

改修単価

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設　　計　　書				(建築営繕室)
工 事 件 名	市営若宮住宅外壁その他改修工事			
工 事 場 所	東大阪市東山町16番3			
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	246 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			294,730,000						
II 消費税等相当額		一式			29,473,000	工事価格×10%					
総 合 計					324,203,000						

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.外壁改修		一式			51,616,196					
a-2.防水・その他改修		一式			27,701,009					
a-3.撤去		一式			155,584,310	※5合計	2320064			
						※9合計	46368			
合 計					234,901,515	※10合計	3992934			
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			10,536,387					
b-2 諸経費		一式			49,323,478					
合 計					59,859,865					
C 素材価格		一式			-31,380					
合 計					-31,380					
総 計					294,730,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			6,950,887					
小 計					6,950,887					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日 額 損 料	一式			65,300	A1012	21	15.24	204	65,288
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			46,200	A1013	21	2200.2	1	46,204
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			2,420,000	A1052	1	14,600	166	2,423,600
仮設自転車置場	79台分	一式			884,000	(1)	1	884,000	1	884,000
仮設ごみ置場	W7000*D980 2ヶ所	一式			170,000	(2)	1	170,000	1	170,000
小 計					3,585,500					
計					10,536,387					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			49,323,478					
計					49,323,478					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	ステンレス	0.07	【t】	159,000	-11,130	B				
鋼材素材価格	アルミ	0.1	【t】	202,500	-20,250	B				
合 計					-31,380					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
A.直接工事費										
a-1.外壁改修										
1.A棟		一式			6,126,473					
2.B棟		一式			12,856,352					
3.C棟		一式			17,904,947					
4.D棟		一式			11,500,141					
5.集会所		一式			1,553,310					
6.ゴミ置場		一式			674,751					
7.自転車置場		一式			1,000,222					
計					51,616,196	※5計		2,320,064		
					51,616,196					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.A棟										
《直接仮設》										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 賃料	一式			261,000	A1103	619	9.79	43	260580.43
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,410,000	A1104	619	2276.22	1	1408980.18
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			21,400	A1115	56.5	8.81	43	21403.9
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			106,000	A1116	56.5	1880.72	1	106260.68
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			12,500	A1127	76.7	3.79	43	12499.8
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			35,100	A1128	76.7	457.7	1	35105.59
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			36,300	A1350	675	1.25	43	36281.25
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			408,000	A1351	675	604.91	1	408314.25
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			24,900	A1356	220	2.63	43	24879.8
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			162,000	A1357	220	734.19	1	161521.8
災害防止金網張り 垂直	賃料	一式			12,500	(3)	21.5	13.49	43	12471.51
災害防止金網張り 垂直	設置撤去費 運搬共	一式			14,000	(4)	21.5	652.90	1	14037.35
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			231,000	A1371	153	1511.25	1	231221.25

2,734,700

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
《防水》									
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	17.8	m	450	8,010	A1856			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	248	m	550	136,400	A1857			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 15<W≤20	36.1	m	660	23,826	A1858			
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	339	m	530	179,670	A1868			
《金属》									
花台一時撤去・再設置	ボルトナット取替	4	(ヶ所)	500	2,000	(5)			
落下防止柵一時撤去・再設置	W=970、L=11,185 (ボルトナット取替)	1	(ヶ所)	17,000	17,000	(6)			
EXP・Jカバー一時撤去・再設置	床面存置 (ボルトナット取替)	5.3	(m)	2,950	15,635	(8)			
アルミジョイナー	A型	18.8	m	1,160	21,808	A2447			
《左官》									
外装薄塗材 E	アクリリシ 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	162	m ²	720	116,640	A2772			
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	837	m ²	1,260	1,054,620	A2776			
水洗い	水压(10～15MPa)高压ポンプ使用	999	m ²	230	229,770	A2795			
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	999	m ²	710	709,290	A2800			
					2,514,669				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
《塗装》										
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	8.6	m ²	340	2,924	A3346				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面	8.6	m ²	780	6,708	A3468				
	一般面 下地調整別途 工程B種									
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(新規面) 工程RB種	22.8	m ²	320	7,296	A3352				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面	22.8	m ²	1,130	25,764	A3509				
	見上げ面 素地ごしらえ別途 工程A種									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	92.8	m ²	96	8,908	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	92.8	m ²	600	55,680	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	92.8	m ²	920	85,376	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	52.4	m	38	1,991	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	52.4	m	240	12,576	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	52.4	m	370	19,388	A3411				
《内外装》										
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 目透かし	22.8	m ²	2,050	46,740	A4122				
塩ビ廻り縁	6.0mm用 9.5*25 フレ'6号同等	10.8	m	1,050	11,340	A2448				

284,691

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《ユニット》										
アルミ手摺クリーニング	H=1200、両面、ガラス清掃含む	29.4	(㎡)	320	9,408	(10)				
アルミ格子フェンスクリーニング		97.8	(㎡)	320	31,296	(11)				
アルミ門扉クリーニング		5.7	(㎡)	320	1,824	(12)				
壁付きアルミ手摺クリーニング	φ 40	58.4	(m)	220	12,848	(14)				
ステンレス手摺クリーニング		1.4	(m)	220	308	(15)				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	48.2	(㎡)	320	15,424	A3185				
EXP・J金物クリーニング		5.3	(m)	220	1,166	(16)				
隔て板枠クリーニング		3	(ヶ所)	230	690	(17)				
隔て板避難シール		6	ヶ所	680	4,080	A8631				
室名札一時撤去・再設置		6	(ヶ所)	1,430	8,580	(24)				
個別郵便受一時撤去・再設置	2回脱着	6	(ヶ所)	310	1,860	(26)				
階数表示板 一時撤去・再設置		3	(ヶ所)	1,430	4,290	(28)				
《外壁劣化補修》										
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	999	㎡	260	259,740	A2826				

