

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	東大阪市立意岐部中学校防火戸その他改修工事			
工 事 場 所	東大阪市御厨東2-9-45			
完 成 期 限		所 要 日 数	246 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			23,500,000					
II 消費税等相当額		一式			2,350,000	工事価格×10%				
総 合 計					25,850,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.防火戸改修		一式			17,929,068	※計	16600000			
a-2その他改修		一式			764,922					
a-3撤去		一式			838,866	※10計	84051			
合 計					19,532,856					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			133,000					
b-2 諸経費		一式			4,093,744					
合 計					4,226,744					
C 素材価格		一式			-259,600					
合 計					-259,600					
総 計					23,500,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			0					
小 計					0					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			46,900	A1012	12.6	15.24	244	46853.86
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			27,700	A1013	12.6	2200.2	1	27722.52
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			58,400	A1052	1	14600	4	58400
小 計					133,000					
計					133,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			4,093,744					
計					4,093,744					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	5.9	t	44,000	-259,600	B				
合 計					-259,600					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
A.直接工事費						Aコード			
a-1.防火戸改修									
①A階段		一式			3,505,595	※小計	3,240,000		
②B階段		一式			3,452,522	※小計	3,180,000		
③C階段		一式			5,051,171	※小計	4,770,000		
④D階段		一式			1,031,241	※小計	920,000		
⑤E階段		一式			3,340,719	※小計	3,080,000		
⑥F階段		一式			1,547,820	※小計	1,410,000		
計					17,929,068	※計	16,600,000		

17,929,068

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
①A階段										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			480	A1131	19.7	2.72	9	482.26
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			11,100	A1134	19.7	562.19	1	11075.14
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			15,100	A1365	19.7	765	1	15070.5
床モルタル塗り	厚30mm	3.2	m ²	2,150	6,880	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	5.7	m ²	3,250	18,525	A2734				
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	1.0	m	1,450	1,450	A2721				
SD-1A 両開き鋼製防火ドア(潜戸付)(大臣認定CAS-0257)	W3,286*H2,315 付属金物一式	1	カ所	1,060,000	1,060,000	A	※			
SD-1B 両開き鋼製防火ドア(潜戸付)(大臣認定CAS-0257)	W3,286*H2,315 付属金物一式	2	カ所	1,090,000	2,180,000	A	※			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	99	本	200	19,800	A2495				
あと施工アンカー:スリーブ打込式差筋アンカー	D-10 L=450	51	本	290	14,790	A2514				
建具周囲モルタル充填	内部	57.4	m	840	48,216	A3183				
鋼製建具養生・クリーニング		22.8	m ²	1,080	24,624	A3189				

3,400,965

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びびプラスター面 工程B種 ○	5.7	m ²	360	2,052	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	3.5	m ²	780	2,730	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.2	m ²	760	1,672	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り(現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	59.3	m ²	480	28,464	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	59.3	m ²	800	47,440	A3400			
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	3.2	m ²	6,960	22,272	A3897			
小 計					3,505,595	※小計	3,240,000		

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
②B階段									
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			480	A1131	19.7	2.72	9 482.26
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			11,100	A1134	19.7	562.19	1 11075.14
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			15,100	A1365	19.7	765	1 15070.5
床モルタル塗り	厚30mm	2.7	m ²	2,150	5,805	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	10.9	m ²	3,250	35,425	A2734			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	1.8	m	1,450	2,610	A2721			
SD-2 両開き鋼製防火ドア(潜戸付) (大臣認定CAS-0257)	W3,200*H2,305 付属金物一式	3	カ所	1,060,000	3,180,000	A	※		
あと施工アンカー:本体打込式溶接アン カー	M10 L=50	150	本	200	30,000	A2495			
建具周囲モルタル充填	内部	56.9	m	840	47,796	A3183			
鋼製建具養生・クリーニング		21.2	m ²	1,080	22,896	A3189			

3,351,212

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びびプラスター面 工程B種 ○	10.9	m ²	360	3,924	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	6.9	m ²	780	5,382	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	3.7	m ²	760	2,812	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	55.0	m ²	480	26,400	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	55.0	m ²	800	44,000	A3400			
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	2.7	m ²	6,960	18,792	A3897			
小 計					3,452,522	※小計	3,180,000		

