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3.15号棟604号室										
【直接仮設】										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			35,000	A7003	42.3	827.08	1	34985.48
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,450	A7005	7.3	336.29	1	2454.92
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			18,000	A7007	15.6	1152.25	1	17975.1
洗い清掃		42.3	m ²	1,190	50,337	A7021				
シーリング補修		一式			29,000	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				

162,987

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【床】									
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	1.1	m ²	1,220	1,342	A1647			
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	11.3	m ²	3,000	33,900	A1887			
床モルタル塗り	厚70mm	1.1	m ²	2,650	2,915	A2650			
床塗膜防水	AGCホリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	11.3	m ²	14,800	167,240	A7210			
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		37.8	m ²	5,660	213,948	A7218			
床ラワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	37.8	m ²	1,560	58,968	A7226			
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	37.8	m ²	2,200	83,160	A7230			
CFシート1.8mm張		13.9	m ²	2,380	33,082	A7252			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.7	m ²	4,200	7,140	A7257			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	3	ヶ所	62,100	186,300	A7279			

787,995

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタッド@300	2.4	m ²	1,840	4,416	A2533			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	1.8	m ²	1,050	1,890	A3984			
壁無石棉化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	9.6	m ²	7,520	72,192	A4055			
カチオン系フィラー	コテ塗	11.3	m ²	1,420	16,046	A7440			
複層仕上塗材E	ローラー仕上	11.3	m ²	1,640	18,532	A7441			
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	45.8	m ²	3,360	153,888	A7427			
壁クロス張		32.6	m ²	1,530	49,878	A7454			
壁シーリング石膏ボード9.5mm張		2.4	m ²	1,110	2,664	A7457			
ビニール巾木張替	H:60	4.8	m	410	1,968	A7469			
【天井】									
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	45.2	m ²	4,570	206,564	A7605			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	7.3	m ²	950	6,935	A7631			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		45.2	m ²	2,690	121,588	A7655			

656,561

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入・物入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7823			
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7824			
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,840	4,840	A7825			
押入全面復旧	W:900程度	1	ヶ所	29,600	29,600	A7892			
押入全面復旧	W:2700程度	1	ヶ所	67,800	67,800	A7894			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,990	6,990	A7914			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,500	10,500	A7915			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,500	10,500	A7916			
天井ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,100	6,100	A7938			

146,010

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【木工】									
柱取替		3	ヶ所	10,400	31,200	A8110			
下足箱取替	大建工業(株) 本体FMW0071-K29等 台座FMP998A 取手付 同等 間口800	1	ヶ所	36,200	36,200	A8558			
タオル掛け取付下地補強板張		2	ヶ所	590	1,180	A8088			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	7,130	7,130	A8100			
間仕切復旧	W:900程度	1	ヶ所	21,300	21,300	A8108			
鏡(300*350)裏木下地新設 20*45四方		1	ヶ所	1,620	1,620	(19)			
【金属】									
滑り止め金物新設	L:900程度	1	ヶ所	1,880	1,880	A8209			
玄関手摺新設	杉田エース 634-665 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,350	8,350	A8218			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	2,920	5,840	A8223			
天井点検口取替	(450角)アルミ製	2	ヶ所	11,500	23,000	A8228			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,140	14,280	A8245			
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(5)			

158,130

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【塗装】									
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	201	m	280	56,280	A7019			
バルコニー隔て板EP塗替(桝SOP塗替)	W:500程度	2	ヶ所	3,830	7,660	A8361			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,490	1,490	A8372			
【仕上げユニット・その他】									
室名札取替	大建プラスチック(株) DK5000VL 同等	1	ヶ所	3,070	3,070	A8551			
換気レジスター取替	250*200程度	2	ヶ所	2,390	4,780	A8588			
換気レジスター取替	250*200 両面	3	ヶ所	4,580	13,740	A8593			
換気レジスター取替	φ125、片面のみ	2	ヶ所	1,340	2,680	A8597			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,290	5,160	A8616			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			
アコーディオンカーテン取替	W900程度	1	ヶ所	31,800	31,800	A8634			
鳩避けネット取替		18.2	m ²	9,160	166,712	A8641			

294,732

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【流し廻り】									
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	8	m ²	7,520	60,160	A4055			
流し台水切取替	W:180 L:1800程度	1	ヶ所	17,800	17,800	A8812			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,770	1,770	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:600程度	1	ヶ所	3,360	3,360	A8817			
吊戸棚壁取合フレキ板張(EP塗共)	W:600程度	1	ヶ所	570	570	A8823			
レンジフード上部幕板ポリ合板張(木下地共)		1	ヶ所	3,260	3,260	A8834			
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,140	5,140	A8839			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847			
水切棚撤去		1	ヶ所	230	230	A8906			

92,980

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【建具】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1	1	ヶ所	8,480	8,480	(6)			
PS扉SOP塗替(両面枠共)	SD-2	1	ヶ所	5,890	5,890	(7)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008			
シリンダー面付錠取替	内開用 コール 取替用面付レバーハンドル錠 V18-L435U-NU	1	ヶ所	14,600	14,600	A9011			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パラレル型(リョービ)	1	ヶ所	10,100	10,100	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
外部倉庫引違戸錠取替	美和 SL12-2	1	ヶ所	6,850	6,850	A9022			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	3,000	9,000	A9024			
戸当り新設	建具付	2	ヶ所	1,030	2,060	A9036			
戸当り取替	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,760	1,760	A9038			
小窓ストップ取替		1	ヶ所	1,820	1,820	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,420	2,420	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,330	8,330	A9042			
クレセント取替	YKKap(株) BS-HCA-R	1	ヶ所	3,440	3,440	(20)			