351,514

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
《その他》									
樹木植栽(中低木植栽)	樹高100cm以上200cm未満 人力施工	1	(本)	1,710	1,710	A4519	※5		
ナンテン	H1800	1	【本】	1,900	1,900	(35)	※5		
樹木植栽(中低木植栽)	樹高200cm以上300cm未満 人力施工	19	(本)	6,940	131,860	A4520	※5		
エノキ	H2000	1	【本】	6,600	6,600	(48)	※5		
カリン	H2000	2	【本】	9,900	19,800	(49)	※5		
クスノキ	H2000	1	【本】	4,400	4,400	(45)	※5		
ソメイヨシノ	H2000	2	【本】	3,000	6,000	(47)	※5		
ヒイラギ	H2000	1	【本】	7,700	7,700	(36)	※5		
サルスベリ	H2000	1	【本】	11,000	11,000	(43)	※5		
カイズカイブキ	H2000	5	【本】	4,000	20,000	(40)	※5		
ハナミズキ(赤)	H2000	1	【本】	5,200	5,200	(38)	※5		
クロガネモチ	H2000	3	【本】	4,900	14,700	(41)	※5		
コナラ	H2000	2	【本】	3,300	6,600	(42)	※5		
客土	真砂土90% バーク堆肥10%	0.9	【m3】	3,810	3,429	A4533	※5		
小 計					6,126,473	※5小計	240,899		
					240,899				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.B棟										
《直接仮設》										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 賃料	一式			307,000	A1103	532	9.79	59	307288.52
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,210,000	A1104	532	2276.22	1	1210949.04
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 賃料	一式			378,000	A1109	668	9.59	59	377961.08
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,390,000	A1110	668	2083.92	1	1392058.56
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			83,200	A1115	160	8.81	59	83166.4
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			301,000	A1116	160	1880.72	1	300915.2
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			28,200	A1127	126	3.79	59	28174.86
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			57,700	A1128	126	457.7	1	57670.2
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			100,000	A1350	1360	1.25	59	100300
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			823,000	A1351	1360	604.91	1	822677.6
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			72,800	A1356	469	2.63	59	72774.73
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			344,000	A1357	469	734.19	1	344335.11
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	賃料	一式			51,200	A1358	46.6	18.63	59	51221.32
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			221,000	A1359	46.6	4753.21	1	221499.59
災害防止金網張り 垂直	賃料	一式			45,300	(3)	56.9	13.49	59	45287.28
					5,412,400					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
災害防止金網張り 垂直	設置撤去費 運搬共	一式			37,200	(4)	56.9	652.90	1	37150.01
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			381,000	A1371	252	1,511.25	1	380835
《防水》										
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	72.4	m	450	32,580	A1856				
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	425	m	550	233,750	A1857				
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 15<W≤20	62.7	m	660	41,382	A1858				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	685	m	530	363,050	A1868				
《金属》										
花台一時撤去・再設置	ボルトナット取替	9	(ヶ所)	500	4,500	(5)				
緑化ネット一時撤去・再設置	ボルトナット取替	3	(ヶ所)	2,130	6,390	(7)				
EXP・Jカバー一時撤去・再設置	床面存置 (ボルトナット取替)	6.3	(m)	2,950	18,585	(8)				
アルミジョイナー	A型	37.5	m	1,160	43,500	A2447				

1,161,937

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
《左官》										
外装薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	388	m ²	720	279,360	A2772				
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	1,640	m ²	1,260	2,066,400	A2776				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	2,028	m ²	230	466,440	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	2,028	m ²	710	1,439,880	A2800				
《塗装》										
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	17.3	m ²	340	5,882	A3346				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押 出成形セメント板面	17.3	m ²	780	13,494	A3468				
	一般面 下地調整別途 工程B種									
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(新規面) 工程RB種	39.6	m ²	320	12,672	A3352				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗 り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押 出成形セメント板面	39.6	m ²	1,130	44,748	A3509				
	見上げ面 素地ごしらえ別途 工程A種									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	143	m ²	96	13,728	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	143	m ²	600	85,800	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工 程B種	143	m ²	920	131,560	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	129	m	38	4,902	A3357				
					4,564,866					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	129	m	240	30,960	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	129	m	370	47,730	A3411			
《内外装》									
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 目透かし	39.6	m ²	2,050	81,180	A4122			
《ユニット》									
アルミ手摺クリーニング	H=1200、両面、ガラス清掃含む	163	(m ²)	320	52,160	(10)			
アルミ格子フェンスクリーニング		35.4	(m ²)	320	11,328	(11)			
アルミ門扉クリーニング		1.4	(m ²)	320	448	(12)			
アルミ目隠しパネルフェンスクリーニング		25.0	(m ²)	320	8,000	(13)			
壁付きアルミ手摺クリーニング	φ 40	118	(m)	220	25,960	(14)			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	108	(m ²)	320	34,560	A3185			
ガラス清掃	両面	0.8	(m ²)	110	88	A3224			
EXP・J金物クリーニング		6.3	(m)	220	1,386	(16)			
隔て板枠クリーニング		6	(ヶ所)	230	1,380	(17)			
隔て板避難シール		12	ヶ所	680	8,160	A8631			
					303,340				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
室名札一時撤去・再設置		9	(ヶ所)	1,430	12,870	(24)			
集合郵便受一時撤去・再設置	2回脱着	1	(ヶ所)	2,030	2,030	(25)			
掲示板 一時撤去・再設置	2回脱着	1	(ヶ所)	3,430	3,430	(27)			
階数表示板 一時撤去・再設置		7	(ヶ所)	1,430	10,010	(28)			
エアコン天吊枠 一時撤去・再設置		1	(ヶ所)	780	780	(29)			
《 外壁劣化補修 》									
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	2,028	m ²	260	527,280	A2826			

556,400

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計
《その他》									
樹木植栽(中低木植栽)	樹高100cm以上200cm未満 人力施工	1	(本)	1,710	1,710	A4519	※5		
ナンテン	H1800	1	【本】	1,900	1,900	(35)	※5		
樹木植栽(中低木植栽)	樹高200cm以上300cm未満 人力施工	81	(本)	6,940	562,140	A4520	※5		
セイヨウベニカナメモチ	H2000	76	【本】	3,300	250,800	(37)	※5		
ハナミズキ(白)	H2000	3	【本】	5,200	15,600	(39)	※5		
ハナミズキ(赤)	H2000	2	【本】	5,200	10,400	(38)	※5		
客土	真砂土90% パーク堆肥10%	3.9	【m3】	3,810	14,859	A4533	※5		
小 計					12,856,352	※5小計	857,409		

