

部 長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 任	係 員							審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	荒本第2集会所その他除却整備工事											
工 事 場 所	東大阪市荒本											地 内
完 成 期 限	令和 4年 3月 11日					所 要 日 数			131 日			
設 計 大 要												
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)											

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			33,170,000				
II 消費税等相当額		一式			3,317,000	工事価格×10%			
総 合 計					36,487,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1.除却		一式			17,908,819	※6	2502487	※10	2850060
a-2.整備		一式			6,030,871	※5	699481	※9	301028
						※10	76500		
合 計					23,939,690				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			2,584,732				
b-2 諸経費		一式			6,733,178				
合 計					9,317,910				
C 素材価格		一式			-581,600				
合 計					-581,600				
D 工事事業損失補償折衝費		一式			494,000				
合 計					494,000				
総 計					33,170,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			535,772					
小 計					535,772					
(積み上げ分)										
仮囲い	標準 H:3000 万能鋼板(クリアパネル) 日額賃料	一式			296,000	A	41.5	85	84	296310
仮囲い	標準 H:3000 万能鋼板(クリアパネル) 設置撤去費 運搬共	一式			300,000	(1)	41.5	7,240	1	300460
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			1,152,000	A1052	1	14400	80	1152000
仮囲い	標準 H:3000 万能鋼板 設置撤去費(再利用)	一式			208,000	(2)	33.7	6,160	1	207592
バリケード	H=800*L=1200 A型折タタミ式 日額損料	一式			7,260	A1018	103	7.05	10	7261.5
バリケード	H=800*L=1200 A型折タタミ式 設置撤去費 運搬共	一式			73,300	A1019	103	712.1	1	73346.3
チューブ保安灯	日額損料	一式			4,960	(23)	124	4	10	4960
チューブ保安灯	設置撤去費 運搬共	一式			7,440	(24)	124	60	1	7440
小 計					2,048,960					
計					2,584,732					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			6,733,178				
計					6,733,178				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格									
鋼材素材価格	鉄材	9.8	【t】	36,250	-355,250	B			
鋼材素材価格	アルミ	0.8	【t】	157,500	-126,000	B			
鋼材素材価格	ステンレス	0.9	【t】	111,500	-100,350	B			
合 計					-581,600				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
D 工事事業損失補償折衝費										
工事事業損失補償折衝費		一式			494,000		普通作業員¥19,000×2人×13戸			
合 計					494,000					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
a-1.除却										
1.第2集会所		一式			11,577,750	小計※6	1,301,260	小計※10	1,226,772	
2.仮設住宅C棟		一式			5,949,458	小計※6	1,108,926	小計※10	1,581,132	
3.自転車置場		一式			224,850	小計※6	56,772	小計※10	20,484	
4.ゴミ置き場		一式			156,761	小計※6	35,529	小計※10	21,672	
計					17,908,819	計※6	2,502,487	計※10	2,850,060	

17,908,819

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
(解体・撤去)									
RC建物躯体解体	圧砕機	61.8	(m ³)	4,940	305,292	A4560	※6		
建物基礎解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	35	(m ³)	8,440	295,400	A4584	※6		
土間コンクリート解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	10.5	(m ³)	2,590	27,195	A4590	※6		
内部造作解体	事務所(全面解体)	111	(m ²)	920	102,120	A4596	※6		
ビニル床シート撤去	接着剤含 アスベスト含有	28.4	(m ²)	640	18,176	A4635			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	40.1	(m ²)	1,500	60,150	A4665			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	11	(m)	1,100	12,100	A4685			
床タイル撤去	アスベスト含有	7.3	(m ²)	3,280	23,944	(3)			
壁タイル撤去	アスベスト含有	12.2	(m ²)	4,670	56,974	(4)			
吹付(アスベスト含有)完全除去	集塵装置付きディスクグラインダー工法、剥離剤併用手工具ケレン工法併用、安全衛生設備機器費、濃度測定共	220	m ²	33,000	7,260,000	A			
吹付(アスベスト含有)処分		一式			486,000	A	※10		
樹脂防水撤去	アスベスト含有	134	(m ²)	1,390	186,260	(5)			
アスファルトカッター切り	200mm以下	5.4	(m)	400	2,160	A4600	※6		

