

改修単価

部 長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 任	係 員						審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)			
工 事 件 名	北蛇草住宅入居に伴う補修その1工事						
工 事 場 所	東大阪市長瀬町地 内						
完 成 期 限	令和 3年 10月 25日			所 要 日 数		98 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			10,400,000					
II 消費税等相当額		一式			1,040,000	工事価格×10%				
総 合 計					11,440,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修		一式			7,340,698	※10合計	167,580			
合 計					7,340,698					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			214,084					
b-2 諸経費		一式			2,845,218					
合 計					3,059,302					
総 計					10,400,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			214,084					
計					214,084					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			2,845,218					
計					2,845,218					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-1.北蛇草住宅入居に伴う補修										
1.A棟204号室		一式			1,118,000					
2.A棟205号室		一式			666,486					
3.33号棟205号室		一式			3,833,197					
4.1号棟106号室		一式			1,723,015					
計					7,340,698	※10計	167,580			
					7,340,698					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.A棟204号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			44,300	A7003	53.7	824.83	1	44293.37
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			2,300	A7005	6.9	334.04	1	2304.88
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	個別改修	一式			5,250	A7006	6.9	760.25	1	5245.73
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			41,600	A7007	36.1	1152.25	1	41596.23
洗い清掃		60.9	m ²	1,190	72,471	A7021				
洗い清掃	酸洗い	1	ヶ所	18,000	18,000	A7022				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースD-CC20T 同等	6.9	m ²	14,800	102,120	A7210				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		40	m ²	4,070	162,800	A7256				
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-III	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	22.3	m ²	600	13,380	A7442				
壁クロス張替		89.1	m ²	1,860	165,726	A7455				
天井クロス張替		53.7	m ²	1,960	105,252	A7652				

824,499

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
玄関手摺取替	ナカ工業 P-30M(l-60) 同等品以上	1	ヶ所	13,500	13,500	(1)			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヶ所		2	ヶ所	2,840	5,680	A8223			
天井点検口脱着		1	ヶ所	4,910	4,910	A8230			
壁点検口脱着		4	ヶ所	3,270	13,080	A8233			
床点検口脱着		1	ヶ所	3,270	3,270	(2)			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	3	ヶ所	1,290	3,870	A8616			
アルミ面格子脱着	W:900程度	1	ヶ所	11,700	11,700	A8702			
壁石膏ボード9.5mm張替	ホルムアルデヒド分解吸収タイプ	0.6	m ²	1,510	906	(3)			
化粧廻縁脱着		2.1	(m)	3,440	7,224	(4)			

64,140

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
シンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010					
網戸張替(可動式、既設レール)	W:≦600*H:≦900取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	4,080	4,080	A9123					
網戸張替(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	5,040	5,040	A9124					
網戸張替(可動式、既設レール)	W:800～1000*H1800～2000取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	7,760	15,520	A9126					
F-2 引き違い襖 天袋付 張替	W:～1800*H:～1800(370～640)	1	ヶ所	23,700	23,700	(5)					
FD-4 片引き戸襖	W:～900*H:1800～1900 見込:～33 金物、塗装共	1	ヶ所	39,100	39,100	(6)					
日除カーテン		4	ヶ所	910	3,640	A9826					
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1 W:850*H:1,900	1	ヶ所	11,200	11,200	(7)					
建具調整	ウレタンクッションシール張共	一式			12,900	(8)					
粘着剤付き塩ビ化粧シート張り	7.5m 下地処理(パテ,プライマー)共 株サンゲツリアテック 同等品以上	一式			83,300	A					

213,880

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.02	(m3)	5,500	110	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.02	(m3)	15,300	306	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,870	78	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.01	(m3)	12,600	126	A8957	※10		
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,880	78	A8960			
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A8961	※10		
廃材運搬(タタミ)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	7,100	3,550	A8976			
廃材処分(タタミ)	投棄料	0.5	(m3)	18,000	9,000	A8977	※10		
小 計					1,118,000	※10小計	11,115		

