

新営単価

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書 (建築営繕室)			
工 事 件 名	三ノ瀬一丁目建物除却整備工事		
工 事 場 所	東大阪市三ノ瀬1-6-4		
完 成 期 限	令和4年12月5日	所 要 日 数	182 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			13,880,000					
II 消費税等相当額		一式			1,388,000	工事価格×10%				
総 合 計					15,268,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.除却		一式			4,528,048				
a-2.整備		一式			3,648,299				
合 計					8,176,347	※5合計	1,526,785	※6合計	1,106,368
						※9合計	140,097	※10合計	977,472
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			2,470,078				
b-2 諸経費		一式			3,296,495				
合 計					5,766,573				
C 素材価格		一式			-62,920				
合 計					-62,920				
総 計					13,880,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			157,348					
小 計					157,348					
(積み上げ分)										
災害防止金網張り 垂直(外部屋根解体時)	日額損料	一式			6,800	(18)	28	13	18	6798.96
災害防止金網張り 垂直(外部屋根解体時)	設置撤去費 運搬共	一式			18,300	(19)	28	653	1	18284
仮囲い(シート張り共) (外部屋根解体時)	ガードフェンス標準 H:1800H型鋼基礎 日額損料	一式			4,540	A1016	14	20.29	16	4544.96
仮囲い(シート張り共) (外部屋根解体時)	ガードフェンス標準 H:1800H型鋼基礎 設置撤去費 運搬共	一式			58,200	A1017	14	4154.45	1	58162.3
チューブライト(外部屋根解体時)	14m	一式			6,490	(20)				
仮囲い(ネット状シート張り共) (建物撤去時)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			20,000	A1012	10.1	15.24	130	20010.12
仮囲い(ネット状シート張り共) (建物撤去時)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			22,200	A1013	10.1	2196.63	1	22185.96
キャスターゲート(建物撤去時) (外構撤去、整備工事時)	W6m×1.8m 5ヶ月	一式			45,500	(21)				
仮囲い(ネット状シート張り共) (外構撤去、整備工事時)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料 51.2m-10.1m	一式			12,500	A1012	51.2	15.24	16	12484.61
仮囲い(ネット状シート張り共) (外構撤去、整備工事時)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共 51.2m-10.1m	一式			112,000	A1013	51.2	2196.63	1	112467.46

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			1,960,000	A1052	1	14600	134	1956400
借地代		一式			22,000	(28)				
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			4,680	(31)	28.8	1.25	130	4680
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い+手間+運搬費	一式			17,400	(32)	28.8	604.91	1	17421.41
カラーコーン・バー	L6,000	一式			2,120	(27)				
小 計					2,312,730					
計					2,470,078					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			3,296,495				
計					3,296,495				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	1.43	t	44,000	-62,920	B				
合 計					-62,920					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
a-1.除却										
【外部屋根解体時】										
単管1本足場	(H:10m未満) 賃料	一式			6,300	A1123	361	0.97	18	6303.06
単管1本足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			458,000	A1124	361	1269.29	1	458213.69
災害防止防音シート	賃料	一式			63,700	A1352	361	9.81	18	63745.38
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			327,000	A1353	361	906.99	1	327423.39
【建物解体時】										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 賃料	一式			16,300	A1115	103	8.81	18	16333.74
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			194,000	A1116	103	1880.72	1	193714.16
災害防止防音シート	賃料	一式			1,410	A1352	8	9.81	18	1412.64
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			7,260	A1353	8	906.99	1	7255.92
【単管一本足場、シート盛替え】										
単管1本足場(本体)掛け払い手間		一式			113,000	(1)	91	1,240	1	112840
災害防止防音シート(本体)掛け払い 手間		一式			157,000	(2)	194	810	1	157140
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			4,870	A1131	99.4	2.72	18	4866.62
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			60,800	A1132	99.4	611.24	1	60757.26

