

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	東大阪市立楠根東小学校屋内運動場(4棟)改修工事			
工 事 場 所	東大阪市七軒家17-33			
完 成 期 限		所 要 日 数	134 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			55,850,000					
II 消費税等相当額		一式			5,585,000	工事価格×10%				
総 合 計					61,435,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.外壁改修		一式			7,473,752					
a-2.屋上防水改修		一式			9,716,611					
a-3.鉢巻改修		一式			5,745,969					
a-4.屋内運動場床改修		一式			6,176,178					
a-5.その他改修		一式			4,955,538					
a-6.撤去		一式			8,394,456					
合 計					42,462,504					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			1,905,193					
b-2 諸経費		一式			11,640,703					
合 計					13,545,896					
C 素材価格		一式			-158,400					
合 計					-158,400					
総 計					55,850,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			1,368,993					
小 計					1,368,993					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			40,300	A1012	31.5	15.24	84	40325.04
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			69,300	A1013	31.5	2200.2	1	69306.3
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			48,500	A1012	46.8	15.24	68	48499.78
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			103,000	A1013	46.8	2200.2	1	102969.36
キャスターゲート	W3000	一式			41,100	(1)				
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			234,000	A1052	1	14600	16	233600
小 計					536,200					
計					1,905,193					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			11,640,703					
計					11,640,703					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	3.6	【t】	44,000	-158,400	B				
合 計					-158,400					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
A.直接工事費										
a-1.外壁改修		一式			7,473,752					
a-2.屋上防水改修		一式			9,716,611					
a-3.鉢巻改修		一式			5,745,969					
a-4.屋内運動場床改修		一式			6,176,178					
a-5.その他改修		一式			4,955,538					
a-6.撤去		一式			8,394,456					
計					42,462,504					

42,462,504

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
a-1.外壁改修						Aコード				
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 賃料	一式			504,000	A1109	773	9.59	68	504088.76
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,611,000	A1110	773	2083.92	1	1610870.16
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			33,500	A1127	130	3.79	68	33503.6
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			59,500	A1128	130	457.7	1	59501
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			48,300	A1350	773	1.25	50	48312.5
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			468,000	A1351	773	604.9	1	467595.43
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			37,600	A1356	210	2.63	68	37556.4
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			154,000	A1357	210	734.19	1	154179.9
災害防止防音シート	賃料	一式			227,000	A1352	1287	9.81	18	227258.46
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,167,000	A1353	1287	906.99	1	1167296.13
吹付石綿除去用風雨対策	単管クランプ留め 賃料	一式			6,510	(2)	130	2.78	18	6505.2
吹付石綿除去用風雨対策	単管クランプ留め 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			116,000	(3)	130	891.93	1	115950.9
養生・整理清掃跡片付 (外壁改修)		一式			301,000	A1371	199	1511.25	1	300738.75

4,733,410

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
シーリング*	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	604	m	450	271,800	A1856			
モルタル補修	便所前縦樋	1	ヶ所	2,820	2,820	(4)			
水抜きパイプ跡モルタル補修		2	ヶ所	450	900	(5)			
複装塗材 E	アクリルタイル ゆず肌状ローラー塗り 下塗1・主剤塗1・上塗り2	352	m ²	1,250	440,000	A2778			
複装塗材 E	アクリルタイル パターン無し ローラー塗り 下塗 1・主剤塗1・上塗り2	51.0	m ²	1,070	54,570	(6)			
水洗い	水圧(10～15MPa)高圧ポンプ使用	101	m ²	230	23,230	A2795			
下地調整材	カチオン系フィラーローラー塗	403	m ²	710	286,130	A2802			
既設サッシクリーニング*	片面	107	(m ²)	160	17,120	(7)			
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	29.6	m ²	110	3,256	A3290			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	323	m ²	96	31,008	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	56.0	m	38	2,128	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	323	m ²	600	193,800	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	56.0	m	240	13,440	A3377			

1,340,202

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	209	m ²	1,360	284,240	A3406			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	56.0	m	550	30,800	A3407			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	29.6	m ²	590	17,464	A3482			
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,150	12,300	A4173			
アルミ製丸型フット	アルミ合金製(露出型) 50A	12	ヶ所	9,290	111,480	(8)			
床下換気口パンチングメタル取付	SUS製 6φP9 t=1.5 W810×H260 SUS製Lアングル(L-30×30×3 L750)取付共	15	ヶ所	36,600	549,000	A			
AED移設復旧		一式			7,730	(9)			
下足箱脱着	W3,300×D300×H1,530	一式			9,710	(10)			
外壁改修施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診調査・報告資料の作成	397	m ²	260	103,220	A2826			