8,835,771

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
L型側溝撤去	機械	13.9	(m)	110	1,529	A4696	※6			
U字側溝撤去	機械	14.8	(m)	110	1,628	A4704	※6			
ネットフェンス(メッシュフェンス)撤去	機械H=2.0m以内	45.7	(m)	640	29,248	A4710	※6			
アスファルト舗装撤去	機械(大型ブレーカ)	4.1	(m3)	1,690	6,929	A4716	※6			
会所撤去	蓋共450*450*680程度 機械撤去	2	(ヶ所)	99	198	A8920	※6			
軒とい撤去	アスベスト含有	14.6	(m)	1,440	21,024	A8930				
排水パイプ撤去	アスベスト含有	58.9	(m)	1,100	64,790	(6)				
擁壁撤去		5.7	(m3)	1,980	11,286	(15)	※6			
下屋撤去	7.360*3,360 H=2,500	1	(t)	59,000	59,000	(16)	※6			
屋外手洗い撤去	2,200*770 H=1,300	0.9	(m3)	1,980	1,782	(17)	※6			
掲示板移設	1,850*950 H=1,770 基礎300*300 H=250新設	1	(ヶ所)	11,000	11,000	(18)	※6			
照明柱撤去	ポール76.3φ 89.1φ H=4,500 基礎600*600 H=1,100	3	(ヶ所)	12,100	36,300	(19)	※6			
看板撤去	450*1800 H=3,300 基礎300*300 H=600共	1	(ヶ所)	16,700	16,700	(25)	※6			

261,414

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
(廃材運搬・処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	機械積込10t車運搬	13.4	(m3)	1,800	24,120	A4820	※6		
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	13.4	(m3)	16,200	217,080	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込10t車運搬	1.2	(m3)	1,800	2,160	A4838	※6		
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.2	(m3)	17,100	20,520	A4846	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込10t車運搬	1.4	(m3)	2,720	3,808	A4856	※6		
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	1.4	(m3)	15,300	21,420	A4864	※10		
コンクリートガラ運搬	機械積込10t車運搬	114	(m3)	2,610	297,540	A4883	※6		
コンクリートガラ処分	投棄料	114	(m3)	3,060	348,840	A4891	※10		
ガラ割石運搬	機械積込10t車運搬	2.3	(m3)	2,610	6,003	A4892	※6		
ガラ割石処分	投棄料	2.3	(m3)	3,060	7,038	A4900	※10		
割石運搬	機械積込10t車運搬	3.8	(m3)	2,610	9,918	A4901	※6		
割石処分	投棄料	3.8	(m3)	3,060	11,628	A4909	※10		

970,075

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
(解体・撤去)									
軽量鉄骨造建物解体(裸鉄骨)	柱梁に軽量形鋼材を使用の建物及び簡易な鋼管使用の建物	3.8	(t)	59,000	224,200	A4580	※6		
鉄骨階段解体(裸鉄骨)		0.9	(t)	45,400	40,860	A4582	※6		
建物基礎解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	10.7	(m ³)	8,440	90,308	A4584	※6		
土間コンクリート解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	10.1	(m ³)	2,590	26,159	A4590	※6		
CB撤去	人力	0.7	(m ³)	36,000	25,200	A4613	※6		
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	276	(m ²)	1,500	414,000	A4657			
床石綿セメント板撤去	アスベスト含有	50.6	(m ²)	5,480	277,288	(7)			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	34.8	(m)	1,100	38,280	A4685			
L型側溝撤去	機械	61.7	(m)	110	6,787	A4696	※6		
U字側溝撤去	機械	23.4	(m)	110	2,574	A4704	※6		
格子フェンス撤去	機械H=2.0m以内	50.5	(m)	640	32,320	(26)	※6		
アスファルト舗装撤去	機械(大型ブレーカ)	9.1	(m ³)	1,690	15,379	A4716	※6		
屋根折板葺撤去	2階建 全面撤去	203	(m ²)	650	131,950	(20)	※6		

1,325,305

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
高木樹木撤去(バックホウ)	幹周25cm以上40cm未満 機械施工	1	(本)	3,360	3,360	A4808	※6		
高木樹木撤去(バックホウ)	幹周60cm以上90cm未満 機械施工	1	(本)	7,300	7,300	A4810	※6		
樹木撤去(バックホウ)	幹回90cm～105cm未満	2	(本)	9,320	18,640	A4811	※6		
樹木撤去(バックホウ)	幹回135cm～150cm未満	1	(本)	17,600	17,600	A4814	※6		
除草		95.8	m ²	440	42,152	A7313	※6		
会所撤去	蓋共300*300*420程度 機械撤去	3	(ヶ所)	34	102	A8919	※6		
会所撤去	蓋共450*450*680程度 機械撤去	7	(ヶ所)	99	693	A8920	※6		
会所撤去	蓋共600*600*850程度 機械撤去	10	(ヶ所)	280	2,800	A8921	※6		
軒とい撤去	アスベスト含有	37.8	(m)	1,440	54,432	A8930			
排水パイプ撤去	アスベスト含有	364	(m)	1,100	400,400	(6)			
照明柱撤去		2	(ヶ所)	12,100	24,200	(19)	※6		

