

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	東大阪市立意岐部東小学校職員室空調改修機械設備工事			
工 事 場 所	東大阪市荒本西1－3－46			
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	75 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事	一式			5,029,000	
II 消費税等相当額		一式			502,900	工事価格×10%
総 合 計					5,531,900	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.機器設備		一式			2,909,500	2,145,000
a-2.配管設備		一式			548,350	34,800
a-3.撤去		一式			221,344	
合 計					3,679,194	2,179,800
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			65,407	
b-2 諸経費		一式			1,295,809	
合 計					1,361,216	
C 素材価格		一式			-11,410	
合 計					-11,410	
総 計					5,029,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		4	台		2,145,000	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類		1	面		34,800	
その他50万円以上の機器			台			
計					2,179,800	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳＞						
建設廃材処分費	投棄料	一式			3,580	拾出表
アスベスト廃棄物処分費	投棄料	一式			2,770	拾出表
小 計					6,350	
計					6,350	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
C 素材価格						
鋼材素材価格	鉄材 4月	0.2	t	-57,050	-11,410	代M-素材
計					-11,410	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.機器設備						
GHP-1 GHP-2 室外機	ストアマルチタイプ 5HP 冷媒:R410A 冷房:14.0KW,暖房:16.0KW	2	台	796,000	1,592,000	代M-1 704,000 1,408,000
GHP-1-1 GHP-2-1 室内機	天井吊型 冷房:14.0KW,暖房:16.0KW	2	台	423,000	846,000	代M-1 368,500 737,000
	ワイヤレスリモコン共					
機器搬入費		一式			80,600	代M-2
室外機コンクリート基礎		一式			69,400	代M-3
ネットフェンス工事	H2000, 片開き門扉W900 南京錠含む	一式			279,000	代M-4
天井ボード取付	天井点検口450角・養生費共	一式			42,500	代M-5
計					2,909,500	2,145,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.配管設備						
(機械設備)						
冷媒用被覆銅管 ペアークoil	液管 φ 9.5. ガス管 φ 15.9 (保温厚10mm)	16	m	5,830	93,280	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 2.5m 26 φ (20A)	10	m	3,850	38,500	M5950
硬質塩化ビニル管	20A 排水・屋内一般 JISK6742	3	m	2,240	6,720	M1218
硬質塩化ビニル管	25A 排水・屋内一般 JISK6742	3	m	2,730	8,190	M1219
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-2C	16	m	550	8,800	M5871
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	16	m	300	4,800	M5878
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	16	m	600	9,600	M5883
保温塗装工事	化粧ダクト・付属品共	一式			99,800	代M-6
アルミパネル取付費		一式			26,700	代M-7
防球フェンス開口補強		一式			49,600	代M-8
配管支持金物	SUS304	一式			12,900	代M-9
小 計					358,890	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
(電気設備)						
手元開閉器盤		1	面	49,100	49,100	代E-1 34,800 34,800
電線管	CP(19) 露出(塗装含む)	5	m	1,610	8,050	E1057
電線管	CP(25) 露出(塗装含む)	3	m	2,080	6,240	E1058
プリカチューブ	(17) 防水型	4	箇所	1,670	6,680	E1217
プリカチューブ	(24) 防水型	1	箇所	2,050	2,050	E1218
電 線	EM-IE 2.0mm	36	m	330	11,880	E1698
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-2C 管内	5	m	550	2,750	E1914
ケーブル	EM-CE 5.5sq-2C 管内	3	m	940	2,820	E1987
ケーブル	EM-CE 5.5sq-2C トラフ、ピット	28	m	810	22,680	E2011
MCCB 表面形	2P50AF/50AT(40AT)	1	台	15,400	15,400	E3982
ELCB 表面形	2P50AF/20AT(30AT)	2	台	14,000	28,000	E3992
盤加工費	内扉開口費、一次側配線	一式			25,100	代E-2
ELB端子台		1	個	8,710	8,710	E4058
小 計					189,460	34,800
計					548,350	34,800

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
(1).機器設備						
EHP-1 空調室外機 撤去費	屋外床置型 冷媒:R410A 冷房:25.0KW、暖房:28.0KW	1	台	32,700	32,700	代M-10
EHP-1-1 空調室内機 撤去費	天井吊型 冷房:25.0KW 暖房:28.0KW	1	台	14,100	14,100	代M-10
	ワイヤトリコン共					
機器搬出費		一式			26,900	代M-11
小 計					73,700	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(2).配管設備						
(機械設備)						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 25.4	3	m	1,100	3,300	M6486
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	3	m	600	1,800	M6482
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	4	m	600	2,400	M6399
ケーブル 撤去費	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	3	m	110	330	E11917
ケーブル 撤去費	EM-CEE1.25sq-2C 管内	2	m	80	160	E12369
ケーブル 撤去費	EM-CEE1.25sq-2C ビッド、トラフ	4	m	64	256	E12393
電 線 撤去費	EM-IE 2.0mm	6	m	59	354	E11698
保温撤去費		一式			6,590	代M-12
冷媒ガス回収費	出張費・破壊処理証明含む	一式			59,300	代M-13
天井ボード撤去費		一式			3,760	代M-5
ガラス撤去		一式			10,200	代M-7

88,450

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(電気設備)						
ケーブル 撤去	EM-CE 8sq-3C 管内	4	m	150	600	E12036
ケーブル 撤去	EM-CE 8sq-3C ヒット、トラフ	58	m	120	6,960	E12060
ELCB 表面形 撤去	3P50AF/50AT	1	台	2,970	2,970	E13995
小 計					98,980	

10,530

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(3).建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			19,000	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			3,580	拾出表
アスベスト廃棄物処分費	運搬費	一式			21,600	拾出表
アスベスト廃棄物処分費	投棄料	一式			2,770	拾出表
素材積込運搬費		一式			1,714	代M-素材
小 計					48,664	
計					221,344	