1,125,944

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
(外壁剥落・落下防止)									
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*100*10>	2	ヶ所	750	1,500	A2865			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 100*300*10>	1	ヶ所	1,370	1,370	A2867			
劣化部補修(浅い欠損部10mm未満)	カチオン系樹脂モル 800*1200*10>	1	ヶ所	23,460	23,460	(11)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ樹脂モル 150*400*10<	1	ヶ所	3,300	3,300	(12)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ樹脂モル 200*50*10<	1	ヶ所	1,380	1,380	(13)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ樹脂モル 50*150*10<	1	ヶ所	1,200	1,200	(14)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ樹脂モル 100*50*10<	1	ヶ所	1,000	1,000	(15)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ樹脂モル 150*50*10<	1	ヶ所	1,200	1,200	(16)			
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 100*100*10<	1	ヶ所	1,320	1,320	A2871			
クラック補修(巾0.2～1.0mm程度)	エポキシ系樹脂注入工法 5本/m	30.7	m	5,980	183,586	A2822			
モルタル浮き部補修	アンカーピンニングエポキシ樹脂注入工法	98	本	560	54,880	A2824			
小 計					7,473,752				

274,196

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-2.屋上防水改修						Aコード			
1.大屋根、下屋改修		一式			9,349,530				
2.庇改修		一式			367,081				
計					9,716,611				

9,716,611

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
1.大屋根、下屋改修									
(大屋根)									
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			105,600	A1370	539	196	1 105644
塩ビシート防水t1.5	t=1.5 硬質ウレタンフォームt50敷込 折版受金物(亜鉛メッキ鋼板t=1.0)共	539	m ²	12,000	6,468,000	A			
塞ぎ板	ガルバリウム素地t0.5 W910	10.0	m ²	7,650	76,500	(17)			
塩ビ積層鋼板	t=0.95 100×100 棟頂部	31.4	m	3,060	96,084	A			
塩ビ積層鋼板	t=0.95 50×15 棟入隅部	62.7	m	2,470	154,869	A			
塩ビ積層鋼板	t=0.95 100×170×10 シーリング共	97.1	m	4,840	469,964	A			
補強鉄板	120×160	97.1	m	4,230	410,733	A			

7,781,750

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
(下屋)						Aコード			
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			110	A1131	40.8	2.72	1 110.98
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数2) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			23,800	A1133	40.8	583.99	1 23826.79
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			8,000	A1370	40.8	196	1 7996.8
塩ビシート防水t1.5	平場 硬質ウレタンフォームt50敷込	84.5	m ²	12,000	1,014,000	A			
塩ビシート防水t1.5	立上り 硬質ウレタンフォームt50敷込	1.6	m ²	6,700	10,720	A			
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7~8N/mm2)共	5.6	(m ²)	370	2,072	A1884			
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	5.6	m ²	1,120	6,272	A1886			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	5.6	m ²	5,190	29,064	A			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ 100	9.8	m	6,590	64,582	A2369			
塩ビ角樋	大型角樋150mm	18.4	m	4,670	85,928	A2374			
軒樋吊金具折版吊	大型角樋150用既製品	21	ヶ所	1,260	26,460	A2378			
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 100	2	ヶ所	2,780	5,560	A2382			

1,276,568

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
アルミ水切り	ビス部シーリング共	16.0	m	2,600	41,600	A			
塩ビ積層鋼板t0.95	壁面入隅部 55×55	16.0	m	4,420	70,720	A			
塩ビ積層鋼板t0.95	端末部 シーリング共 50×15	16.0	m	2,410	38,560	A			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	58.8	m ²	96	5,644	A3356			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	58.8	m ²	600	35,280	A3376			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	58.8	m ²	1,360	79,968	A3406			
下地調整	ケイ酸カルシウム板面(塗替え面) 工程RB種	14.4	m ²	340	4,896	A3346			
EP塗り(合成樹脂エマルションペイント塗り)	出成形セメント板面 見上げ面 下地調整別途 工程B種	14.4	m ²	1,010	14,544	A3534			
小 計					9,349,530				

