

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	市立八戸の里東小学校家庭科室改修機械設備工事			
工 事 場 所	東大阪市中小阪5-17-8			
完 成 期 限	令和 年 月 日	所 要 日 数	119 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事	一式			4,787,000	
II 消費税等相当額		一式			478,700	工事価格×10%
総 合 計					5,265,700	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事					主要機器
A 直接工事費						
a-1.空調設備		一式			337,580	
a-2.給水設備		一式			533,690	
a-3.排水設備		一式			499,420	
a-4.給湯設備		一式			178,810	
a-5.衛生器具設備		一式			1,379,220	756,800
a-6.撤去		一式			156,738	
合 計					3,085,458	756,800
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			98,894	
b-2 諸経費		一式			1,602,648	
合 計					1,701,542	
総 計					4,787,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈主要機器内訳〉						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機			台			
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類		一式			756,800	SUS製流し台×3 SUS製作業台×4
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					756,800	

[illegible]

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
A 直接工事費						
a-1.空調設備						
EHP-1-1,2 室内機 取付費	天吊型 冷媒:R410A 冷:10.0Kw 暖:11.0Kw	2	台	28,200	56,400	代M-1
冷媒用被覆銅管 ペアークイル	液管φ9.5. ガス管φ15.9 (保温厚10mm)	15	m	6,120	91,800	M5919
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26φ(20A)	6	m	3,080	18,480	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32φ(25A)	6	m	3,840	23,040	M5953
ケーブル 再取付費	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	13	m	540	7,020	E31917
ケーブル 再取付費	EM-IE 2.0mm 管内	13	m	280	3,640	E31698
既設配管接続費		一式			19,800	代M-2
冷媒ガス回収充填費		一式			63,100	代M-3
保温工事	化粧ダクト、付属品共	一式			54,300	代M-4
計					337,580	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.給水設備						
ハインパ外管	40A 給水・埋設・掘方 埋戻し含む(機械掘)JISK6742	8	m	3,140	25,120	M1305
ハインパ外管	20A 給水・埋設・掘方 埋戻し含む(機械掘)JISK6742	1	m	1,960	1,960	M1302
ハインパ外管	40A 給水・屋内一般 JISK6742	7	m	4,370	30,590	M1293
ハインパ外管	25A 給水・屋内一般 JISK6742	5	m	3,090	15,450	M1291
ハインパ外管	20A 給水・屋内一般 JISK6742	27	m	2,520	68,040	M1290
塩ビライニング鋼管	20A 給水・屋内一般管端防食 継手・SGP-VA JWWAK116	2	m	4,500	9,000	M1146
ゲートバルブ青銅製(給水・湯)	JIS B 2011 5K 40A	1	個	14,600	14,600	新営単価 M3005
バルブBOX H:400	50以下 200 φ	1	個	29,400	29,400	M3409
ロングネック ボールバルブ(給水・湯)	青銅製 400型 20A	4	個	8,240	32,960	M3099
ロングネックボールバルブ (給水・湯) 青銅製コアコートバルブ	JV 5-1(2) 10K 20A	7	個	8,760	61,320	M3106
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	13	本	4,860	63,180	M3482
フレキシブルチューブ (SUS)	20×300	1	本	5,010	5,010	M3483

356,630

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
埋設標示石	コンクリート製(標準図)	2	本	8,900	17,800	M7100
埋設標示シート (給水・消火)	150mmダブル	9	m	240	2,160	M7102
既設管接続費		一式			32,500	代M-5
保温塗装工事		一式			82,300	代M-6
ダイヤ貫通費		一式			25,700	代M-7
コンクリートはつり復旧費	根巻コン含む	一式			16,600	代M-8
計					533,690	

177,060

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.排水設備						
硬質塩化ビニル管	65A 排水・屋内一般 JISK6741	16	m	6,640	106,240	M1223
硬質塩化ビニル管	50A 排水・屋内一般 JISK6741	21	m	5,210	109,410	M1222
硬質塩化ビニル管	20A 排水・屋内一般 JISK6742	2	m	2,450	4,900	M1218
ツバ付 床上掃除口	(VP用)COV-2 50A	4	個	6,870	27,480	M3665
塩ビ製小口径排水桝 100φ-200φ H500以下	ワンタッチ蓋・鎖付・90° 合流・立上り管 VU-200	1	組	15,200	15,200	M4040
硬質塩化ビニル管(VU)	100A 排水・屋外埋設 JISK6741 (掘方埋戻し別途)	4	m	5,370	21,480	M1280
リサイクル発泡三層管	65A 換気・通気 屋内一般 JISK9798	3	m	6,640	19,920	M1651
リサイクル発泡三層管	50A 換気・通気 屋内一般 JISK9798	2	m	5,210	10,420	M1650
リサイクル発泡三層管	40A 換気・通気 屋内一般 JISK9798	15	m	4,070	61,050	M1649
ベントキャップ VP製露出型	65A	1	個	7,810	7,810	M3785

