

改修単価

部長	室長	課長	総括主幹	主査	主任	係員						審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	北蛇草住宅入居に伴う補修その4工事											
工 事 場 所	東大阪市長瀬町										地 内	
完 成 期 限	令和 4年 3月 2日					所 要 日 数			106 日			
設 計 大 要												
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)											

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式
I 工事価格	建築工事	一式			12,630,000				
II 消費税等相当額		一式			1,263,000	工事価格×10%			
総 合 計					13,893,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修		一式			8,704,833	※10合計	238334		
合 計					8,704,833				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			567,550				
b-2 諸経費		一式			3,357,617				
合 計					3,925,167				
総 計					12,630,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
B 共通費									
b-1 共通仮設費									
(率処理分)									
標準共通仮設費		一式			277,850				
小 計					277,850				
(積み上げ分)									
建材アスベスト含有(定性分析)調査費	定性分析	一式			266,000	A1061	7	38,000	1 266000
建材アスベスト含有調査費	試料採取費	一式			23,700	A1063	1	23700	1 23700
小 計					289,700				
計					567,550				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			3,357,617				
計					3,357,617				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修									
1.32号棟111号室		一式			3,059,045	※10小計	95,362		
2.32号棟114号室		一式			2,120,495	※10小計	56,572		
3.23号棟617号室		一式			3,525,293	※10小計	86,400		
計					8,704,833	※10計	238,334		

8,704,833

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
1.32号棟111号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			31,700	A7003	38.3	827.08	1	31677.16
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,580	A7005	4.7	336.29	1	1580.56
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			18,600	A7007	16.1	1152.25	1	18551.23
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	0.9	m ²	990	891	A7018				
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	195	m	280	54,600	A7019				
洗い清掃		41.6	m ²	1,190	49,504	A7021				
シーリング補修		一式			29,000	A7025				
モルタル補修		一式			32,500	A7028				
室内付着物撤去		一式			23,800	A7031				

242,175

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	4.7	m ²	14,800	69,560	A7210				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		9	m ²	5,660	50,940	A7218				
床下地板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		24.4	m ²	3,880	94,672	A7219				
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	9	m ²	1,660	14,940	A7228				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	33.4	m ²	2,200	73,480	A7230				
板の間フロア合板張替		2.6	m ²	6,540	17,004	A7224				
CFシート1.8mm張替	アスベスト含有	9	m ²	2,840	25,560	(12)				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.2	m ²	3,580	4,296	A7254				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.9	m ²	4,200	7,980	A7257				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
畳55mm取替(3帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	31,100	31,100	A7285				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1	900
床タイル撤去(下地モルタル共)		1.6	m ²	2,150	3,440	A7320				
外壁モルタル塗	厚25mm 刷毛引き	3.8	m ²	3,340	12,692	A7422				
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	4.4	m ²	1,760	7,744	A7423				
既存塗膜除去	サンダーケレン	4.4	m ²	790	3,476	A7438				

527,484

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7819				
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,280	4,280	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7908				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,640	5,640	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7912				
物入棚板取替	棚、受共	2	ヶ所	11,700	23,400	A7927				

78,590

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
下足箱棚板取替	棚のみ	2	ヶ所	600	1,200	A8067			
間仕切復旧	W:900程度	1	ヶ所	21,300	21,300	A8108			
柱取替		1	ヶ所	10,400	10,400	A8110			
半柱取替		1	ヶ所	8,000	8,000	A8111			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,590	2,590	A8211			
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	9,040	9,040	A8219			
物干し金物取替 中	神栄ホームクワイエット SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,140	14,280	A8245			
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,800	11,800	A8355			
外部手摺SOP塗替		1	ヶ所	1,810	1,810	A8357			
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	1	ヶ所	5,580	5,580	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	3	ヶ所	1,490	4,470	A8372			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
クーラーキャップ取替	φ50(両面)塩ビ	2	ヶ所	840	1,680	A8620			
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631			

96,880

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,500	15,500	A9010			
ドアクロザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リョービ)	1	ヶ所	10,100	10,100	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,830	14,640	A9017			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	10,100	10,100	A9018			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,000	6,000	A9024			
クレセント取替	ロック付	3	ヶ所	2,530	7,590	A9029			
戸当り取替	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,760	1,760	A9038			
小窓スッパ取替		3	ヶ所	1,820	5,460	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,420	2,420	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,330	8,330	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:≦600*H:≦900取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	6,080	6,080	A9111			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	47.9	m	290	13,891	A9166			

