

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書 (施設整備室)			
工 事 件 名	東大阪市立八戸の里小学校便所改修機械設備工事		
工 事 場 所	東大阪市下小阪5-3-5		
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	86 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事	一式			12,690,000	
II 消費税等相当額		一式			1,269,000	工事価格×10%
総 合 計					13,959,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.1階便所改修		一式			5,228,020	
a-2.2階便所改修		一式			3,372,960	
a-3.撤去		一式			767,222	
合 計					9,368,202	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			205,703	
b-2 諸経費		一式			3,116,095	
合 計					3,321,798	
総 計					12,690,000	

[illegible]

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.1階便所改修						
a-1-1 給水設備		一式			501,600	
a-1-2 排水設備		一式			832,290	
a-1-3 衛生器具設備		一式			3,870,530	
a-1-4 換気設備		一式			23,600	
計					5,228,020	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-1 給水設備						
ハインパ外管	25A 給水・屋内一般 JISK6742	2	m	2,850	5,700	M1291
ハインパ外管	40A 給水・屋内一般 JISK6742	4	m	4,050	16,200	M1293
ハインパ外管	50A 給水・屋内一般 JISK6742	2	m	5,220	10,440	M1294
ハインパ外管	20A 機械室・便所・給水JISK6742	16	m	2,750	44,000	M1350
ハインパ外管	25A 機械室・便所・給水JISK6742	8	m	3,400	27,200	M1351
ハインパ外管	40A 機械室・便所・給水JISK6742	5	m	4,810	24,050	M1353
ハインパ外管	20A 機械室・便所給水 埋設掘方埋戻し共(手掘)JISK6742	9	m	3,650	32,850	M1326
ハインパ外管	25A 機械室・便所給水 埋設掘方埋戻し共(手掘)JISK6742	3	m	4,220	12,660	M1327
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 25A	1	個	15,100	15,100	M3107
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 40A	1	個	27,900	27,900	M3109
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 50A	1	個	39,400	39,400	M3110

255,500

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
保温工事		一式			96,200	代M-1
ダイヤ貫通費		一式			81,700	代M-2
既設配管接続費		一式			42,400	代M-3
支持金物		一式			25,800	代M-4
小 計					501,600	

246,100

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-2 排水設備						
硬質塩化ビニル管	40A 排水・機械室・便所 JISK6741	6	m	4,480	26,880	M1245
硬質塩化ビニル管	50A 排水・機械室・便所 JISK6741	6	m	5,750	34,500	M1246
硬質塩化ビニル管	65A 排水・機械室・便所 JISK6741	6	m	7,350	44,100	M1247
硬質塩化ビニル管	75A 排水・機械室・便所 JISK6741	17	m	8,890	151,130	M1248
硬質塩化ビニル管	100A 排水・機械室・便所 JISK6741	12	m	11,700	140,400	M1249
ツバ付 床上掃除口	(VP用)COV-2 50A	5	個	5,440	27,200	M3665
リサイクル発泡三層管	40A 換気・通気 機械室・便所 JISK9798	5	m	4,470	22,350	M1657
リサイクル発泡三層管	50A 換気・通気 機械室・便所 JISK9798	23	m	5,740	132,020	M1658
リサイクル発泡三層管	65A 換気・通気 機械室・便所 JISK9798	3	m	7,330	21,990	M1659
ベントキャップ VP製埋込型	50A	2	個	6,840	13,680	M3779
ベントキャップ VP製埋込型	65A	1	個	6,840	6,840	M3780

621,090

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
保温工事		一式			26,500	代M-5
ダイヤ貫通費		一式			118,000	代M-6
既設配管接続費		一式			47,900	代M-7
土工事		一式			18,800	代M-8
小 計					832,290	