857,409

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.C棟										
《直接仮設》										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 賃料	一式			1,070,000	A1103	1276	9.79	86	1074315.44
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,900,000	A1104	1276	2276.22	1	2904456.72
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 賃料	一式			242,000	A1109	293	9.59	86	241648.82
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			611,000	A1110	293	2083.92	1	610588.56
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			45,300	A1127	139	3.79	86	45305.66
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			63,600	A1128	139	457.7	1	63620.3
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			169,000	A1350	1569	1.25	86	168667.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			949,000	A1351	1569	604.91	1	949103.79
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			129,000	A1356	572	2.63	86	129374.96
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			420,000	A1357	572	734.19	1	419956.68
災害防止金網張り 垂直	賃料	一式			105,000	(3)	90.2	13.49	86	104644.63
災害防止金網張り 垂直	設置撤去費 運搬共	一式			58,900	(4)	90.2	652.90	1	58891.58
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			420,000	A1371	278	1511.25	1	420127.5

7,182,800

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
《防水》									
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	99	m	450	44,550	A1856			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	974	m	550	535,700	A1857			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 15<W≤20	36.1	m	660	23,826	A1858			
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	930	m	530	492,900	A1868			
《金属》									
花台一時撤去・再設置	ボルトナット取替	24	(ヶ所)	500	12,000	(5)			
緑化ネット一時撤去・再設置	ボルトナット取替	16	(ヶ所)	2,130	34,080	(7)			
EXP・Jカバー一時撤去・再設置	床面存置 (ボルトナット取替)	11.6	(m)	2,950	34,220	(8)			
アルミジョイナー	A型	18.8	m	1,160	21,808	A2447			
《左官》									
外装薄塗材 E	アクリリシ 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	663	m ²	720	477,360	A2772			
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	2,773	m ²	1,260	3,493,980	A2776			
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	3,436	m ²	230	790,280	A2795			
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	3,436	m ²	710	2,439,560	A2800			
					8,400,264				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《塗装》										
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	57.6	m ²	340	19,584	A3346				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面	57.6	m ²	780	44,928	A3468				
	一般面 下地調整別途 工程B種									
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(新規面) 工程RB種	19.8	m ²	320	6,336	A3352				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面	19.8	m ²	1,130	22,374	A3509				
	見上げ面 素地ごしらえ別途 工程A種									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	202	m ²	96	19,392	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	202	m ²	600	121,200	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	202	m ²	920	185,840	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	241	m	38	9,158	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	241	m	240	57,840	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	241	m	370	89,170	A3411				
《内外装》										
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 目透かし	19.8	m ²	2,050	40,590	A4122				

616,412

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
《ユニット》									
アルミ手摺クリーニング	H=1200、両面、ガラス清掃含む	357	(㎡)	320	114,240	(10)			
アルミ格子フェンスクリーニング		38	(㎡)	320	12,160	(11)			
アルミ目隠しパネルフェンスクリーニング		31.6	(㎡)	320	10,112	(13)			
壁付きアルミ手摺クリーニング	φ 40	68.4	(m)	220	15,048	(14)			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	174	(㎡)	320	55,680	A3185			
EXP・J金物クリーニング		11.6	(m)	220	2,552	(16)			
隔て板枠クリーニング		20	(ヶ所)	230	4,600	(17)			
タラップクリーニング		7	(㎡)	230	1,610	(18)			
アルミ面格子クリーニング		28.1	(㎡)	320	8,992	(19)			
隔て板避難シール		40	ヶ所	680	27,200	A8631			
室名札一時撤去・再設置		24	(ヶ所)	1,430	34,320	(24)			
集合郵便受一時撤去・再設置	2回脱着	1	(ヶ所)	2,030	2,030	(25)			
掲示板 一時撤去・再設置	2回脱着	1	(ヶ所)	3,430	3,430	(27)			
階数表示板 一時撤去・再設置		4	(ヶ所)	1,430	5,720	(28)			
エアコン天吊枠 一時撤去・再設置		5	(ヶ所)	780	3,900	(29)			

301,594

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
《外壁劣化補修》									
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	3,436	m ²	260	893,360	A2826			
《その他》									
樹木植栽(中低木植栽)	樹高100cm以上200cm未満 人力施工	15	(本)	1,710	25,650	A4519	※5		
ユキヤナギ	H1500	15	【本】	1,200	18,000	(34)	※5		
樹木植栽(中低木植栽)	樹高200cm以上300cm未満 人力施工	42	(本)	6,940	291,480	A4520	※5		
カリン	H2000	1	【本】	9,900	9,900	(49)	※5		
ハクモクレン	H2000	1	【本】	4,000	4,000	(51)	※5		
コブシ	H2000	2	【本】	3,600	7,200	(46)	※5		
ヤマモモ	H2000	1	【本】	5,800	5,800	(50)	※5		
セイヨウベニカナメモチ	H2000	26	【本】	3,300	85,800	(37)	※5		
ハナミズキ(赤)	H2000	3	【本】	5,200	15,600	(38)	※5		
クロガネモチ	H2000	1	【本】	4,900	4,900	(41)	※5		
ウメ(赤)	H2000	2	【本】	7,700	15,400	(44)	※5		
コナラ	H2000	5	【本】	3,300	16,500	(42)	※5		
客土	真砂土90% パーク堆肥10%	2.7	【m3】	3,810	10,287	A4533	※5		
小 計					17,904,947	※5小計	510,517		
					1,403,877				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
4.D棟										
《直接仮設》										
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 賃料	一式			520,000	A1103	856	9.79	62	519574.88
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢1200(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,950,000	A1104	856	2276.22	1	1948444.32
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 賃料	一式			138,000	A1109	232	9.59	62	137942.56
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			483,000	A1110	232	2083.92	1	483469.44
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			50,800	A1115	93	8.81	62	50798.46
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			175,000	A1116	93	1880.72	1	174906.96
単管抱き足場	(H:10m未満) 賃料	一式			5,100	A1125	63.3	1.3	62	5101.98
単管抱き足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			106,000	A1126	63.3	1671.65	1	105815.45
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			27,300	A1127	116	3.79	62	27257.68
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			53,100	A1128	116	457.7	1	53093.2
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			91,500	A1350	1181	1.25	62	91527.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			714,000	A1351	1181	604.91	1	714398.71
災害防止小幡ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			66,500	A1356	408	2.63	62	66528.48
災害防止小幡ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			300,000	A1357	408	734.19	1	299549.52
災害防止養生防護棚 桢組用(直線部)	賃料	一式			23,200	A1358	20.1	18.63	62	23216.71
					4,703,500					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
災害防止養生防護棚 枠組用(直線部)	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			95,500	A1359	20.1	4753.21	1	95539.52
災害防止金網張り 垂直	賃料	一式			21,700	(3)	26	13.49	62	21745.88
災害防止金網張り 垂直	設置撤去費 運搬共	一式			17,000	(4)	26	652.90	1	16975.4
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			351,000	A1371	232	1511.25	1	350610
《 防水 》										
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	14.7	m	450	6,615	A1856				
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	310	m	550	170,500	A1857				
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 15<W≤20	104	m	660	68,640	A1858				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	635	m	530	336,550	A1868				
《 金属 》										
花台一時撤去・再設置	ボルトナット取替	12	(ヶ所)	500	6,000	(5)				
緑化ネット一時撤去・再設置	ボルトナット取替	4	(ヶ所)	2,130	8,520	(7)				
アルミジョイナー	A型	18.8	m	1,160	21,808	A2447				