1,409,640

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
【建物解体】										
重機運搬費	木造解体用(バックホウ0.28m3)	一式			50,300	A1390	1	50300	1	50300
木造建物上屋解体 住宅	手こわし併用機械解体 1棟の延べ床面積 100m2程度	99.4	(㎡)	2,720	270,368	A4546	※6			
外部屋根解体		85.1	(㎡)	760	64,676	(3)	※6			
建物基礎解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	9.8	(m3)	8,440	82,712	A4584	※6			
土間コンクリート解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	0.8	(m3)	2,590	2,072	A4590	※6			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	18.9	(m)	1,100	20,790	A4685				
軒とい撤去	アスベスト含有	55.3	(m)	1,440	79,632	A8930				
外壁アスベスト除去	17㎡	一式			859,000	A				
アスベスト処分費		一式			36,000	A	※10			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	機械積込4t車運搬	17.1	(m3)	2,870	49,077	A4822	※6			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	17.1	(m3)	16,200	277,020	A4828	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込4t車運搬	0.5	(m3)	2,870	1,435	A4840	※6			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.5	(m3)	17,100	8,550	A4846	※10			

1,801,632

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(金属くず類)	機械積込4t車運搬	0.2	(m3)	5,140	1,028	A4849	※6		
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込4t車運搬	2	(m3)	5,150	10,300	A4858	※6		
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	2	(m3)	15,300	30,600	A4864	※10		
廃材運搬(がれき類)	機械積込4t車運搬	1.9	(m3)	5,030	9,557	A4876	※6		
廃材処分(がれき類)	投棄料	1.9	(m3)	15,300	29,070	A4882	※10		
コンクリートガラ運搬	機械積込4t車運搬	10.6	(m3)	4,940	52,364	A4885	※6		
コンクリートガラ処分	投棄料	10.6	(m3)	3,060	32,436	A4891	※10		
ガラ割石運搬	機械積込4t車運搬	2.1	(m3)	4,940	10,374	A4894	※6		
ガラ割石処分	投棄料	2.1	(m3)	3,060	6,426	A4900	※10		
割石運搬	機械積込4t車運搬	2.1	(m3)	4,940	10,374	A4903	※6		
割石処分	投棄料	2.1	(m3)	3,060	6,426	A4909	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	機械積込4t車運搬	0.1	(m3)	8,600	860	A4921	※6		
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4927	※10		
素材積込運搬費	機械積込4t車運搬	0.32	(t)	5,460	1,747	A4970	※6		

208,582

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【外構解体】									
土間コンクリート解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	8.8	(m3)	2,590	22,792	A4590	※6		
アスファルトカッター切り	200mm以下	11.9	(m)	400	4,760	A4600	※6		
L型側溝撤去	機械	4.4	(m)	110	484	A4696	※6		
U字側溝撤去	機械	3.8	(m)	110	418	A4704	※6		
ネットフェンス(メッシュフェンス)撤去	機械H=2.0m以内	46.8	(m)	640	29,952	A4710	※6		
ネットフェンス(メッシュフェンス)撤去	CB基礎共 9.8m	一式			23,900	(4)	※6		
アスファルト舗装撤去	機械(大型ブレーカ)	0.8	(m3)	1,690	1,352	A4716	※6		
インターロッキング撤去		28.3	(㎡)	1,070	30,281	A4798	※6		
中低木樹木撤去(人力)	樹高50cm未満	1	(本)	310	310	A4804	※6		
中低木樹木撤去(人力)	樹高50cm以上100m未満	1	(本)	460	460	A4805	※6		
中低木樹木撤去(人力)	樹高100cm以上200cm未満	1	(本)	890	890	A4806	※6		
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	6	(本)	2,110	12,660	A4807	※6		
樹木撤去(バックホウ)	幹回225cm	1	(本)	27,800	27,800	(5)	※6		
目隠しパネル撤去	28.8m 既設ネットフェンス支柱シーリング補修共	一式			45,100	(30)	※6		