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
③C階段						Aコード*				
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			570	A1131	23.1	2.72	9	565.49
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			13,000	A1134	23.1	562.19	1	12986.59
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			17,700	A1365	23.1	765	1	17671.5
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) 15<W≦20	16.7	m	660	11,022	A1858				
床モルタル塗り	厚30mm	2.6	m ²	2,150	5,590	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	7.1	m ²	3,250	23,075	A2734				
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	2.3	m	1,450	3,335	A2721				
SD-3 片開き鋼製防火ドア(潜戸付) (大臣認定CAS-0257)	W1,480*H1,900 付属金物一式	1	カ所	410,000	410,000	A	※			
SD-4A 片開き鋼製防火ドア(潜戸付) (大臣認定CAS-0257)	W1,743*H1,875 付属金物一式	1	カ所	490,000	490,000	A	※			
SD-4B 片開き鋼製防火ドア(潜戸付) (大臣認定CAS-0257)	W1,485*H1,900 付属金物一式	2	カ所	400,000	800,000	A	※			
SD-4C 片開き鋼製防火ドア(潜戸付) (大臣認定CAS-0258)	W1,770*H1,900 付属金物一式	2	カ所	460,000	920,000	A	※			
CS-1 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン (大臣認定CAT-0254)	W2,890*H2,745 手動閉鎖装置用配管ねじなし電線管E25 L=1300 SUS製サドルバンド2ヶ所止め共	1	カ所	2,150,000	2,150,000	A	※			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	185	本	200	37,000	A2495				

4,881,292

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
建具周囲モルタル充填	内部	45.7	m	840	38,388	A3183			
鋼製建具養生・クリーニング		26.3	m ²	1,080	28,404	A3189			
素地ごしらえ	モルタル及びプaster面 工程B種 ○	7.1	m ²	360	2,556	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	4.5	m ²	780	3,510	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.6	m ²	760	1,976	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り(現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	57.6	m ²	480	27,648	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	57.6	m ²	800	46,080	A3400			
(控え壁)									
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタッド@300	4.7	m ²	1,840	8,648	A2533			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	12.5mm 突付け(不燃)	4.7	m ²	1,100	5,170	A3985			
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程A種 継目処理工法	4.7	m ²	830	3,901	A3268			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.6	m ²	770	2,002	A3432			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.1	m ²	760	1,596	A3503			
小 計					5,051,171	※小計	4,770,000		

169,879

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
④D階段									
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			160	A1131	6.4	2.72	9 156.67
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数2) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			1,870	A1133	6.4	583.99	1 1868
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			4,900	A1365	6.4	765	1 4896
床モルタル塗り	厚30mm	0.7	m ²	2,150	1,505	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	5.0	m ²	3,250	16,250	A2734			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	1.0	m	1,450	1,450	A2721			
SD-4D 片開き鋼製防火ドア(潜戸 付)(大臣認定CAS-0257)	W1,578*H2,100 付属金物一式	2	カ所	460,000	920,000	A	※		
あと施工アンカー:本体打込式溶接アン カー	M10 L=50	46	本	200	9,200	A2495			
建具周囲モルタル充填	内部	19.0	m	840	15,960	A3183			
鋼製建具養生・クリーニング		6.6	m ²	1,080	7,128	A3189			

978,423

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びびプラスター面 工程B種 ○	5.0	m ²	360	1,800	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.1	m ²	780	1,638	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.9	m ²	760	2,204	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	19.2	m ²	480	9,216	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	19.2	m ²	800	15,360	A3400			
モルタル下地用合板	W910×H1820 (株)ノタ ラスカットt=12.0mm同等品以上 耐火シール共	2.0	m ²	11,300	22,600	(1)			
小 計					1,031,241	※小計	920,000		