1,103,833

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《左官》										
外装薄塗材 E	アクリルシン 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	334	m ²	720	240,480	A2772				
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	1,712	m ²	1,260	2,157,120	A2776				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	2,046	m ²	230	470,580	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	2,046	m ²	710	1,452,660	A2800				
《塗装》										
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	23	m ²	340	7,820	A3346				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押 出成形セメント板面	23	m ²	780	17,940	A3468				
	一般面 下地調整別途 工程B種									
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(新規面) 工程RB種	19.8	m ²	320	6,336	A3352				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗 り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押 出成形セメント板面	19.8	m ²	1,130	22,374	A3509				
	見上げ面 素地ごしらえ別途 工程A種									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	91.5	m ²	96	8,784	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	91.5	m ²	600	54,900	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工 程B種	91.5	m ²	920	84,180	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	168	m	38	6,384	A3357				
					4,529,558					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	168	m	240	40,320	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	168	m	370	62,160	A3411			
《内外装》									
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 目透かし	19.8	m ²	2,050	40,590	A4122			
《ユニット》									
アルミ手摺クリーニング	H=1200、両面、ガラス清掃含む	83.2	(m ²)	320	26,624	(10)			
アルミ格子フェンスクリーニング		19.2	(m ²)	320	6,144	(11)			
壁付きアルミ手摺クリーニング	φ 40	56	(m)	220	12,320	(14)			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	91.7	(m ²)	320	29,344	A3185			
ガラス清掃	両面	0.8	(m ²)	110	88	A3224			
隔て板枠クリーニング		4	(ヶ所)	230	920	(17)			
アルミ面格子クリーニング		14.9	(m ²)	320	4,768	(19)			
隔て板避難シール		8	ヶ所	680	5,440	A8631			
室名札一時撤去・再設置		12	(ヶ所)	1,430	17,160	(24)			
階数表示板 一時撤去・再設置		4	(ヶ所)	1430	5,720	(28)			
					251,598				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
エアコン天吊枠 一時撤去・再設置		4	(ヶ所)	780	3,120	(29)			
《外壁劣化補修》									
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	2,046	m ²	260	531,960	A2826			
《その他》									
樹木植栽(中低木植栽)	樹高100cm以上200cm未満 人力施工	15	(本)	1,710	25,650	A4519	※5		
ユキヤナギ	H1500	15	【本】	1,200	18,000	(34)	※5		
樹木植栽(中低木植栽)	樹高200cm以上300cm未満 人力施工	31	(本)	6,940	215,140	A4520	※5		
コブシ	H2000	1	【本】	3,600	3,600	(46)	※5		
クスノキ	H2000	1	【本】	4,400	4,400	(45)	※5		
セイヨウベニカナメモチ	H2000	26	【本】	3,300	85,800	(37)	※5		
ハナミズキ(白)	H2000	1	【本】	5,200	5,200	(39)	※5		
ハナミズキ(赤)	H2000	2	【本】	5,200	10,400	(38)	※5		
客土	真砂土90% パーク堆肥10%	2.2	【m3】	3,810	8,382	A4533	※5		
小 計					11,500,141	※5小計	376,572		
					911,652				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
5.集会所										
《直接仮設》										
桷組本足場【手摺り先行方式】	建桷600(H:12m未満) 賃料	一式			16,500	A1115	117	8.81	16	16492.32
桷組本足場【手摺り先行方式】	建桷600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			220,000	A1116	117	1880.72	1	220044.24
単管抱き足場	(H:10m未満) 賃料	一式			1,460	A1125	70.3	1.3	16	1462.24
単管抱き足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			118,000	A1126	70.3	1671.65	1	117517
安全手摺 桷組足場用	賃料	一式			1,870	A1127	30.8	3.79	16	1867.71
安全手摺 桷組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			14,100	A1128	30.8	457.7	1	14097.16
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			3,740	A1350	187	1.25	16	3740
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			113,000	A1351	187	604.91	1	113118.17
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			1,300	A1356	30.8	2.63	16	1296.06
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			22,600	A1357	30.8	734.19	1	22613.05
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			93,700	A1371	62	1511.25	1	93697.5

606,270

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
《防水》										
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	57.8	m	550	31,790	A1857				
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 15<W≤20	81.5	m	660	53,790	A1858				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	29.7	m	530	15,741	A1868				
《左官》										
外装薄塗材 E	アクリリシン 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	31	m ²	720	22,320	A2772				
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	121	m ²	1,260	152,460	A2776				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	152	m ²	230	34,960	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	152	m ²	710	107,920	A2800				

