

改修単価

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 件 名	荒本住宅26号棟外壁改修工事			
工 事 場 所	東大阪市荒本			地 内
完 成 期 限	令和 5 年 2 月 1 日	所 要 日 数	237 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			129,860,000					
II 消費税等相当額		一式			12,986,000	工事価格×10%				
総 合 計					142,846,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1 外壁改修		一式			26,392,108					
a-2 その他		一式			2,791,270					
a-3 撤去		一式			68,794,684	※10合計:	2035460			
合 計					97,978,062					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			6,243,998					
b-2 諸経費		一式			25,667,860					
合 計					31,911,858					
C 素材価格		一式			-29,920					
合 計					-29,920					
総 計					129,860,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			2,996,598					
小 計					2,996,598					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			449,000	A1012	151	15.24	195	448741.8
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			332,000	A1013	151	2200.2	1	332230.2
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			30,000	A1350	123	1.25	195	29981.25
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			74,400	A1351	123	604.91	1	74403.93
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			2,044,000	A1052	1	14600	140	2044000
仮設自転車置場	5m*1.9m 単管下地、小波波板葺(カラー鉄板 0.19mm)、壁ワン合板張り 設置撤去費 運搬共	一式			206,000	(15)	2	103000	1	206000
仮設ゴミ置場	4m*1.9m 単管下地、小波波板葺(カラー鉄板0.19mm)、壁ネット状シート張り、キャスト ゲートW=3.0m H=1.8m 設置撤去費 運搬共	一式			112,000	(16)	1	112000	1	112000
小 計					3,247,400					
計					6,243,998					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			25,667,860					
計					25,667,860					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.68	t	44,000	-29,920	B				
合 計					-29,920					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1 外壁改修										
<本棟>										
(直接仮設)										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(12m≦H<22m) 賃料	一式			2,590,000	A1111	2414	9.4	114	2586842.4
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(12m≦H<22m) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			5,390,000	A1112	2414	2234.11	1	5393141.54
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			65,200	A1127	151	3.79	114	65241.06
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			69,100	A1128	151	457.7	1	69112.7
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			344,000	A1350	2414	1.25	114	343995
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			1,460,000	A1351	2414	604.91	1	1460252.74
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			227,000	A1356	757	2.63	114	226963.74
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			556,000	A1357	757	734.19	1	555781.83
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	賃料	一式			157,000	A1358	74	18.63	114	157162.68
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			352,000	A1359	74	4753.21	1	351737.54
災害防止養生防護棚 桢組用(コーナー部)	賃料	一式			124,000	A1360	7	154.88	114	123594.24
災害防止養生防護棚 桢組用(コーナー部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			61,800	A1361	7	8835.53	1	61848.71
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			459,000	A1371	304	1511.25	1	459420

11,855,100

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(防水)										
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	1228	m	550	675,400	A1857				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	774	m	530	410,220	A1868				
(金属)										
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 50	16.3	m	2,840	46,292	A2367				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 100	81.2	m	6,590	535,108	A2369				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	12.2	m	3,330	40,626	A2373				
塩ビ自在ドレン	堅樋VP φ 50	5	ヶ所	2,580	12,900	(1)				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	18	ヶ所	1,150	20,700	A2377				
目皿取替		20	ヶ所	4,560	91,200	A8630				
あと施工アンカー: 本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	64	本	200	12,800	A2495				

1,845,246

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
(左官)									
外装薄塗材 E	アクリリシン ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	837	m ²	720	602,640	(34)			
複装塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	2867	m ²	1,250	3,583,750	A2778			
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	3704	m ²	230	851,920	A2795			
下地調整材	カチオン系ファイバーローラー塗	3704	m ²	710	2,629,840	A2802			
建具周囲モルタル充填	外部	15.7	m	890	13,973	A3184			
(塗装)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	433	m ²	96	41,568	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	225	m	38	8,550	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	433	m ²	600	259,800	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	225	m	240	54,000	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	6.3	m ²	1,180	7,434	A3404			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	433	m ²	1,360	588,880	A3406			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	225	m	550	123,750	A3407			

