

改修単価

部 長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 任	係 員						審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)			
工 事 件 名	北蛇草住宅入居に伴う補修その2工事						
工 事 場 所	東大阪市長瀬町地 内						
完 成 期 限	令和 3年 10月 27日			所 要 日 数		100 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			14,360,000					
II 消費税等相当額		一式			1,436,000	工事価格×10%				
総 合 計					15,796,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修		一式			10,449,823	合計※10	568800			
合 計					10,449,823					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			275,936					
b-2 諸経費		一式			3,634,241					
合 計					3,910,177					
総 計					14,360,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			275,936					
計					275,936					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			3,634,241					
計					3,634,241					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修									
1.15号棟105号室					1,863,021	小計※10:	30,330		
2.15号棟602号室					3,055,102	小計※10:	185850		
3.15号棟610号室					2,963,080	小計※10:	187380		
4.15号棟801号室					2,568,620	小計※10:	165240		
計					10,449,823	計※10:	568800		
					10,449,823				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.15号棟105号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			36,000	A7003	43.6	824.83	1	35962.59
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,210	A7005	9.6	334.04	1	3206.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			55,100	A7007	47.8	1152.25	1	55077.55
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,760	A7008	9.6	392	1	3763.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,190	56,882	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(20)				

297,792

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコート	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【床】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210			
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		14	m ²	5,590	78,260	A7218			
床下地板(ラワン合板12.0mm)張替		9.2	m ²	2,440	22,448	A7221			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	1,630	22,820	A7228			
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,210	30,940	A7230			
床タイル撤去の上、嵩上げモルタル塗 り	t=60 (ワイヤーメッシュ共)	1.0	m ²	8,450	8,450	(11)			
板の間EP-G塗		1.4	m ²	1,170	1,638	A7245			
CFシート1.8mm張		15	m ²	2,380	35,700	A7252			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		1.0	m ²	4,070	4,070	A7256			
畳55mm表替(6帖)	JIS A 5902 C2	3	ヶ所	30,000	90,000	A7288			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1 900
【壁】									
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等 6m程度	7.5	m	3,670	27,525	A7406			
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.5	m ²	1,760	6,160	A7423			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	16.3	m ²	600	9,780	A7442			
壁クロス張		5.4	m ²	1,470	7,938	A7454			

488,709

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
壁クロス張替		80.3	m ²	1,860	149,358	A7455			
壁石膏ボード9.5mm張		2.0	m ²	900	1,800	A7456			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		4.1	m ²	7,750	31,775	A7461			
壁合板・ボード撤去	(一重張り一般)	5.4	(m ²)	520	2,808	A4654			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタッド@300	2.0	m ²	1,830	3,660	A2533			
【天井】									
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	9.6	m ²	600	5,760	A7629			
天井クロス張替		32	m ²	1,960	62,720	A7652			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		13.8	m ²	2,560	35,328	A7655			
既設天井仕上ボード・合板撤去		13.8	m ²	580	8,004	A7669			
爆裂部補修(露筋・コンクリート、モルタル欠損)	エポキシ系樹脂モル 100*500*30	1	ヶ所	3,740	3,740	A2807			

304,953

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7822			
上段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	5,570	16,710	A7910			
中段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7911			
下段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7912			
天井ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	4,020	12,060	A7937			
【木工】									
下足箱棚板取替	棚、受共	1	ヶ所	1,760	1,760	A8068			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,320	2,320	A8085			
便所トイレトペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8088			
見切壁天井取合廻り縁取付	L:900 杉小節	1	ヶ所	2,380	2,380	(3)			
木製見切縁取付	L:2300	1	ヶ所	3,600	3,600	(15)			
巾木新設	H=30 EP-G塗共	1.9	m	2,820	5,358	A8104			

125,118

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【金属】									
滑り止め金物取替	L:900程度	1	ヶ所	2,580	2,580	A8211			
玄関手摺新設	杉田エース(株) 634-666 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,330	8,330	A8218			
傘立取替	(株)杉田エース レインスタント'9S W270*D300*H500	1	ヶ所	32,800	32,800	(10)			
物干し金物新設(壁付)	神栄ホームクリエイト SK-45LSB 同等	2	ヶ所	5,560	11,120	(12)			
【仕上げユニット】									
クーラーキャップ取替	φ100(両面)塩ビ	1	ヶ所	1,200	1,200	A8614			
【その他】									
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(4)			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703			