418,981

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《塗装》										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	0.3	m ²	96	28	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	0.3	m ²	600	180	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	0.3	m ²	920	276	A3410				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	8.0	m	38	304	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	8.0	m	240	1,920	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	8.0	m	370	2,960	A3411				
《ユニット》										
ステンレス手摺クリーニング		8.6	m	220	1,892	(15)				
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	16.6	(m ²)	320	5,312	A3185				
《外壁劣化補修》										
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	152	m ²	260	39,520	A2826				

52,392

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
《その他》										
樹木植栽(中低木植栽)	樹高200cm以上300cm未満 人力施工	31	(本)	6,940	215,140	A4520	※5			
セイヨウベニカナメモチ	H2000	29	【本】	3,300	95,700	(37)	※5			
ハナミズキ(赤)	H2000	2	【本】	5,200	10,400	(38)	※5			
客土	真砂土90% パーク堆肥10%	1.5	【m3】	3,810	5,715	A4533	※5			
インターロッキング*	t=60 歩行用 施工規模100㎡未満	1.6	m ²	4,820	7,712	A4474	※5			
ハリカー	(株)サンポールAC-11U同等 W720×H700 土工事基礎工事共 2ヶ所	一式			141,000	(63)				
小 計					1,553,310	※5小計	334,667			
					475,667					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	アコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
6.ゴミ置場										
《直接仮設》										
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 賃料	一式			4,620	A1115	40.3	8.81	13	4615.56
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			75,800	A1116	40.3	1880.72	1	75793.02
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			1,100	A1127	22.4	3.79	13	1103.65
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			10,300	A1128	22.4	457.7	1	10252.48
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			650	A1350	40.3	1.25	13	654.88
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			24,400	A1351	40.3	604.91	1	24377.87
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			770	A1356	22.4	2.63	13	765.86
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			16,400	A1357	22.4	734.19	1	16445.86
災害防止金網張り 垂直	賃料	一式			3,930	(3)	22.4	13.49	13	3928.29
災害防止金網張り 垂直	設置撤去費 運搬共	一式			14,600	(4)	22.4	652.90	1	14624.96
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			67,700	A1371	44.8	1511.25	1	67704

220,270

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《防水》										
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≤15	57.8	m	550	31,790	A1857				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≤20	18.7	m	530	9,911	A1868				
《左官》										
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	42.2	m ²	1,260	53,172	A2776				
水洗い	水压(10～15MPa)高圧ポンプ使用	42.2	m ²	230	9,706	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	42.2	m ²	710	29,962	A2800				
《塗装》										
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	10.5	m ²	96	1,008	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	10.5	m ²	600	6,300	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	10.5	m ²	920	9,660	A3410				

151,509

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《ユニット》										
SD-1 引分けハンガー格子ドア 脱着	W2000×H2000×見込50 ボルト、ナット新設共	1	(ヶ所)	38,400	38,400	(21)				
M-1 窓防護フェンス 脱着	W3580×H600～930 ボルト、ナット新設	1	(ヶ所)	23,800	23,800	(22)				
M-2 窓防護フェンス 脱着	W2740×H1210～1530 ボルト、ナット新設	1	(ヶ所)	20,400	20,400	(23)				
コーナーガード脱着		4	(ヶ所)	1,350	5,400	(30)				
案内板取替	アクリル樹脂板t=3 ペイント文字、撤去、取付費 共	一式			204,000	A				
	W800*H650(3ヶ所)、W150*H400(1ヶ 所)、W450*H250(1ヶ所)									
《外壁劣化補修》										
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	42.2	m ²	260	10,972	A2826				
小 計					674,751					
					302,972					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
7.自転車置場										
《防水》										
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	59.2	m	530	31,376	A1868				
《左官》										
外装薄塗材 E	アクリリシン 砂壁状 吹付け 下塗1・主剤塗2	66	m ²	720	47,520	A2772				
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	286	m ²	1,260	360,360	A2776				
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	352	m ²	230	80,960	A2795				
下地調整材	カチオン系フィラー吹付	352	m ²	710	249,920	A2800				
《ユニット》										
車止めパイプクリーニング		36.3	(m)	220	7,986	(20)				
壁面緑化格子 脱着	SUSメッシュ W=2800,H=2400	2	(ヶ所)	17,700	35,400	(31)				
壁面緑化格子 脱着	SUSメッシュ W=2000,H=2400～2750	6	(ヶ所)	14,700	88,200	(32)				
グリッドフェンス 脱着		2	(ヶ所)	3,490	6,980	(33)				

908,702

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
《外壁劣化補修》										
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	352	m ²	260	91,520	A2826				
小 計					1,000,222					
					91,520					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-2.防水・その他改修										
1.A棟		一式			3,167,066					
2.B棟		一式			5,708,831					
3.C棟		一式			9,093,483					
4.D棟		一式			5,178,549					
5.集会所		一式			2,592,586					
6.ゴミ置場		一式			600,460					
7.自転車置場		一式			1,360,034					
計					27,701,009					
					27,701,009					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.A棟										
【屋根防水】										
《直接仮設》 養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			40,200	A1370	205	196	1	40180
(鋼板屋根)										
下地処理	全面研磨処理、高圧洗浄処理	21.5	m ²	1,840	39,560	A				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	47.1	m	530	24,963	A1868				
ウレタンメッシュ補強		47.1	m	2,810	132,351	A				
ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックス ZHM-200L仕様同等	21.5	m ²	7,650	164,475	A				
(陸屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	211	m ²	370	78,070	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	211	m ²	1,120	236,320	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	183	m ²	5,190	949,770	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	28.3	m ²	6,120	173,196	A1900				
改修ドレン	縦型φ100	2	ヶ所	18,600	37,200	A1825				
改修ドレン	縦型φ75	2	ヶ所	18,300	36,600	A1824				