139,111

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	44,900	44,900	A9514			
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	42,300	42,300	A9516			
F-23 片引き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	34,500	34,500	A9523			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	70,400	70,400	A9552			
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	2	ヶ所	51,300	102,600	A9557			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600			
WD-14 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	47,000	47,000	A9613			
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	35,000	35,000	A9627			
敷居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9803			
鴨居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9807			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	4	ヶ所	7,920	31,680	A9819			
日除カーテン		4	ヶ所	910	3,640	A9826			
AD-3 アルミサッシ新設(かぶせ工法)	W1,230*H1,750 取付費、既設サッシ撤去・ 処分費、ガラス、シーリング、網戸共	1	ヶ所	386,000	386,000	A			
玄関戸SOP塗替	両面枠共 W:800*H:1,800	1	ヶ所	11,200	11,200	(1)			
PS扉SOP塗替	両面枠共 W:1,020*H:1,650	1	ヶ所	17,700	17,700	(2)			
外部倉庫扉SOP塗替	両面枠共 W:750*H:1,800	1	ヶ所	11,200	11,200	(3)			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			13,400	(4)			

1,010,680

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	2	(m3)	5,520	11,040	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	2	(m3)	16,200	32,400	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	5,520	1,656	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.3	(m3)	17,100	5,130	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,960	1,592	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.04	(m3)	7,980	319	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.04	(m3)	15,300	612	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	16,100	12,880	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.8	(m3)	45,000	36,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	7,160	7,876	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.1	(m3)	17,000	18,700	A8977	※10		
小 計					3,059,045	※10小計	95,362		

130,725

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
2.32号棟114号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			31,700	A7003	38.3	827.08	1	31677.16
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,580	A7005	4.7	336.29	1	1580.56
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			18,600	A7007	16.1	1152.25	1	18551.23
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	0.9	m ²	990	891	A7018				
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	195	m	280	54,600	A7019				
洗い清掃		41.6	m ²	1,190	49,504	A7021				
シーリング補修		一式			29,000	A7025				
モルタル補修		一式			32,500	A7028				
室内付着物撤去		一式			23,800	A7031				

242,175

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計	
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	4.7	m ²	14,800	69,560	A7210				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		9	m ²	5,660	50,940	A7218				
床下地板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		24.4	m ²	3,880	94,672	A7219				
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	9	m ²	1,660	14,940	A7228				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	33.4	m ²	2,200	73,480	A7230				
板の間フロア合板張替		2.6	m ²	6,540	17,004	A7224				
CFシート1.8mm張替		9	m ²	2,730	24,570	(13)				
CFシート1.8mm張替(下地調整共)		1.2	m ²	3,470	4,164	A7253				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		1	m ²	4,090	4,090	A7256				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
畳55mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	47,600	47,600	A7282				
畳55mm取替(3帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	31,100	31,100	A7285				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1	900
複層仕上塗材E	ローラー仕上	13.4	m ²	1,640	21,976	A7441				

517,096

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7819				
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,340	3,340	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,280	4,280	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7908				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	5,640	5,640	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	8,460	8,460	A7912				
物入棚板取替	棚、受共	2	ヶ所	11,700	23,400	A7927				

78,590

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
下足箱棚板取替	棚のみ	2	ヶ所	600	1,200	A8067			
間仕切復旧	W:900程度	1	ヶ所	21,300	21,300	A8108			
柱取替		1	ヶ所	10,400	10,400	A8110			
半柱取替		1	ヶ所	8,000	8,000	A8111			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,590	2,590	A8211			
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	9,040	9,040	A8219			
物干し金物取替 中	神栄ホームクワイエット SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,140	14,280	A8245			
バルコニー手摺SOP塗替	L:4000程度	1	ヶ所	9,480	9,480	A8354			
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,800	11,800	A8355			
外部手摺SOP塗替		1	ヶ所	1,810	1,810	A8357			
バルコニー隔て板EP塗替(柵SOP塗替)	W:1000程度	1	ヶ所	5,580	5,580	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	3	ヶ所	1,490	4,470	A8372			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	2	ヶ所	1,290	2,580	A8616			
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631			