90,780

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【流し廻り】									
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度	1	ヶ所	6,050	6,050	A8818			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,240	3,240	A8834			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836			
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,180	5,180	A8839			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	11,200	11,200	A8840			
吊戸棚撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	10,500	10,500	A8845			

54,120

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	日数・式	計
【建具金物】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1	1	ヶ所	8,440	8,440	(1)			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,550	6,200	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,780	14,240	A9017			
外部倉庫円筒錠取替	クマモト SD-G25-60-36	1	ヶ所	9,950	9,950	A9018			
クレセント取替	ロック付	3	ヶ所	2,510	7,530	A9029			
鋼製扉調整	W1800*H1800程度	1	ヶ所	7,400	7,400	(6)			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
網戸張替(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9122			
ガラス押シーリング*	シリコン両面 4*4程度	88.8	m	270	23,976	A9166			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	1	ヶ所	1,320	1,320	A9175			
F-17 引き違い襖 天袋付	W:～1800*H:～1800(370～640) 見込:～21 金物共	1	ヶ所	60,300	60,300	A9517			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:～700*H:～1800 見込:～30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600			
F-16 押入襖張替	W:～1800*H:～1800	1	ヶ所	14,100	14,100	A9716			
F-17 引き違い襖 天袋付 張替	W:～1800*H:～1800(370～640)	2	ヶ所	23,700	47,400	A9717			
					298,516				

[illegible]

160,750

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	1.4	(m3)	5,500	7,700	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	1.4	(m3)	15,300	21,420	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	5,500	1,100	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,870	787	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,900	790	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,880	1,576	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A8961	※10		
小 計					1,863,021	小計※10	30,330		
					42,283				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.15号棟602号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			36,000	A7003	43.6	824.83	1	35962.59
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,210	A7005	9.6	334.04	1	3206.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			55,100	A7007	47.8	1152.25	1	55077.55
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,760	A7008	9.6	392	1	3763.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,190	56,882	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(20)				

297,792

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【床】									
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210			
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		14	m ²	5,590	78,260	A7218			
床下地板(ラワン合板12.0mm)張替		9.2	m ²	2,440	22,448	A7221			
板の間フロア合板張替		1.4	m ²	6,320	8,848	A7224			
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	1,630	22,820	A7228			
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,210	30,940	A7230			
床タイル撤去の上、床下地モルタル塗	ビニール系床材下地厚28mm	1.0	m ²	4,220	4,220	A7234			
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	10.2	m ²	1,870	19,074	A7237			
床タイル撤去の上、嵩上げモルタル塗 り	t=60 (ワイヤーメッシュ共)	1.0	m ²	8,450	8,450	(11)			
CFシート1.8mm張		15	m ²	2,380	35,700	A7252			
CFシート2.3mm張		1.0	m ²	3,000	3,000	A7255			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	3	ヶ所	62,100	186,300	A7279			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1 900

563,040

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコート	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等 6m程度	7.5	m	3,670	27,525	A7406			
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.5	m ²	1,760	6,160	A7423			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	36.3	m ²	600	21,780	A7442			
壁クロス張		5.4	m ²	1,470	7,938	A7454			
壁クロス張替		80.3	m ²	1,860	149,358	A7455			
壁石膏ボード9.5mm張		8.4	m ²	900	7,560	A7456			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		4.1	m ²	7,230	29,643	(7)			
壁タイル撤去	壁下地板共	7.4	(m ²)	2,520	18,648	(13)			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@300	2.0	m ²	1,830	3,660	A2533			
【天井】									
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設		45.8	m ²	3,620	165,796	A7604			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	9.6	m ²	600	5,760	A7629			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		45.8	m ²	2,560	117,248	A7655			

561,076

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7822			
上段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	5,570	16,710	A7910			
中段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7911			
下段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7912			
天井ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	4,020	12,060	A7937			
【木工】									
上り框取替		1	ヶ所	3,180	3,180	A8066			
下足箱棚板取替	棚、受共	1	ヶ所	1,760	1,760	A8068			
下足箱天板マラシ板増張り	1530*430 ヒモ打ち共	1	ヶ所	4,720	4,720	A8075			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,320	2,320	A8085			
便所トiletペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8088			
欄間開口閉鎖	ワロン合板5.5mm	2	ヶ所	7,030	14,060	A8100			

