

改修単価

部 長	室 長	課 長	総括主幹	係 員										審査担当
-----	-----	-----	------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------

様式第2(イ)（第8条第1項第1号関係）

設 計 書				(建築営繕室)	
工 事 件 名	休日急病診療所空調保全機械設備工事				
工 事 場 所	東大阪市西岩田四丁目4番38号地 内				
完 成 期 限	令和 年 月 日		所 要 日 数		130 日
設 計 大 要					
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事	一式			26,670,000	
II 消費税等相当額		一式			2,667,000	工事価格×10%
総 合 計					29,337,000	

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	機械設備工事					
A 直接工事費						
a-1.空調設備		一式			19,113,340	13,739,290
a-2.換気設備		一式			250,290	
a-3.撤去		一式			1,799,144	
合 計					21,162,774	13,739,290
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			369,850	
b-2 諸経費		一式			5,179,376	
合 計					5,549,226	
C 素材価格						
素材価格		一式			-42,000	
総 計					26,670,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈主要機器内訳〉						
冷凍機			台			
ボイラー			台			
空調機		一式			13,739,290	
ファンコイルユニット			台			
冷却塔			台			
送風機			台			
ポンプ			台			
槽類			台			
厨房機器			台			
特殊消火設備			台			
分電盤等盤類			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					13,739,290	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建設廃材処分		一式			5,122	代M-拾出表
非飛散性アスベスト廃棄物処分		一式			59,579	代M-拾出表
小 計					64,701	
〈リース料内訳〉						
小 計						
計					64,701	

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
積み上げ(仮設)						
このページは該当する場合のみ使用すること						
交通誘導員		一式			28,800	代M-誘導員
ガードフェンス		一式			8,560	代M-13
計					37,360	
積み上げ(現場管理)						
このページは該当する場合のみ使用すること						
計						

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
A.直接工事費						
a-1.空調設備						
a-1-1.機器設備		一式			15,769,900	13,739,290
a-1-2.配管設備		一式			3,343,440	
計					19,113,340	13,739,290

内 訳								(建築・設備用)		
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Mコード	主要機器			
a-1.機器設備										
PAC-1 パッケージエアコン	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 室外機:床置き 室内機:天吊り、ドレンアップ共	1	組	691,000	691,000	代M-1602	644,670	644,670		
PAC-2 パッケージエアコン	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 室外機:床置き 室内機:天吊り、ドレンアップ共	1	組	691,000	691,000	代M-1603	644,670	644,670		
PAC-3 パッケージエアコン	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 室外機:床置き 室内機:壁掛け	1	組	624,000	624,000	代M-1604	585,000	585,000		
PAC-4 パッケージエアコン	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 室外機:床置き 室内機:壁掛け	1	組	624,000	624,000	代M-1605	585,000	585,000		
リモコン		4	個	27,100	108,400	代M-1606				
GHP-1 ガスヒートポンプエアコン 室外機	冷房能力56.0kw 暖房能力63.0kw 床置き、防振架台共	1	台	3,080,000	3,080,000	代M-1607	2,765,675	2,765,675		
GHP-1-1 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	396,000	396,000	代M-1608	378,180	378,180		
GHP-1-2 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	361,000	361,000	代M-1609	344,080	344,080		
GHP-1-3 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	361,000	361,000	代M-1610	344,080	344,080		
GHP-1-4 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	361,000	361,000	代M-1611	344,080	344,080		
GHP-1-5 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	361,000	361,000	代M-1612	344,080	344,080		
GHP-1-6 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.0kw 天井カセット型1方向吹出、天井パネル、気化式加湿器共	1	台	361,000	361,000	代M-1613	344,080	344,080		
GHP-1-7 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力14.0kw 暖房能力16.0kw 天井吊り形、ドレンアップ共	2	台	344,000	688,000	代M-1614	316,305	632,610		
GHP-2 ガスヒートポンプエアコン 室外機	冷房能力71.0kw 暖房能力80.0kw 床置き、防振架台共	1	台	3,390,000	3,390,000	代M-1615	2,996,675	2,996,675		
GHP-2-1 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力8.0kw 暖房能力9.0kw 天井吊り形、ドレンアップ共	1	台	259,000	259,000	代M-1616	237,655	237,655		
GHP-2-2 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力3.6kw 暖房能力4.2kw 天井吊り形、ドレンアップ共	1	台	230,000	230,000	代M-1617	213,125	213,125		
					12,586,400	11,403,660				