383,910

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
既設配管接続費	既設会所接続含む	一式			13,900	代M-9
塗装工事		一式			6,270	代M-10
ダイヤ貫通費		一式			41,900	代M-11
コンクリートはつり復旧費	根巻コン含む	一式			7,440	代M-12
土工事	重機運搬費共	一式			46,000	代M-13
計					499,420	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-4.給湯設備						
ステンレス鋼管	25SU・屋内一般(JISG3448) (給水・給湯) 拡張式	10	m	4,840	48,400	M1458
ステンレス鋼管	20SU・屋内一般(JISG3448) (給水・給湯) 拡張式	16	m	3,840	61,440	M1457
フレキシブルチューブ (SUS)	15×300	1	本	4,860	4,860	M3482
フレキシブルチューブ (SUS)	20×300	1	本	5,010	5,010	M3483
保温工事		一式			42,900	代M-14
ダイヤ貫通費		一式			16,200	代M-15
計					178,810	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
a-5.衛生器具設備						
流し台A	SUS430 1900×510×700H	2	台	172,000	344,000	代M-17 141,000 282,000
流し台B	SUS430 1200×510×800H	1	台	126,000	126,000	代M-17 109,000 109,000
作業台C	SUS430 1900×510×700H	2	台	180,000	360,000	代M-17 150,000 300,000
作業台D	SUS430 650×510×700H	2	台	44,600	89,200	代M-17 32,900 65,800
給湯器 32号 屋外壁掛型	メインリモコン、サブリモコン、配管カバー共	1	台	281,000	281,000	代M-17
シングルレバー混合栓(壁用)	TKS05311J	7	個	21,600	151,200	M5304
洗濯機パン PWP800NW一式	PWP800N2W.PJ2008NW(横引き)	1	組	20,700	20,700	M5213
洗濯機用横水栓	TW11R	1	個	7,120	7,120	M5298
計					1,379,220	756,800

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-6.撤去						
(1). 空調設備						
EHP-1-1,2 室内機 撤去費 (再)	天吊型 冷媒:R410A 冷:10.0Kw 暖:11.0Kw	2	台	9,560	19,120	代M-1
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	17	m	510	8,670	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	16	m	770	12,320	M6483
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	6	m	530	3,180	M6398
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	6	m	630	3,780	M6399
ケーブル 撤去費(再)	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	17	m	230	3,910	E21917
ケーブル 撤去費(再)	EM-IE 2.0mm 管内	17	m	120	2,040	E21698
化粧ダクト撤去	UD90	6	m	1,280	7,680	M6270
化粧ダクト撤去	UD120	6	m	1,500	9,000	M6271

69,700

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(2). 機械設備						
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	5	m	630	3,150	M6399
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 20	2	m	850	1,700	M6370
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 25	3	m	1,050	3,150	M6371
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 32	17	m	1,290	21,930	M6372
撤去費 労務費 ライニング鋼管掘方埋戻し別途	給水・屋外埋設 32	3	m	900	2,700	M6358
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 40	1	m	860	860	M6401
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 50	4	m	1,090	4,360	M6402
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 65	1	m	1,390	1,390	M6403
保温撤去費		一式			13,700	代M-18

52,940

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 非防水	50A	2	個	1,960	3,920	M6515
撤去費 労務費 床上掃除口・目皿 非防水	65A	1	個	2,210	2,210	M6516
撤去費 労務費 床排水 トラップ 防水型	40A	3	個	2,210	6,630	M6501
撤去費 労務費 床排水 トラップ 防水型	50A	1	個	2,640	2,640	M6502
水栓等 労務費 撤去費	水栓 15	9	個	600	5,400	M6252
5号瞬間湯沸器 撤去		1	台	7,070	7,070	M9595
(3). 建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			2,081	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			4,147	拾出表
計					156,738	

34,098