201,159

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
除草		84.4	(㎡)	440	37,136	A7313	※6			
ブランク撤去	基礎(W300*D300*H200 4ヶ所)共	1	(ヶ所)	2,140	2,140	(6)	※6			
花壇撤去	L4,400*H180*D60	1	(ヶ所)	830	830	(7)	※6			
花壇撤去	L8,500*H180*D60	1	(ヶ所)	1,490	1,490	(8)	※6			
花壇撤去	L3,800*H180*D60	1	(ヶ所)	660	660	(9)	※6			
花壇撤去	L2,200*H120*D60	1	(ヶ所)	330	330	(10)	※6			
排水パイプ撤去	アスベスト含有	24.6	(m)	1,010	24,846	(11)				
スロープ撤去		0.5	(m3)	2,590	1,295	(12)	※6			
コンクリート階段撤去		0.2	(m3)	2,590	518	(13)	※6			
ハリカー撤去	基礎(W300*D300*H300 2ヶ所)共	1	(ヶ所)	860	860	(14)	※6			
鋼製門扉撤去	L13,620*H2,630	0.76	(t)	59,000	44,840	(15)	※6			
給水管撤去	30φ 塩ビ製	14.4	(m)	450	6,480	(26)	※6			

121,425

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(がれき類)	機械積込4t車運搬	1.9	(m3)	5,030	9,557	A4876	※6			
廃材処分(がれき類)	投棄料	1.9	(m3)	15,300	29,070	A4882	※10			
コンクリートガラ運搬	機械積込4t車運搬	10.8	(m3)	4,940	53,352	A4885	※6			
コンクリートガラ処分	投棄料	10.8	(m3)	3,060	33,048	A4891	※10			
ガラ割石運搬	機械積込4t車運搬	4.4	(m3)	4,940	21,736	A4894	※6			
ガラ割石処分	投棄料	4.4	(m3)	3,060	13,464	A4900	※10			
割石運搬	機械積込4t車運搬	4.4	(m3)	4,940	21,736	A4903	※6			
割石処分	投棄料	4.4	(m3)	3,060	13,464	A4909	※10			
アスファルト舗装材運搬	機械積込4t車運搬	0.8	(m3)	7,430	5,944	A4912	※6			
アスファルト舗装材処分	投棄料	0.8	(m3)	3,060	2,448	A4918	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	機械積込4t車運搬	0.1	(m3)	8,600	860	A4921	※6			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4927	※10			

209,179

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(生木・幹枝)	機械積込4t車運搬	11.4	(m3)	5,900	67,260	A4948	※6		
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	11.4	(m3)	18,900	215,460	A4954	※10		
廃材運搬(生木・根っ子)	機械積込4t車運搬	5.1	(m3)	5,900	30,090	A4957	※6		
廃材処分(生木・根っ子)	投棄料	5.1	(m3)	18,900	96,390	A4963	※10		
廃材運搬(除草)	機械積込4t車運搬	8.4	(m3)	2,870	24,108	(16)	※6		
廃材処分(除草)	投棄料	8.4	(m3)	16,200	136,080	(17)	※10		
素材積込運搬費	機械積込4t車運搬	1.29	(t)	5,460	7,043	A4970	※6		
計					4,528,048	※6計	1,106,368	※10計	977,472
					576,431				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.整備										
重機運搬費	すきとり・敷ならし用(ブルドーザー3t)	一式			41,100	A1378	1	41100	1	41100
すきとり	機械ブルドーザー	40.9	(m3)	320	13,088	A1437				
根切り	機械バックホウ0.13～0.28m3	1.6	(m3)	910	1,456	A1416				
埋戻し	機械バックホウ0.13～0.28m3 タンパ共	1.1	(m3)	1,820	2,002	A1428				
建設発生土運搬	機械バックホウ0.28m3タンプトラック4t車	41.4	(m3)	1,860	77,004	A1444				
建設発生土処分	投棄料	41.4	(m3)	2,880	119,232	A1447	※9			
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	0.2	m3	6,130	1,226	A1480				
捨コンクリート	Fc18 S=15 材料費	0.1	【m3】	18,800	1,880	B				
打設手間	特殊作業員	一式			13,500	A1493	1	13500	1	13500
コンクリート	Fc18 S=15 材料費	0.5	【m3】	18,800	9,400	B				
打設手間	特殊作業員	一式			13,500	A1562	1	13500	1	13500
普通型枠 合板	小型構造物	4.8	m ²	4,060	19,488	A1580				
型枠運搬	4t車以下	一式			1,100	A1606	4.8	230	1	1104