135,740

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
半柱取替		1	ヶ所	9,910	9,910	A8111			
壁木見切り縁取替	L:1800程度	1	ヶ所	5,190	5,190	A8098			
見切壁天井取合廻り縁取付	L:900 杉小節	1	ヶ所	2,380	2,380	(3)			
木製見切縁取付	L:2300	1	ヶ所	3,600	3,600	(15)			
巾木新設	H=30 EP-G塗共	1.9	m	2,820	5,358	A8104			
木製額縁(下枠)取替	L=1,750	2	ヶ所	3,210	6,420	(14)			
【金属】									
滑り止め金物新設	L:900程度	1	ヶ所	1,880	1,880	A8209			
玄関手摺新設	杉田エース(株) 634-666 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,330	8,330	A8218			
傘立取替	(株)杉田エース レインスタンド'9S W270*D300*H500	1	ヶ所	32,800	32,800	(9)			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	2,840	5,680	A8223			
コーナーアルミアングル取替	L:1800程度	1	ヶ所	3,490	3,490	A8239			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,030	21,090	A8245			

106,128

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【塗装】										
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	2	ヶ所	5,580	11,160	A8362				
【仕上げユニット】										
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554				
クーラーキャップ取替	φ100(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,200	4,800	A8614				
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631				
鳩避けネット新設		3.2	m ²	7,870	25,184	A8639				
【その他】										
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(4)				
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702				
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703				
アルミ水切り金物取付	L=1,760 D=110 t=1.5mm	一式			48,000	A				

129,304

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【流し廻り】									
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度	1	ヶ所	6,050	6,050	A8818			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,240	3,240	A8834			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836			
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,180	5,180	A8839			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	11,200	11,200	A8840			
吊戸棚撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	10,500	10,500	A8845			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補 修		1	ヶ所	690	690	A8847			

54,810

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【建具金物】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1	1	ヶ所	8,440	8,440	(1)			
PS扉SOP塗替(両面枠共)	SD-2	1	ヶ所	5,860	5,860	(2)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクロージャー取替(ストップ無し)	パALLEL型(リョービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,550	6,200	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,780	14,240	A9017			
旗丁番取替(SUS)	127*3 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
クレセント取替	ロック付	3	ヶ所	2,510	7,530	A9029			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,400	2,400	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
網戸張替(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9122			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	88.8	m	270	23,976	A9166			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	1	ヶ所	1,320	1,320	A9175			

156,556

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	35,500	35,500	A9516			
F-17 引き違い襖 天袋付	W:~1800*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	3	ヶ所	60,300	180,900	A9517			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	67,800	67,800	A9552			
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	49,400	49,400	A9557			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600			
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	87,500	87,500	A9610			
ガラス戸取替(ポリカボネート板3.0mmマット)	S-3	1	ヶ所	99,100	99,100	(5)			
敷居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9804			
鴨居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9808			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,740	23,220	A9819			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

718,450

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【撤去】										
玄関網戸撤去		1	ヶ所	2,160	2,160	A8901				
浴室撤去		1	ヶ所	53,800	53,800	A8912				
鳩避けネット撤去		9.9	m ²	1,010	9,999	(16)				
物置撤去	W:460 D:900 H:1,660	1	ヶ所	1,210	1,210	(17)				
棚板撤去	外部倉庫内	1	ヶ所	1,050	1,050	(18)				
アルミパーテーション撤去		1	ヶ所	4,300	4,300	(19)				
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	5	(m3)	5,500	27,500	A8950				
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	5	(m3)	15,300	76,500	A8951	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	2.2	(m3)	5,500	12,100	A8954				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	2.2	(m3)	15,300	33,660	A8955	※10			
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	7,870	7,083	A8956				
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.9	(m3)	12,600	11,340	A8957	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	7,900	4,740	A8958				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.6	(m3)	15,300	9,180	A8959	※10			

254,622

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,880	3,152	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.4	(m3)	15,300	6,120	A8961	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,640	2,292	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	13,500	4,050	A8963	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	15,800	6,320	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.4	(m3)	45,000	18,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,100	10,650	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	1.5	(m3)	18,000	27,000	A8977	※10		
小 計					3,055,102	小計※10:	185,850		
					77,584				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
3.15号棟610号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			36,000	A7003	43.6	824.83	1	35962.59
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,210	A7005	9.6	334.04	1	3206.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			55,100	A7007	47.8	1152.25	1	55077.55
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,760	A7008	9.6	392	1	3763.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,190	56,882	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(20)				

