

改修単価

部長	部次長	室長	課長	総括主幹	主査	主任	係員					審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

## 設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	荒本住宅入居に伴う補修その2工事											
工 事 場 所	東大阪市荒本地内											
完 成 期 限	令和 3年 10月 25日						所 要 日 数			98 日		
設 計 大 要												
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥ )											

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			8,851,000					
II 消費税等相当額		一式			885,100	工事価格×10%				
総 合 計					9,736,100					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要			
						Aコード	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1. 荒本住宅入居に伴う補修		一式			5,876,606	※10合計	64980		
合 計					5,876,606				
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			460,119				
b-2 諸経費		一式			2,514,275				
合 計					2,974,394				
総 計					8,851,000				

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			201,119					
小 計					201,119					
(積み上げ分)										
交通安全管理費	(交通誘導員 B)				259,000	A1052	18	14,400	1	259200
小 計					259,000					
計					460,119					

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			2,514,275				
計					2,514,275				



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
1.8号棟104号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			20,200	A7003	24.5	824.83	1	20208.34
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去有り) 運搬費共	一式			3,250	A7004	6.6	492.33	1	3249.38
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			11,900	A7007	10.3	1152.25	1	11868.18
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			2,590	A7008	6.6	392	1	2587.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	144	m	280	40,320	A7019				
洗い清掃		20.2	m <sup>2</sup>	1,190	24,038	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
						A7030				
						(15)				
						A7210				
排水目皿	真鍮クロームメッキφ100	1	ヶ所	7,670	7,670	A2400				
劣化部補修(深い欠損部10mm以上)	エポキシ系樹脂モル 400*300*30	1	ヶ所	6,500	6,500	(1)				

283,348

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
床ワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	8.6	m <sup>2</sup>	1,550	13,330	A7226			
床ワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	8.6	m <sup>2</sup>	2,210	19,006	A7230			
床ワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	1	m <sup>2</sup>	2,530	2,530	A7231			
床モルタル塗り	厚50mm	1.1	m <sup>2</sup>	2,500	2,750	A2649			
杓摺モルタル塗り	戸当り無し	0.8	m	1,470	1,176	A2716			
目あらし	床・コンクリート面	0.1	(m <sup>2</sup> )	1,520	152	A4619			
CFシート1.8mm張		9.7	m <sup>2</sup>	2,380	23,086	A7252			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		0.6	m <sup>2</sup>	4,070	2,442	A7256			
畳30mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Hn・Kt-N	1	ヶ所	50,100	50,100	A7281			
畳30mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-N	1	ヶ所	39,200	39,200	A7284			
パルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
床モルタル撤去		0.1	m <sup>2</sup>	1,900	190	A7319			
CFシート撤去		9.6	m <sup>2</sup>	530	5,088	A7322			
床板撤去		9.6	m <sup>2</sup>	700	6,720	A7324			

166,670

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.7	m <sup>2</sup>	1,760	6,512	A7423			
天井樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	1	m <sup>2</sup>	2,640	2,640	(2)			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	11.6	m <sup>2</sup>	600	6,960	A7442			
壁クロス張替		42.1	m <sup>2</sup>	1,860	78,306	A7455			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		5.7	m <sup>2</sup>	7,750	44,175	A7461			
ビニール巾木張替	H:60	4.6	m	410	1,886	A7469			
カチオン系フイラー	コテ塗	6.6	m <sup>2</sup>	1,420	9,372	A7627			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	6.6	m <sup>2</sup>	950	6,270	A7631			
天井クロス張替		21.4	m <sup>2</sup>	1,960	41,944	A7652			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		3.1	m <sup>2</sup>	2,560	7,936	A7655			
既設天井仕上ボード・合板撤去		3.1	m <sup>2</sup>	580	1,798	A7669			
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7823			
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7824			
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7825			
壁面ラワン合板4.0mm張替	2類 高度耐水	6.3	m <sup>2</sup>	3,000	18,900	A7923			

