

改修単価

部 長	室 長	課 長	総括主幹	係 員											審査担当
-----	-----	-----	------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)	
工 事 件 名	市立児童文化スポーツセンター空調改修機械設備工事				
工 事 場 所	東大阪市 松原南2-7-21				
完 成 期 限	令和 年 月 日		所 要 日 数		202 日
設 計 大 要					
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)				

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事	一式			13,130,000	
II 消費税等相当額		一式			1,313,000	工事価格×10%
総 合 計					14,443,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.機器設備		一式			5,397,600	5,056,480
a-2.配管工事		一式			3,269,820	
a-3.撤去		一式			616,211	
合 計					9,283,631	5,056,480
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			292,673	
b-2 諸経費		一式			3,561,746	
合 計					3,854,419	
C 素材価格		一式			-8,050	
総 計					13,130,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		一式			5,056,480	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					5,056,480	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			28,791	拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			1,606	代M-石綿
小 計					30,397	
〈リース料内訳〉						
高所作業車(リース)	13m ブーム型	一式			18,800	代M-1749
小 計					18,800	
計					49,197	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
積み上げ(仮設)						
交通誘導員		一式			29,200	代M-誘導
計					29,200	
積み上げ(現場管理)						
このページは該当する場合のみ使用すること						
計						

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
C 素材価格						
鋼材素材価格	鉄材	一式			-8,050	代M-素材
計					-8,050	

内 訳								
(建築・設備用)								
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要		
						Mコード*	主要機器	
A 直接工事費								
a-1.機器設備								
EHP-2 ビル用マルチエアコン 室外機 高効率型	床置型、冷房能力14.0kW、暖房能力 16.0kW、3φ200V、 防振架台、防護網共	1	台	911,000	911,000	代M-1702	859,300	859,300
EHP-2-1 室内機	天井2方向型、冷房能力2.8kW、暖 房能力3.2kW、化粧パネル、 ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	280,000	280,000	代M-1703	265,850	265,850
EHP-2-2 室内機	天井1方向型、冷房能力4.5kW、暖 房能力5.0kW、化粧パネル、 ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	293,000	293,000	代M-1704	275,600	275,600
EHP-2-3 室内機	天井4方向型、冷房能力4.5kW、暖 房能力5.0kW、化粧パネル、 ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	2	台	294,000	588,000	代M-1705	276,250	552,500
PAC-3 室外機 高効率	床置型、冷房能力5.6kW、暖房能力 6.3kW、3φ200V、防護網共	1	台	538,000	538,000	代M-1706	511,810	511,810
PAC-3-1 室内機	壁掛型、冷房能力5.6kW、暖房能力 6.3kW、ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	183,000	183,000	代M-1707	172,900	172,900
PAC-7 室外機 高効率	床置型、冷房能力5.6kW、暖房能力 6.3kW、3φ200V、防護網共	1	台	538,000	538,000	代M-1708	511,810	511,810
PAC-7-1 室内機	壁掛型、冷房能力5.6kW、暖房能力 6.3kW、ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	183,000	183,000	代M-1709	172,900	172,900

3,514,000

内 訳							(建築・設備用)	
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	Mコード	主要機器
PAC-8 室外機 高効率	床置型、冷房能力14.0kW、暖房能力16.0kW、3φ200V、防護網、 防振架台共	1	台	951,000	951,000	代M-1710	898,560	898,560
PAC-8-1 室内機	床置型、冷房能力14.0kW	1	台	329,000	329,000	代M-1711	312,000	312,000
PAC-9 ハウジングエアコン 室外機	床置型、冷房能力6.0kW、暖房能力7.4kW、1φ200V	1	台	261,000	261,000	代M-1712	234,000	234,000
PAC-9-1 室内機	天カセ1方向型、冷房能力2.8kW、暖房能力4.0kW、化粧パネル、 ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	118,000	118,000	代M-1713	104,000	104,000
PAC-9-2 室内機	天カセ2方向型、冷房能力4.0kW、暖房能力5.6kW、化粧パネル、 ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー共	1	台	203,000	203,000	代M-1714	185,250	185,250
機器搬入費		一式			21,600	代M-1		
計					5,397,600			5,056,480

1,883,600

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.配管工事						
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ 6.4. ガス管 φ 9.5 (保温厚10mm)	11	m	3,610	39,710	M5916
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ 6.4. ガス管 φ 12.7 (保温厚10mm)	136	m	4,260	579,360	M5917
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ 9.5. ガス管 φ 15.9 (保温厚10mm)	84	m	5,830	489,720	M5919
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ 9.5. ガス管 φ 19.1 (保温厚10mm)	18	m	6,730	121,140	M5920
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26 φ (20A)	3	m	3,490	10,470	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32 φ (25A)	17	m	4,280	72,760	M5953
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 38 φ (32A)	5	m	4,840	24,200	M5954
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 50 φ (38A)	7	m	6,360	44,520	代M-1724
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-3C	47	m	710	33,370	M5872
電源用ケーブル (EM-EEF) 天井ころがし	2.0 mm-3C	195	m	600	117,000	M5875
制御用ケーブル (EM-CEE) 天井ころがし	1.25 sq-2C	111	m	480	53,280	M5880
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	6	m	600	3,600	M5883
分岐管	16.1kW以上	1	個	11,700	11,700	代M-1732
分岐管	16.0kW以下	2	個	10,400	20,800	代M-1733