297,792

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【床】										
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		14	m ²	5,590	78,260	A7218				
床下地板(ラワン合板12.0mm)張替		9.2	m ²	2,440	22,448	A7221				
板の間フロア合板張替		1.4	m ²	6,320	8,848	A7224				
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	1,630	22,820	A7228				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,210	30,940	A7230				
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	10.2	m ²	1,870	19,074	A7237				
床タイル撤去の上、嵩上げモルタル塗 り	t=60 (ワイヤーメッシュ共)	1.0	m ²	8,450	8,450	(11)				
CFシート1.8mm張		15	m ²	2,380	35,700	A7252				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.0	m ²	4,180	4,180	A7257				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	3	ヶ所	62,100	186,300	A7279				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1	900

560,000

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等 6m程度	7.5	m	3,670	27,525	A7406			
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.5	m ²	1,760	6,160	A7423			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	36.3	m ²	600	21,780	A7442			
壁クロス張		5.4	m ²	1,470	7,938	A7454			
壁クロス張替		80.3	m ²	1,860	149,358	A7455			
壁石膏ボード9.5mm張		2.0	m ²	900	1,800	A7456			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		4.1	m ²	7,230	29,643	(7)			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@300	2.0	m ²	1,830	3,660	A2533			
【天井】									
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既 設木下地に野縁(15*45@300)増設		45.8	m ²	3,620	165,796	A7604			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	9.6	m ²	600	5,760	A7629			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		45.8	m ²	2,560	117,248	A7655			

536,668

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,290	6,580	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7822			
中段取替	W:1800程度	1	ヶ所	19,300	19,300	A7871			
上段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	5,570	16,710	A7910			
中段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7911			
下段壁面ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7912			
天井ワロン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	4,020	12,060	A7937			
【木工】									
上り框取替		1	ヶ所	3,180	3,180	A8066			
下足箱棚板取替	棚、受共	1	ヶ所	1,760	1,760	A8068			
下足箱天板マラシ板増張り	1530*430 ヒモ打ち共	1	ヶ所	4,720	4,720	A8075			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,320	2,320	A8085			
便所トイレトペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8088			
壁木見切り縁取替	L:1800程度	1	ヶ所	5,190	5,190	A8098			

142,880

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
欄間開口閉鎖	ワゴン合板5.5mm	2	ヶ所	7,030	14,060	A8100			
半柱取替		1	ヶ所	9,910	9,910	A8111			
見切壁天井取合廻り縁取付	L:900 杉小節	1	ヶ所	2,380	2,380	(3)			
木製見切縁取付	L:2300	1	ヶ所	3,600	3,600	(15)			
巾木新設	H=30 EP-G塗共	1.9	m	2,820	5,358	A8104			
木製額縁(下枠)取替	L=1,750	2	ヶ所	3,210	6,420	(14)			
【金属】									
滑り止め金物新設	L:900程度	1	ヶ所	1,880	1,880	A8209			
玄関手摺新設	杉田エース(株) 634-666 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,330	8,330	A8218			
傘立取替	(株)杉田エース レインスタンド'9S W270*D300*H500	1	ヶ所	32,800	32,800	(9)			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	2,840	5,680	A8223			
コーナーアルミアングル取替	L:1800程度	1	ヶ所	3,490	3,490	A8239			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	3	ヶ所	7,030	21,090	A8245			

114,998

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【塗装】									
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	1	ヶ所	5,580	5,580	A8362			
【仕上げユニット】									
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
クーラーキャップ取替	φ100(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,200	4,800	A8614			
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631			
【その他】									
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(4)			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703			

49,860

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【流し廻り】									
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度	1	ヶ所	6,050	6,050	A8818			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,240	3,240	A8834			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836			
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,180	5,180	A8839			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	11,200	11,200	A8840			
吊戸棚撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	10,500	10,500	A8845			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補 修		1	ヶ所	690	690	A8847			

54,810

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【建具金物】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1	1	ヶ所	8,440	8,440	(1)			
PS扉SOP塗替(両面枠共)	SD-2	1	ヶ所	5,860	5,860	(2)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクロザー取替(ストップ無し)	パALLEL型(リョービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,550	6,200	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,780	14,240	A9017			
旗丁番取替(SUS)	127*3 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
クレセント取替	ロック付	3	ヶ所	2,510	7,530	A9029			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,400	2,400	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
網戸張替(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9122			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	88.8	m	270	23,976	A9166			
小窓用ガラス取替	フロート5mm	1	ヶ所	1,320	1,320	A9175			