241,009

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
物入棚板取替	棚、受共	1	ヶ所	11,600	11,600	A7927				
下足箱棚板取替	棚、受共	7	ヶ所	1,760	12,320	A8068				
への字見切り押え金物取替	L:900程度	1	ヶ所	5,800	5,800	A8205				
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,580	2,580	A8211				
玄関手摺取替	杉田エース(株) 634-666 同等品以上	1	ヶ所	9,010	9,010	A8219				
天井点検口取替	(450角)アルミ製	1	ヶ所	11,300	11,300	A8228				
手摺SOP塗替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8351				
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,800	11,800	A8355				
物干金物SOP塗替 3ヶ所		1	ヶ所	2,150	2,150	A8366				
換気ガラリSOP塗		1	ヶ所	190	190	A8367				
室名札取替	大建プラスチック(株) DK5000VL 同等	1	ヶ所	3,070	3,070	A8551				
換気レジスター取替	250*200程度 ナスタ KS-6040P2-SG 同等品	1	ヶ所	2,390	2,390	(3)				
換気レジスター取替	φ100、片面のみ	1	ヶ所	1,370	1,370	A8598				
クーラーキャップ取替	φ75(両面)内側:塩ビ 外側:SUS	1	ヶ所	1,700	1,700	A8617				
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808				
吊戸棚撤去	W:900程度	1	ヶ所	800	800	A8903				

93,350

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リョービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	8	ヶ所	1,550	12,400	A9016			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
クレセント取替		2	ヶ所	1,380	2,760	A9028			
戸当り取替	ステンレス巾木付用アンカー止	1	ヶ所	2,270	2,270	A9039			
小窓スッパ取替		2	ヶ所	1,790	3,580	A9040			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
部屋番号カッティングシート張替		1	ヶ所	440	440	A9046			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H900~1300取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	9,680	19,360	A9112			
網戸新設(片開き)	W700*H1750程度	1	ヶ所	21,500	21,500	A9121			
フロートガラス取替	3.0mm スリ ガラス撤去及び清掃共	0.4	m <sup>2</sup>	3,060	1,224	A9159			
改修用ガasket	5mm用 両面	24.7	m	440	10,868	A9167			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	2	ヶ所	1,320	2,640	A9175			
アルミパネル入替(300角開口共)		1	ヶ所	13,900	13,900	A9180			
甲丸レール取替	SUS L=700 2本	1	ヶ所	8,610	8,610	(4)			

144,582

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計	
SD-1 SOP塗替	(8号棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,200	11,200	(5)				
SD-2 SOP塗替	(8号棟、両面枠共)	1	ヶ所	5,890	5,890	(6)				
F-1 4枚引き違い襖張替	W:~3600*H:~1800	1	ヶ所	30,400	30,400	A9701				
F-4 4枚引き違い襖 天袋付 張替	W:~3600*H:~1800(370~640)	1	ヶ所	47,400	47,400	A9704				
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600				
WD-5 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	45,200	45,200	A9604				
WD-9 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	37,300	37,300	A9608				
WD-19 両開きフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	37,500	37,500	A9618				
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	32,100	32,100	A9627				
WD-42 片引き額入フラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	43,700	43,700	(7)				
S-1 4枚引き違いガラス戸	W:~3600*H:~1750 見込:~30 金物共	1	ヶ所	166,000	166,000	(8)				
S-3 引き違いガラス戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物共	1	ヶ所	88,700	88,700	(9)				
AD-1 アルミパネル取替	3mm	1	ヶ所	24,200	24,200	(10)				
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	2	ヶ所	7,740	15,480	A9819				
日除カーテン		2	ヶ所	910	1,820	A9826				

627,590

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	5,500	4,400	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.8	(m3)	15,300	12,240	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	5,500	1,100	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,870	1,574	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,900	790	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,880	788	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8961	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,100	2,840	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	0.4	(m3)	18,000	7,200	A8977	※10		
小 計					1,596,121	小計※10	28,080		

39,572

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
2.8号棟201号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			20,200	A7003	24.5	824.83	1	20208.34
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去有り) 運搬費共	一式			3,250	A7004	6.6	492.33	1	3249.38
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			11,900	A7007	10.3	1152.25	1	11868.18
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			2,590	A7008	6.6	392	1	2587.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	144	m	280	40,320	A7019				
洗い清掃		20.2	m <sup>2</sup>	1,190	24,038	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(15)				
全面樹脂ペーパー塗布	カチオン系	6.6	m <sup>2</sup>	1,130	7,458	A1886				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	6.6	m <sup>2</sup>	14,800	97,680	A7210				
排水目皿	真鍮クロームメッキφ100	1	ヶ所	7,670	7,670	A2400				

