

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	市立意岐部小学校家庭科室改修工事			
工 事 場 所	東大阪市新家2-11-52			
完 成 期 限		所 要 日 数	119 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			15,640,000				
II 消費税等相当額		一式			1,564,000	工事価格×10%			
総 合 計					17,204,000				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.改修		一式			9,638,663	※9計	55404			
a-2.撤去		一式			943,249	※10計	55476			
合 計					10,581,912					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			934,712					
b-2 諸経費		一式			4,128,626					
合 計					5,063,338					
C 素材価格		一式			-5,250					
合 計					-5,250					
総 計					15,640,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			312,512					
小 計					312,512					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			75,300	A1012	48.9	15.24	101	75268.84
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			110,000	A1013	48.9	2243.41	1	109702.75
仮設間仕切り	軽鉄下地+片面石膏ボード	一式			267,000	A1028	73.5	3625.96	1	266508.06
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			75,500	A1052	1	15100	5	75500
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			94,400	A1054	1	94400	1	94400
小 計					622,200					
計					934,712					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			4,128,626					
計					4,128,626					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.14	t	37,500	-5,250	B				
合 計					-5,250					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-1.改修						Aコード			
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			63,200	A1091	121	522.2	1 63186.2
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			3,400	A1131	139	2.72	9 3402.72
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			87,500	A1132	139	629.74	1 87533.86
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			187,000	A1364	139	1348.2	1 187399.8
すきとり	人力土工	11.4	(m3)	5,390	61,446	A1438			
建設発生土運搬	人力土工 ダンプトラック2t車	11.4	(m3)	3,800	43,320	A1446			
建設発生土処分	投棄料	11.4	(m3)	4,860	55,404	A1447	※9		
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	6.0	m3	6,280	37,680	A1480			
土間下ポリエチレンフィルム敷	厚み0.15mm	99.3	m ²	180	17,874	A1483			
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	9.9	m3	19,600	194,040	A1529			
コンクリートポンプ圧送 基本料金		1	回	90,000	90,000	A1546			
構造体強度補正	18-15→21-15	一式			5,940	A1560	9.9	600	1 5940
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	99.3	m ²	1,280	127,104	A1647			
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	6.3	m	450	2,835	A1856			

976,743

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
構造材	台輪・土台・大引・根太・根太掛 ひのき特1等	0.30	【m3】	154,000	46,200	A2098			
造作材	カーテンボックス 米ソガ 特1等	0.15	【m3】	125,000	18,750	A2110			
床ラワン合板張り	5.5mm 1類 完全耐水	121	m ²	2,110	255,310	A2125			
際根太	コンクリートホールインボルトは別途	67.7	(m)	790	53,483	A2202			
カーテンボックス		14.5	(m)	3,510	50,895	A2224			
床点検口	アルミ製450*450 ナカ工業ニューハッチNHEⅡ A(P・G)O	5	ヶ所	24,200	121,000	A2428			
天井点検口	アルミ製450角	2	ヶ所	12,400	24,800	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレ ^レ 45号同等	63.1	m	1,120	70,672	A2449			
カーテンボックス補強金物	PL1.6mm加工幅30mm	23	ヶ所	880	20,240	A2460			
コンクリートホールインボルト化粧ナット共	M8 SS400 (ブラケット用)	23	ヶ所	290	6,670	A2466			
カーテンレール	D型ステンレス(TOSOウインピ ^ア 同等)	15.2	m	2,460	37,392	A2467			
カーテンレール 暗幕用	アルミ	29.8	m	3,070	91,486	A2470			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	119	本	220	26,180	A2495			
あと施工アンカー:本体打込式ボク ^ク ・カットアンカー	M10	172	本	250	43,000	A2496			
軽量鉄骨壁下地	ボ ^{ート} 類下地用65形スタット ^ア @300	3.2	m ²	2,020	6,464	A2533			
壁下地開口補強	スタット ^ア 65型	1	ヶ所	9,160	9,160	(1)			