8,766,105

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(金属製建具)										
床下点検口新設	文化シャッター(株) 鋼製片開点検口 W500*H480(枠共) 同等品以上 錆止め塗装、金物、運搬、取付費共	8	ヶ所	78,200	625,600	A				
(ユニット・その他)										
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む(片面のみ)	209	(㎡)	160	33,440	(17)				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	9.2	(㎡)	320	2,944	A3185				
ガラス清掃	両面	1.2	(㎡)	110	132	A3224				
アルミ面格子脱着	1500*900、1500*250、250*900 各30ヶ所×2回	一式			171,000	(2)				
アルミ手摺パネル脱着	960*950 12ヶ所×2回	一式			22,800	(3)				
集合郵便受け新設	W1026×H733.4×D301.4 (株)ナスタ KS-MB18SH 同等品以上	2	ヶ所	97,500	195,000	(4)				
掲示板新設	W1210×H910 ピン・マグネット対応 児玉(株)KB34-910 同等品以上	2	ヶ所	21,800	43,600	(5)				
階数表示新設	153×100 ナスタ(株)KS-EX04F-BK 同等 品以上	8	ヶ所	5,030	40,240	(6)				

1,134,756

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
(外壁劣化部補修)									
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*100*10>	5	ヶ所	860	4,300	A2809			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*400*10>	4	ヶ所	1,870	7,480	A2812			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 100*600*10>	1	ヶ所	2,390	2,390	(18)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 100*700*10>	3	ヶ所	2,620	7,860	(19)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 100*800*10>	2	ヶ所	2,850	5,700	(20)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 100*900*10>	6	ヶ所	3,080	18,480	(21)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*1000*10>	2	ヶ所	3,290	6,580	A2814			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 150*1000*10>	1	ヶ所	4,310	4,310	(22)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*100*10>	1	ヶ所	1,250	1,250	(23)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*250*10>	1	ヶ所	2,130	2,130	(24)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*500*10>	2	ヶ所	3,510	7,020	(35)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*550*10>	1	ヶ所	3,510	3,510	(25)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*600*10>	2	ヶ所	3,710	7,420	(26)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*800*10>	1	ヶ所	4,510	4,510	(27)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 200*1100*10>	1	ヶ所	5,630	5,630	(28)			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	エポキシ系樹脂モル 300*400*10>	1	ヶ所	3,710	3,710	(29)			

92,280

[illegible]

1,264,392

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
〈ポンプ室〉										
(直接仮設)										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 賃料	一式			196,000	A1109	179	9.59	114	195693.54
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			373,000	A1110	179	2083.92	1	373021.68
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			17,200	A1127	39.7	3.79	114	17152.78
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			18,200	A1128	39.7	457.7	1	18170.69
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			25,500	A1350	179	1.25	114	25507.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			108,000	A1351	179	604.91	1	108278.89
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			11,900	A1356	39.7	2.63	114	11902.85
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			29,100	A1357	39.7	734.19	1	29147.34
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			95,800	A1371	63.4	1511.25	1	95813.25
(防水)										
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	20.6	m	550	11,330	A1857				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	173	m	530	91,690	A1868				

977,720

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
(金属)									
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	8.1	m	4,800	38,880	A2368			
(左官)									
複装塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	134	m ²	1,250	167,500	A2778			
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	134	m ²	230	30,820	A2795			
下地調整材	カチオン系フイラーローラー塗	134	m ²	710	95,140	A2802			
(塗装)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	8.3	m ²	96	796	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	2.2	m	38	83	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	8.3	m ²	600	4,980	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	2.2	m	240	528	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	8.3	m ²	1,360	11,288	A3406			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	2.2	m	550	1,210	A3407			

351,225

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
(ユニット・その他)									
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	2.7	(㎡)	320	864	A3185			
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	1	ヶ所	6,150	6,150	A4173			
(外壁劣化部補修)									
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 200*200*10<	1	ヶ所	3,280	3,280	(30)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 200*800*10<	1	ヶ所	7,900	7,900	(31)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 500*100*10<	1	ヶ所	3,740	3,740	(32)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 900*100*10<	9	ヶ所	5,390	48,510	(33)			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	134	㎡	260	34,840	A2826			
計					26,392,108				

105,284

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2 その他										
＜EV棟 金属屋根＞										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			1,860	A1370	9.5	196	1	1862
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	9.5	(㎡)	370	3,515	A1884				
超速硬化型ウレタン塗膜防水	株式会社ダイフレックス ゲットシステム G-Y-K(高反射仕上げ) 同等品以上	9.5	㎡	8,440	80,180	A				
＜ポンプ室 防水＞										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			10,300	A1370	52.5	196.00	1	10290
高圧洗浄・ケレン・清掃費		80	㎡	490	39,200	A				
下地調整材	アーキヤマテ(株) AYテックスC-2同等品以上	80	㎡	1,470	117,600	A				
ウレタン塗膜防水 平場	X-2工法 アーキヤマテ(株) アクシスコート t=3.0 同等品以上	50.2	㎡	9,270	465,354	A				
ウレタン塗膜防水 立上り	X-2工法(立上り) アーキヤマテ(株) アクシスコート t=2.0同等品以上	29.8	㎡	8,390	250,022	A				
改修ドレン	φ 75 ヨコ型 モルタル補修共	2	ヶ所	27,000	54,000	A				
ステンレス脱気筒	アーキヤマテ(株) AYステンレス脱気筒 同等品以上	1	ヶ所	11,000	11,000	A				

