

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	北蛇草住宅22号棟外壁その他改修工事		
工 事 場 所	東大阪市長瀬町		地 内
完 成 期 限	令和 4年 12月 19日	所 要 日 数	193 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			68,830,000					
II 消費税等相当額		一式			6,883,000	工事価格×10%				
総 合 計					75,713,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.外壁改修		一式			25,516,669				
a-2.屋上防水改修		一式			9,150,616				
a-3.撤去		一式			14,999,072	※10計	501358		
合 計					49,666,357				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			4,462,582				
b-2 諸経費		一式			14,901,701				
合 計					19,364,283				
C 素材価格		一式			-200,640				
合 計					-200,640				
総 計					68,830,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			1,615,402					
小 計					1,615,402					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			449,000	A1012	183	15.24	161	449016.12
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			403,000	A1013	183	2200.2	1	402636.6
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			1,870,000	A1052	1	14,600	128	1868800
仮設ごみ置場	W=5,000 D=980 H=1,900 単管パイプ組日 額損料	一式			2,280	(19)	13.2	1.45	119	2277.09
仮設ごみ置場	W=5,000 D=980 H=1,900 単管パイプ組設 置撤去費 運搬共	一式			20,900	(20)	13.2	1577.97	1	20867.03
ラフテレーンクレーン 25t	吊オペ付 損料+運転+燃料込み	一式			102,000	A1070	1	51,000	2	102000
小 計					2,847,180					
計					4,462,582					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			14,901,701					
計					14,901,701					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	4.56	【t】	44,000	-200,640	B				
合 計					-200,640					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
A.直接工事費										
a-1.外壁改修										
<本棟>										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(12m≦H<22m) 賃料	一式			1,820,000	A1111	2445	9.4	79	1815657
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(12m≦H<22m) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			5,460,000	A1112	2445	2234.11	1	5462398.95
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			45,800	A1127	153	3.79	79	45809.73
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			70,000	A1128	153	457.7	1	70028.1
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			241,000	A1350	2445	1.25	79	241443.75
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			1,480,000	A1351	2445	604.91	1	1479004.95
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			127,000	A1356	612	2.63	79	127155.24
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			449,000	A1357	612	734.19	1	449324.28
災害防止養生防護棚 枠組用(直線部)	賃料	一式			130,000	A1358	88.2	18.63	79	129810.11
災害防止養生防護棚 枠組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			419,000	A1359	88.2	4753.21	1	419233.12
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			449,000	A1371	297	1511.25	1	448841.25

10,690,800

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
<高架水槽>										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 賃料	一式			9,250	A1109	193	9.59	5	9254.35
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			402,000	A1110	193	2083.92	1	402196.56
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			410	A1127	21.4	3.79	5	405.53
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			9,790	A1128	21.4	457.7	1	9794.78
災害防止養生シート張り 防災1類	賃料	一式			1,040	A1348	193	1.08	5	1042.2
災害防止養生シート張り 防災1類	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			142,000	A1349	193	733.31	1	141528.83
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			560	A1356	42.8	2.63	5	562.82
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			31,400	A1357	42.8	734.19	1	31423.33
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	886	m	550	487,300	A1857				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	932	m	530	493,960	A1868				

1,577,710

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
中継用ルーフトレーン	鋳鉄製 φ65	25	ヶ所	9,890	247,250	(17)			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ65	114	m	2,850	324,900	(1)			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ75	22	m	4,800	105,600	A2368			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ100	30.9	m	6,590	203,631	A2369			
塩ビ角樋	大型角樋120mm	14.2	m	3,330	47,286	A2373			
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	20	ヶ所	1,150	23,000	A2377			
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ75	5	ヶ所	2,690	13,450	A2381			
外装薄塗材 E	アクリルシン ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	601	m ²	720	432,720	(25)			
複装塗材 E	アクリルマイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	2503	m ²	1,250	3,128,750	A2778			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	82.4	m ²	600	49,440	A7442			
水洗い	水圧(10~15MPa)高圧ポンプ使用	3237	m ²	230	744,510	A2795			
下地調整材	カチオン系ファイバーローラー塗	3186	m ²	710	2,262,060	A2802			
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 500*500*30	1	ヶ所	15,500	15,500	(5)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 100*100*10<	1	ヶ所	1,520	1,520	A2815			
クラック補修(巾0.2~1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	103	m	5,980	615,940	A2822			
クラック補修(巾1.0mm以上)	アクリルウレタンシーリング Uカットシール材充填工法	0.8	m	2,580	2,064	A2823			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	3237	m ²	260	841,620	A2826			