1,621,630

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
区画貫通処理費	100φ未満	21	箇所	9,820	206,220	M5716
手はつり矩形貫通口 (コンクリートブロック)	0.6㎡ ブロック厚100mm～150mm 荒補修費含む	1	箇所	19,600	19,600	M5688
配管支持金物	SUS304	一式			35,200	代M-2
ダイヤ貫通費		一式			307,000	代M-3
既設配管接続費		一式			28,400	代M-4
ローリングタワー		一式			7,370	代M-5
保温塗装費	化粧ダクト、付属品共	一式			447,000	代M-6
天井張替費	天井点検口、開口補強含む	一式			53,300	代M-7
ガラリ 脱着		一式			9,500	代M-1716
ステンレス鋼板	取付含む	一式			58,500	代M-1717
ステンレス製庇	取付含む	一式			27,000	代M-1718
ウレタン塗膜防水	X-2工法	一式			261,000	代M-1721

1,460,090

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
養生費		一式			108,000	代M-1722
床面シート補修	ビニル床シート2.0mm 継目溶接	一式			28,500	代M-1725
壁面塗装補修	巾木H100、下地調整、EP塗含む	一式			29,300	代M-1727
タイル 補修		一式			22,300	代M-1731
計					3,269,820	

188,100

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
(1).機器設備						
PAC-2 室外機 撤去費	床置型、冷房能力14.0kW、暖房能力16.0kW、3φ200V、防振架台共	1	台	17,700	17,700	代M-1734
PAC-2-1 室内機 撤去費	天カセ2方向型、冷房能力2.8kW、暖房能力3.2kW、ワイヤードリモコン共	1	台	3,540	3,540	代M-1735
PAC-3 室外機 撤去費	床置型、冷房能力5.6kW、暖房能力6.3kW、3φ200V	1	台	6,640	6,640	代M-1737
PAC-3-1 室内機 撤去費	壁掛型、冷房能力5.6kW、暖房能力6.3kW、ワイヤードリモコン共	1	台	4,570	4,570	代M-1738
PAC-7 室外機 撤去費	床置型、冷房能力5.0kW、暖房能力5.6kW、3φ200V	1	台	5,690	5,690	代M-1739
PAC-7-1 室内機 撤去費	壁掛型、冷房能力5.0kW、暖房能力5.6kW、ワイヤードリモコン共	1	台	4,490	4,490	代M-1740
PAC-8 室外機 撤去費	床置型、冷房能力12.5kW、暖房能力14.0kW、3φ200V、防振架台共	1	台	10,700	10,700	代M-1741
PAC-8-1 室内機 撤去費	床置型、冷房能力12.5kW	1	台	6,990	6,990	代M-1742

60,320

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
PAC-9 室外機 撤去費	床置型、冷房能力6.0kW、暖房能力7.8kW、1φ200V	1	台	6,900	6,900	代M-1743
PAC-9-1,2 室内機 撤去費	天井セ1方向型、冷房能力2.8kW、暖房能力3.2kW、ワイヤードリモコン共	2	台	3,540	7,080	代M-1744
機器搬出費		一式			17,900	代M-8
小 計					92,200	

31,880

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(2).配管設備						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 6.35	41	m	360	14,760	M6480
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	147	m	490	72,030	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	32	m	600	19,200	M6482
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	99	m	740	73,260	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 19.1	39	m	850	33,150	M6484
化粧ダクト撤去	SD100	8	m	1,050	8,400	M6268
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	8	m	600	4,800	M6399
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 30	6	m	650	3,900	M6400
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 40	8	m	830	6,640	M6401

236,140

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
高所作業車(リース)	13m ブーム型	一式			18,800	代M-1749
天井ボード 撤去		一式			1,990	代M-7
床面シート 撤去		一式			1,000	代M-1726
巾木 撤去	H100	一式			130	代M-1730
冷媒ガス処理費	出張費・破壊処理証明含む	一式			117,000	代M-9
保温材 撤去費		一式			58,000	代M-10
ガラリ 撤去		一式			1,900	代M-1746
ケーブル 撤去	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	30	m	110	3,300	E11917
ケーブル 撤去	EM-EEF 2.0mm-3C 天井、ピット内、ころがし	193	m	91	17,563	E11948
小 計					455,823	

219,683

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(3).建設廃材						
建設廃材処分費	運搬費	一式			17,077	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			28,791	拾出表
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	一式			1,714	代-素材
アスベスト廃棄物処分	運搬費	一式			19,000	代M-石綿
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			1,606	代M-石綿
小 計					68,188	
計					616,211	