

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(施設整備室)
工 事 件 名	市立八戸の里東小学校給食配膳室整備工事			
工 事 場 所	東大阪市中小阪5-17-8			
完 成 期 限		所 要 日 数	84 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			8,513,000				
II 消費税等相当額		一式			851,300	工事価格×10%			
総 合 計					9,364,300				

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.配膳室整備		一式			4,369,467					
a-2.外構改修		一式			844,469					
a-3.撤去		一式			572,201	※10計	99,927			
合 計					5,786,137	※10合計	99,927			
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			428,945					
b-2 諸経費		一式			2,347,358					
合 計					2,776,303					
C 素材価格		一式			-49,440					
合 計					-49,440					
総 計					8,513,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			170,895					
小 計					170,895					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			12,000	A1012	11.8	15.24	67	12048.74
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			26,000	A1013	11.8	2200.2	1	25962.36
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			2,150	A1012	8.3	15.24	17	2150.36
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			18,300	A1013	8.3	2200.2	1	18261.66
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			87,600	A1052	1	14600	6	87600
室内外空气中化学物質測定	学校(室内1,外気1)六品目	一式			112,000	A1054	1	112000	1	112000
小 計					258,050					
計					428,945					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			2,347,358					
計					2,347,358					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.66	t	50,250	-33,165	B				
鋼材素材価格	アルミ	0.07	t	232,500	-16,275	B				
合 計					-49,440					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.配膳室整備										
墨出し(現寸型板含む)	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			25,000	A1091	49.9	500.94	1	24996.91
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			11,800	A1131	145	2.72	30	11832
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			88,600	A1132	145	611.24	1	88629.8
養生・整理清掃跡片付	③RC造 S造 躯体迄裸にした時及び左官タイル等湿式 内部仕上のみ(改造)も同じ	一式			213,000	A1364	159	1338.75	1	212861.25
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	1.1	m3	6,130	6,743	A1480				
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	0.7	m3	19,600	13,720	A1529				
構造体強度補正	Fc=18 S=15 ⇒ Fc=24 S=15	一式			1,350	A1560	0.7	1930	1	1351
異形鉄筋D-13	SD-295A	0.01	【t】	109,500	1,095	B				
鉄筋現場加工組立	小型構造物 運搬費別途	0.01	(t)	84,200	842	A1642				
シーリング	変成シリコン系(2成分形) W=10 以下	44.4	m	450	19,980	A1856				

382,130

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
天井点検口	アルミ製450角	1	ヶ所	10,600	10,600	A2435			
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレ'45号同等	49.2	m	1,060	52,152	A2449			
塩ビ廻り縁	矢形 9.5mm用	14.7	m	1,240	18,228	(1)			
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	65	本	200	13,000	A2495			
あと施工アンカー:本体打込式ホーク・カットアンカー	M10	86	本	250	21,500	A2496			
あと施工アンカー:スリーブ打込式差筋アンカー	D-10 L=450	28	本	290	8,120	A2514			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@300	32.8	m ²	1,840	60,352	A2533			
壁下地開口補強	AW2 スタット65型用	2.6	m	1,490	3,874	(2)			
壁下地開口補強	AD1 スタット65型用	2.8	m	1,490	4,172	(3)			
壁下地開口補強	扉等三方補強 スタット65型 W1200×H2000 程度	1	ヶ所	7,690	7,690	A2541			
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910シフトンボード類仕上 910:WSSW	48.9	m ²	1,270	62,103	A2559			
天井下地開口部補強	ボード等切込み共 19形 450×450程度	1	ヶ所	1,720	1,720	A2572			
床点検口	300□ SUS (株ダイケンFSRM同等品以上)	2	ヶ所	30,300	60,600	(4)			
壁ステンレス見切縁	230×35 t=1.5 HL H=2,480	1	ヶ所	45,400	45,400	(5)			
床ステンレス見切縁	40*22厚1.2mm	1.9	m	3,980	7,562	A2395			

377,073

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
塗床	ユカクリート レジモルハートUW 7mm防滑仕上げ 大同塗料(株)同等品以上	37.9	m ²	9,600	363,840	A			
素地調整	エポキシ旧塗膜除去	37.9	m ²	3,000	113,700	A			
床モルタル塗り	厚50mm	16.9	m ²	2,510	42,419	A2710			
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	90.8	m ²	3,250	295,100	A2734			
建具周囲モルタル充填	内部	11.9	m	840	9,996	A3083			
外壁LS廻り補修	周囲カッター切り モルタル塗 EP塗 撤去共	1	ヶ所	7,260	7,260	(6)			
窯場撤去跡補修	周囲カッター切り □100×100モルタル塗 撤去共	8	ヶ所	950	7,600	(7)			
配管立上り撤去跡補修	周囲カッター切り □200×200モルタル塗 撤去共	9	ヶ所	1,280	11,520	(8)			