107,260

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,500	15,500	A9010			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	12	ヶ所	1,830	21,960	A9017			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	10,100	10,100	A9018			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	3,000	6,000	A9024			
クレセント取替	ロック付	4	ヶ所	2,530	10,120	A9029			
戸当り取替	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,760	1,760	A9038			
小窓スッパ取替		4	ヶ所	1,820	7,280	A9040			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:≦600*H:≦900取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	6,080	6,080	A9111			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	3	ヶ所	13,900	41,700	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	47.9	m	290	13,891	A9166			

143,831

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	44,900	44,900	A9514			
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	42,300	42,300	A9516			
F-23 片引き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	34,500	34,500	A9523			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	70,400	70,400	A9552			
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	2	ヶ所	51,300	102,600	A9557			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600			
WD-14 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	47,000	47,000	A9613			
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	35,000	35,000	A9627			
敷居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9803			
鴨居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9807			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	4	ヶ所	7,920	31,680	A9819			
日除カーテン		4	ヶ所	910	3,640	A9826			
玄関戸SOP塗替	両面枠共 W:800*H:1,800	1	ヶ所	11,200	11,200	(1)			
PS扉SOP塗替	両面枠共 W:1,020*H:1,650	1	ヶ所	17,700	17,700	(2)			
外部倉庫扉SOP塗替	両面枠共 W:750*H:1,800	1	ヶ所	11,200	11,200	(3)			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			13,400	(4)			

624,680

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	5,520	6,072	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	1.1	(m3)	16,200	17,820	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	5,520	2,208	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.4	(m3)	17,100	6,840	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,960	1,592	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A8957	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	7,960	5,572	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.7	(m3)	14,400	10,080	A8961	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.04	(m3)	7,980	319	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.04	(m3)	15,300	612	A8959	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	7,160	7,876	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	1.1	(m3)	17,000	18,700	A8977	※10		
小 計					2,120,495	※10小計	56,572		

80,211

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
3.23号棟617号室									
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			42,200	A7003	51	827.08	1 42181.08
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,560	A7005	10.6	336.29	1 3564.67
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			29,700	A7007	25.8	1152.25	1 29728.05
木部EP-G塗	下地調整共 2回塗	7.6	m ²	990	7,524	A7018			
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	177	m	280	49,560	A7019			
洗い清掃		55.4	m ²	1,190	65,926	A7021			
シーリング補修		一式			29,000	A7025			
室内付着物撤去		一式			23,800	A7031			

251,270

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
ワイヤーメッシュ	φ6mm150*150	0.9	m ²	1,220	1,098	A1647				
床モルタル塗り	厚50mm	0.9	m ²	2,510	2,259	A2649				
床塗膜防水(トップコートのみ)	AGCホリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	10.6	m ²	2,680	28,408	A7213				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		28.9	m ²	5,660	163,574	A7218				
床下地板撤去(根太共)の上、 大引調整後根太新設		13.8	m ²	3,880	53,544	A7219				
床タイル撤去(下地モルタル共)		0.8	m ²	2,150	1,720	A7320				
板の間フロア合板張替		5	m ²	6,540	32,700	A7224				
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	13.8	m ²	1,660	22,908	A7228				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	42.7	m ²	2,200	93,940	A7230				
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	0.8	m ²	3,000	2,400	A7237				
CFシート1.8mm張		13.8	m ²	2,380	32,844	A7252				
CFシート1.8mm張替		0.9	m ²	2,730	2,457	(13)				
CFシート2.3mm張		0.8	m ²	3,000	2,400	A7255				
畳55mm新設(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	3	ヶ所	60,000	180,000	A7270				
パルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1	900

621,152

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7817				
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7818				
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,830	1,830	A7819				
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,340	6,680	A7820				
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,340	6,680	A7821				
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,340	6,680	A7822				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,280	4,280	A7906				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7907				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,420	6,420	A7908				
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	5,640	11,280	A7910				
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	8,460	16,920	A7911				
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	8,460	16,920	A7912				
天井点検口	アルミ製450角	1	ヶ所	10,600	10,600	A2435				