571,679

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
(廃材運搬・処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	機械積込10t車運搬	26.6	(m3)	1,800	47,880	A4820	※6		
廃材運搬(木くず、紙くず)〈産業廃棄物〉	投棄料	26.6	(m3)	16,200	430,920	A4828	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	機械積込10t車運搬	5.6	(m3)	1,800	10,080	A4838	※6		
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	5.6	(m3)	17,100	95,760	A4846	※10		
廃材運搬(金属くず類)	機械積込10t車運搬	2.8	(m3)	2,720	7,616	A4847	※6		
廃材処分(金属くず類)	投棄料	2.8	(m3)	12,600	35,280	A4855	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	機械積込10t車運搬	1.7	(m3)	2,720	4,624	A4856	※6		
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	1.7	(m3)	15,300	26,010	A4864	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	機械積込10t車運搬	13.6	(m3)	2,560	34,816	A4865	※6		
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	13.6	(m3)	14,400	195,840	A4873	※10		
コンクリートガラ運搬	機械積込10t車運搬	21.5	(m3)	2,610	56,115	A4883	※6		
コンクリートガラ処分	投棄料	21.5	(m3)	3,060	65,790	A4891	※10		
ガラ割石運搬	機械積込10t車運搬	16.9	(m3)	2,610	44,109	A4892	※6		
ガラ割石処分	投棄料	16.9	(m3)	3,060	51,714	A4900	※10		

1,106,554

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
割石運搬	機械積込10t車運搬	18.2	(m3)	2,610	47,502	A4901	※6			
割石処分	投棄料	18.2	(m3)	3,060	55,692	A4909	※10			
アスファルト舗装材運搬	機械積込10t車運搬	9.1	(m3)	4,110	37,401	A4910	※6			
アスファルト舗装材処分	投棄料	9.1	(m3)	3,060	27,846	A4918	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0以上)	機械積込10t車運搬	2.8	(m3)	4,770	13,356	A4920	※6			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0以上)	投棄料	2.8	(m3)	45,000	126,000	A4927	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	機械積込10t車運搬	2.4	(m3)	5,330	12,792	A4928	※6			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	2.4	(m3)	45,000	108,000	A4936	※10			
廃材運搬(タタ)	機械積込10t車運搬	3.3	(m3)	2,330	7,689	A4937	※6			
廃材処分(タタ)	投棄料	3.3	(m3)	17,000	56,100	A4945	※10			
廃材運搬(生木・幹枝)	機械積込10t車運搬	10.8	(m3)	3,550	38,340	A4946	※6			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	10.8	(m3)	18,900	204,120	A4954	※10			
廃材運搬(生木・根っ子)	機械積込10t車運搬	5.4	(m3)	3,550	19,170	A4955	※6			
廃材処分(生木・根っ子)	投棄料	5.4	(m3)	18,900	102,060	A4963	※10			
素材積込運搬費	機械積込10t車運搬	4.7	(t)	3,160	14,852	A4968	※6			
						小計	※6	1,108,926		
小 計					5,949,458	小計	※10	1,581,132		

870,920

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
3.自転車置場										
(直接仮設)										
単管1本足場	(H:10m未満) 賃料	一式			800	A1123	58.8	0.97	14	798.5
単管1本足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			74,600	A1124	58.8	1269.29	1	74634.25
災害防止防音シート	賃料	一式			8,080	A1352	58.8	9.81	14	8075.59
災害防止防音シート	基本料+掛払い手間+運搬費	一式			53,300	A1353	58.8	906.99	1	53331.01
(解体・撤去)										
鉄骨プレハブ解体	手こわし併用機械解体	16.2	(㎡)	1,790	28,998	A4558	※6			
建物基礎解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	0.2	(m3)	8,440	1,688	A4584	※6			
土間コンクリート解体	圧砕機・大型ブレーカ併用	1.5	(m3)	2,590	3,885	A4590	※6			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	2.5	(m)	1,100	2,750	A4685				
屋根ルーフデッキ撤去	平屋 全面撤去	16.2	(㎡)	540	8,748	(22)	※6			
軒とい撤去	アスベスト含有	5.6	(m)	1,440	8,064	A8930				