1,912,705

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
《 金属 》						Aコード				
耐熱性硬質ポリ塩化ビニール管	HT φ 50 (樋受金物共)	16.7	m	4,320	72,144	(66)				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	26.5	m	4,800	127,200	A2368				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	33.7	m	6,590	222,083	A2369				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	3	ヶ所	1,240	3,720	(52)				
縦樋足元カバー	φ 100 ショートタイプ	2	ヶ所	1,290	2,580	(53)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	3.4	m	3,330	11,322	A2373				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 75	1	ヶ所	2,690	2,690	A2381				
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	7	ヶ所	2,590	18,130	A2380				
パラペット水切り	アルミ製 H=100	9.5	m	3,320	31,540	A				
パラペット笠木一時撤去・再設置		44.4	(m)	1,630	72,372	(62)				

563,781

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【ベランダ防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			13,200	A1370	67.6	196	1	13249.6
《防水》										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	87.8	m ²	370	32,486	A1884				
全面樹脂ペーパ塗布	カチオン系	87.8	m ²	1,120	98,336	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	67.6	m ²	5,190	350,844	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	20.2	m ²	6,120	123,624	A1900				
ルーフドレイン・フロアドレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	11	ヶ所	160	1,760	(65)				
【廊下改修】										
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	135	m ²	230	31,050	A2795				
改修ドレイン	縦型 φ 100	2	ヶ所	18,600	37,200	A1825				
ルーフドレイン・フロアドレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	13	ヶ所	160	2,080	(65)				
小 計					3,167,066					
					690,580					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.B棟										
【屋根防水】										
《直接仮設》 養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			64,100	A1370	327	196	1	64092
(鋼板屋根)										
下地処理	全面研磨処理、高圧洗浄処理	43.1	m ²	1,840	79,304	A				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	94.2	m	530	49,926	A1868				
ウレタンメッシュ補強		94.2	m	2,810	264,702	A				
ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックス ZHM-200L仕様同等	43.1	m ²	7,650	329,715	A				
(陸屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	373	m ²	370	138,010	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	373	m ²	1,120	417,760	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	284	m ²	5,190	1,473,960	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	88.9	m ²	6,120	544,068	A1900				
改修ドレン	縦型 φ100	4	ヶ所	18,600	74,400	A1825				
改修ドレン	縦型 φ75	2	ヶ所	18,300	36,600	A1824				
改修ドレン	横型 φ75	2	ヶ所	28,900	57,800	A1822				
					3,530,345					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
《 金属 》										
耐熱性硬質ポリ塩化ビニール管	HT φ 50 (樋受金物共)	25	m	4,320	108,000	(66)				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 75	69.2	m	4,800	332,160	A2368				
カラー塩ビ堅樋 (樋受金物共)	VP φ 100	62.4	m	6,590	411,216	A2369				
堅樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	2	ヶ所	1,240	2,480	(52)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	6.8	m	3,330	22,644	A2373				
塩ビ自在ドレン	堅樋VP φ 75	2	ヶ所	2,690	5,380	A2381				
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	14	ヶ所	2,590	36,260	A2380				
パラペット水切り	アルミ製 H=100	9.5	m	3,320	31,540	A				
パラペット笠木一時撤去・再設置		126	(m)	1,630	205,380	(62)				

1,155,060

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【ベランダ防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			18,600	A1370	95	196	1	18620
《防水》										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	128	m ²	370	47,360	A1884				
全面樹脂ペーパ塗布	カチオン系	128	m ²	1,120	143,360	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	95	m ²	5,190	493,050	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	32.8	m ²	6,120	200,736	A1900				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	15	ヶ所	160	2,400	(65)				
【廊下改修】										
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	496	m ²	230	114,080	A2795				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	24	ヶ所	160	3,840	(65)				
小 計					5,708,831					
					1,023,426					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.C棟										
【屋根防水】										
《直接仮設》 養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			116,000	A1370	593	196	1	116228
(鋼板屋根)										
下地処理	全面研磨処理、高圧洗浄処理	21.5	m ²	1,840	39,560	A				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	47.1	m	530	24,963	A1868				
ウレタンメッシュ補強		47.1	m	2,810	132,351	A				
ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックス ZHM-200L仕様同等	21.5	m ²	7,650	164,475	A				
(陸屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	688	m ²	370	254,560	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	688	m ²	1,120	770,560	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	571	m ²	5,190	2,963,490	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	117	m ²	6,120	716,040	A1900				
改修ドレン	縦型 φ100	9	ヶ所	18,600	167,400	A1825				
改修ドレン	横型 φ100	1	ヶ所	34,200	34,200	A1823				
改修ドレン	横型 φ75	1	ヶ所	28,900	28,900	A1822				
					5,412,499					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	アコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
《 金属 》										
耐熱性硬質ポリ塩化ビニール管	HT φ 50 (樋受金物共)	54.6	m	4,320	235,872	(66)				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	58.2	m	4,800	279,360	A2368				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	79.4	m	6,590	523,246	A2369				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	2	ヶ所	1,240	2,480	(52)				
縦樋足元カバー	φ 100 ショートタイプ	6	ヶ所	1,290	7,740	(53)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	3.4	m	3,330	11,322	A2373				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 75	1	ヶ所	2,690	2,690	A2381				
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	7	ヶ所	2,590	18,130	A2380				
パラペット水切り	アルミ製 H=100	9.5	m	3,320	31,540	A				
パラペット笠木一時撤去・再設置		168	(m)	1,630	273,840	(62)				