881,702

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ｼﾞﾌﾞﾄｰﾝﾎｰﾄﾞ類仕上 910:WSSW	114	㎡	1,460	166,440	A2559			
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 450×450程度	2	ヶ所	1,850	3,700	A2572			
天井下地開口部補強	ﾎｰﾄﾞ等切込み共 19形 150×2700程度	1	ヶ所	4,190	4,190	(2)			
ﾌﾗ束 3型	H=250～375 構造用合板15mm 材工共	121	㎡	12,900	1,560,900	A2600			
床ｺﾝｸﾘｰﾄ直均し仕上げ	厚物仕上げ	99.3	(㎡)	430	42,699	A2703			
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	厚30mm	1.8	㎡	2,170	3,906	A2709			
内部幅木ﾓﾙﾀﾙ塗り	H:100出幅木入幅木	2.2	m	1,460	3,212	A2721			
内壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm) 金ｺﾂ	55.5	㎡	3,280	182,040	A2734			
柱型ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm) 金ｺﾂ	5.1	㎡	3,900	19,890	A2735			
梁型ﾓﾙﾀﾙ塗り	(厚20mm) 金ｺﾂ	2.8	㎡	4,200	11,760	A2736			
WD-1 片開き戸	W850×H2000×扉見込33 付属金物一式	1	ヶ所	90,400	90,400	(3)			
SP-1 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｮﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3110×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	431,000	431,000	A			
SP-2 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｮﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	444,000	444,000	A			
SP-2' 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｮﾝ(片面ｶﾞﾗﾘ付)	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	444,000	444,000	A			
SP-3 学校ｽﾁｰﾙﾊﾟｰﾃｨｮﾝ	W3760×H2750×見込80 両面ｶﾗｰ額縁,付属金物一式	1	ヶ所	356,000	356,000	A			
建具周囲ﾓﾙﾀﾙ充填	内部	48.0	m	850	40,800	A3183			

3,804,937

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
既設サッシクリーニング	ガラス清掃含む	29.0	(㎡)	320	9,280	A3185			
鋼製建具養生・クリーニング		39.6	㎡	1,110	43,956	A3189			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	12.1	㎡	10,100	122,210	A3226			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm マット仕上	10.2	㎡	8,950	91,290	A3233			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	216	m	310	66,960	A3228			
(WD)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	4.3	㎡	290	1,247	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	4.3	㎡	850	3,655	A3444			
(SD)									
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	2.9	㎡	93	269	A3356			
1液型変性エポキシ樹脂錆止め塗り (現場1回)	亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) A種 工程A種	2.9	㎡	480	1,392	A3370			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1 種工程B種	2.9	㎡	800	2,320	A3400			
素地ごしらえ	モルタル面及びせっこうプラスター面 工程B種 ○	50.6	㎡	360	18,216	A3260			
素地ごしらえ	ケイ酸カルシウム板面 工程B種	3.2	㎡	320	1,024	A3276			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗 り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	53.8	㎡	760	40,888	A3511			

402,707

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	80.2	m ²	170	13,634	A3304			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	80.2	m ²	770	61,754	A3532			
(カーテンボックス)									
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	7.6	m ²	290	2,204	A3250			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途	7.6	m ²	850	6,460	A3444			
下地調整	木部(塗替え面) 工程RB種	8.3	m ²	110	913	A3290			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 下地調整別途 工程B種	8.3	m ²	590	4,897	A3482			
水性保護剤塗り	木部防腐剤2回塗	24.7	m ²	1,190	29,393	A3567			
エポキシ樹脂塗床	薄膜流しのべ工法(平滑仕上げ)t1.0mm	1.8	m ²	4,040	7,272	A3898			
単層長尺シートt=2.0	単層長尺シートt=2.0 耐動荷重 (株)サンケツ オデオン同等品以上	116	m ²	6,970	808,520	(4)			
ビニール幅木張り	H:60	43.3	m	310	13,423	A3930			
壁珪酸カルシウム板張り	厚12.0mm 不燃 突付け (タイプ2 無石綿,0.8FK)	3.2	m ²	2,770	8,864	A4052			
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトオン突付け	114	m ²	1,290	147,060	A4086			
ライニング H1100*D300未満	天板t20ポストフォーム LGS65型下地ダブル 耐水PB12.5+メラミン化粧不燃板t3 シール共	17.5	m	51,000	892,500	(5)			