52,818

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
⑤E階段						Aコード			
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			540	A1131	22.2	2.72	9 543.46
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			12,500	A1134	22.2	562.19	1 12480.62
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			17,000	A1365	22.2	765	1 16983
床モルタル塗り	厚30mm	2.3	m ²	2,150	4,945	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	7.2	m ²	3,250	23,400	A2734			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	2.4	m	1,450	3,480	A2721			
SD-4E 片開き鋼製防火ドア(潜戸 付)(大臣認定CAS-0257)	W1,843*H2,105 付属金物一式	1	カ所	520,000	520,000	A	※		
SD-4F 片開き鋼製防火ドア(潜戸 付)(大臣認定CAS-0257)	W1,843*H2,105 付属金物一式	1	カ所	520,000	520,000	A	※		
SD-4G 片開き鋼製防火ドア(潜戸 付)(大臣認定CAS-0257)	W1,843*H2,105 付属金物一式	2	カ所	510,000	1,020,000	A	※		
SD-4H 片開き鋼製防火ドア(潜戸 付)(大臣認定CAS-0257)	W1,843*H2,105 付属金物一式	2	カ所	510,000	1,020,000	A	※		
あと施工アンカー:本体打込式溶接アン カー	M10 L=50	150	本	200	30,000	A2495			
建具周囲モルタル充填	内部	58.9	m	840	49,476	A3183			
鋼製建具養生・クリーニング		23.2	m ²	1,080	25,056	A3189			

3,246,397

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びびプラスター面 工程B種 ○	7.2	m ²	360	2,592	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	5.7	m ²	780	4,446	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	1.5	m ²	760	1,140	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	67.3	m ²	480	32,304	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	67.3	m ²	800	53,840	A3400			
小 計					3,340,719	※小計	3,080,000		

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
⑥F階段									
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			240	A1131	9.7	2.72	9 237.46
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			5,450	A1134	9.7	562.19	1 5453.24
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			7,420	A1365	9.7	765	1 7420.5
床モルタル塗り	厚30mm	1.3	m ²	2,150	2,795	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	4.0	m ²	3,250	13,000	A2734			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	1.1	m	1,450	1,595	A2721			
SD-4I 片開き鋼製防火ドア(潜戸付)(大臣認定CAS-0257)	W1,613*H2,170 付属金物一式	1	カ所	470,000	470,000	A	※		
SD-4J 片開き鋼製防火ドア(潜戸付)(大臣認定CAS-0257)	W1,603*H2,170 付属金物一式	2	カ所	470,000	940,000	A	※		
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	69	本	200	13,800	A2495			
建具周囲モルタル充填	内部	23.0	m	840	19,320	A3183			
鋼製建具養生・クリーニング		10.1	m ²	1,080	10,908	A3189			

1,484,528

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びプaster面 工程B種 ○	3.5	m ²	360	1,260	A3260			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.1	m ²	780	1,638	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	1.4	m ²	760	1,064	A3511			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	29.3	m ²	480	14,064	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	29.3	m ²	800	23,440	A3400			
(間仕切り)									
鋼材	□-75×75×2.3	0.02	【t】	162,500	3,250	B			
現場加工組立	軽量鉄骨(母屋胴縁の類)	0.02	(t)	28,300	566	(2)			
鉄骨運搬		0.02	(t)	3,460	69	A1692			
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	0.02	t	51,000	1,020	A1749			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	8.2	m	550	4,510	A1857			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	12.5mm 突付け(不燃)	4.6	m ²	1,100	5,060	A3985			
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程A種 継 目処理工法	4.6	m ²	830	3,818	A3268			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工 程B種	3.7	m ²	770	2,849	A3432			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	0.9	m ²	760	684	A3503			
小 計					1,547,820	※小計	1,410,000		

63,292

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-2その他改修						Aコード			
1.防火戸改修		一式			328,952				
2.その他改修		一式			435,970				
計					764,922				

764,922

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
1.防火戸改修									
①A階段									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	26.9	m ²	170	4,573	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	22.4	m ²	780	17,472	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	4.5	m ²	770	3,465	A3532			
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	2.8	m ²	6,960	19,488	A3897			
②B階段									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	23.9	m ²	170	4,063	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	19.6	m ²	780	15,288	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	4.3	m ²	770	3,311	A3532			
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	3.4	m ²	6,960	23,664	A3897			