1,386,220

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【ベランダ防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			45,700	A1370	233	196	1	45668
《防水》										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	308	m ²	370	113,960	A1884				
全面樹脂ペーパ塗布	カチオン系	308	m ²	1,120	344,960	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	233	m ²	5,190	1,209,270	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	74.7	m ²	6,120	457,164	A1900				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	22	ヶ所	160	3,520	(65)				
【廊下改修】										
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	485	m ²	230	111,550	A2795				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	54	ヶ所	160	8,640	(65)				
小 計					9,093,483					
					2,294,764					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
4.D棟										
【屋根防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			57,400	A1370	293	196	1	57428
(鋼板屋根)										
下地処理	全面研磨処理、高圧洗浄処理	21.5	m ²	1,840	39,560	A				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) 15<W≦20	47.1	m	530	24,963	A1868				
ウレタンメッシュ補強		47.1	m	2,810	132,351	A				
ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックス ZHM-200L仕様同等	21.5	m ²	7,650	164,475	A				
(陸屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	333	m ²	370	123,210	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	333	m ²	1,120	372,960	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	271	m ²	5,190	1,406,490	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	61.9	m ²	6,120	378,828	A1900				
改修ドレン	縦型 φ100	5	ヶ所	18,600	93,000	A1825				
改修ドレン	縦型 φ75	2	ヶ所	18,300	36,600	A1824				
改修ドレン	横型 φ75	2	ヶ所	28,900	57,800	A1822				
					2,887,637					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
《 金属 》										
耐熱性硬質ポリ塩化ビニール管	HT φ 50 (樋受金物共)	27.5	m	4,320	118,800	(66)				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	56	m	4,800	268,800	A2368				
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	70.6	m	6,590	465,254	A2369				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	5	ヶ所	1,240	6,200	(52)				
縦樋足元カバー	φ 100 ショートタイプ	3	ヶ所	1,290	3,870	(53)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	3.4	m	3,330	11,322	A2373				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 75	1	ヶ所	2,690	2,690	A2381				
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	7	ヶ所	2,590	18,130	A2380				
パラペット水切り	アルミ製 H=100	9.5	m	3,320	31,540	A				
パラペット笠木一時撤去・再設置		104	(m)	1,630	169,520	(62)				

1,096,126

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【ベランダ防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			23,300	A1370	119	196	1	23324
《防水》										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	160	m ²	370	59,200	A1884				
全面樹脂ペーパ塗布	カチオン系	160	m ²	1,120	179,200	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	119	m ²	5,190	617,610	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	41.3	m ²	6,120	252,756	A1900				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	15	ヶ所	160	2,400	(65)				
3.廊下改修										
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	240	m ²	230	55,200	A2795				
ルーフトレイン・フロアトレイン SOP塗替え	φ 50 φ 100 共	32	ヶ所	160	5,120	(65)				
小 計					5,178,549					
					1,194,786					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
5.集会所										
【屋根防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			21,800	A1370	111	196	1	21756
(勾配屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	111	m ²	370	41,070	A1884				
下地調整	エポキシ系ポリマーセメント下地	111	m ²	1,840	204,240	A				
超速硬化型ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックスSPM-300仕様同等	111	m ²	9,610	1,066,710	A				
(窓庇)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	1.6	m ²	370	592	A1884				
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	1.6	m ²	1,120	1,792	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	1.6	m ²	6,120	9,792	A1900				
《金属》										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	19.6	m	4,800	94,080	A2368				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	5	ヶ所	1,240	6,200	(52)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	29.7	m	3,330	98,901	A2373				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 75	7	ヶ所	2,690	18,830	A2381				
					1,564,007					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	51	ヶ所	2,590	132,090	A2380			
軒先水切り		38.3	m	9,610	368,063	A			
ケラバ水切り		25.3	m	14,200	359,260	A			
水上雨押え		13.4	m	9,610	128,774	A			
ケラバ雨押え		4.4	m	9,180	40,392	A			
小 計					2,592,586				
					1,028,579				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
6.ゴミ置場										
【屋根防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			4,190	A1370	21.4	196	1	4194.4
(勾配屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	21.4	m ²	370	7,918	A1884				
下地調整	エポキシ系ポリマーセメント下地	21.4	m ²	1,840	39,376	A				
超速硬化型ウレタン塗膜防水	(株)ダイフレックスSPM-300仕様同等	21.4	m ²	9,610	205,654	A				
《金属》										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	4.9	m	4,800	23,520	A2368				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	2	ヶ所	1,240	2,480	(52)				
塩ビ角樋	大型角樋120mm	10.4	m	3,330	34,632	A2373				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 75	2	ヶ所	2,690	5,380	A2381				
軒樋受金物	FB*4.5加工L=900迄既製品	19	ヶ所	2,590	49,210	A2380				
軒先水切り		10.4	m	10,600	110,240	A				
ケラバ水切り		8.3	m	14,200	117,860	A				
小 計					600,460					
					600,460					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
7.自転車置場										
【屋根防水】										
《直接仮設》										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			17,000	A1370	86.6	196	1	16973.6
(陸屋根)										
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	131	m ²	370	48,470	A1884				
全面樹脂ペーパー塗布	カチオン系	131	m ²	1,120	146,720	A1886				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	86.6	m ²	5,190	449,454	A1899				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	44.1	m ²	6,120	269,892	A1900				
改修ドレン	横型 φ 75	10	ヶ所	28,900	289,000	A1822				
《 金属 》										
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 75	23	m	4,800	110,400	A2368				
縦樋足元カバー	φ 75 ショートタイプ	10	ヶ所	1,240	12,400	(52)				
(床面)										
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	72.6	m ²	230	16,698	A2795				
小 計					1,360,034					
					1,360,034					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-3.撤去										
1.外壁改修に伴う撤去		一式			152,138,157					
2.屋根防水改修に伴う撤去		一式			3,446,153					
						※9計	46,368			
計					155,584,310 155,584,310	※10計	3,992,934			

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
1.外壁改修に伴う撤去										
【A棟】										
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	837	m ²	16,000	13,392,000	A				
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	162	m ²	16,000	2,592,000	A				
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	22.8	(m ²)	1,500	34,200	A4665				
シーリング撤去		641	(m)	350	224,350	A4695				
中低木樹木撤去(人力)	樹高100cm以上200cm未満	1	(本)	890	890	A4806				
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	19	(本)	2,110	40,090	A4807				
【B棟】										
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	1,640	m ²	16,000	26,240,000	A				
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	388	m ²	16,000	6,208,000	A				
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	39.6	(m ²)	1,500	59,400	A4665				
シーリング撤去		1,245	(m)	350	435,750	A4695				
中低木樹木撤去(人力)	樹高100cm以上200cm未満	1	(本)	890	890	A4806				
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	81	(本)	2,110	170,910	A4807				

