

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	市立北宮小学校特別支援教室その他改修機械設備工事			
工 事 場 所	東大阪市川田2-3-7			
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	165 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事	一式			4,673,000	
II 消費税等相当額		一式			467,300	工事価格×10%
総 合 計					5,140,300	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.特別支援教室改修		一式			1,395,730	627,250
a-2.保健室改修		一式			1,116,870	
a-3.撤去		一式			311,442	
合 計					2,824,042	627,250
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			114,454	
b-2 諸経費		一式			1,752,104	
合 計					1,866,558	
C 素材価格		一式			-17,600	
合 計					-17,600	
総 計					4,673,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		1	台		627,250	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					627,250	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳＞						
建設廃材処分費	投棄料	一式			16,736	拾出表
小 計					16,736	
計					16,736	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
C 素材価格						
鋼材素材価格	鉄材 4月	0.4	t	-44,000	-17,600	代M-素材
計					-17,600	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.特別支援教室改修						
a-1-1.空調設備		一式			757,890	627,250
a-1-2.給水設備		一式			98,490	
a-1-3.排水設備		一式			65,020	
a-1-4.給湯設備		一式			68,380	
a-1-5.衛生器具設備		一式			405,950	
計					1,395,730	627,250

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-1.特別支援教室改修						
a-1-1.空調設備						
PAC-1 パッケージエアコン	屋外床置型 屋内天井吊型 冷房:7.1KW、暖房:8.0KW、3φ200V	1	台	673,000	673,000	代M-1 627,250 627,250
	新冷媒 附属品:ワイヤードリモコン					
防振ゴム	機器用 溝パット型 100×100 1組(4枚) (材料)	1	組	350	350	M5979
室外機転倒防止材 (既製品)	SUS製 2個組 (PE-TBK-SUS2)	1	組	9,100	9,100	M5944
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管φ9.5. ガス管φ15.9 (保温厚10mm)	4	m	5,830	23,320	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26φ(20A)	4	m	3,490	13,960	M5952
ケーブル 再取付費	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	4	m	520	2,080	E31917
電線 再取付費	EM-IE 2.0mm	4	m	270	1,080	E31698
保温工事	化粧ダクト、付属品共	一式			22,800	代M-2
既設配管接続費		一式			12,200	代M-3
小 計					757,890	627,250

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-2.給水設備						
ハインパ ^o 外管	25A 給水・屋内一般 JISK6742	7	m	2,850	19,950	M1291
ハインパ ^o 外管	20A 給水・屋内一般 JISK6742	6	m	2,320	13,920	M1290
ロングネック ボールバルブ ^o (給水・湯)	青銅製 400型 15A	1	個	8,570	8,570	M3098
フレキシブルチューブ ^o (SUS)	15×300	1	本	5,400	5,400	M3482
ダイヤ貫通費		一式			7,780	代M-4
保温塗装工事		一式			37,200	代M-5
既設配管接続費		一式			5,670	代M-6
小 計					98,490	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-3.排水設備						
硬質塩化ビニル管	75A 排水・屋内一般 JISK6741	5	m	7,430	37,150	M1224
硬質塩化ビニル管	50A 排水・屋内一般 JISK6741	1	m	4,790	4,790	M1222
硬質塩化ビニル管	40A 排水・屋内一般 JISK6741	1	m	3,740	3,740	M1221
硬質塩化ビニル管	20A 排水・屋内一般 JISK6742	2	m	2,240	4,480	M1218
ツバ付 床上掃除口	(VP用)COV-2 50A	1	個	5,440	5,440	M3665
既設配管接続費		一式			4,630	代M-7
土工事		一式			4,790	代M-8
小 計					65,020	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-4.給湯設備						
ステンレス鋼管	20SU・屋内一般(JISG3448)	8	m	3,550	28,400	M1457
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	1	本	5,400	5,400	M3482
ダイヤ貫通費		一式			7,780	代M-4
保温工事		一式			26,800	代M-9
小 計					68,380	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-1-5.衛生器具設備						
流し台(1槽用)	幅 1200 点検口付	1	台	61,800	61,800	M5387
シングルレバー混合栓(壁用)	TKS05311J	1	個	22,500	22,500	M5304
洗濯機パン PWP800NW一式	PWP800N2W.PJ2009NW(縦引き)	1	組	23,700	23,700	M5214
洗濯機用横水栓	TW11R	1	個	7,750	7,750	M5298
SUS製足洗いシンク	SUS430	1	台	102,900	102,900	代M-10
サーモスタッド付シャワー金具 ・クリックシャワー	1200×900×200H TBV03402J	1	個	42,300	42,300	M5306
潜熱回収形 給湯器 16号 屋外壁掛型	メインリモコン、配管カバー共	1	台	145,000	145,000	M4450
小 計					405,950	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.保健室改修						
a-2-1.空調設備		一式			546,070	
a-2-2.給水設備		一式			37,810	
a-2-3.排水設備		一式			60,780	
a-2-4.給湯設備		一式			40,260	
a-2-5.衛生器具設備		一式			431,950	
計					1,116,870	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.保健室改修						
a-2-1.空調設備						
GHP-1 室外機 取付費	スアマルチタイプ 5HP 冷媒:R410A 冷房:14.0KW,暖房:16.0KW	1	台	91,700	91,700	代M-11
GHP-1-1,1-2 室内機 取付費	天吊型 冷媒:R410A 冷房:7.1KW,暖房:8.0KW	2	台	18,300	36,600	代M-11
分岐管		1	個	4,790	4,790	代M-11
冷媒用被覆銅管 ペアークoil	液管φ9.5. ガス管φ15.9 (保温厚10mm)	18	m	5,830	104,940	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26φ(20A)	6	m	3,490	20,940	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32φ(25A)	1	m	4,280	4,280	M5953
硬質塩化ビニル管	25A 排水・屋内一般 JISK6742	4	m	2,730	10,920	M1219
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-2C	18	m	550	9,900	M5871
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	18	m	300	5,400	M5878
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	18	m	600	10,800	M5883