91,324

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
③C階段									
鋼材	□-75×75×2.3	0.32	【t】	172,500	55,200	B			
現場加工組立	軽量鉄骨(母屋胴縁の類)	0.30	(t)	28,300	8,490	(2)			
鉄骨運搬		0.30	(t)	3,460	1,038	A1692			
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	0.30	t	51,000	15,300	A1749			
スクラップ控除		0.01	【t】	44,000	-440	B	(0.32-0.30)×0.7=0.014		
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	23.5	m	450	10,575	A1856			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	12.5mm 下地張り(不燃)	22.2	m ²	940	20,868	A3991			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	12.5mm 突付け(不燃)	22.2	m ²	1,100	24,420	A3985			
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程B種 その他	22.2	m ²	190	4,218	A3270			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	12.7	m ²	770	9,779	A3432			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	9.5	m ²	760	7,220	A3503			
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	7.6	m ²	170	1,292	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	5.6	m ²	780	4,368	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	2.0	m ²	770	1,540	A3532			

163,868

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
④D階段									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	9.1	m ²	170	1,547	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	7.2	m ²	780	5,616	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	1.9	m ²	770	1,463	A3532			
⑤E階段									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	24.8	m ²	170	4,216	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	22.4	m ²	780	17,472	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	2.4	m ²	770	1,848	A3532			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	8.7	m ²	96	835	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	8.7	m ²	480	4,176	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	8.7	m ²	800	6,960	A3400			

44,133

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
⑥F階段									
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	9.3	m ²	170	1,581	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	8.1	m ²	780	6,318	A3468			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗 り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	1.2	m ²	770	924	A3532			
網入板ガラス(ラフワイヤー)	6.8mm FW	1.0	m ²	2,750	2,750	A3202			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	5.8	m	290	1,682	A3228			
鉄製手摺取付	さや管48.6φ、受材、台座、ホールインボルト、 鉛クロムフリー錆止め塗り(工場2回)、 SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)共	4	ヶ所	2,270	9,080	(3)			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	5.3	m ²	96	508	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	5.3	m ²	480	2,544	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	5.3	m ²	800	4,240	A3400			
小 計					328,952				

29,627

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
2.その他改修						Aコード				
①C階段玄関前										
掲示板新設	W4,000×H1,000 アルミ枠	1	ヶ所	150,000	150,000	A				
②D階段1F(木製間仕切り撤去部)										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			310	A1131	19.0	2.72	6	310.08
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			10,700	A1134	19.0	562.19	1	10681.61
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			14,500	A1365	19.0	765	1	14535
床モルタル塗り	厚30mm	0.5	m ²	2,150	1,075	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	10.8	m ²	3,250	35,100	A2734				
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	15.9	m	1,450	23,055	A2721				
素地ごしらえ	モルタル及びプラスター面 工程B種 ○	1.9	m ²	360	684	A3260				
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	61.5	m ²	170	10,455	A3304				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	28.7	m ²	780	22,386	A3440				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	34.7	m ²	760	26,372	A3511				

294,637

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
③F階段1F(木製建具撤去部)						Aコード			
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			270	A1131	16.3	2.72	6 266.02
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			9,160	A1134	16.3	562.19	1 9163.7
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			12,500	A1365	16.3	765	1 12469.5
床モルタル塗り	厚30mm	0.4	m ²	2,150	860	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	1.3	m ²	3,250	4,225	A2734			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	0.1	m	1,450	145	A2721			
素地ごしらえ	モルタル及びビバスター面 工程B種 ○	1.3	m ²	360	468	A3260			
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	17.4	m ²	170	2,958	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	5.2	m ²	780	4,056	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗 り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	13.5	m ²	760	10,260	A3511			

44,902

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
④B階段 南側廊下1F(シャッター撤去部)						Aコード			
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			110	A1131	6.5	2.72	6 106.08
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数3) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			4,970	A1134	6.5	562.19	1 3654.24
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			4,970	A1365	6.5	765	1 4972.5
床モルタル塗り	厚30mm	0.1	m ²	2,150	215	A2709			
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	9.9	m ²	3,250	32,175	A2734			
天井モルタル塗り刷毛引き	コンクリート下地(厚12mm)	5.7	m ²	5,260	29,982	A2737			
内部幅木モルタル塗り	H:100出幅木入幅木	1.0	m	1,450	1,450	A2721			
弾性ウレタン塗床	防滑仕上 2mm 13物質非含有	0.4	m ²	6,960	2,784	A3897			
素地ごしらえ	モルタル及びプaster面 工程B種 ○	15.7	m ²	360	5,652	A3260			
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	2.3	m ²	170	391	A3304			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	2.6	m ²	780	2,028	A3440			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	15.4	m ²	760	11,704	A3511			
小 計					435,970				