1,033,031

内 訳										
						(建築・設備用)				
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
(206号室)										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			10,700	A1366	55.9	191.25	1	10690.88
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			2,100	A1370	10.7	196.00	1	2097.2
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,140	21,420	A8245				
縦管SOP塗替	鉄面	3	ヶ所	1,490	4,470	A8372				
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,580	11,160	A8362				
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631				
壁物干し金物新設	L=450 (株)ナスタ KS-DA452ABN 同等品以上	2	ヶ所	5,110	10,220	(7)				
高圧洗浄・ケレン・清掃費		12.4	m ²	560	6,944	A				
下地調整材	アーキヤマテ(株) AYテックスC-2同等品以上	12.4	m ²	1,920	23,808	A				
ウレタン塗膜防水 平場	X-2工法 アーキヤマテ(株) アクシスコート t=3.0 同等品以上	10.7	m ²	10,600	113,420	A				
ウレタン塗膜防水 立上り	X-2工法(立上り) アーキヤマテ(株) アクシスコート t=2.0同等品以上	1.7	m ²	9,760	16,592	A				

222,414

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<ゴミ置場>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			360	A1131	13.3	2.72	10	361.76
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			8,130	A1132	13.3	611.24	1	8129.49
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			10,200	A1365	13.3	765	1	10174.5
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	4.8	m	550	2,640	A1857				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ100	2.1	m	6,590	13,839	A2369				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	6	m	3,330	19,980	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	7	ヶ所	1,150	8,050	A2377				
塩ビ自在ドレン	堅樋VP φ100	1	ヶ所	2,780	2,780	A2382				
水洗い	水压(10～15MPa)高压ポンプ使用	32	m ²	230	7,360	A2795				
既設サッシクリーニング*	ガラス清掃含む	4.2	(m ²)	320	1,344	A3185				
案内板新設	W800×H600×t5 インクジェットシート貼り	3	ヶ所	23,800	71,400	A				

146,083

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	4.1	m ²	96	393	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	45.1	m	38	1,713	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	4.1	m ²	600	2,460	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	45.1	m	240	10,824	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	4.1	m ²	1,360	5,576	A3406			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	45.1	m	550	24,805	A3407			
掲示板新設	W1800×H1195 (株)児玉 KU型同等品以上	1	ヶ所	194,000	194,000	(8)			
折板	t=0.8 H=88 変形防止材 L=30*30*3、ボルトキャップ共	20.1	m ²	13,000	261,300	A			
タイトフレーム		10.6	m	1,450	15,370	A			
軒先面戸		10.6	m	1,370	14,522	A			
ケラバ包み		6.6	m	2,890	19,074	A			

550,037

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
〈粗大ゴミ置場〉										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			140	A1131	5.1	2.72	10	138.72
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			3,120	A1132	5.1	611.24	1	3117.32
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			3,900	A1365	5.1	765	1	3901.5
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	1.9	m	6,590	12,521	A2369				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	3.3	m	3,330	10,989	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	4	ヶ所	1,150	4,600	A2377				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 100	1	ヶ所	2,780	2,780	A2382				

38,050

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	11.1	m ²	230	2,553	A2795			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	73	m	38	2,774	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	73	m	240	17,520	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	73	m	550	40,150	A3407			
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	1	ヶ所	6,150	6,150	A4173			
折板	t=0.8 H=88 変形防止材 L-30*30*3、ボルトキャップ共	6.6	m ²	13,000	85,800	A			
タイトフレーム		6	m	1,450	8,700	A			
ケラバ包み		3.4	m	2,890	9,826	A			

173,473

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
＜自転車置場＞										
仕上足場(脚立足場)	(階高H＜4m) 賃料	一式			350	A1131	12.9	2.72	10	350.88
仕上足場(脚立足場)	(階高H＜4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			7,890	A1132	12.9	611.24	1	7885
養生・整理清掃跡片付	⑦S造 躯体のみ	一式			8,170	A1367	17.8	459	1	8170.2
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	2.5	m	6,590	16,475	A2369				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	10.2	m	3,330	33,966	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	11	ヶ所	1,150	12,650	A2377				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 100	1	ヶ所	2,780	2,780	A2382				