291,212

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.庇改修										
ルーフデッキ	カラーガルバリウム鋼板 t=0.6 山高88	12.6	m ²	7,600	95,760	A				
雨押え水切り	カラーガルバリウム鋼板 t=0.6 D=330	7.1	m	5,200	36,920	A				
軒先見切面戸		7.1	m	2,000	14,200	A				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	14.2	m	550	7,810	A1857				
メタルラス	平ラス JIS A 5505 防水押え	1.1	m ²	650	715	A2294				
谷樋	W300H100 耐酸被覆鋼板t0.5加工 吊金物共	7.1	m	20,000	142,000	A				
塩ビ自在ドレン	縦樋VP φ 100	2	ヶ所	2,780	5,560	A2382				
タイトフレーム		14.2	m	2,400	34,080	A				
ボルトキャップ	シーリング共	一式			11,200	(18)				
変形防止材	L-30×30×3	2.8	m	5,250	14,700	A				
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	1.1	m ²	3,760	4,136	A2667				
小 計					367,081					

367,081

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-3.鉢巻改修									
墨出し(現寸型板含む)	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			36,400	A1092	128	284	1 36352
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			97,900	A1365	128	765	1 97920
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	271	m	550	149,050	A1857			
サンドイッチパネル	日鉄鋼板(側)イソバンドBL t=25 フッ素樹脂焼付仕上げ同等品	128	m ²	16,800	2,150,400	A			
出隅材	フッ素樹脂ガルバリウム鋼板t0.5	5.0	m	6,400	32,000	A			
ケラバ包み	カラーガルバリウム鋼板t0.5 曲げ加工	34.4	m	6,800	233,920	A			
下部水切	カラーガルバリウム鋼板t0.5 曲げ加工	92.3	m	4,800	443,040	A			
軒先パネル上部水切	カラーガルバリウム鋼板t0.5 曲げ加工	60.3	m	3,600	217,080	A			
カラー塩ビ縦樋 (樋受金物共)	VP φ100	71.5	m	6,590	471,185	A2369			

3,830,975

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
塩ビ角樋	大型角樋150mm	62.7	m	4,670	292,809	A2374			
軒樋吊金具折板吊	大型角樋150用製作品	70	ヶ所	5,200	364,000	A			
塩ビ自在ドレン	縦樋VPφ100	10	ヶ所	2,780	27,800	A2382			
天井ケイ酸カルシウム板張り	12.0mm 底目張り	18.8	m ²	3,820	71,816	(19)			
目地ジョイナー		20.9	m	630	13,167	(20)			
鋼材	C-100×50×20×2.3	2.24	【t】	162,000	362,880	B			
鋼材	L-75×75×9	0.06	【t】	114,000	6,840	B			
鋼材	PL-6	0.07	【t】	122,000	8,540	B			
鋼材	PL-9	0.03	【t】	127,000	3,810	B			
現場加工組立		2.26	(t)	112,000	253,120	(21)			
鉄骨運搬		2.26	(t)	3,460	7,819	A1692			
スクラップ控除		0.10	【t】	44,000	-4,400	B	(2.40-2.26)×0.7=0.10		
現場溶接	すみ肉脚長6mm	145	m	1,770	256,650	A1694			

1,664,851

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
						Aコード				
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	2.13	t	51,000	108,630	A1749				
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(一般)	0.13	t	25,500	3,315	A1750				
錆止め塗装	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗り (軽量鉄骨)	2.13	t	22,800	48,564	(22)				
錆止め塗装	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗り (一般)	0.13	t	11,400	1,482	(23)				
吊ボルト	ねじ山9.0ブランク8.1以上	83.7	m	340	28,458	(24)				
素地ごしらえ	糸幅300mm以下 ケイ酸カルシウム板面 工程A種	76.3	m	280	21,364	A3275				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	出成形セメント板面 糸幅300mm以下 見上げ面 素地ごしらえ	76.3	m	450	34,335	A3510				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	8.5	m	470	3,995	A3405				
小 計					5,745,969					

250,143

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-4.屋内運動場床改修									
墨出し(現寸型板含む)	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			32,000	A1093	451	71.0	1 32021
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			86,300	A1366	451	191.25	1 86253.75
床ラワン合板張り	9.0mm 1類 完全耐水	419	m ²	2,040	854,760	A2126			
長尺弾性塩ビシート		419	m ²	10,400	4,357,600	A			
サンダー掛け		419	(m ²)	390	163,410	(25)			
水性ポリウレタン樹脂2液4回塗 UC	サンダー掛け共	34.4	m ²	3,040	104,576	A3565			
バスケットボールコートライン	22m×13m 黄	1	面	160,000	160,000	A			
バレーボールコートライン	18m×9m 白	1	面	64,000	64,000	A			
バドミントンコートライン	13.4m×6.1m 緑	1	面	130,000	130,000	A			
既設金具取外し・再取付	バレーボール用	2	ヶ所	2,780	5,560	(26)			
既設金具取外し・再取付	バドミントン用	4	ヶ所	2,780	11,120	(27)			