9,059,241

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	75.1	(㎡)	320	24,032	A3185				
ガラス清掃	両面	0.7	(㎡)	110	77	A3224				
アルミ面格子脱着	W:900程度	30	ヶ所	11,700	351,000	A8702				
アルミ面格子脱着	W:1800程度	32	ヶ所	17,000	544,000	A8703				
素地ごしらえ	ケイ酸カルシウム板面 工程B種	20.8	㎡	330	6,864	A3276				
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	51	㎡	170	8,670	A3304				
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	19	㎡	340	6,460	A3346				
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	704	㎡	96	67,584	A3356				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	103	m	38	3,914	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	704	㎡	600	422,400	A3376				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	103	m	240	24,720	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	704	㎡	920	647,680	A3410				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	103	m	370	38,110	A3411				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上げ面 素地ごしらえ別途 工程B種	20.8	㎡	860	17,888	A3513				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	51	㎡	770	39,270	A3532				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上げ面 下地調整別途 工程B種	19	㎡	1,010	19,190	A3534				

2,221,859

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 目透かし	20.8	m ²	2,050	42,640	A4122			
郵便受け	W1291.4×H514×D141.4 (株)ナスタ 8戸用 KS-MB8SA 同等品以上	2	ヶ所	46,200	92,400	(2)			
郵便受け	W973.4×H514×D141.4 (株)ナスタ 6戸用 KS-MB6SA 同等品以上	2	ヶ所	35,000	70,000	(3)			
掲示板	W1210×H910 ピン・マグネット対応 児玉(株)KB34-910 同等品以上	2	ヶ所	27,000	54,000	(4)			
階数表示	153×100 t=10.5 SUS製切り文字 KS-EX04F-GS(株)ナスタ 同等品以上	10	ヶ所	4,460	44,600	(6)			
クーラーキャップ°取替	φ100(両面)内側:塩ビ 外側:SUS	6	ヶ所	1,830	10,980	A8615			
アルミ手摺	φ40 L=5.1m ワイエム工業 YMO-40 L型樹脂キャップ°同等品以上	1	ヶ所	63,300	63,300	(8)			
(504号室)									
クーラ取付化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	2,920	5,840	A8223			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,140	21,420	A8245			
バルコニー隔て板EP塗替	W:1000程度	2	ヶ所	5,580	11,160	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	2	ヶ所	1,490	2,980	A8372			
クーラーキャップ°取替	φ75(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,290	5,160	A8616			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			
シーリング°	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	15.4	m	550	8,470	A1857			

434,310

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
〈ポンプ室〉										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 賃料	一式			105,000	A1109	138	9.59	79	104550.18
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			288,000	A1110	138	2083.92	1	287580.96
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			9,460	A1127	31.6	3.79	79	9461.36
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			14,500	A1128	31.6	457.7	1	14463.32
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			13,600	A1350	138	1.25	79	13627.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			83,500	A1351	138	604.91	1	83477.58
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			6,570	A1356	31.6	2.63	79	6565.53
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			23,200	A1357	31.6	734.19	1	23200.4
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			71,300	A1371	47.2	1511.25	1	71331

615,130

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	16.7	m	450	7,515	A1856				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 細巾	2.2	m	1,850	4,070	A2009				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VPφ65	8.3	m	6,880	57,104	(1)				
外装薄塗材 E	アクリルリシン ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗2	1.6	m ²	720	1,152	(25)				
複装塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	90.1	m ²	1,250	112,625	A2778				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	104	m ²	230	23,920	A2795				
下地調整材	カチオン系ファイバーローラー塗	92.4	m ²	710	65,604	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	104	m ²	260	27,040	A2826				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	1.9	(m ²)	320	608	A3185				
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	11.5	m ²	96	1,104	A3356				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	16	m	38	608	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	11.5	m ²	600	6,900	A3376				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	16	m	240	3,840	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	11.5	m ²	920	10,580	A3410				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	16	m	370	5,920	A3411				
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	1	ヶ所	6,150	6,150	A4173				
アルミ面格子脱着	W:900程度	2	ヶ所	11,700	23,400	A8702				

358,140

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
<ゴミ置場>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			540	A1131	14.2	9.59	4	544.71
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			29,600	A1132	14.2	2083.92	1	29591.66
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			42,900	A1371	28.4	1511.25	1	42919.5
カー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VPφ65	2.3	m	6,880	15,824	(1)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	5.5	m	3,330	18,315	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	7	ヶ所	1,150	8,050	A2377				
塩ビ自在トレン	堅樋VPφ75	1	ヶ所	2,690	2,690	A2381				
複装塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	26.7	m ²	1,250	33,375	A2778				
水洗い	水圧(10~15MPa)高圧ポンプ使用	30.5	m ²	230	7,015	A2795				
下地調整材	カチオン系ファイラーローラー塗	26.7	m ²	710	18,957	A2802				
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	30.5	m ²	260	7,930	A2826				
メッシュフェンス脱着	W:1,200 枠共	2	ヶ所	11,700	23,400	(21)				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	4.1	(m ²)	320	1,312	A3185				

