

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	市立八戸の里東小学校家庭科室改修工事			
工 事 場 所	東大阪市中小阪5-17-8			
完 成 期 限		所 要 日 数	119 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			15,940,000				
II 消費税等相当額		一式			1,594,000	工事価格×10%			
総 合 計					17,534,000				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.改修		一式			9,807,618	※9小計	57,348			
a-2.撤去		一式			993,429	※10小計	71,116			
合 計					10,801,047	※9合計	57,348	※10合計	71,116	
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			948,106					
b-2 諸経費		一式			4,196,097					
合 計					5,144,203					
C 素材価格		一式			-5,250					
合 計					-5,250					
総 計					15,940,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			317,206					
小 計					317,206					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			87,000	A1012	56.5	15.24	101	86967.06
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			127,000	A1013	56.5	2243.41	1	126752.67
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード	一式			247,000	A1028	68.1	3625.96	1	246927.88
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			75,500	A1052	1	15,100	5	75500
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			94,400	A1054	1	94,400	1	94400
小 計					630,900					
計					948,106					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			4,196,097					
計					4,196,097					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.14	t	37,500	-5,250	B				
合 計					-5,250					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.改修										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			64,200	A1091	123	522.2	1	64230.6
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			3,400	A1131	139	2.72	9	3402.72
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			87,500	A1132	139	629.74	1	87533.86
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			187,000	A1364	139	1348.2	1	187399.8
すきとり	人力土工	11.8	(m3)	5,390	63,602	A1438				
建設発生土運搬	人力土工 タンブトラック2t車	11.8	(m3)	3,800	44,840	A1446				
建設発生土処分	投棄料	11.8	(m3)	4,860	57,348	A1447	※9			
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	5.9	m3	6,280	37,052	A1480				
土間下ポリエチレンフィルム敷	厚み0.15mm	98.6	m ²	180	17,748	A1483				
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	9.9	m3	19,600	194,040	A1529				
コンクリートポンプ圧送 基本料金		1	回	90,000	90,000	A1546				
構造体強度補正	18-15→21-15	一式			5,940	A1560	9.9	600	1	5940
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	98.6	m ²	1,280	126,208	A1647				

978,878

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
							日数・式		計
構造材	台輪・土台・大引・根太・根太掛 ひのき特1等	0.30	【m3】	154,000	46,200	A2098			
造作材	カーテンボックス 米ツガ 特1等	0.15	【m3】	125,000	18,750	A2110			
床ラワン合板張り	5.5mm 1類 完全耐水	123	m ²	2,110	259,530	A2125			
際根太	コンクリートホールインボルトは別途	67.7	(m)	790	53,483	A2202			
カーテンボックス		15.2	(m)	3,510	53,352	A2224			
床点検口	アルミ製450*450 ナカ工業ニューハッチNHEⅡ A(P・G)O	5	ヶ所	24,200	121,000	A2428			
天井点検口	アルミ製450角	3	ヶ所	12,400	37,200	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フケビ45号同等	84.8	m	1,120	94,976	A2449			
塩ビ廻り縁	矢形 9.5mm用	24.6	m	1,340	32,964	(1)			
カーテンボックス補強金物	PL1.6mm加工幅30mm	24	ヶ所	1,090	26,160	A2462			
コンクリートホールインボルト化粧ナット共	M8 SS400 (ブラケット用)	24	ヶ所	290	6,960	A2466			
カーテンレール	D型ステンレス(TOSOウインピア同等)	15.1	m	2,460	37,146	A2467			
カーテンレール 暗幕用	アルミ	30.2	m	3,070	92,714	A2470			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	128	本	220	28,160	A2495			
あと施工アンカー:本体打込式ボーク・カットアンカー	M10	192	本	250	48,000	A2496			

956,595

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ｼﾌﾄｰﾝﾎｰﾄﾞ類仕上 910:WSSW	112	m ²	1,460	163,520	A2559			
屋内軽量鉄骨下がり壁下地19形	H:300～500程度	4.9	m ²	1,950	9,555	A2567			
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 450×450程度	3	ヶ所	1,850	5,550	A2572			
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 150×2700程度	1	ヶ所	4,190	4,190	(2)			
ﾌﾗ束 3型	H=250～375 構造用合板15mm 材工共	123	m ²	12,900	1,586,700	A2600			
床ｺﾝｸﾘｰﾄ直均し仕上げ	厚物仕上げ	98.6	(m ²)	430	42,398	A2703			
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚30mm	1.8	m ²	2,170	3,906	A2709			
内部幅木ﾓﾙﾀﾙ塗り	H:100出幅木入幅木	2.3	m	1,460	3,358	A2721			
内壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm)金ｺﾂﾍ	52.5	m ²	3,280	172,200	A2734			
柱型ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm)金ｺﾂﾍ	5.5	m ²	3,900	21,450	A2735			
梁型ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm)金ｺﾂﾍ	5.4	m ²	4,200	22,680	A2736			
WD-1 片開き戸	W850×H2000×扉見込33 枠、吊り込み共 付属金物一式(塗装別途)	1	ヶ所	89,700	89,700	(3)			
SP-1 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｼｵﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	444,000	444,000	A			
SP-2 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｼｵﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	444,000	444,000	A			
SP-2' 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｼｵﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	444,000	444,000	A			