156,556

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
F-16 押入襖	W:~1800*H:~1800 見込:~21 金物共	1	ヶ所	35,500	35,500	A9516			
F-17 引き違い襖 天袋付	W:~1800*H:~1800(370~640) 見込:~21 金物共	3	ヶ所	60,300	180,900	A9517			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	67,800	67,800	A9552			
FD-8 片引き戸襖	W:900~1200*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	49,400	49,400	A9557			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600			
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	87,500	87,500	A9610			
ガラス戸取替(ポリカボネート板3.0mmマット)	S-3	1	ヶ所	99,100	99,100	(5)			
敷居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9804			
鴨居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9808			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,740	23,220	A9819			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			

718,450

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【撤去】									
アルミパーテーション撤去		1	ヶ所	4,300	4,300	(19)			
浴室撤去		1	ヶ所	53,800	53,800	A8912			
鳩避けネット撤去		9.9	m ²	1,010	9,999	(16)			
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	4.8	(m3)	5,500	26,400	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	4.8	(m3)	15,300	73,440	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	2	(m3)	5,500	11,000	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	2	(m3)	15,300	30,600	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	7,870	7,083	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.9	(m3)	12,600	11,340	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	7,900	8,690	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	1.1	(m3)	15,300	16,830	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,880	3,152	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.4	(m3)	15,300	6,120	A8961	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,640	2,292	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	13,500	4,050	A8963	※10		

269,096

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	15,800	6,320	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.4	(m3)	45,000	18,000	A8973	※10		
廃材運搬(タミ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,100	10,650	A8976			
廃材処分(タミ)	投棄料	1.5	(m3)	18,000	27,000	A8977	※10		
小 計					2,963,080	小計※10:	187,380		
					61,970				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
4.15号棟801号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			36,000	A7003	43.6	824.83	1	35962.59
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			3,210	A7005	9.6	334.04	1	3206.78
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			55,100	A7007	47.8	1152.25	1	55077.55
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,760	A7008	9.6	392	1	3763.2
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	263	m	280	73,640	A7019				
洗い清掃		47.8	m ²	1,190	56,882	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			11,900	A7030				
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(20)				

297,792

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【床】										
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	9.6	m ²	14,800	142,080	A7210				
床板撤去(根太・大引共)の上、 大引・根太新設		14	m ²	5,590	78,260	A7218				
床下地板(ラワン合板12.0mm)張替		9.2	m ²	2,440	22,448	A7221				
板の間フロア合板張替		1.4	m ²	6,320	8,848	A7224				
床ラワン合板5.5mm張	2類 高度耐水	14	m ²	1,630	22,820	A7228				
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	14	m ²	2,210	30,940	A7230				
床タイル撤去の上、嵩上げモルタル塗り	t=60 (ワイヤーメッシュ共)	1.0	m ²	8,450	8,450	(11)				
CFシート1.8mm張		15	m ²	2,380	35,700	A7252				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1.0	m ²	4,180	4,180	A7257				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	3	ヶ所	62,100	186,300	A7279				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308	1	900	1	900

540,926

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【壁】									
手摺笠木塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等 6m程度	7.5	m	3,670	27,525	A7406			
壁樹脂モルタル薄塗	珪砂入り 3mm	3.5	m ²	1,760	6,160	A7423			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	36.3	m ²	600	21,780	A7442			
壁クロス張		5.4	m ²	1,470	7,938	A7454			
壁クロス張替		80.3	m ²	1,860	149,358	A7455			
壁石膏ボード9.5mm張		2.0	m ²	900	1,800	A7456			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm増張		4.1	m ²	7,230	29,643	(7)			
軽量鉄骨壁下地	ボード類下地用65形スタット@300	2.0	m ²	1,830	3,660	A2533			
【天井】									
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既 設木下地に野縁(15*45@300)増設		45.8	m ²	3,620	165,796	A7604			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	9.6	m ²	600	5,760	A7629			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		45.8	m ²	2,560	117,248	A7655			

536,668

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【押入】									
上段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7820			
中段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7821			
下段シナ合板5.5mm張替	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	3,290	9,870	A7822			
上段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	5,570	16,710	A7910			
中段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7911			
下段壁面ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	8,360	25,080	A7912			
天井ワン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	4,020	12,060	A7937			
【木工】									
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,320	2,320	A8085			
便所トイレトペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8088			
欄間開口閉鎖	ワン合板5.5mm	2	ヶ所	7,030	14,060	A8100			
半柱取替		1	ヶ所	9,910	9,910	A8111			
見切壁天井取合廻り縁取付	L:900 杉小節	1	ヶ所	2,380	2,380	(3)			
木製見切縁取付	L:2300	1	ヶ所	3,600	3,600	(15)			