98,370

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
下足箱棚板取替	棚、受共	4	ヶ所	1,720	6,880	A8068			
欄間開口閉鎖	ラワン合板5.5mm	1	ヶ所	7,130	7,130	A8100			
間仕切復旧	W:1800程度	1	ヶ所	42,400	42,400	A8109			
柱取替		1	ヶ所	10,400	10,400	A8110			
半柱取替		1	ヶ所	8,000	8,000	A8111			
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,590	2,590	A8211			
玄関手摺取替	杉田エース 634-665 同等 L=617	1	ヶ所	9,040	9,040	A8219			
クロー取付用化粧ナットプレート6カ所		1	ヶ所	4,380	4,380	A8222			
天井点検口脱着		3	ヶ所	5,110	15,330	A8230			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,140	21,420	A8245			
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,580	11,160	A8362			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,490	1,490	A8372			
壁石膏ボード部分張替	ア)9.5mm	7	ヶ所	2,400	16,800	A8460			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
浴室開口蓋取替	SUS t=2mm 300*450	1	ヶ所	5,420	5,420	A8567			
クローキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	5	ヶ所	1,290	6,450	A8616			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			

174,300

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
アコーデオンカーテン取替	W900程度	1	ヶ所	31,800	31,800	A8634			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	17,000	17,000	A8703			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,770	1,770	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	6,870	6,870	A8821			
吊戸棚壁取合フレキ板張(EP塗共)	W:1800程度	1	ヶ所	790	790	A8825			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,260	3,260	A8834			
吊戸棚横幕板ポリ合板張(木下地 共)	300*800程度	1	ヶ所	2,870	2,870	A8838			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3100*H:100*D:600程度 クロス張共	1	ヶ所	10,200	10,200	A8841			
吊戸棚撤去	W:1500程度	1	ヶ所	1,330	1,330	A8904			
玄関網戸撤去		1	ヶ所	2,260	2,260	A8901			
浴室撤去	アスベスト含有	1	ヶ所	27,000	27,000	(11)			
浴室床シート貼	下地処理共 パーカーアサヒ(株)サンダーフロア同等品以上	一式			70,400	A			
浴室天井壁パネル貼	下地清掃ケレン、端末防カビシーリング共 パーカーアサヒ (株)SKボードSKシート同等品以上	一式			622,000	A			
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ジプトーンボード類仕上 910:WSSW	2	m ²	1,270	2,540	A2559			
天井ラワン合板張り	9.0mm 1類 完全耐水	2	m ²	2,980	5,960	A2170			

832,750

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	3,000	3,000	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,500	15,500	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リョービ)	1	ヶ所	10,100	10,100	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,610	6,440	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,830	14,640	A9017			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	3,000	9,000	A9024			
クレセント取替	ロック付	3	ヶ所	2,530	7,590	A9029			
戸当り取替	ステンレス巾木付用ビス止	1	ヶ所	1,760	1,760	A9038			
小窓ストップ取替		3	ヶ所	1,820	5,460	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,420	2,420	A9041			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H900~1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
網戸張替(固定式)	W:450~600*H:500~850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9122			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	42.9	m	290	12,441	A9166			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	1	ヶ所	1,610	1,610	A9175			

131,521

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
F-14 引き違い襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	44,900	44,900	A9514			
F-17 引き違い襖 天袋付	W:~1800*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	2	ヶ所	69,000	138,000	A9517			
F-28 片開き襖 天袋付	W:~900*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	36,800	36,800	A9528			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	70,400	70,400	A9552			
FD-6 片引き戸襖	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	35,200	35,200	A9555			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	42,400	42,400	A9600			
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	93,900	93,900	A9610			
WD-19 両開きフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9618			
S-3 引き違いガラス戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物、ホリ カーボネート t=3.0mm マット仕上共	1	ヶ所	106,000	106,000	(5)			
アルミア 浴室用	レバーハンドル錠、ガラス共	1	ヶ所	72,400	72,400	A9106			
敷居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9803			
鴨居取替	L:1800程度	6	ヶ所	9,730	58,380	A9807			
中鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	9,730	19,460	A9811			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	2	ヶ所	7,920	15,840	A9819			
カーテンレール(ダブル)取替	L:2700程度	1	ヶ所	11,900	11,900	A9820			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

847,390

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	5,520	4,968	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.9	(m3)	16,200	14,580	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	5,520	2,208	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.4	(m3)	17,100	6,840	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	3.6	(m3)	7,960	28,656	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	3.6	(m3)	12,600	45,360	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,980	2,394	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.3	(m3)	15,300	4,590	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,960	796	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.1	(m3)	14,400	1,440	A8961	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,720	2,316	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	15,300	4,590	A8963	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	16,100	3,220	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.2	(m3)	45,000	9,000	A8973	※10		
小 計					3,525,293	※10小計	86,400		

130,958