851,435

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
								日数・式	計
LS-1 電動シャッター	軽量シャッター 化粧枠1.6共 文化シャッター(株)ファイター同等品以上	1	ヶ所	472,000	472,000	A			
AD-1 片開きアルミドア	W800 H2,000 沓摺(SUS) 額縁(AL2.0) ALパネル(t3)共 不二サッシ(株)FNS-70同等品以上	1	ヶ所	230,000	230,000	A			
AD-2 両開き親子アルミドア	W1,200 H2,000 沓摺(SUS) 額縁(AL2.0) ALパネル(t3)共 不二サッシ(株)FNS-70同等品以上	1	ヶ所	395,000	395,000	A			
アルミプレート目隠し用	PL-3mmスツパー共	1.4	m ²	46,800	65,520	A3187			
アルミプレート目隠し用	PL-3mm	5.1	m ²	46,600	237,660	(9)			
アルミ製建具養生・クリーニング		4.0	m ²	2,150	8,600	A3188			
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	1.3	m ²	9,660	12,558	A3226			
ガラス押シーリング	片面5×5程度 バックアップ材共 シリコン系 1成分形	17.4	m	290	5,046	A3228			

1,426,384

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
素地ごしらえ	モルタル及びプラスター面 工程B種 ○	90.8	m ²	360	32,688	A3260			
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程B種 その他	31.4	m ²	190	5,966	A3270			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	122	m ²	760	92,720	A3511			
素地ごしらえ	糸幅300mm以下 コンクリート面 工程B種 ○	4.9	m	170	833	A3267			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 糸幅300mm以下 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	4.9	m	300	1,470	A3512			
下地調整	糸幅300mm以下 木部(塗替え面) 工程RB種	69.6	m	44	3,062	A3291			
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	糸幅300mm以下 屋内木部 下地調整別途 工程B種	69.6	m	240	16,704	A3483			
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	142	m ²	170	24,140	A3304			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	126	m ²	770	97,020	A3532			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上げ面 下地調整別途 工程B種	15.7	m ²	1,010	15,857	A3534			
下地調整	ボード面(塗替え面) 工程RB種	49.2	m ²	220	10,824	A3336			
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ボード面 見上げ面 下地調整別途 工程B種	49.2	m ²	990	48,708	A3522			
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RC種	1.6	m ²	66	105	A3358			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	1.6	m ²	600	960	A3376			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程C種	1.6	m ²	430	688	A3412			

351,745

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
ビニル床シート	単層長尺シート2(耐湿工法) (株)サンケツ オデオンRUR同等品以上	109	m ²	6,500	708,500	A			
ビニル幅木張り	H:100	85.9	m	310	26,629	A3932			
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトーン突付け	48.9	m ²	1,290	63,081	A4086			
壁珪酸カルシウム板張り	厚12.0mm 不燃 突付け (タイプ2 無石綿,0.8FK)	31.4	m ²	2,770	86,978	A4052			
L型見切金物	SUS 25×15×1.5	3.7	m	5,660	20,942	(10)			
室名札	平付け型 アクリル製(文字書共)	2	ヶ所	6,150	12,300	A4173			
キーBOX	(株)計電産業 PS12 カギ番人プラス 壁付型	1	ヶ所	12,000	12,000	(11)			
グレーチング	U字溝150用 細目型T-2	1.0	m	4,870	4,870	A4441			
U形側溝	150内幅及び深さ	1.0	m	6,300	6,300	(12)			
機器移設復旧		一式			39,100	(13)			
計					4,369,467				

980,700

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-2.外構改修									
遣り方	一般	一式			2,460	A1088	6.7	367.73	1 2463.79
墨出し(現寸型板含む)	②RC造 躯体のみ	一式			1,440	A1090	6.7	214.69	1 1438.42
重機運搬費	根切り埋戻し用(バックホウ0.13m3)	1	台	41,100	41,100	A1384			
根切り	機械バックホウ0.13～0.28m3	2.0	(m3)	910	1,820	A1416			
埋戻し	機械バックホウ0.13～0.28m3 タンパ共	4.2	(m3)	1,820	7,644	A1428			
山土(材料現場着)	2t・4t車転圧の場合	2.2	【m3】	4,740	10,428	A1451			
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	3.9	m3	6,130	23,907	A1480			
捨コンクリート	Fc18 S=15 材料費	0.4	【m3】	18,800	7,520	A1486			
打設手間	特殊作業員	一式			13,500	A1493	1	13500	1 13500