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
GHP-2-3 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 天井吊り形、ドレンアップ共	2	台	241,000	482,000	代M-1618 223,355 446,710
GHP-2-4 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力2.8kw 暖房能力3.2kw 壁掛け型、ドレンアップ共	1	台	214,000	214,000	代M-1619 205,150 205,150
GHP-2-5 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力2.8kw 暖房能力3.2kw 壁掛け型、ドレンアップ共	1	台	214,000	214,000	代M-1620 205,150 205,150
GHP-2-6 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力2.8kw 暖房能力3.2kw 壁掛け型、ドレンアップ共	1	台	214,000	214,000	代M-1621 205,150 205,150
GHP-2-7 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力2.8kw 暖房能力3.2kw 壁掛け型、ドレンアップ共	1	台	214,000	214,000	代M-1622 205,150 205,150
GHP-2-8 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力7.1kw 暖房能力8.0kw 天井吊り形、ドレンアップ共	4	台	241,000	964,000	代M-1623 223,355 893,420
GHP-2-9 ガスヒートポンプエアコン 室内機	冷房能力2.8kw 暖房能力3.2kw 壁掛け型	1	台	184,000	184,000	代M-1624 174,900 174,900
リモコン		17	個	20,400	346,800	代M-1625
集中リモコン		1	個	56,700	56,700	代M-1626
ON/OFFリモコン		2	個	40,200	80,400	代M-1627
機器搬入費		一式			142,000	代M-01
コンクリート基礎		一式			71,600	代M-02
計					15,769,900	13,739,290
					3,183,500	2,335,630

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-1-2.配管設備						
冷媒用被覆銅管	9.52-0.8t 巻き 20m/本(NC-320-S)標準保温厚10	104	m	2,990	310,960	M5842
冷媒用被覆銅管	12.70-0.8t 巻き 20m/本(NC-420)標準保温厚10	42	m	3,810	160,020	M5843
冷媒用被覆銅管	15.88-1.0t 巻き 20m/本(NC-520)標準保温厚10	81	m	4,890	396,090	M5844
冷媒用被覆銅管	22.22-1.0t 4m/本(NH-740N)標準保温厚10	20	m	7,400	148,000	M5846
冷媒用被覆銅管	25.40-1.0t 4m/本(NH-840N)標準保温厚10	4	m	8,160	32,640	M5847
冷媒用被覆銅管	28.58-1.0t 4m/本(NH-940N)標準保温厚10	36	m	9,290	334,440	M5848
電源用ケーブル (EM-EEF) 天井ころがし	2.0 mm-3C	189	m	600	113,400	M5875
制御用ケーブル (EM-CEE) 天井ころがし	1.25 sq-2C	365	m	480	175,200	M5880
制御用ケーブル (EM-CEE) 管内配線	1.25 sq-2C	29	m	520	15,080	M5883
ハインパケ管	13A 給水・屋内一般 JISK6742	13	m	1,640	21,320	M1289
ハインパケ管	20A 給水・屋内一般 JISK6742	27	m	2,270	61,290	M1290
ハインパケ管	20A 機械室・便所・給水JISK6742	6	m	2,700	16,200	M1350
ロングネック ボールバルブ'(給水・湯)	青銅製 400型 15A	5	個	7,390	36,950	M3098
フレキシブルチューブ' (SUS)	15×300	5	本	5,580	27,900	M3482