211,200

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-3 衛生器具設備						
洋風大便器 タンク式	CFS498B,TC291,YH117	6	組	133,000	798,000	代M-9
洋風大便器 床給FV (多目的便所)	CFS494NRNS,TEVN30EC,TES47UR,TCF5534ADP,T56PH×2 .HP430-7EWCS802R,TL347CU,T110D37×2,T110D44×2,YH117	1	組	437,000	437,000	代M-9
L型手摺 軽量鉄骨下地	T112CL10,T110D15×3	1	組	44,300	44,300	代M-9
跳ね上げ式手すり 軽量鉄骨下地 樹脂コーティング	T112HK7R(ロック付) T110D36 T110D53	1	個	122,000	122,000	M5364
カウンター一体型洗面器(発電) L270C一式	壁給トラ T270C,TENA41AW,T6BR,TLDS2201J,T156PH,TL220D	1	組	96,600	96,600	代M-9
耐食鏡(上部半円) (450×1000)	YM4510FA	1	枚	24,600	24,600	M5218
壁掛小便器 自動FV(乾電池タイプ)	UFH500,TEA62ADS,T9R	4	組	112,000	448,000	代M-10
小便器用手すり 軽量鉄骨下地 樹脂コーティング	T112CU22 T110D36×2 T110D44×4	1	個	88,500	88,500	M5365
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:1450	エブロン付(前) ML45R1450C#NW1W.M9P40A×3	1	組	122,000	122,000	代M-11
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:1400	2方エブロン付(前・左) ML45L1400C#NW1W.M9P40A×3	1	組	119,000	119,000	代M-11
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:1560	手すり穴加工共2方エブロン付(前・右) ML45L1560C#NW1W.M9P40A×3	1	組	142,000	142,000	代M-11
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:975	手すり穴加工共2方エブロン付(前・左) ML45975C#NW1W.M9P40A×2	1	組	90,800	90,800	代M-11

2,532,800

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
はめ込角型洗面器(発電) L350C一式	壁給Pトラ L350C,TENA41AW,TLDP2201J	4	組	99,600	398,400	代M-10
はめ込角型洗面器(発電) L350C一式	床給ストラ L350C,TENA41AW,TLDS2201J,T6BR,T156PH	2	組	106,000	212,000	代M-10
はめ込角型洗面器(発電) L350C一式	壁給ストラ L350C,TENA41AW,TLDS2201J	1	組	101,000	101,000	代M-10
カウンター用手すり 樹脂コーティング	M268N×2(穴あけ含む)	2	組	69,300	138,600	M5369
耐食鏡(アーチ型) 450×600	YM4560FA	7	枚	14,100	98,700	M5226
マルチシンク SK510D一式	SK510D,T136AUN13NR,TK40S1,TL4D1FU,TL220D	2	組	61,200	122,400	代M-10
モップ掛け	UTR422S	2	個	46,100	92,200	M5233
コーナー収納	UGW180S	4	個	17,000	68,000	M5232
ウォールキャビネット	UGW102S	1	個	13,600	13,600	代M-10
フック	YKH21R	2	個	4,740	9,480	M5309
汚物入れ	樹脂製	5	個	990	4,950	M5063
擬音装置	YES412R	2	個	39,200	78,400	M5064
小 計					3,870,530	

1,337,730

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-4 換気設備						
PF-1 パイプ用ファン	150m ³ /h 単相100V パイプスリーブ共	1	台	15,100	15,100	代M-12
浅型(丸型)フード(SUS製) ギャラリ・FD付	150A	1	個	8,500	8,500	M4385
小 計					23,600	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-2.2階便所改修						
a-2-1 給水設備		一式			249,800	
a-2-2 排水設備		一式			688,010	
a-2-3 衛生器具設備		一式			2,435,150	
計					3,372,960	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-1 給水設備						
ハイインパクト管	20A 機械室・便所・給水JISK6742	19	m	2,750	52,250	M1350
ハイインパクト管	25A 機械室・便所・給水JISK6742	9	m	3,400	30,600	M1351
ハイインパクト管	40A 機械室・便所・給水JISK6742	5	m	4,810	24,050	M1353
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 40A	1	個	27,900	27,900	M3109
保温工事		一式			59,200	代M-13
ダイヤ貫通費		一式			55,800	代M-14
小 計					249,800	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
保温工事		一式			109,000	代M-15
ダイヤ貫通費		一式			83,600	代M-16
既設配管接続費		一式			34,400	代M-17
小 計					688,010	

227,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-3 衛生器具設備						
洋風大便器 タンク式	CFS497BP,TC291,YH117,HP82S	6	組	139,000	834,000	代M-9
洋風大便器 タンク式 塩ビ排水管(90°)共	CFS497BP,TC291,YH117,Y9201	1	組	138,000	138,000	代M-9
壁掛小便器 自動FV(乾電池タイプ)	UFH500,TEA62ADS,T9R	4	組	112,000	448,000	代M-10
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:1850	エブロン付(前) ML45R1850C#NW1W.M9P40A×3	1	組	143,000	143,000	代M-11
マーブライトカウンター (カウンター用ブラケット共)L:1990	エブロン付(前) ML45R1990C#NW1W.M9P40A×3	1	組	151,000	151,000	代M-11
はめ込角型洗面器(発電) L350C一式	壁給Pトラ L350C,TENA41AW,TLDP2201J	2	組	99,600	199,200	代M-10
はめ込角型洗面器(発電) L350C一式	床給Sトラ L350C,TENA41AW,TLDS2201J,T6BR,T156PH	2	組	106,000	212,000	代M-10
マルチシンク SK510D一式	SK510D,T136AUN13NR,TK40S1,TL4D1FU,TL220D	2	組	61,200	122,400	代M-10
モップ掛け	UTR422S	2	個	46,100	92,200	M5233
コーナー収納	UGW180S	2	個	17,000	34,000	M5232
汚物入れ	樹脂製	5	個	990	4,950	M5063
耐食鏡(アーチ型) 450×600	YM4560FA	4	枚	14,100	56,400	M5226
小 計					2,435,150	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
a-3-1 1階便所		一式			362,480	
a-3-2 2階便所		一式			340,770	
a-3-3 建設廃材処分		一式			63,972	
計					767,222	