313,976

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
普通型枠 合板	小型構造物	4.8	m ²	4,060	19,488	A1580				
型枠運搬	4t車以下	一式			1,100	A1606	4.8	230	1	1104
異形鉄筋D-10	SD-295A	0.02	【t】	101,000	2,020	B				
異形鉄筋D-13	SD-295A	0.01	【t】	99,000	990	B				
鉄筋現場加工組立	小型構造物 運搬費別途	0.03	(t)	84,200	2,526	A1642				
運搬費	4t車以下	0.03	(t)	4,000	120	A1660				
床モルタル塗り	厚30mm	6.4	m ²	2,150	13,760	A2648				
メッシュフェンス	朝日スチール工業(株)朝日UNフェンスA1800-50同等品以上 H1,800	51.4	m	16,200	832,680	A				
メッシュフェンス用独立基礎	W180*D180*H450	27	ヶ所	2,700	72,900	A				
メッシュフェンス片開き門扉	朝日スチール工業(株)A1800-50XW1000同等品以上W=1,035 H=1,800ダイヤル錠共	2	ヶ所	83,600	167,200	A				
メッシュフェンス片開き門扉用独立基礎	W300*D300*H600	4	ヶ所	7,200	28,800	A				
既製会所	蓋共450*450*680 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	6	ヶ所	16,300	97,800	A4357				
既製会所 (建設発生土処分)	投棄料	6	ヶ所	810	4,860	A4358	※9			
切り下げB型現場打側溝	土工事基礎工事共 投棄料共	4.4	m	8,250	36,300	代-1	※9(691*4.4m)		3,040	
グレーチング	W250、ホルトロック式、T-14	4	m	29,100	116,400	(25)				

1,396,944

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
U形側溝	180内幅及び深さ 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	40	m	6,860	274,400	A4429				
U形側溝(建設発生土処分)	投棄料	40	m	290	11,600	A4430	※9			
排水パイプ	VUφ100	4.5	m	1,920	8,640	A4457				
直接仮設(舗装工事用)	墨だし、養生、清掃、跡片付け	一式			85,300	A4466 ※5	316	270	1	85320
地先境界縁石ブロック	120*120*600 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	9.1	m	4,390	39,949	A4471				
地先境界縁石ブロック(建設発生土処分)	投棄料	9.1	m	150	1,365	A4472	※9			
アスファルト舗装機械仕上(構内舗装)	一般部 RC40 150+再生密粒度アスコン50	299	m ²	3,840	1,148,160	A4477	※5			
アスファルト舗装(5号工)	一般部 粒度調整碎石 200+再生密粒度アスコン50	16.5	m ²	5,050	83,325	A4482	※5			
重機運搬費	モーターグレーダ・振動ローラ・ アスファルトフィニッシャー	一式			146,000	A4494 ※5	1	146000	1	146000
重機運搬費	振動ローラ 2.5~2.8t	一式			36,600	A4495 ※5	1	36600	1	36600
重機運搬費	タンパ 80Kg	一式			27,400	A4496 ※5	1	27400	1	27400
カラー舗装、区画線	カラー舗装4.3m ² 、区画線4.4m	一式			70,000	A				
会所接続費	φ75~100	2	ヶ所	2,320	4,640	A4534				
計					3,648,299 1,937,379	※5計	1,526,785	※9計	140,097	