1,849,490

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 26φ(20A)	60	m	3,470	208,200	M5952
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 32φ(25A)	16	m	4,250	68,000	M5953
ドレンパイプ保温材付	屋内一般 50φ(38A)	2	m	6,340	12,680	代M-1687
ホーム水栓	T200S20C	1	個	6,370	6,370	M5275
硬質塩化ビニル管	20A 排水・屋内一般 JISK6742	12	m	2,200	26,400	M1218
硬質塩化ビニル管	25A 排水・屋内一般 JISK6742	5	m	2,680	13,400	M1219
SUS製プレート	SUS304 500×600×3.0t	1	枚	27,100	27,100	代M-1679
SUS製プレート	SUS304 800×400×3.0t	1	枚	28,900	28,900	代M-1680
支持金物		一式			266,000	代M-03
化粧ダクト	塗装共	一式			122,000	代M-04
配管用足場		一式			40,000	代M-05
天井工事	天井点検口共	一式			294,000	代M-06
保温工事		一式			80,200	代M-07
既設配管接続費		一式			83,700	代M-08
ダイヤ貫通費		一式			217,000	代M-09
計					3,343,440	

1,493,950

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-2.換気設備						
EF-1 排風機	換気量:1200m3/h 150Pa 150φ 他付属 品共	1	台	101,000	101,000	代M-1645
チャンバーボックス		一式			87,700	代M-10
たわみ継手 (キャンパス継手)	片吸込形 31/2 (吸込口、吐出口共)	1	組	46,900	46,900	M4359
亜鉛鉄板プレート	カラー亜鉛鉄板 2000×900×3.0t	1	枚	11,300	11,300	代M-1676
亜鉛鉄板プレート	カラー亜鉛鉄板 900×600×3.0t	1	枚	3,390	3,390	代M-1677
計					250,290	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-3.撤去						
a-3-1.空調設備		一式			1,652,780	
a-3-2.換気設備		一式			29,610	
a-3-3.建設廃材		一式			116,754	
計					1,799,144	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-3-1.空調設備						
CT-1 冷却塔撤去	冷却能力:255kw 低騒音丸型 本体FRP製	1	基	51,400	51,400	代M-1630
AH-1 エアーハンドリングユニット撤去	風量:9760m3/h	1	台	53,600	53,600	代M-1631
CDP-1 冷却水循環ポンプ撤去	ラインポンプ 65φ×550L/min×20m 3.7kw	1	台	6,470	6,470	代M-1632
CHP-2 冷温水循環ポンプ撤去	ラインポンプ 65φ×410L/min×26m 3.7kw	1	台	6,470	6,470	代M-1633
EXT-1 膨張タンク撤去費	200L 600×500×H600	1	基	3,800	3,800	代M-1634
Y-1 薬注装置撤去	1-200V 20ml/min 16w タンク容量100l(薬剤1 シーズン分共)	1	台	810	810	代M-1671
吸収液採取費(リチウム水溶液)	リサイクル処理共 機器撤去費共	一式			295,000	代M-1635
FCU-1 ファンコイルユニット撤去	FCU-4 カセット型	5	台	11,700	58,500	代M-1636
FCU-2 ファンコイルユニット撤去	FCU-2 床置型	2	台	6,810	13,620	代M-1637
FCU-3 ファンコイルユニット撤去	FCU-2 床置型	4	台	6,810	27,240	代M-1638
FCU-4 ファンコイルユニット撤去	FCU-4 床置型	1	台	7,500	7,500	代M-1639
FCU-5 ファンコイルユニット撤去	FCU-6 床置型	3	台	7,500	22,500	代M-1640
P-1 給水加圧ユニット 撤去	タンク一体型 25φ×25L/min×17.5m× 0.2kw 貯水量400L	1	台	17,000	17,000	代M-1672
機器搬出費		一式			80,800	代M-11