109,819

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
コンクリート(打設部位:土間)	Fc=18 S=15 材+機械(ポンプ)	6.7	m3	19,600	131,320	A1529			
構造体強度補正	Fc=18 S=15 ⇒ Fc=24 S=15	一式			12,900	A1560	6.7	1930	1 12931
コンクリート(打設部位:擁壁・囲障の基礎)	Fc=21 S=15 材+機械(ポンプ)	2.1	m3	20,200	42,420	(14)			
構造体強度補正	Fc=21 S=15 ⇒ Fc=27 S=15	一式			4,030	A1560	2.1	1920	1 4032
コンクリートポンプ圧送 基本料金		3	回	90,000	270,000	A1546			
普通型枠 合板	RC造建物(壁式) 地上軸部 階高2.8m程度	10.2	m ²	3,550	36,210	A1577			
打放型枠 合板(B種)	RC造建物(壁式) 地上軸部 階高2.8m程度	8.1	m ²	3,780	30,618	A1592			
打放面補修B種	部分目違い払いコーン処理共	一式			5,350	A1602	8.1	660	1 5346
型枠運搬	4t車以下	一式			4,210	A1606	18.3	230	1 4209

537,058

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
異形鉄筋D-10	SD-295A	0.03	【t】	111,500	3,345	B				
異形鉄筋D-13	SD-295A	0.03	【t】	109,500	3,285	B				
鉄筋現場加工組立	小型構造物 運搬費別途	0.06	(t)	84,200	5,052	A1642				
運搬費	4t車以下	0.06	(t)	4,000	240	A1660				
ワイヤーメッシュ	φ 6mm150*150	57.6	m ²	1,220	70,272	A1647				
あと施工アンカー:スリーブ打込式差筋アンカー	D-10 L=450	45	本	290	13,050	A2514				
床コンクリート直均し仕上げ	薄張物下地仕上げ	12.1	(m ²)	520	6,292	A2638				
床コンクリートコテ刷毛引き仕上げ		45.5	(m ²)	560	25,480	A2642				
笠木天端コンクリート直均し仕上げ	金ごて 糸幅300mm未満	7.6	(m)	510	3,876	A2643				
カーストップパー	L=2,000 H=150 M12アンカー共 ナカ工業(株) NCD-1315同等品以上	1	ヶ所	66,700	66,700	(15)				
計					844,469					

197,592

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-3.撤去										
1.配膳室整備に伴う撤去					477,239	※10小計	82,332			
2.外構改修に伴う撤去					94,962	※10小計	17,595			
計					572,201	※10計	99,927			
					572,201					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
1.配膳室整備に伴う撤去										
RC建物躯体解体	ハントブレーカ	0.1	(m3)	20,000	2,000	A4564				
土間コンクリート解体	ハントブレーカ使用	0.1	(m3)	5,250	525	A4594				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	144	(m)	480	69,120	A4627				
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	4.7	(m)	690	3,243	A4628				
床タイル撤去	下地モルタル共	8.1	(㎡)	2,150	17,415	A4632				
床モルタル・床人研ぎ撤去		6.5	(㎡)	1,900	12,350	A4633				
壁タイル撤去	下地モルタル共	54.5	(㎡)	2,000	109,000	A4653				
壁モルタル撤去		36.3	(㎡)	2,180	79,134	A4654				
アルミサッシ撤去		3.5	(㎡)	1,390	4,865	(16)				
鋼製戸撤去	(両開き戸枠共)	9.7	(㎡)	1,390	13,483	A4676				
鋼製戸撤去	(片開き枠のみ)	1.9	(㎡)	750	1,425	(17)				
ガラス撤去	単層ガラスとする	0.9	(㎡)	5,730	5,157	A4680				

317,717

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
アルミプレート撤去		4.9	(㎡)	900	4,410	(18)			
グレーチング蓋撤去	鉄製 受枠共	6.1	(㎡)	1,480	9,028	(19)			
返却カウンター撤去	SUS t0.5 W1,510×D1050×H585	1	(ヶ所)	13,700	13,700	(20)			
パン棚撤去	木製 W4350×D720×H1,680	1	(ヶ所)	6,840	6,840	(21)			
室名札撤去		4	(ヶ所)	100	400	(22)			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.73	(t)	8,570	6,256	A4974			

40,634

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	人力積込2t車運搬	2.4	(m3)	5,520	13,248	A4826			
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	2.4	(m3)	16,200	38,880	A4828	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	7,980	5,586	A4862			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.7	(m3)	15,300	10,710	A4864	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.1	(m3)	7,720	16,212	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.1	(m3)	15,300	32,130	A4882	※10		
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,550	1,510	A4889			
コンクリートガラ処分	投棄料	0.2	(m3)	3,060	612	A4891	※10		
小 計					477,239	※10小計	82,332		
					118,888				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	単価	日数・式 計
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,980	79	A4862			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A4864	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,720	3,088	A4880			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.4	(m3)	15,300	6,120	A4882	※10		
コンクリートガウ運搬	人力積込2t車運搬	3.7	(m3)	7,550	27,935	A4889			
コンクリートガウ処分	投棄料	3.7	(m3)	3,060	11,322	A4891	※10		
計					94,962	※10小計	17,595		
					48,697				