284,306

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計	
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		8.6	m <sup>2</sup>	5,590	48,074	A7218				
床ラワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	8.6	m <sup>2</sup>	1,550	13,330	A7226				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	8.6	m <sup>2</sup>	2,210	19,006	A7230				
床ラワン合板15.0mm張	2類 高度耐水	1	m <sup>2</sup>	2,530	2,530	A7231				
床モルタル塗り	厚50mm	0.5	m <sup>2</sup>	2,500	1,250	A2649				
床モルタル塗り	厚90mm	0.6	m <sup>2</sup>	4,440	2,664	(11)				
ワイヤーメッシュ	φ6mm150*150	0.6	m <sup>2</sup>	1,200	720	A1647				
床タイル撤去の上、床下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	0.6	m <sup>2</sup>	4,220	2,532	A7234				
CFシート1.8mm張		9.7	m <sup>2</sup>	2,380	23,086	A7252				
CFシート2.3mm張		0.6	m <sup>2</sup>	3,000	1,800	A7255				
畳30mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Hn・Kt-N	1	ヶ所	50,100	50,100	A7281				
畳30mm取替(4.5帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-N	1	ヶ所	39,200	39,200	A7284				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
床板撤去		1	m <sup>2</sup>	700	700	A7324				
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.7	m <sup>2</sup>	1,760	6,512	A7423				
天井樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	1	m <sup>2</sup>	2,640	2,640	(2)				

215,044

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計
壁樹脂モルタル薄塗の上、クロス張	珪砂入り 3mm	40.8	m <sup>2</sup>	3,300	134,640	A7427			
複層仕上塗材E	ローラー仕上	11.6	m <sup>2</sup>	1,640	19,024	A7441			
壁クロス張		1.3	m <sup>2</sup>	1,470	1,911	A7454			
ビニール巾木張	H:60	4.6	m	310	1,426	A7468			
腰壁タイル撤去		1.3	m <sup>2</sup>	2,000	2,600	A7482			
壁無石綿化粧ケイ酸カルシウム板張	6mm 不燃 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上 アルミジョイナー共	5.7	m <sup>2</sup>	7,230	41,211	A4055			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		14.7	m <sup>2</sup>	3,620	53,214	A7604			
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	(既設アスベスト含有)	9.8	m <sup>2</sup>	4,660	45,668	(12)			
カチオン系フイラー	コテ塗	18.2	m <sup>2</sup>	1,420	25,844	A7627			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	6.6	m <sup>2</sup>	950	6,270	A7631			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		24.5	m <sup>2</sup>	2,560	62,720	A7655			
上段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7823			
中段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7824			
下段シナ合板5.5mm張替	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,770	4,770	A7825			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	6,910	6,910	A7914			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,400	10,400	A7915			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:2700程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	10,400	10,400	A7916			

436,548

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁面ワン合板4.0mm張替	2類 高度耐水	2	m <sup>2</sup>	3,000	6,000	A7923			
物入棚板取替	棚、受共	1	ヶ所	11,600	11,600	A7927			
下足箱棚板取替	棚、受共	7	ヶ所	1,760	12,320	A8068			
柱取替		1	ヶ所	15,700	15,700	A8110			
への字見切り押え金物新設	L:900程度	1	ヶ所	5,090	5,090	A8201			
滑り止め金物新設	L:900程度	2	ヶ所	1,880	3,760	A8209			
玄関手摺取替	杉田エース(株) 634-666 同等品以上	1	ヶ所	9,010	9,010	A8219			
天井点検口取替	(450角)アルミ製	1	ヶ所	11,300	11,300	A8228			
手摺SOP塗替		1	ヶ所	2,270	2,270	A8351			
バルコニー手摺SOP塗替	L:5000程度	1	ヶ所	11,800	11,800	A8355			
物干金物SOP塗替 3ヶ所		1	ヶ所	2,150	2,150	A8366			
換気ガラリSOP塗		1	ヶ所	190	190	A8367			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,490	1,490	A8372			
室名札取替	大建プラスチック(株) DK5000VL 同等	1	ヶ所	3,070	3,070	A8551			
換気レジスター取替	250*200程度 ナスタ KS-6040P2-SG 同等品	1	ヶ所	2,390	2,390	(3)			
換気レジスター取替	φ100、片面のみ	1	ヶ所	1,370	1,370	A8598			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)内側:塩ビ 外側:SUS	1	ヶ所	1,700	1,700	A8617			