209,908

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	29.2	m	38	1,109	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	29.2	m	240	7,008	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	29.2	m	370	10,804	A3411				
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	1	ヶ所	6,150	6,150	A4173				
案内板	W800×H600×t5 インクジェットシート貼り	2	ヶ所	23,800	47,600	A				
ルーフデッキ	カラーガルバリウム鋼板 t=0.8 H=66 ボルトキャップ(シーリング充填共)	15.4	m ²	14,500	223,300	A				
タフトフレーム		10	m	1,870	18,700	A				
軒先見切り面戸		5	m	1,620	8,100	A				
水上面戸	周囲シーリング共	5	m	1,620	8,100	A				
ケラハ包み		5.5	m	3,400	18,700	A				
計					25,516,669					

349,571

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
a-2.屋上防水改修									
〈本棟〉									
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			130,000	A1370	661	196.00	1 129556
下地清掃	高压洗浄・ケレン	757	m ²	560	423,920	A			
絶縁シート	t=1.0 アーキヤマデ(株) 絶縁シート同等品以上	614	m ²	480	294,720	A			
塩ビシート防水 平面部	S-M2工法 t=1.5 アーキヤマデ(株) リベットルーフ 防水SGM工法 同等品以上	571	m ²	6,960	3,974,160	A			
塩ビシート防水 立上部	S-M2工法 t=1.5 アーキヤマデ(株) リベットルーフ 防水SGM工法 同等品以上	42.7	m ²	8,160	348,432	A			
塩ビ被覆鋼板 入隅部	50×20 アーキヤマデ(株) FLA-14R同等品以上	165	m	2,840	468,600	A			
塩ビ被覆鋼板 側溝部	W=50 アーキヤマデ(株) FLP-4同等品以上	102	m	1,880	191,760	A			
塩ビ被覆鋼板 端末部	W=55×10 シーリング共 アーキヤマデ(株) FLA-5N同等品以上	165	m	2,600	429,000	A			
アルミ水切り金物 直線部	30×90 シーリング共 アーキヤマデ(株) パラトップM-4同等品以上	165	m	3,040	501,600	A			
アルミ水切り金物 端末部	シーリング共 アーキヤマデ(株) パラトップM-4同等品以上	52	ヶ所	3,840	199,680	A			
改修用ドレン タテ型	アーキヤマデ(株) 改修用AYドレンφ100 同等品以上	8	ヶ所	12,000	96,000	A			
ステンレス脱気筒	アーキヤマデ(株) AYステンレス脱気筒 同等品以上	9	ヶ所	11,600	104,400	A			
下地調整材塗布	アーキヤマデ(株) AYテックスC-2同等品以上	143	m ²	1,920	274,560	A			
ウレタン塗膜防水	t=2.0 X-2工法 アーキヤマデ(株) アクシスコート同等品以上	143	m ²	6,800	972,400	A			

8,409,232

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	1.1	m ²	96	105	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	1.1	m ²	600	660	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	1.1	m ²	920	1,012	A3410				
<ポンプ室>										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			6,120	A1370	31.2	196.00	1	6115.2
下地清掃	高压洗浄・ケレン	41.0	m ²	560	22,960	A				
下地調整材塗布	アーキヤマデ(株) AYテックスC-2同等品以上	41.0	m ²	1,920	78,720	A				
ウレタン塗膜防水 平面部	t=3.0 X-2工法 アーキヤマデ(株) アクシスコート同等品以上	29.1	m ²	9,440	274,704	A				
ウレタン塗膜防水 立上部	t=2.0 X-2工法 アーキヤマデ(株) アクシスコート同等品以上	11.9	m ²	6,800	80,920	A				
横引きドレン	φ65	2	ヶ所	16,800	33,600	A				
ステンレス脱気筒	アーキヤマデ(株) AYステンレス脱気筒 同等品以上	1	ヶ所	11,600	11,600	A				