300,270

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
防球ネット		一式			43,200	代M-11
保温塗装工事	化粧ダクト、付属品共	一式			120,000	代M-12
冷媒ガス充填費	出張費・試運転調整費含む	一式			32,800	代M-13
機器搬入費		一式			40,300	代M-14
天井ボード脱着		一式			9,500	代M-15
小 計					546,070	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-2.給水設備						
ハインパ°外管	25A 給水・屋内一般 JISK6742	1	m	2,850	2,850	M1291
ハインパ°外管	20A 給水・屋内一般 JISK6742	6	m	2,320	13,920	M1290
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	1	本	5,400	5,400	M3482
保温塗装工事		一式			4,640	代M-16
既設配管接続費		一式			11,000	代M-17
小 計					37,810	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-3.排水設備						
硬質塩化ビニル管	75A 排水・屋内一般 JISK6741	4	m	7,430	29,720	M1224
硬質塩化ビニル管	50A 排水・屋内一般 JISK6741	2	m	4,790	9,580	M1222
硬質塩化ビニル管	40A 排水・屋内一般 JISK6741	1	m	3,740	3,740	M1221
硬質塩化ビニル管	20A 排水・屋内一般 JISK6742	2	m	2,240	4,480	M1218
ツバ付 床上掃除口	(VP用)COV-2 50A	1	個	5,440	5,440	M3665
既設配管接続費		一式			4,630	代M-7
土工事		一式			3,190	代M-18
小 計					60,780	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-4.給湯設備						
ステンレス鋼管	20SU・屋内一般(JISG3448) (給水・給湯) 拡張式	6	m	3,550	21,300	M1457
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	1	本	5,400	5,400	M3482
保温工事		一式			8,940	代M-19
既設配管接続費		一式			4,620	代M-10
小 計					40,260	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2-5.衛生器具設備						
流し台(1槽用)	幅 1200 点検口付	1	台	61,800	61,800	M5387
シングルレバー混合栓(壁用)	TKS05311J	1	個	22,500	22,500	M5304
調理台	幅 600	1	台	31,600	31,600	M5390
洗濯機パン PWP800NW一式	PWP800N2W.PJ2009NW(縦引き)	1	組	23,700	23,700	M5214
洗濯機用横水栓	TW11R	1	個	7,750	7,750	M5298
SUS製足洗いシンク	SUS430 1000×800×300H	1	台	97,300	97,300	代M-11
サーモスタッド付シャワー金具 ・クリックシャワー	TBV03402J	1	個	42,300	42,300	M5306
潜熱回収形 給湯器 16号 屋外壁掛型	メインリモコン、配管カバー共	1	台	145,000	145,000	M4450
小 計					431,950	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
a-3-1.特別支援教室改修		一式			188,848	
a-3-2.保健室改修		一式			93,510	
a-3-3.建設廃材処分		一式			29,084	
計					311,442	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
a-3-1.旧特別支援教室						
(空調設備)						
GHP-1 室外機 撤去	冷房能力:14.0kw、暖房能力:17.0kw	1	台	31,100	31,100	代M-20
GHP-1-1 室内機 撤去	天吊形(ワイヤレスリモコン共) 冷房能力:14.0kw、暖房能力:17.0kw	1	台	7,070	7,070	代M-20
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	8	m	740	5,920	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	8	m	490	3,920	M6481
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	6	m	510	3,060	M6398
ケーブル 撤去費	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	8	m	110	880	E11917
ケーブル 撤去費	EM-CEE2.0sq-2C 管内	8	m	91	728	E12417
化粧ダクト撤去費		一式			8,510	代M-21
冷媒ガス回収費	出張費・破壊処理証明含む	一式			36,800	代M-22
機器搬出費		一式			36,300	代M-23
防球ネット撤去費		一式			3,890	代M-20