101,210

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
吊戸棚・ハンガーボード撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	13,400	13,400	A8844			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクロージャー取替(ストップ無し)	パラレル型(リョービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	8	ヶ所	1,550	12,400	A9016			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	2	ヶ所	2,820	5,640	A9024			
クレセント取替		2	ヶ所	1,380	2,760	A9028			
戸当り取替	ステンレス巾木付用アンカー止	1	ヶ所	2,270	2,270	A9039			
小窓ストッパー取替		2	ヶ所	1,790	3,580	A9040			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
部屋番号カッティングシート張替		1	ヶ所	440	440	A9046			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H900~1300取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	9,680	19,360	A9112			
フロートガラス取替	3.0mm スリ ガラス撤去及び清掃共	0.6	m <sup>2</sup>	3,060	1,836	A9159			
改修用ガasket	5mm用 両面	14.5	m	440	6,380	A9167			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	2	ヶ所	1,320	2,640	A9175			
甲丸レール取替	SUS L=700 2本	1	ヶ所	8,610	8,610	(4)			

130,886

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 要 員数 単価	日数・式	計	
SD-1 SOP塗替	(8号棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,200	11,200	(5)				
SD-2 SOP塗替	(8号棟、両面枠共)	1	ヶ所	5,890	5,890	(6)				
F-1 4枚引き違い襖	W:~3600*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	78,700	78,700	A9501				
F-4 4枚引き違い襖 天袋付	W:~3600*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	1	ヶ所	121,000	121,000	A9504				
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600				
WD-5 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	45,200	45,200	A9604				
WD-9 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	37,300	37,300	A9608				
WD-19 両開きフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	37,500	37,500	A9618				
WD-28 引き違いフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~27 金物、塗装共	1	ヶ所	32,100	32,100	A9627				
WD-42 片引き額入フラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~33 金物、塗装、ポリカーボネート共	1	ヶ所	43,700	43,700	(7)				
S-1 4枚引き違いガラス戸	W:~3600*H:~1750 見込:~30 金物、ポリカーボネート共	1	ヶ所	166,000	166,000	(8)				
S-3 引き違いガラス戸	W:~1800*H:~1750 見込:~30 金物、ポリカーボネート共	1	ヶ所	88,700	88,700	(9)				
AD-1 片開き框戸(かぶせ工法)	三協立山(株) MTG-70R同等品以上 網戸、 金物、取付、撤去、処分共 700*1750	1	ヶ所	306,000	306,000	A				
AW-4 はめ殺し窓(かぶせ工法)	三協立山(株) MTG-70R同等品以上 金物、 取付、撤去、処分共 450*600	1	ヶ所	139,000	139,000	A				
AW-5 突き出し窓(かぶせ工法)	三協立山(株) MTG-70R同等品以上 金物、 取付、撤去、処分共 450*600	1	ヶ所	160,000	160,000	A				

1,312,990



内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	5,500	3,300	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.6	(m3)	15,300	9,180	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	5,500	1,100	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,870	787	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,900	1,580	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	15,800	1,580	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,100	2,840	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	0.4	(m3)	18,000	7,200	A8977	※10		
小 計					2,667,331	小計※10	28,260		

