様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	美化推進課北分室屋根その他改修工事		
工 事 場 所	東大阪市荒本2丁目10番1号		
完 成 期 限	令和 4 年 8 月 22 日	所 要 日 数	43 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			2,551,000					
II 消費税等相当額		一式			255,100	工事価格×10%				
総 合 計					2,806,100					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.屋根その他改修		一式			1,763,046				
a-2.撤去		一式			65,420	※10合計:	22950		
合 計					1,828,466				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			94,369				
b-2 諸経費		一式			628,165				
合 計					722,534				
総 計					2,551,000				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			41,029					
小 計					41,029					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			3,440	A1012	9.4	15.24	24	3438.14
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			20,700	A1013	9.4	2,200.2	1	20681.88
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			29,200	A1052	1	14600	2	29200
小 計					53,340					
計					94,369					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			628,165					
計					628,165					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
a-1.屋根その他改修										
(屋根防水)										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 賃料	一式			4,190	A1115	39.6	8.81	12	4186.51
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			74,500	A1116	39.6	1880.72	1	74476.51
単管1本足場	(H:10m未満) 賃料	一式			1,220	A1123	105	0.97	12	1222.2
単管1本足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			133,000	A1124	105	1269.29	1	133275.45
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			250	A1127	5.4	3.79	12	245.59
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,470	A1128	5.4	457.7	1	2471.58
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			2,180	A1350	145	1.25	12	2175
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			87,700	A1351	145	604.91	1	87711.95
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			170	A1356	5.4	2.63	12	170.42
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			3,960	A1357	5.4	734.19	1	3964.63
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			15,600	A1370	79.5	196	1	15582
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7~8N/mm2)共	123	m ²	370	45,510	A1884				
ジョイント部プチテープ貼り		127	m	490	62,230	A				
樹脂製ホルトキャップ新設	シール共	200	ヶ所	310	62,000	A				

494,980

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
折半屋根 超速硬化型ウレタン塗膜防水	田島ルーフィング株式会社 オルタックスプレー OTK-15C-SP 錆止転換Aプライマー共 同等品以上	109	m ²	8,380	913,420	A				
軒樋 超速硬化型ウレタン塗膜防水	田島ルーフィング株式会社 オルタックスプレー OTK-15C-SP 錆止転換Aプライマー共 同等品以上	6.9	m ²	8,380	57,822	A				
笠木 超速硬化型ウレタン塗膜防水	田島ルーフィング株式会社 オルタックスプレー OTK-15C-SP 錆止転換Aプライマー共 同等品以上	7.4	m ²	8,380	62,012	A				
(和室内装改修)										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			470	A1131	21.8	2.72	8	474.37
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			13,300	A1132	21.8	611.24	1	13325.03
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			16,700	A1365	21.8	765	1	16677
【壁】										
壁ワン合板張り	4.0mm 2類 高度耐水	2.3	m ²	2,510	5,773	A2143				
壁紙張り素地ごしらえ	合板面	2.3	m ²	390	897	(4)				
壁紙張り	壁防火2級 ノンホルマリン接着剤使用 じゅらく模様	2.3	m ²	2,820	6,486	A4075				
【天井】										
合板天井板張り	2.5mm杉柾/柾目透かしラミネート	21.8	m ²	5,220	113,796	A2191				
グラスウール敷込み	天井 厚50mm 24kg/m ³	21.8	m ²	1,050	22,890	A4083				
既設天井下地調整費		21.8	m ²	2,500	54,500	(3)				
計					1,763,046					
					1,268,066					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計
a-2.撤去									
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	2.3	(㎡)	1,500	3,450	A4657			
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	21.8	(㎡)	580	12,644	A4664			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	5,520	1,104	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.2	(m3)	16,200	3,240	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	5,520	6,072	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.1	(m3)	17,100	18,810	A4846	※10		
建設廃材運搬費	アスベスト 運搬費	一式			19,200	(1)			
建設廃材処分費	アスベスト 投棄料	一式			900	(2)	※10		
計					65,420	※10計	22,950		

65,420