5,969,326

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
床点検口	アルミ製606*606 DAIKEN DIKP2606同等	2	ヶ所	26,500	53,000	A2431			
押え金物	SUS製 への字型	19.8	m	6,180	122,364	(28)			
EXPゴム	t6 W25	65.6	m	480	31,488	A			
小 計					6,176,178				

206,852

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-5.その他改修										
1.建具改修		一式			4,086,772					
2.渡り廊下改修		一式			868,766					
計					4,955,538					
					4,955,538					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.建具改修										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			7,480	A1366	39.1	191.25	1	7477.88
型板ガラス	6.8mm	1.0	m ²	2,750	2,750	(29)				
網入板ガラス(ラフワイヤー)	6.8mm FW	2.1	m ²	2,750	5,775	A3202				
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	14.4	m	290	4,176	A3228				
アルミプレート	PL-3mm	8.4	m ²	46,600	391,440	(30)				
アルミプレート(換気扇取付用)	PL-3mm ストップバー共	3.8	m ²	78,900	299,820	(31)				
SD1 両開き鋼製建具改修	両開き戸 W1800×H1800 戸、金物のみ付替え、枠補強共	1	ヶ所	360,000	360,000	A				
SD2 両開き鋼製建具改修	両開き戸 W1800×H1800 戸、金物のみ付替え、枠補強共	2	ヶ所	540,000	1,080,000	A				
SD3 片開き鋼製建具改修	片開き戸 W900×H1800 戸、金物のみ付替え、枠補強共	2	ヶ所	310,000	620,000	A				
SD4 片開き鋼製建具改修	片開き戸 W900×H1800 戸、金物のみ付替え、枠補強共	2	ヶ所	440,000	880,000	A				
WD1 両開き木製建具改修	両開き戸 W1212×H730 戸のみ付替え 丁番、ケースハンドル(空錠)、フランス落とし(上下)共	6	ヶ所	40,800	244,800	(32)				
WD2 両開き木製建具改修	両開き戸 W1700×H1770 戸のみ付替え 丁番、ケースハンドル(空錠)、フランス落とし(上下)、ドアチェック共	1	ヶ所	70,600	70,600	(33)				

3,966,841

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
鋼製建具養生・クリーニング		16.2	m ²	1,080	17,496	A3189			
素地ごしらえ	鉄鋼面 工程C種 ○	52.2	m ²	270	14,094	A3256			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	52.2	m ²	480	25,056	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	52.2	m ²	800	41,760	A3400			
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	3.3	m ²	110	363	A3290			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	3.3	m ²	590	1,947	A3482			
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋外	18.3	m ²	200	3,660	A3248			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	18.3	m ²	850	15,555	A3444			
小 計					4,086,772				

119,931

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
2.渡り廊下改修						Aコード				
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,190	A1131	62.5	2.72	7	1190
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			38,200	A1132	62.5	611.24	1	38202.5
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			12,000	A1366	62.5	191.25	1	11953.13
ポリカーボネート(半透明)波板	フックボルト共	62.5	m ²	10,200	637,500	(34)				
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	211	m	38	8,018	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	211	m	240	50,640	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程A種	211	m	550	116,050	A3407				
下地調整	糸幅300mm以下 木部(塗替え面) 工程RB種	18.2	m	44	800	A3291				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	糸幅300mm以下 屋内木部 下地調整別途 工程B種	18.2	m	240	4,368	A3483				
小 計					868,766					

868,766

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-6.撤去						Aコード			
1.外壁改修に伴う撤去		一式			7,113,670	※10小計	685,280		
2.屋上防水改修に伴う撤去		一式			673,863	※10小計	7,299		
3.鉢巻改修に伴う撤去		一式			519,665	※10小計	22,320		
4.その他改修に伴う撤去		一式			87,258	※10小計	27,549		
計					8,394,456	※10計	742,448		