96,431

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要	員 数	単 価	日 数・式 計
a-3撤去						Aコード			
1.防火戸改修に伴う撤去		一式			629,180	※10小計	27,801		
2.その他改修に伴う撤去		一式			209,686	※10小計	56,250		
計					838,866	※10計	84,051		

838,866

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
②B階段									
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	69.6	(m)	480	33,408	A4627			
床モルタル・床人研ぎ撤去		2.7	(m ²)	1,900	5,130	A4633			
壁モルタル撤去		10.9	(m ²)	2,180	23,762	A4654			
鋼製戸撤去	(両開き戸枠共)	22.3	(m ²)	1,390	30,997	A4676			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,720	2,316	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	15,300	4,590	A4882	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	1.3	(t)	8,570	11,141	A4974			

111,344

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
③C階段									
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハント ^ノ カッター)	90.2	(m)	480	43,296	A4627			
床モルタル・床人研ぎ撤去		2.6	(m ²)	1,900	4,940	A4633			
壁モルタル撤去		7.1	(m ²)	2,180	15,478	A4654			
ラスシート撤去	モルタル撤去	22.2	(m ²)	2,270	50,394	(4)			
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	15.4	(m ²)	1,420	21,868	A4674			
鋼製枠撤去		5.6	(m)	4,150	23,240	(5)			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	4.8	(m ²)	540	2,592	A4781			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4828	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	7,720	6,176	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.8	(m3)	15,300	12,240	A4882	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.9	(t)	8,570	7,713	A4974			

190,109

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
④D階段									
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	31.3	(m)	480	15,024	A4627			
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.7	(m ²)	1,900	1,330	A4633			
壁モルタル撤去		5.0	(m ²)	2,180	10,900	A4654			
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	6.7	(m ²)	1,420	9,514	A4674			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,720	772	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4882	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.4	(t)	8,570	3,428	A4974			

42,498

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
⑥F階段										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	62.6	(m)	480	30,048	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.3	(m ²)	1,900	2,470	A4633				
壁モルタル撤去		4	(m ²)	2,180	8,720	A4654				
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	10.0	(m ²)	1,420	14,200	A4674				
手摺(床,壁付共)撤去	改造・改修用	0.6	(m)	1,730	1,038	A4794				
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,720	772	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4882	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	5,520	55	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.01	(m3)	17,100	171	A4846	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.6	(t)	8,570	5,142	A4974				
小 計					629,180	※10小計	27,801			

64,146

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.その他改修に伴う撤去										
①D階段1F(木製間仕切り撤去部)										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	15.8	(m)	480	7,584	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.5	(㎡)	1,900	950	A4633				
壁モルタル撤去		0.8	(㎡)	2,180	1,744	A4654				
木造間仕切撤去	仕上げ材共 全面撤去	17.2	(㎡)	1,080	18,576	A4770				
木枠撤去	全面撤去	5.8	(m)	540	3,132	A4772				
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	2.6	(m3)	5,520	14,352	A4826				
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	2.6	(m3)	16,200	42,120	A4828	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,720	772	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4882	※10			

90,760

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
②F階段1F(木製建具撤去部)										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	17.0	(m)	480	8,160	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.5	(m ²)	1,900	950	A4633				
壁モルタル撤去		1.4	(m ²)	2,180	3,052	A4654				
木製戸撤去	(両開き戸枠共)	2.7	(m ²)	510	1,377	A4672				
木製垂壁撤去	仕上げ材共 全面撤去	0.6	(m ²)	1,080	648	(6)				
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	5,520	2,208	A4826				
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.4	(m3)	16,200	6,480	A4828	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,720	772	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4882	※10			

25,177

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
③B階段 南側廊下1F(シャッター撤去部)										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	34.3	(m)	480	16,464	A4627				
床モルタル・床人研ぎ撤去		0.1	(m ²)	1,900	190	A4633				
壁モルタル撤去		9.9	(m ²)	2,180	21,582	A4654				
天井モルタル撤去		5.0	(m ²)	2,980	14,900	A4662				
重量シャッター撤去	レール・シャッターBOX共	22.4	(m ²)	1,390	31,136	(7)				
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,720	2,316	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	15,300	4,590	A4882	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.3	(t)	8,570	2,571	A4974				
小 計					209,686	※10小計	56,250			

93,749