141,970

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
巾木新設	H=30 EP-G塗共	1.9	m	2,820	5,358	A8104			
木製額縁(下枠)取替	L=1,750	2	ヶ所	3,210	6,420	(14)			
【金属】									
滑り止め金物新設	L:900程度	1	ヶ所	1,880	1,880	A8209			
玄関手摺新設	杉田エース(株) 634-666 同等 L=617 木下地補強共	1	ヶ所	8,330	8,330	A8218			
傘立取替	(株)杉田エース レインスタンド'9S W270*D300*H500	1	ヶ所	32,800	32,800	(9)			
【塗装】									
バルコニー隔て板EP塗替(枠SOP塗替)	W:1000程度	1	ヶ所	5,580	5,580	A8362			
【内装】									
壁石膏ボード 部分張替	ア)9.5mm	1	ヶ所	900	900	A8458			

61,268

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【仕上げユニット】									
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
下足箱取替	(株)ノダ GB12-23B・GH12-33D11・GB22-33B・GB12-D3・CP23TS同等 間口800	1	ヶ所	46,900	46,900	(8)			
クーラーキャップ取替	φ100(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,200	4,800	A8614			
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631			
【その他】									
牛乳瓶受撤去後、アルミプレート設置	270*300 t=3.0mm ビス留め4ヶ所 三方シーリング共	1	ヶ所	6,150	6,150	(4)			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702			
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703			

91,180

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
【流し廻り】									
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1200程度	1	ヶ所	6,050	6,050	A8818			
レンジフード上部幕板ポリ合板張 (木下地共)		1	ヶ所	3,240	3,240	A8834			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836			
吊戸棚・天井取合廻り縁取付		1	ヶ所	5,180	5,180	A8839			
ダクトスペース石膏ボード張(木下地共)	W:3700*H:300*D:500程度 クロス張共	1	ヶ所	11,200	11,200	A8840			
吊戸棚撤去、 撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	10,500	10,500	A8845			
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補 修		1	ヶ所	690	690	A8847			

54,810

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価
								日数・式	計
【建具金物】									
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1	1	ヶ所	8,440	8,440	(1)			
PS扉SOP塗替(両面枠共)	SD-2	1	ヶ所	5,860	5,860	(2)			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクローザー取替(ストップ無し)	パレレル型(リョービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
旗丁番取替(SUS)	127*3 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,400	2,400	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	13,900	27,800	A9113			
網戸張替(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9122			
F-16 押入襖張替	W:～1800*H:～1800	1	ヶ所	14,100	14,100	A9716			
F-17 引き違い襖 天袋付 張替	W:～1800*H:～1800(370～640)	3	ヶ所	23,700	71,100	A9717			
FD-3 引き違い戸襖張替	W:～1800*H:～1800	1	ヶ所	23,800	23,800	A9752			
FD-8 片引き戸襖張替	W:900～1200*H:～1800	1	ヶ所	11,900	11,900	A9757			
WD-1 片開きフラッシュ戸	W:～700*H:～1800 見込:～30 金物、塗装共	1	ヶ所	40,700	40,700	A9600			
					264,890				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
WD-11 両開きフラッシュ戸	W:~1800*H:1800~ 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	87,500	87,500	A9610			
ガラス戸取替(ポリカボネート板3.0mmマット)	S-3	1	ヶ所	99,100	99,100	(5)			
敷居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9804			
鴨居取替	L:1800程度	5	ヶ所	10,200	51,000	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9808			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,740	23,220	A9819			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			
【撤去】									
アルミパーテーション撤去		1	ヶ所	4,300	4,300	(19)			

348,450

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	4.6	(m3)	5,500	25,300	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	4.6	(m3)	15,300	70,380	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	5,500	8,250	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.5	(m3)	15,300	22,950	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	7,870	4,722	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.6	(m3)	12,600	7,560	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	7,900	4,740	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.6	(m3)	15,300	9,180	A8959	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	7,880	3,152	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.4	(m3)	15,300	6,120	A8961	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,640	2,292	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	13,500	4,050	A8963	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	0.4	(m3)	15,800	6,320	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	0.4	(m3)	45,000	18,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	1.5	(m3)	7,100	10,650	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	1.5	(m3)	18,000	27,000	A8977	※10		
小 計					2,568,620	小計※10:	165,240		
					230,666				