16,788,912

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
1.外壁改修に伴う撤去									
既設外壁仕上除去	石綿含有 処分共	403	m ²	15,900	6,407,700	A	※10	470000	
床下換気パイプ先端カット	VP50 φ	12	(ヶ所)	290	3,480	(35)			
シーリング撤去		603	(m)	350	211,050	A4695			
室名札撤去		2	(ヶ所)	860	1,720	(36)			
便所前モルタル撤去	カッター入れ共	1	ヶ所	900	900	(37)			
高木樹木撤去(人力)	幹周25cm以上40cm未満	2	(本)	3,960	7,920	A4801			
高木樹木撤去(人力)	幹周60cm以上90cm未満	4	(本)	13,300	53,200	A4803			
高木樹木撤去(人力)	幹周90cm以上105cm未満	2	(本)	26,400	52,800	(38)			
高木樹木撤去(人力)	幹周120cm以上135cm未満	1	(本)	46,200	46,200	(39)			
(運搬・処分)									
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込2t車運搬	0.1	(m3)	4,200	420	A4842			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10		
廃材運搬(生木・幹枝)	機械積込2t車運搬	11.3	(m3)	10,000	113,000	A4950			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	11.3	(m3)	18,900	213,570	A4954	※10		
小 計					7,113,670	※10小計	685,280		
					7,113,670				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式	計
2.屋上防水改修に伴う撤去						Aコード				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	33.4	(m)	480	16,032	A4627				
底ルーフデッキ撤去 軒樋共	カラー鋼板t=0.6 山高88	12.6	(m ²)	2,010	25,326	(40)				
壁モルタル撤去		1.1	(m ²)	2,180	2,398	A4654				
棟包み撤去	カラー鋼板t=0.6 ケラバ包み含む	36.0	(m)	1,510	54,360	(41)				
たてどい撤去	VP管	7.4	(m)	490	3,626	A4684				
軒樋撤去		18.0	(m)	1,440	25,920	(42)				
屋根換気撤去		11.0	(m)	48,300	531,300	(43)				
(運搬・処分)										
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込2t車運搬	0.4	(m3)	4,200	1,680	A4842				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.4	(m3)	17,100	6,840	A4846	※10			
廃材運搬(がれき類)	機械積込2t車運搬	0.03	(m3)	8,600	258	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.03	(m3)	15,300	459	A4882	※10			
素材積込運搬費	機械積込2t車運搬	0.6	(t)	9,440	5,664	A4972				
小 計					673,863	※10小計	7,299			

673,863

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
3.鉢巻改修に伴う撤去						Aコード			
鉢巻撤去	ルーフデッキt=0.6 山高88 軒樋共	125	(㎡)	1,260	157,500	(44)			
鉢巻下地撤去		1.4	(t)	59,000	82,600	(45)			
天井合板・ボート撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	101	(㎡)	580	58,580	A4664			
天井下地撤去		101	(㎡)	370	37,370	A4668			
たてどい撤去	VP管	78.9	(m)	490	38,661	A4684			
軒樋撤去		64.3	(m)	1,440	92,592	(42)			
(運搬・処分)									
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込2t車運搬	0.8	(m3)	4,200	3,360	A4842			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.8	(m3)	17,100	13,680	A4846	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	機械積込2t車運搬	0.6	(m3)	6,710	4,026	A4869			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.6	(m3)	14,400	8,640	A4873	※10		
素材積込運搬費	機械積込2t車運搬	2.4	(t)	9,440	22,656	A4972			
小 計					519,665	※10小計	22,320		

519,665

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
4.その他改修に伴う撤去						Aコード			
①建具改修に伴う撤去		一式			25,818	※10小計	5,319		
②渡り廊下改修に伴う撤去		一式			61,440	※10小計	22,230		
計					87,258	※10小計	27,549		

87,258

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
①建具改修に伴う撤去						Aコード			
木製戸撤去	(両開き戸扉のみ)	8.4	(㎡)	280	2,352	A4673			
鋼製戸撤去	(片開き戸扉のみ)	6.5	(㎡)	670	4,355	A4675			
鋼製戸撤去	(両開き戸扉のみ)	9.7	(㎡)	640	6,208	A4677			
(運搬・処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	5,520	1,656	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	0.3	(m3)	16,200	4,860	A4828	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込2t車運搬	0.03	(m3)	8,820	264	A4860			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.03	(m3)	15,300	459	A4864	※10		
素材積込運搬費	機械積込2t車運搬	0.6	(t)	9,440	5,664	A4972			
小 計					25,818	※10小計	5,319		

25,818

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
②渡り廊下改修に伴う撤去						Aコード			
屋根波形ポリカーボネート撤去	全面撤去	62.5	(㎡)	540	33,750	(46)			
(運搬・処分)									
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込2t車運搬	1.3	(m3)	4,200	5,460	A4842			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.3	(m3)	17,100	22,230	A4846	※10		
小 計					61,440	※10小計	22,230		

61,440