49,398,480

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
【C棟】									
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	2,773	m ²	16,000	44,368,000	A			
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	663	m ²	16,000	10,608,000	A			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	19.8	(m ²)	1,500	29,700	A4665			
シーリング撤去		2,039	(m)	350	713,650	A4695			
中低木樹木撤去(人力)	樹高100cm以上200cm未満	15	(本)	890	13,350	A4806			
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	42	(本)	2,110	88,620	A4807			
【D棟】									
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	1,712	m ²	16,000	27,392,000	A			
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	334	m ²	16,000	5,344,000	A			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	19.8	(m ²)	1,500	29,700	A4665			
シーリング撤去		1,063	(m)	350	372,050	A4695			
中低木樹木撤去(人力)	樹高100cm以上200cm未満	15	(本)	890	13,350	A4806			
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	31	(本)	2,110	65,410	A4807			

89,037,830

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【集会所】										
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	121	m ²	16,000	1,936,000	A				
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	31	m ²	16,000	496,000	A				
シーリング撤去		169	(m)	350	59,150	A4695				
中低木樹木撤去(人力)	樹高200cm以上300cm未満	31	(本)	2,110	65,410	A4807				
インターロッキング解体	ハンドブレーカ使用	0.1	(m3)	5,250	525	A4594				
舗装下地業解体	人力土工	0.2	(m3)	4,900	980	(67)				
ハリカー撤去	W720×H700基礎共	2	ヶ所	6,030	12,060	(64)				
【ごみ置場】										
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	42.2	m ²	16,000	675,200	A				
シーリング撤去		77	(m)	350	26,775	A4695				
【自転車置場】										
アスベスト除去作業費(吹付タイル)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	286	m ²	16,000	4,576,000	A				
アスベスト除去作業費(AR吹付)	除去、養生費、粉塵濃度測定、報告書作成費、安全衛生設備機器費、諸経費含む	66	m ²	16,000	1,056,000	A				
					8,904,100					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
アスベスト廃棄物処理	運搬費	一式			720,000	A			
アスベスト廃棄物処理	処分費	一式			2,880,000	A	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,550	1,510	A4889			
コンクリートガラ処分	投棄料	0.2	(m3)	3,060	612	A4891	※10		
ガラ割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,550	755	A4898			
ガラ割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4900	※10		
割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,550	755	A4907			
割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4909	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	5,520	6,072	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.1	(m3)	17,100	18,810	A4846	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,720	772	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4882	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	38.6	(m3)	11,300	436,180	A4952			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	38.6	(m3)	18,900	729,540	A4954	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.07	(t)	8,570	599	A4974			
小 計					152,138,157 4,797,747	※10小計	3,631,104		

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.屋根防水に伴う撤去										
【A棟】										
たてどい撤去	VP管	76.9	(m)	490	37,681	A4684				
軒とい撤去		3.4	(m)	660	2,244	A8929				
パラペット水切り撤去		9.5	(m)	1,900	18,050	A				
【屋上庭園】										
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	90.8	(㎡)	700	63,560	A4643				
床組撤去(束立て)		90.8	(㎡)	1,650	149,820	A4641				
手摺(床,壁付共)撤去	改造・改修用	33.6	(m)	1,730	58,128	A4794				
縁台撤去	1200×1200	2	(ヶ所)	3,380	6,760	(58)				
ベンチ撤去	1800×460×H400	1	(ヶ所)	1,950	1,950	(59)				
説明板撤去		1.2	(m)	540	648	(60)				
基礎コンクリート撤去	ハンドブレーカ	2	(m3)	20,000	40,000	A4564				
緑化防水システム撤去	VP・HIVP撤去59m、水栓撤去、バルブ留	一式			130,000	(61)				

508,841

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【B棟】										
たてどい撤去	VP管	156	(m)	490	76,440	A4684				
軒とい撤去		6.8	(m)	660	4,488	A8929				
パラペット水切り撤去		9.5	(m)	1,900	18,050	A				
【C棟】										
たてどい撤去	VP管	192	(m)	490	94,080	A4684				
軒とい撤去		3.4	(m)	660	2,244	A8929				
パラペット水切り撤去		9.5	(m)	1,900	18,050	A				
防水押え金物撤去		54	(m)	240	12,960	(57)				
シート防水撤去	ゴム系	688	(㎡)	1,500	1,032,000	A1877				

1,258,312

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【D棟】										
たてどい撤去	VP管	154	(m)	490	75,460	A4684				
軒とい撤去		3.4	(m)	660	2,244	A8929				
パラペット水切り撤去		9.5	(m)	1,900	18,050	A				
防水押え金物撤去		12	(m)	240	2,880	(57)				
シート防水撤去	ゴム系	333	(㎡)	1,500	499,500	A1877				
【集会所】										
たてどい撤去	VP管	19.6	(m)	490	9,604	A4684				
軒とい撤去		29.7	(m)	660	19,602	A8929				
水切り金物撤去		81.4	(m)	240	19,536	(56)				
アスファルトシングル葺き撤去		111	(㎡)	1,010	112,110	(54)				

758,986

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
【ごみ置場】										
たてどい撤去	VP管	4.9	(m)	490	2,401	A4684				
軒とい撤去		10.4	(m)	660	6,864	A8929				
水切り金物撤去		18.7	(m)	240	4,488	(56)				
アスファルトシングル葺き撤去		21.4	(㎡)	1,010	21,614	(54)				
【自転車置場】										
たてどい撤去	VP管	23	(m)	490	11,270	A4684				
防水押え金物撤去		96	(m)	240	23,040	(57)				
FRP防水研磨 目荒し		131	(㎡)	1,570	205,670	(55)				

275,347

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	人力積込2t車運搬	6.6	(m3)	6,270	41,382	A4835			
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	6.6	(m3)	1,000	6,600	A4837	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	18	(m3)	5,520	99,360	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	18	(m3)	17,100	307,800	A4846	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.7	(m3)	7,720	20,844	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.7	(m3)	15,300	41,310	A4882	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	2	(m3)	7,550	15,100	A4889			
コンクリートガラ処分	投棄料	2	(m3)	3,060	6,120	A4891	※10		
建設発生土運搬	人力土工 ダンプトラック2t車	16.1	(m3)	3,660	58,926	A1446			
建設発生土処分	投棄料	16.1	(m3)	2,880	46,368	A1447	※9		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.1	(t)	8,570	857	A4974			
						※9小計	46,368		
小 計					3,446,153	※10小計	361,830		

644,667