82,281

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	4.2	m ²	96	403	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	44.5	m	38	1,691	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	4.2	m ²	600	2,520	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	44.5	m	240	10,680	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	4.2	m ²	1,360	5,712	A3406			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	44.5	m	550	24,475	A3407			
折板	t=0.8 H=88 変形防止材 L-30*30*3、ボルトキャップ共	35.8	m ²	13,000	465,400	A			
タイトフレーム		10.2	m	1,450	14,790	A			
ケラバ包み		7	m	2,890	20,230	A			
計					2,791,270				
					545,901				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-3 撤去										
〈本棟〉										
アスベスト除去工事	アスベスト除去、安全衛生機材、測定費、養生費	3579	m ²	17,400	62,274,600	A				
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	97.5	(m)	1,100	107,250	A4685				
軒とい撤去	アスベスト含有	12.2	(m)	1,440	17,568	A8930				
シーリング撤去		2002	(m)	350	700,700	A4695				
集合郵便受け撤去	W735×H1025×D305	2	(ヶ所)	710	1,420	(9)				
塗板、掲示板撤去	全面撤去	1.6	(m ²)	540	864	A4781				
階数表示撤去		8	(ヶ所)	380	3,040	(10)				
高木せん定	幹周60cm以上120cm未満 10本未満	8	(本)	9,580	76,640	A4530				
高木せん定	幹周60cm未満 10本以上50本未満	15	(本)	3,700	55,500	A4531				
床下点検口撤去	W500×H480(枠共)	8	(ヶ所)	340	2,720	(11)				
壁物干し金物撤去	L=450	2	(ヶ所)	240	480	(12)				

63,240,782

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.3	(m3)	5,520	7,176	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.3	(m3)	17,100	22,230	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,960	1,592	A4853			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A4855	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	7.4	(m3)	11,300	83,620	A4952			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	7.4	(m3)	18,900	139,860	A4954	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10		
発生材(廃石綿)運搬	積込・運搬	一式			857,000	A			
発生材(廃石綿)処分	アスベスト処分費	一式			1,760,000	A	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.06	(t)	8,570	514	A4974			

2,882,794

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
〈ポンプ室〉									
アスベスト除去工事	アスベスト除去、安全衛生機材、測定費、養生費	134	m ²	17,400	2,331,600	A			
高木せん定	幹周60cm未満 10本未満	3	(本)	4,030	12,090	A4529			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	8.1	(m)	1,100	8,910	A4685			
シーリング撤去		194	(m)	350	67,900	A4695			
室名札撤去		1	(ヶ所)	860	860	A8917			
既存横引きトレン撤去	モルタル補修共	2	(ヶ所)	9,600	19,200	A			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	11,300	3,390	A4952			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	0.3	(m3)	18,900	5,670	A4954	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10		
発生材(廃石綿)運搬	積込・運搬	一式			35,300	A			
発生材(廃石綿)処分	アスベスト処分費	一式			72,600	A	※10		

2,565,892

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
〈ゴミ置場〉									
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	2.1	(m)	1,100	2,310	A4685			
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	20.1	(㎡)	540	10,854	A4734			
軒とい撤去	アスベスト含有	6	m	1,440	8,640	A8930			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	1.8	(㎡)	540	972	A4781			
案内板撤去	W800×H600	3	(ヶ所)	380	1,140	(13)			
シーリング撤去		4.8	(m)	350	1,680	A4695			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.2	(t)	8,570	1,714	A4974			

37,854

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
〈粗大ゴミ置場〉										
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	0.3	(m)	1,100	330	A4685				
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	7	(㎡)	540	3,780	A4734				
軒とい撤去	アスベスト含有	3.5	m	1,440	5,040	A8930				
室名札撤去		1	(ヶ所)	860	860	A8917				
発泡スチロール板撤去	W900×H180	1	(ヶ所)	240	240	(14)				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934				
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.07	(t)	8,570	599	A4974				

19,221

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
〈自転車置場〉									
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	2.5	(m)	1,100	2,750	A4685			
屋根波形鉄板撤去	平屋 全面撤去	35.8	(㎡)	540	19,332	A4734			
軒とい撤去	アスベスト含有	10.2	m	1,440	14,688	A8930			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.35	(t)	8,570	2,999	A4974			
計					68,794,684	※10計	2,035,460		

48,141