39,447

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
3.A号棟403号室									
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			33,300	A7003	40.4	824.83	1 33323.13
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,710	A7005	8.1	334.04	1 2705.72
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			35,400	A7007	30.7	1152.25	1 35374.08
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,180	A7008	8.1	392	1 3175.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	12.2	m	280	3,416	A7019			
洗い清掃		13	m <sup>2</sup>	1,190	15,470	A7021			
洗い清掃	酸洗い	1	ヶ所	18,000	18,000	A7022			
シーリング補修		一式			28,300	A7025			
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(15)			
床塗膜防水(トップコートのみ)	AGCホリマー建材(株) サラセースD-CC20T 同等	8.1	m <sup>2</sup>	2,680	21,708	A7213			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		30.7	m <sup>2</sup>	4,070	124,949	A7256			
畳55mm表替(6帖)	JIS A 5902 C2	1	ヶ所	30,000	30,000	A7288			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m <sup>2</sup>	600	9,780	A7442			

351,713

## 内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁クロス張替		98.8	m <sup>2</sup>	1,860	183,768	A7455			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	8.1	m <sup>2</sup>	950	7,695	A7631			
天井クロス張替		40.4	m <sup>2</sup>	1,960	79,184	A7652			
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	1,810	3,620	A7818			
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,290	6,580	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,290	3,290	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,290	3,290	A7822			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	2	ヶ所	1,290	2,580	A8616			
クーラーキャップ取替	φ75(片面のみ)塩ビ	1	ヶ所	650	650	A8622			
流し台水切取替	W:150 L:2100程度	1	ヶ所	17,500	17,500	A8809			
吊戸棚撤去	W:1500程度	1	ヶ所	1,330	1,330	A8904			
レバーハンドル錠取替	シリンダーサムターン	1	ヶ所	8,850	8,850	(13)			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			
SD-1 SOP塗替	(A棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,200	11,200	(14)			
SD-2 SOP塗替	(A棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,800	11,800	(16)			
枠化粧シート張替	柵サンケツリアテック 下地処理(パテ、プライマー)共同等品以上	10.3	m	11,100	114,330	A			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703			

475,297

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,870	787	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A8957	※10		
小 計					833,217	小計※10:	4,320		

6,207

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)				
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計	
4.A号棟602号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			33,300	A7003	40.4	824.83	1	33323.13
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,710	A7005	8.1	334.04	1	2705.72
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			35,400	A7007	30.7	1152.25	1	35374.08
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,180	A7008	8.1	392	1	3175.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	12.2	m	280	3,416	A7019				
洗い清掃		13	m <sup>2</sup>	1,190	15,470	A7021				
洗い清掃	酸洗い	1	ヶ所	18,000	18,000	A7022				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(15)				
床塗膜防水(トップコートのみ)	AGCホリマー建材(株) サラセースD-CC20T 同等	8.1	m <sup>2</sup>	2,680	21,708	A7213				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		30.7	m <sup>2</sup>	4,070	124,949	A7256				
畳55mm表替(6帖)	JIS A 5902 C2	1	ヶ所	30,000	30,000	A7288				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m <sup>2</sup>	600	9,780	A7442				

351,713

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁クロス張替		98.8	m <sup>2</sup>	1,860	183,768	A7455			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	8.1	m <sup>2</sup>	950	7,695	A7631			
天井クロス張替		40.4	m <sup>2</sup>	1,960	79,184	A7652			
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	1,810	3,620	A7818			
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,290	6,580	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,290	3,290	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	3,290	3,290	A7822			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	2	ヶ所	1,290	2,580	A8616			
クーラーキャップ取替	φ75(片面のみ)塩ビ	1	ヶ所	650	650	A8622			
流し台水切取替	W:150 L:2100程度	1	ヶ所	17,500	17,500	A8809			
吊戸棚撤去	W:1500程度	1	ヶ所	1,330	1,330	A8904			
レバーハンドル錠取替	シリンダーサムターン	1	ヶ所	8,850	8,850	(13)			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			
SD-1 SOP塗替	(A棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,200	11,200	(14)			
SD-2 SOP塗替	(A棟、両面枠共)	1	ヶ所	11,800	11,800	(16)			
枠化粧シート張替	柵サンケツリアテック 下地処理(パテ、プライマー)共同等品以上	5.5	m	11,100	61,050	A			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703			

422,017

内 訳

(建築・設備用)

名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	(建築・設備用)			
						Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,870	787	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A8957	※10		
小 計					779,937	小計※10:	4,320		

6,207