138,178

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(給水設備)						
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 25	1	m	1,010	1,010	M6371
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 20	5	m	820	4,100	M6370
フレキシブルチューブ (SUS) 撤去費		1	本	820	820	M9272
(排水設備)						
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 75	1	m	1,550	1,550	M6404
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 50	4	m	1,050	4,200	M6402
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 40	1	m	830	830	M6401
撤去費 労務費 床排水 トラップ 非防水型	50A	1	個	2,130	2,130	M6496
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 非防水	80A	1	個	2,370	2,370	M6517
(給湯設備)						
銅管撤去 (ビッグチューブ・M管共通)	20A給湯・屋内一般 (CP)JISH3300	6	m	670	4,020	M6443
フレキシブルチューブ (SUS) 撤去費		1	本	820	820	M9272

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(衛生器具設備)						
流し台撤去費	幅 1201～1500以下	1	台	5,720	5,720	M9314
混合水栓 労務費 撤去費	13A	2	個	900	1,800	M6258
シャワーセット 労務費 撤去費	露出形	1	組	1,470	1,470	M6250
手洗シンク撤去費	SUS製 700*450*H500	1	台	4,090	4,090	代M-24
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	2	個	570	1,140	M6252
壁掛給湯器 撤去	16号 再使用なし	1	台	14,600	14,600	M6647
小 計					188,848	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-2.旧保健室						
(空調設備)						
PAC-1 空調室外機 撤去費	屋外床置型 冷媒:R407C 冷房:8.0KW、暖房:9.0KW	1	台	8,450	8,450	代M-20
PAC-1 空調室内機 撤去費	屋内天井吊型 冷媒:R407C ワイヤートリモコン 共 冷房:8.0KW 暖房:9.0KW	1	台	5,430	5,430	代M-20
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	5	m	740	3,700	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	5	m	490	2,450	M6481
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	5	m	600	3,000	M6399
ケーブル 撤去費(再)	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	5	m	220	1,100	E21917
電 線 撤去費(再)	EM-IE 2.0mm	5	m	120	600	M21698
化粧ダクト撤去費		一式			6,270	代M-25
冷媒ガス回収費	出張費・破壊処理証明含む	一式			23,300	代M-26
(給水設備)						
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 25	4	m	1,010	4,040	M6371
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 20	2	m	820	1,640	M6370
フレキシブルチューブ (SUS) 撤去費		1	本	820	820	M9272
保温撤去		一式			2,200	代M-27

63,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(排水設備)						
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 75	5	m	1,550	7,750	M6404
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 50	2	m	1,050	2,100	M6402
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 40	1	m	830	830	M6401
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 非防水	80A	1	個	2,370	2,370	M6517
(衛生器具設備)						
洗面器 労務費 撤去費	水栓1個・2個付・身障共	1	組	3,210	3,210	M6236
鏡 労務費 撤去費		1	枚	1,050	1,050	M6244
化粧棚 労務費 撤去費	450×150mm程度 陶器製等	1	個	610	610	M6243
足洗シンク撤去費	SUS製 800*800*H300	1	台	4,090	4,090	代M-24
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	3	個	570	1,710	M6252
5号瞬間湯沸器 撤去		1	台	6,790	6,790	M9595
小 計					93,510	

30,510

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3-3.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			8,920	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			16,736	拾出表
素材積込運搬費		一式			3,428	代M-素材
小 計					29,084	