3,457,207

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
SP-3 学校スチールパーティション	W3760×H2750×見込80 両面カラー額縁,付属金物一式	1	ヶ所	356,000	356,000	A			
建具周囲モルタル充填	内部	52.1	m	850	44,285	A3183			
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	29.0	(㎡)	320	9,280	A3185			
鋼製建具養生・クリーニング		41.4	㎡	1,110	45,954	A3189			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	12.6	㎡	10,100	127,260	A3226			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm マット仕上	11.6	㎡	8,950	103,820	A3233			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	226	m	310	70,060	A3228			
(木建)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	4.3	㎡	290	1,247	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	4.3	㎡	850	3,655	A3444			
(SD)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	3.7	㎡	93	344	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	3.7	㎡	480	1,776	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	3.7	㎡	800	2,960	A3400			

766,641

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル面及びせっこうプラスター面 工程B種 ○	50.9	m ²	360	18,324	A3260			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	50.9	m ²	760	38,684	A3511			
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	77.8	m ²	170	13,226	A3304			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	77.8	m ²	770	59,906	A3532			
(カーテンボックス)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	7.9	m ²	290	2,291	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	7.9	m ²	850	6,715	A3444			
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	8.3	m ²	110	913	A3290			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	8.3	m ²	590	4,897	A3482			
水性保護剤塗り	木部防腐剤2回塗	24.7	m ²	1,190	29,393	A3567			
エポキシ樹脂塗床	薄膜流しのべ工法(平滑仕上げ) 0.8mm	1.8	m ²	4,040	7,272	A3898			
ビニール床シート張り	単層長尺シート=2.0 耐動荷重 (株)サンゲツ オデオン同等品以上	118	m ²	6,970	822,460	(4)			
ビニール幅木張り	H:60	44.6	m	310	13,826	A3930			
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm ジブトーン突付け	117	m ²	1,290	150,930	A4086			
ライニング H1100*D300未満	天板t20ポストフォーム LGS65型下地ダブル 耐水PB12.5+メラミン化粧不燃板t3 シール共	17.8	m	51,000	907,800	(5)			

2,076,637

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
								日数・式	計
室名札	突出し型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,800	13,600	A4172			
カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)1.5倍ヒタ共	24.7	m ²	3,360	82,992	A4169			
遮光カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)2.0倍ヒタ共	49.7	m ²	4,440	220,668	A4170			
スクリーンボックス(スクリーン共)	W2700×D150×H150 W2300以上×H2100以上 アルミ製 アルミスクリーン取付ボルト W3/8 (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	か所	234,000	234,000	A			
上下式ホワイトボード	W2770×H1800(アルミ枠ホーロー製) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	か所	545,000	545,000	A			
正面掲示板1	W1810×H1800(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	か所	133,000	133,000	A			
正面掲示板2	W610×H1800(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	か所	59,600	59,600	A			
背面掲示板	W1850×H1210(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	か所	114,000	114,000	A			
側面掲示板	W600×H1200(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	4	か所	42,200	168,800	A			
小 計					9,807,618	※9小計	57,348		

1,571,660

内 訳										
						(建築・設備用)				
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-2.撤去										
土間コンクリート解体	ハントブレーカ使用	0.4	(m3)	5,100	2,040	A4594				
RC建物躯体解体	ハントブレーカ	2.0	(m3)	20,000	40,000	A4564				
れんが撤去	人力	0.1	(m3)	37,000	3,700	A4611				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	229	(m)	480	109,920	A4627				
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	75.3	(m)	690	51,957	A4628				
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.8	(m ²)	1,900	3,420	A4633				
床組撤去(ころばし)		120	(m ²)	1,200	144,000	A4642				
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	120	(m ²)	700	84,000	A4643				
木製幅木撤去		49.3	(m)	180	8,874	A4651				
壁モルタル撤去		26.8	(m ²)	2,180	58,424	A4654				

506,335

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
天井合板・ボード撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	124	(㎡)	580	71,920	A4664				
天井下地撤去		124	(㎡)	370	45,880	A4668				
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	1.6	(㎡)	560	896	A4670				
木枠撤去	全面撤去	53.8	(m)	560	30,128	A4772				
造り付け家具撤去	全面撤去	15.6	(㎡)	560	8,736	A4776				
カーテンBOX撤去	改造・改修用	15.2	(m)	660	10,032	A4779				
カーテンレール撤去	改造・改修用	45.7	(m)	480	21,936	A4780				
塗板、掲示板撤去	全面撤去	16.6	(㎡)	560	9,296	A4781				
姿見撤去	全面撤去	1.5	(㎡)	560	840	(6)				

199,664

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	人力積込2t車運搬	19.6	(m3)	5,460	107,016	A4835				
廃材処分(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	19.6	(m3)	1,000	19,600	A4837	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4853				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	4,500	450	A4855	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	15,300	10,710	A4853				
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.7	(m3)	4,500	3,150	A4855	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A4862				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4864	※10			
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	8,240	9,064	A4871				
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	1.1	(m3)	13,500	14,850	A4873	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.7	(m3)	14,500	39,150	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.7	(m3)	2,700	7,290	A4882	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	2.4	(m3)	7,810	18,744	A4889				
コンクリートガラ処分	投棄料	2.4	(m3)	3,060	7,344	A4891	※10			
ガラ割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A4898				
ガラ割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4900	※10			

242,431

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A4907			
割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4909	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.14	(t)	11,300	1,582	A4974			
テレビリサイクル費(大)	16型以上	6	台	2,700	16,200	A4980	※10		
家電リサイクル収集運搬費	テレビ(大)16型以上	6	台	4,355	26,130	A4988			
小 計					993,429	※10小計	71,116		

44,999