

改修単価

部 長	室 長	課 長	総括主幹	係 員										審査担当
-----	-----	-----	------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)			
工 事 件 名	市立友井保育所2・5歳児室空調改修機械設備工事						
工 事 場 所	東大阪市友井2丁目32－43						地 内
完 成 期 限	令和 年 月 日			所 要 日 数		71 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事	一式			3,554,000	
II 消費税等相当額		一式			355,400	工事価格×10%
総 合 計					3,909,400	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.機器設備		一式			1,806,100	1,539,450
a-2.配管設備		一式			442,840	
a-3.撤去		一式			330,121	
合 計					2,579,061	1,539,450
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			46,115	
b-2 諸経費		一式			946,824	
合 計					992,939	
C 素材価格		一式			-18,000	
総 計					3,554,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
＜主要機器内訳＞						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		一式			1,539,450	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					1,539,450	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分投棄料等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			260	拾出表
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			33,676	代M-石綿
小 計					33,936	
〈リース料内訳〉						
小 計						
計					33,936	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 主要機器
C 素材価格						
鋼材素材価格	鉄材	0.5	t	36,000	-18,000	代M-素材
計					-18,000	

内 訳								
(建築・設備用)								
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要		
						Mコード*	主要機器	
A 直接工事費								
a-1.機器設備								
GHP-1 室外機 (スアマルチ7.5馬力相当)	冷房:18KW、暖房:20KW 冷媒:R410A、消臭仕様	1	台	862,000	862,000	代M-1001	770,000	770,000
GHP-1-1 室内機	天吊型 冷媒:R410A 冷房:5.6KW、暖房:6.3KW	3	台	209,000	627,000	代M-1002	191,400	574,200
GHP-1-2 室内機	壁掛型 冷媒:R410A 冷房:4.5KW、暖房:5.0KW	1	台	204,000	204,000	代M-1003	195,250	195,250
ワイヤレスリモコン (受光部共)		4	台	18,200	72,800	代M-1004		
機器搬入費		一式			40,300	代M-1		
計					1,806,100		1,539,450	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-2.配管設備						
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ6.4. ガス管 φ12.7 (保温厚10mm)	2	m	4,260	8,520	M5917
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ9.5. ガス管 φ15.9 (保温厚10mm)	23	m	5,830	134,090	M5919
冷媒用被覆銅管 ヘアークoil	液管 φ9.5. ガス管 φ19.1 (保温厚10mm)	3	m	6,730	20,190	M5920
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26 φ (20A)	6	m	3,490	20,940	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32 φ (25A)	1	m	4,280	4,280	M5953
硬質塩化ビニル管	25A 排水・屋内一般 JISK6742	3	m	2,730	8,190	M1219
インバート改修 (既設会所接続・閉塞)	600□以下	1	箇所	3,290	3,290	M4116
電源用ケーブル (EM-EEF) 管内配線	2.0 mm-2C	35	m	550	19,250	M5871
アース線 (EM-IE)	2.0 mm 接地線	35	m	300	10,500	M5878
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	33	m	600	19,800	M5883
分岐管		3	個	4,790	14,370	代M-1006

263,420

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
土工事		一式			1,220	代M-2
保温塗装費	化粧ダクト、付属品、塗装共	一式			156,000	代M-3
天井ボード		一式			22,200	代M-4
計					442,840	

179,420

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
a-3.撤去						
(1).機器設備						
GHP室外機 20.0kW 撤去		1	台	31,100	31,100	代M-1015
GHP天吊型室内機 7.1kW 撤去		3	台	4,570	13,710	代M-1016
GHP壁掛け型 3.6kW 撤去		1	台	2,330	2,330	代M-1017
機器搬出費		一式			51,800	代M-5
小 計					98,940	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(2).配管設備						
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 6.35	2	m	360	720	M6480
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	5	m	600	3,000	M6482
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	23	m	490	11,270	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	23	m	740	17,020	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 25.4	3	m	1,100	3,300	M6486
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	6	m	510	3,060	M6398
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	1	m	600	600	M6399

38,970

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
冷媒ガス処理費	出張費・破壊処理証明含む	一式			39,400	代M-6
保温材 撤去費		一式			52,500	代M-7
天井ボード 撤去費		一式			16,500	代M-4
ケーブル 撤去費	EM-EEF 2.0mm-2C 管内	33	m	91	3,003	E11914
電 線 撤去費	EM-IE 2.0mm	33	m	59	1,947	E11698
ケーブル 撤去費	EM-CEE 1.25sq-2C 管内	33	m	80	2,640	E12369
小 計					154,960	

115,990

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Mコード 主要機器
(3).建設廃材						
建設廃材処分費	運搬費	一式			19,000	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			260	拾出表
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	一式			4,285	代-素材
アスベスト廃棄物処分	運搬費	一式			19,000	代M-石綿
アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			33,676	代M-石綿
小 計					76,221	
計					330,121	