1,996,894

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)1.5倍ヒダ共	25.5	m ²	3,360	85,680	A4169			
遮光カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)2.0倍ヒダ共	50.0	m ²	4,440	222,000	A4170			
室名札	突出し型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,800	13,600	A4172			
スクリーンボックス(スクリーン共)	スクリーンボックス W2700×D150×H150 スクリーン W2300以上×H2100以上 アルミ製 アルミスクリーン取付ボルト W3/8 (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	ヶ所	234,000	234,000	A			
上下式ホワイトボード	W2770×H1800(アルミ枠ホーロー製) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	ヶ所	545,000	545,000	A			
正面掲示板1	W1800×H1800(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	ヶ所	133,000	133,000	A			
正面掲示板2	W600×H1800(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	ヶ所	59,600	59,600	A			
背面掲示板	W1850×H1210(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	1	ヶ所	114,000	114,000	A			
側面掲示板	W600×H1200(アルミ枠) (株)青井黒板製作所 同等品以上	4	ヶ所	42,200	168,800	A			
小 計					9,638,663	※9小計	55,404		

1,575,680

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-2.撤去										
土間コンクリート解体	ハント [®] ブ [®] レーカ使用	0.4	(m3)	5,100	2,040	A4594				
RC建物躯体解体	ハント [®] ブ [®] レーカ	2.0	(m3)	20,000	40,000	A4564				
れんが撤去	人力	0.1	(m3)	37,000	3,700	A4611				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハント [®] カッター)	233	(m)	480	111,840	A4627				
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハント [®] カッター)	75.3	(m)	690	51,957	A4628				
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.8	(m ²)	1,900	3,420	A4633				
床組撤去(ころばし)		118	(m ²)	1,200	141,600	A4642				
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	118	(m ²)	700	82,600	A4643				
木製幅木撤去		48.8	(m)	180	8,784	A4651				
壁モルタル撤去		27.6	(m ²)	2,180	60,168	A4654				
天井合板・ボート [®] 撤去	(一重張り一般)下地撤去は含まない	118	(m ²)	580	68,440	A4664				
天井下地撤去		118	(m ²)	370	43,660	A4668				
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	1.6	(m ²)	560	896	A4670				
木枠撤去	全面撤去	49.1	(m)	560	27,496	A4772				
造り付け家具撤去	全面撤去	14.1	(m ²)	560	7,896	A4776				
カーテンBOX撤去	改造・改修用	15.2	(m)	660	10,032	A4779				

664,529

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
カーテンレール撤去	改造・改修用	45.7	(m)	480	21,936	A4780			
塗板、掲示板撤去	全面撤去	16.8	(㎡)	560	9,408	A4781			
姿見撤去	全面撤去	1.5	(㎡)	560	840	(6)			
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	人力積込2t車運搬	20.2	(m3)	5,460	110,292	A4835			
廃材処分(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	20.2	(m3)	1,000	20,200	A4837	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,400	740	A4844			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	10,400	1,040	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	15,300	7,650	A4853			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.5	(m3)	4,500	2,250	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	8,260	826	A4862			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	16,200	1,620	A4864	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	8,240	9,064	A4871			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	1.1	(m3)	13,500	14,850	A4873	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.8	(m3)	14,500	40,600	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.8	(m3)	2,700	7,560	A4882	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	2.4	(m3)	7,810	18,744	A4889			
コンクリートガラ処分	投棄料	2.4	(m3)	3,060	7,344	A4891	※10		

274,964

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
ガラ割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A4898			
ガラ割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4900	※10		
割石運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,810	781	A4907			
割石処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4909	※10		
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.14	(t)	11,300	1,582	A4974			
小 計					943,249	※10計	55,476		

3,756