510,401

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
〈504号室〉										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			13,800	A1366	72.0	191.25	1	13770
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			1,880	A1370	9.6	196.00	1	1881.6
下地清掃	高圧洗浄・ケレン	9.6	m ²	560	5,376	A				
下地調整材塗布	アーキヤマテ [®] (株) AYテックスC-2同等品以上	9.6	m ²	1,920	18,432	A				
ウレタン塗膜防水 平面部	t=3.0 X-2工法 アーキヤマテ [®] (株) アクシスコート同等品以上	9.6	m ²	9,440	90,624	A				
パルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
〈EV棟 金属屋根〉										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			2,180	A1370	11.1	196.00	1	2175.6
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7~8N/mm2)共	11.1	(m ²)	370	4,107	(1884)				
超速硬化型ウレタン塗膜防水	株式会社ダイフレックス ゲットシステム G-Y-K(高反射仕上げ) 同等品以上	11.1	m ²	8,440	93,684	A				
計					9,150,616					

230,983

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
a-3.撤去									
〈本棟〉									
吹付タイル撤去	粉塵飛散抑制剤及び防止剤吹付 集塵機付きディスクグライン ガー工法 安全衛生設備機器費、測定費、養生費共	601	(㎡)	18,800	11,298,800	A			
高架水槽架台、避雷針撤去	重量3.17t	一式			124,000	(7)			
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	3.1	(㎡)	580	1,798	A4664			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	17.7	(㎡)	1,500	26,550	A4665			
たてどい撤去	鋼管	128	(m)	600	76,800	A4683			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	52.9	(m)	1,100	58,190	A4685			
軒とい撤去	アスベスト含有	14.2	(m)	1,440	20,448	A8930			
シーリング撤去		1818	(m)	350	636,300	A4695			
配管置き基礎撤去	W720×D320×H310	10	(ヶ所)	550	5,500	(9)			
配管置き基礎撤去	W520×D320×H310	11	(ヶ所)	390	4,290	(10)			
脱気筒撤去		9	(ヶ所)	2,400	21,600	A			
トレン撤去		8	(ヶ所)	2,400	19,200	A			

12,293,476

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
店舗オーニング撤去	W7025×D1150	1	(ヶ所)	7,700	7,700	(11)			
店舗オーニング撤去	W6710×D1500	1	(ヶ所)	7,320	7,320	(12)			
店舗オーニング撤去	W6600×D700	1	(ヶ所)	5,610	5,610	(13)			
郵便受け撤去	W1290×H1030×D145	2	(ヶ所)	700	1,400	(14)			
郵便受け撤去	W930×H1030×D145	2	(ヶ所)	540	1,080	(15)			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	2	(㎡)	540	1,080	A4781			
手摺(床、壁付共)撤去	改造・改修用	5.1	(m)	1,730	8,823	A4794			
階数表示撤去		10	(ヶ所)	380	3,800	(16)			
ネットフェンス(メッシュフェンス)撤去	人力H=2.0m以内	6.9	(m)	1,060	7,314	A4712			
店舗看板撤去		2	(ヶ所)	650	1,300	(22)			

45,427

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	5,520	4,416	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.8	(m3)	17,100	13,680	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	7.6	(m3)	7,960	60,496	A4853			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	7.6	(m3)	12,600	95,760	A4855	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,960	796	A4871			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.1	(m3)	14,400	1,440	A4873	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	1.3	(m3)	7,550	9,815	A4889			
コンクリートガラ処分	投棄料	1.3	(m3)	3,060	3,978	A4891	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	16,100	3,220	A4925			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料	0.2	(m3)	45,000	9,000	A4927	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	人力積込2t車運搬 吹付材	9	(m3)	21,600	194,400	A			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料 吹付材	9	(m3)	32,400	291,600	A	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	4.40	(t)	8,570	37,708	A4974			

728,481

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
〈ポンプ室〉									
吹付タイル撤去	粉塵飛散抑制剤及び防止剤吹付 集塵機付きディスクグラインダー工法 安全衛生設備機器費、測定費、養生費共	91.7	(㎡)	18,800	1,723,960	A			
中低木せん定	樹高100cm以上200cm未満	3	(本)	720	2,160	(23)			
中低木せん定	樹高200cm以上300cm未満	2	(本)	1,780	3,560	(24)			
たてどい撤去	鋼管	8.3	(m)	600	4,980	A4683			
既存横引きドレン撤去	モルタル補修共	2	(ヶ所)	11,200	22,400	A			
シーリング撤去		16.7	(m)	350	5,845	A4695			
室名札撤去		1	(ヶ所)	860	860	A8917			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	11,300	4,520	A4952			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	0.4	(m3)	11,300	4,520	A4954	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	人力積込2t車運搬 吹付材	2	(m3)	21,600	43,200	A			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料 吹付材	2	(m3)	32,400	64,800	A	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.16	(t)	8,570	1,371	A4974			

1,884,438

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,960	1,592	A4853			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A4855	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	11,300	4,520	A4952			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	0.4	(m3)	11,300	4,520	A4954	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4925			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4927	※10		
計					14,999,072	計※10	501,358		

21,524