767,222

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-1 1階便所						
(給水設備)						
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 20	1	m	820	820	M6370
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 40	1	m	1,360	1,360	M6373
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 50	2	m	1,700	3,400	M6374
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 80	1	m	2,510	2,510	M6376
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 20	2	m	980	1,960	M6382
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 25	14	m	1,210	16,940	M6383
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 32	10	m	1,480	14,800	M6384
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 40	4	m	1,630	6,520	M6385
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 50	7	m	2,040	14,280	M6386
弁類撤去・労務費・仕切弁・玉形弁	50 再使用なし	2	個	1,310	2,620	M6542
保温撤去		一式			19,700	代M-18
土工事		一式			7,220	代M-19

92,130

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(排水設備)						
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 50	39	m	1,260	49,140	M6422
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 65	8	m	1,600	12,800	M6423
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 75	11	m	1,860	20,460	M6424
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 100	21	m	2,400	50,400	M6425
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 125	3	m	2,950	8,850	M6426
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	50A	4	個	2,130	8,520	M6523
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	65A	1	個	2,780	2,780	M6524
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	80A	1	個	3,110	3,110	M6525
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	100A	5	個	3,430	17,150	M6526
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	125A	1	個	3,760	3,760	M6527

176,970

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(衛生器具設備)						
洋風便器 撤去費	フラッシュ弁. スパッド. 紙巻. 床フランジ. 便座	2	組	6,240	12,480	M6228
和風大便器 労務費 撤去費	フラッシュ弁方式、紙巻共	7	組	3,290	23,030	M6225
壁掛小便器 撤去費		6	組	4,620	27,720	M6232
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	5	個	570	2,850	M6252
身障者用鏡 労務費 撤去費	傾斜鏡	1	枚	1,800	1,800	M6245
鏡 労務費 撤去費		4	枚	1,050	4,200	M6244
流し等 労務費 撤去費	掃除流し.バック付	2	組	4,650	9,300	M6240
洗面器 労務費 撤去費	水栓1個・2個付・身障共	1	組	3,210	3,210	M6236
(換気設備)						
ダクト撤去	400×400(t=0.5)	2	m ²	1,720	3,440	代M-20
ダクト閉塞	400×400	1	m ²	5,350	5,350	代M-21
小 計					362,480	

93,380

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-2 2階便所						
(給水設備)						
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 20	10	m	980	9,800	M6382
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 25	16	m	1,210	19,360	M6383
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 32	8	m	1,480	11,840	M6384
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 40	2	m	1,630	3,260	M6385
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 50	2	m	2,040	4,080	M6386
保温撤去		一式			13,100	代M-22
(排水設備)						
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 40	2	m	990	1,980	M6421
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 50	35	m	1,260	44,100	M6422
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 65	2	m	1,600	3,200	M6423
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 75	9	m	1,860	16,740	M6424
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 100	19	m	2,400	45,600	M6425
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 125	4	m	2,950	11,800	M6426

184,860

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	50A	7	個	2,130	14,910	M6523
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	80A	1	個	3,110	3,110	M6525
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	100A	3	個	3,430	10,290	M6526
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 防水	125A	1	個	3,760	3,760	M6527
保温撤去		一式			43,700	
(衛生器具設備)						
洋風便器 撤去費	フラッシュ弁、スパッド、紙巻、 床フランジ、便座	2	組	6,240	12,480	M6228
和風大便器 労務費 撤去費	フラッシュ弁方式、紙巻共	5	組	3,290	16,450	M6225
壁掛小便器 撤去費		8	組	4,620	36,960	M6232
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	5	個	570	2,850	M6252
鏡 労務費 撤去費		2	枚	1,050	2,100	M6244
流し等 労務費 撤去費	掃除流し、バック付	2	組	4,650	9,300	M6240
小 計					340,770	

155,910

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-3 建設廃材処分						
建設廃材処分	運搬費	一式			18,518	代M-拾出表
建設廃材処分	投棄料	一式			45,454	代M-拾出表
小 計					63,972	