84,190

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網入板ガラス(ラフワイヤー)新設	6.8mm FW ガラス清掃共	2.5	m ²	2,860	7,150	A9155			
網入磨板ガラス(プレートワイヤー)新設	6.8mm PW ガラス清掃共	2.8	m ²	6,390	17,892	A9156			
網入板ガラス(ラフワイヤー)取替	6.8mm FW ガラス撤去及び清掃共	1.2	m ²	8,590	10,308	A9163			
改修用ガasket	5mm用 両面	41.3	m	450	18,585	A9167			
小窓用ガラス新設	PW6.8mm	2	ヶ所	1,470	2,940	A9172			
小窓用ガラス取替	FW6.8mm	1	ヶ所	1,650	1,650	A9176			

68,205

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	89,800	89,800	A9501			
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	138,000	138,000	A9504			
F-8 3枚引き違い襖	W:~2700*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	63,400	63,400	A9508			
F-28 片開き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	36,800	36,800	A9528			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	70,400	70,400	A9552			
FD-6 片引き戸襖	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	35,200	35,200	A9555			
S-4 ガラス戸取替	ポリカボネート板3.0mmマット	1	ヶ所	99,500	99,500	(11)			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600			
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	35,000	35,000	A9627			
AW-1 引違いアルミサッシ (改修かぶせ工法)	W:1800*H:1750 見込:70 金物一式、網戸共	1	ヶ所	400,000	400,000	A			
AW-2 引違いアルミサッシ (改修かぶせ工法)	800*H:1750 見込:70 金物一式、網戸共	1	ヶ所	400,000	400,000	A			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			13,200	(9)			

1,423,700

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
敷居取替	L:900程度	1	ヶ所	5,280	5,280	A9802			
敷居取替	L:1800程度	3	ヶ所	9,730	29,190	A9803			
敷居取替	L:2700程度	3	ヶ所	14,200	42,600	A9804			
鴨居取替	L:900程度	1	ヶ所	5,280	5,280	A9806			
鴨居取替	L:1800程度	3	ヶ所	9,730	29,190	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	3	ヶ所	14,200	42,600	A9808			
中鴨居取替	L:900程度	1	ヶ所	5,280	5,280	A9810			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,920	23,760	A9819			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

185,910

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【撤去】									
壁タイル撤去	アスベスト含有	1.6	(㎡)	3,060	4,896	(15)			
壁クロス撤去	アスベスト含有	78.4	(㎡)	600	47,040	(16)			
柱撤去		3	(本)	1,430	4,290	A4649			
木製幅木撤去		5.7	(m)	180	1,026	A4651			
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	13.4	(㎡)	1,500	20,100	A4657			
壁下地撤去		13.4	(㎡)	300	4,020	A4660			
玄関網戸撤去		1	ヶ所	2,260	2,260	A8901			
浴室撤去		1	ヶ所	54,000	54,000	A8912			

137,632

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	6.2	(m3)	5,520	34,224	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	6.2	(m3)	16,200	100,440	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	5,520	2,208	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.4	(m3)	17,100	6,840	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,960	2,388	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.3	(m3)	12,600	3,780	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,980	798	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	1.2	(m3)	16,100	19,320	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	1.2	(m3)	45,000	54,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,160	10,740	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	1.5	(m3)	17,000	25,500	A8977	※10		
小 計					4,460,800	小計※10	192,090		

261,768

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-2.共用部床改修										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			46,500	A1366	243	191.25	1	46473.75
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	243	m ²	3,000	729,000	A1887				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 細巾	304	m	2,080	632,320	A1901				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-KK20T 同等	2.3	m ²	14,800	34,040	A7210				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RC種	4.2	m	26	109	A3359				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(新規面) 工程RA種	11.8	m	98	1,156	A3361				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 新規面 A種 工程B種	11.8	m	150	1,770	A3375				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	4.2	m	240	1,008	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程B種	11.8	m	320	3,776	A3409				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	4.2	m	370	1,554	A3411				
ノンスリップ床シート新設	タキロンデマックス(株) 床戸当り脱着共 タキストロン RA同等品以上	243	m ²	7,600	1,846,800	A				
シート端部シール処理	タキロンデマックス(株) タキシロンシール同等品以上	一式			620,000	A				
ドレン蓋取替		18	ヶ所	18,000	324,000	A				
EXP.J金物取替	W150 L=11.8m	1	ヶ所	32,000	32,000	A				

4,274,033

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
既存塗膜除去	(コンクリート・モルタル面(工程RA種))	243	(㎡)	970	235,710	A4688			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,960	796	A4853			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A4855	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	1.2	(m3)	7,720	9,264	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	1.2	(m3)	15,300	18,360	A4882	※10		
計					4,539,423	計※10	19,620		
					265,390				