190,913

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
4.ゴミ置場										
(直接仮設)										
単管1本足場	(H:10m未満) 賃料	一式			540	A1123	39.9	0.97	14	541.84
単管1本足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			50,600	A1124	39.9	1269.29	1	50644.67
災害防止防音シート	賃料	一式			5,480	A1352	39.9	9.81	14	5479.87
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			36,200	A1353	39.9	906.99	1	36188.9
(解体・撤去)										
組積造建物解体	圧碎機	2.9	(m3)	1,980	5,742	A4570	※6			
建物基礎解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	1.1	(m3)	8,440	9,284	A4584	※6			
土間コンクリート解体	圧碎機・大型ブレーカ併用	0.6	(m3)	2,590	1,554	A4590	※6			
屋根折板葺撤去	平屋 全面撤去	7.4	(㎡)	540	3,996	(22)	※6			
たてどい撤去	VP管 アスベスト含有	2.2	(m)	1,100	2,420	A4685				
軒とい撤去	アスベスト含有	3	(m)	1,440	4,320	A8930				

120,136

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要					
						Aコード	員数	単価	日数・式 計		
直接仮設(舗装工専用)	墨だし、養生、清掃、跡片付け	一式			21,200	A4466	※5	78.5	270	1	21195
歩車道境界縁石ブロック	180/205*250*600 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	21.6	m	5,880	127,008	(8)					
歩車道境界縁石ブロック(建設発生土処分)	投棄料	21.6	m	180	3,888	A4469	※9				
地先境界縁石ブロック	150*150*600 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	10.8	m	6,030	65,124	(9)					
地先境界縁石ブロック	180*100*600 土工事基礎工事共 機械バックホウ0.13~0.28m3	26.3	m	6,330	166,479	(10)					
地先境界縁石ブロック(建設発生土処分)	投棄料	34.8	m	150	5,220	A4472	※9				
透水性インターロッキング舗装	クッション材t=30 インターロッキングt=60 歩行用 施工規模100㎡未満	12.9	㎡	4,820	62,178	(11)	※5				
アスファルト舗装(3.5号工)	一般部 粒度調整砕石 300 +再生粗粒度アスコン50+再生密粒度アスコン50	5.1	㎡	8,740	44,574	A4480	※5				
アスファルト舗装(5号工)	一般部 粒度調整砕石 200+再生密粒度アスコン50	44.7	㎡	5,050	225,735	A4482	※5				
透水性アスファルト舗装	一般部 クラッシュラン 100+再生密粒度アスコン30	28.7	㎡	6,000	172,200	(12)	※5				
道路表示線	W150	14.6	m	1,890	27,594	(13)	※5				
重機運搬費	モーターグレーダ・振動ローラ・ アスファルトフィニッシャー	一式			146,000	A4494	※5	1	146000	1	146000

1,067,200

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式 計	
整地費	盛り土無し50mm機械	4928	m ²	23	113,344	A4608				
買取万能鋼板	万能鋼板H=3000 金物費、設置費、運搬費共	83.9	m	24,800	2,080,720	A				
買取万能鋼板	H=3000 万能鋼板(クリア) 金物費、設置費、運搬費共	20.6	m	63,200	1,301,920	A				
横断防止柵	H=800 積水樹脂(株) XATC12-208C 同等品以上	16.2	m	24,400	395,280	A				
横断防止柵	H=800 W=300 2ヶ所 袖処理 積水樹脂(株) XATC12-208C 同等品以上	一式			31,600	A				
横断防止柵基礎	300*300*H400 根切り、発生土処分、型枠、コンクリート共	10	ヶ所	4,690	46,900	(14)	※9	1040		
アスファルトカッター切り	200mm以下	37.9	(m)	400	15,160	A4600				
コンクリートカッター切り	200mm以下	0.9	(m)	680	612	A4601				
アスファルト舗装撤去	機械(大型ブレーカ)	3.6	(m ³)	1,690	6,084	A4716				
インターロッキング撤去		12.9	(m ²)	1,070	13,803	A4798				
縁石撤去	120*120*600	61.1	(m)	220	13,442	A8916				
点字ブロック撤去		1.4	(m ²)	2,150	3,010	(20)				

4,021,875