644,710

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード ¹⁾ 主要機器
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 20	33	m	810	26,730	M6370
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 25	11	m	1,000	11,000	M6371
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 32	62	m	1,220	75,640	M6372
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・屋内一般 80	14	m	2,490	34,860	M6376
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 20	2	m	970	1,940	M6382
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 32	11	m	1,470	16,170	M6384
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 50	17	m	2,030	34,510	M6386
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 65	8	m	2,630	21,040	M6387
撤去費 労務費 ライニング鋼管	給水・機械室 80	6	m	2,980	17,880	M6388
弁類撤去・労務費・仕切弁・玉形弁 逆止弁・ボール弁・Cコック・空気抜弁	65 再使用なし	2	個	2,270	4,540	M6543
弁類撤去・労務費・仕切弁・玉形弁 逆止弁・ボール弁・Cコック・空気抜弁	80 再使用なし	9	個	2,750	24,750	M6544
フレキシブル継手 撤去	80A 再使用なし	4	個	12,700	50,800	M6599
弁類撤去 労務費 バタフライ弁	80 再使用なし	10	個	1,380	13,800	M6635
リターンヘッダー200φ×1200L撤去	白菅200φ	1	基	4,580	4,580	代M-1691
サブライヘッダー200φ×1200L撤去	白菅200φ	1	基	4,580	4,580	代M-1692
鋼管プラグ止め (水道用コア内蔵型ねじ込み式)	32A	1	箇所	6,570	6,570	M4132
鋼管プラグ止め (水道用コア内蔵型ねじ込み式)	50A	2	箇所	9,640	19,280	M4134

368,670

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
PAC-1 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:5.0kw 暖房能力:5.6 室外機:床置き 室内機:天吊り	1	台	10,200	10,200	代M-1657
PAC-2 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:8.0kw 暖房能力:9.0 室外機:床置き 室内機:天吊り	1	台	13,900	13,900	代M-1658
PAC-3 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:28.0kw 暖房能力:31.5kw 室外機:床置き	1	台	32,700	32,700	代M-1659
PAC-3-1 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:7.1kw 暖房能力:8.0kw 室外機:天吊り	4	台	4,570	18,280	代M-1660
PAC-3-2 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:2.8kw 暖房能力:3.2kw 室外機:壁掛け	1	台	2,330	2,330	代M-1661
PAC-4 パッケージエアコン 撤去	冷房能力:28.0kw 暖房能力:25.0kw 床置型	1	台	32,700	32,700	代M-1673
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 9.5	23	m	490	11,270	M6481
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 12.7	25	m	600	15,000	M6482
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 15.9	15	m	730	10,950	M6483
冷媒用被覆銅管撤去費	φ 28.6	17	m	1,220	20,740	M6487
化粧ダクト	SD-77 63mm×75mm 撤去	2	m	480	960	E14890
化粧ダクト	SD-140 80mm×140mm 撤去	9	m	480	4,320	E14892
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 20	4	m	500	2,000	M6398
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 25	24	m	600	14,400	M6399
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 30	2	m	640	1,280	M6400
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・屋内一般 40	1	m	820	820	M6401
撤去費 労務費 VP・HIVP	給排水・機械室 20	2	m	600	1,200	M6418

193,050

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード 主要機器
天井合板・ボード撤去		一式			3,540	代M-06
既設基礎撤去費		一式			3,410	代M-12
床補修費		一式			4,200	代M-13
冷媒回収費	出張費・破壊処理証明含む	一式			134,000	代M-14
配管用足場		一式			52,500	代M-15
保温撤去費		一式			149,000	代M-16
アスベスト含有調査		一式			99,700	代M-調査
計					1,652,780	

446,350

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-3-2.換気設備						
EF-2 排風機 撤去	消音ボックス付き天井埋込型 換気量:1200m3/h 130Pa 150φ	1	台	7,330	7,330	代M-1654
ダクト撤去	t=0.8	24	m ²	570	13,680	代M-1682
風量調節ダンパー	500×400	1	個	3,350	3,350	代M-1683
たわみ継手 (キャンパス継手)	片吸込形 31/2 (吸込口、吐出口共) 撤去	1	組	5,250	5,250	代M-1689
計					29,610	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Mコード' 主要機器
a-3-3.建設廃材						
建設廃材処分	運搬費	一式			19,000	代M-拾出表
建設廃材処分	投棄料	一式			5,122	代M-拾出表
素材積込運搬費		一式			12,135	代M-素材
非飛散性アスベスト廃棄物処分	運搬費	一式			20,918	代M-拾出表
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	一式			59,579	代M-拾出表
計					116,754	