

改修単価

部 長	部次長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 任	係 員					審査担当

様式第2(イ)（第8条第1項第1号関係）

設 計 書				(建築営繕室)					
工 事 件 名	荒本住宅12号棟外部倉庫屋根改修工事								
工 事 場 所	東大阪市荒本							地 内	
完 成 期 限	令和 3年 9月 22日				所 要 日 数		65 日		
設 計 大 要									
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)								

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			5,333,000				
II 消費税等相当額		一式			533,300	工事価格×10%			
総 合 計					5,866,300				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.屋根改修		一式			3,619,486					
a-2.撤去		一式			103,536	※10	3310			
合 計					3,723,022					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			155,803					
b-2 諸経費		一式			1,454,175					
合 計					1,609,978					
総 計					5,333,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			112,603					
小 計					112,603					
(積み上げ分)										
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			43,200	A1052	1	14400	3	43200
小 計					43,200					
計					155,803					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			1,454,175					
計					1,454,175					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-1.屋根改修										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			2,320	A1131	122	2.72	7	2322.88
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			74,300	A1132	122	608.99	1	74296.78
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			38,600	A1370	197	196	1	38612
下地清掃ケレン		276	m ²	800	220,800	A				
アクリルゴム系塗膜防水	AQK-15ATS 錆止転換Aプライマー共 田島ルーフィング(棚同等品以上)	276	m ²	6,640	1,832,640	A				
屋根ジョイント部処理	アクア・ブチルゴムテープ50+アクアクロス100 田島ルーフィング(棚同等品以上)	492	m	1,280	629,760	A				
樹脂製ホルトキャップ°新設	ウレタンシーリング°共	999	ヶ所	320	319,680	A				
カラー塩ビ°堅樋 (樋受金物共)	VP φ 75	18.2	m	4,780	86,996	A2368				
塩ビ°角樋	大型角樋120mm	49.2	m	3,320	163,344	A2373				
軒樋吊金具折版吊	大型角樋120用既製品	53	ヶ所	1,150	60,950	A2377				
塩ビ自在ドレン	堅樋VP φ 75	7	ヶ所	2,680	18,760	A2381				

3,448,150

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	108	m ²	96	10,368	A3356			
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	111	m	38	4,218	A3357			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	108	m ²	600	64,800	A3376			
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	111	m	240	26,640	A3377			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程C種	108	m ²	430	46,440	A3412			
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程C種	111	m	170	18,870	A3413			
計					3,619,486				
					171,336				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
a-2.撤去									
たてどい撤去	VP管	18.2	(m)	490	8,918	A4683			
軒樋撤去	大型角樋120mm	49.2	(m)	490	24,108	(1)			
ボルト切断	M-10	一式			48,200	(2)			
建設廃材処分費	運搬費	一式			19,000	(3)			
建設廃材処分費	投棄料	一式			3,310	(4)	※10		
計					103,536	計※10	3,310		
					103,536				