15,481

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.A棟205号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			25,200	A7003	30.5	824.83	1	25157.32
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,740	A7005	5.2	334.04	1	1737.01
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	個別改修	一式			5,550	A7006	7.3	760.25	1	5549.83
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			35,100	A7007	30.5	1152.25	1	35143.63
洗い清掃		36.2	m ²	1,190	43,078	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセーヌSD-CC20T 同等	5.2	m ²	14,800	76,960	A7210				
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		34.3	m ²	4,070	139,601	A7256				
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308				
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	15.5	m ²	600	9,300	A7442				
壁クロス張替		75.6	m ²	1,860	140,616	A7455				
天井クロス張替		30.1	m ²	1,960	58,996	A7652				

565,341

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
玄関手摺取替	ナカ工業 P-30M(I-60) 同等品以上	1	ヶ所	13,500	13,500	(1)			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヵ所		2	ヶ所	2,840	5,680	A8223			
天井点検口脱着		1	ヶ所	4,910	4,910	A8230			
壁点検口脱着		3	ヶ所	3,270	9,810	A8233			
床点検口脱着		1	ヶ所	3,270	3,270	(2)			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	4	ヶ所	1,290	5,160	A8616			
壁石膏ボード9.5mm張替	W:2118*H:280	0.6	m ²	1,510	906	(3)			
化粧廻縁脱着	L:2118	2.1	m	3,440	7,224	(4)			
シンター面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
網戸張替(可動式、既設レール)	W:800~1000*H1800~2000取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	7,760	7,760	A9126			
日除カーテン		1	ヶ所	910	910	A9826			
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1 W:850*H:1,900	1	ヶ所	11,200	11,200	(7)			
建具調整	ウレタンクッションシール張共	一式			12,900	(8)			

98,630

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	5,500	55	A8950					
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A8951	※10				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.09	(m3)	5,500	495	A8954					
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.09	(m3)	15,300	1,377	A8955	※10				
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,870	78	A8956					
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.01	(m3)	12,600	126	A8957	※10				
廃材運搬(石膏ボード類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,880	78	A8960					
廃材処分(石膏ボード類)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A8961	※10				
小 計					666,486	※10小計		1,809			
					2,515						

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.33号棟205号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			38,100	A7003	46.2	824.83	1	38107.15
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去有り) 運搬費共	一式			4,380	A7004	8.9	492.33	1	4381.74
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	複合改修	一式			41,900	A7007	36.4	1152.25	1	41941.9
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			3,490	A7008	8.9	392	1	3488.8
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	231	m	280	64,680	A7019				
洗い清掃		56.3	m ²	1,190	66,997	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			16,300	A7027				
室内付着物撤去		一式			23,800	A7031				

287,947

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
プラ木レン 3A型	H=59～83 構造用合板15mm 材工共	24.8	m ²	5,610	139,128	A2594			
プラ木レン 7A型	H=147～215 構造用合板15mm 材工共	2.2	m ²	7,260	15,972	A2598			
床組撤去(プラ木レン共)		27	(m ²)	1,200	32,400	(9)			
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-CC20T 同等	8.9	m ²	14,800	131,720	A7210			
CFシート1.8mm張		23.8	m ²	2,380	56,644	A7252			
CFシート1.8mm張替	アスベスト含有	3.2	m ²	3,020	9,664	(10)			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)	アスベスト含有	1	m ²	4,180	4,180	A7257			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	2	ヶ所	62,100	124,200	A7279			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
カチオン系フイラー	コテ塗	11.4	m ²	1,420	16,188	A7440			
複層仕上塗材E	ローラー仕上	7.9	m ²	1,640	12,956	A7441			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	3.5	m ²	950	3,325	A7444			
壁クロス張替		97.9	m ²	1,860	182,094	A7455			
壁ホルムアルデヒド分解ボード張り	9.5mm 突付け	26.4	m ²	990	26,136	A3984			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		5	m ²	7,750	38,750	A7461			
壁合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)	26.4	m ²	1,320	34,848	A4655			

829,105

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
既設天井仕上ボード・合板撤去の上、既設木下地に野縁(15*45@300)増設	アスベスト含有	47.5	m ²	4,930	234,175	(11)			
天井石膏ボード9.5mm張の上、クロス張		47.5	m ²	2,560	121,600	A7655			
上段シナ合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,740	1,740	A7801			
中段シナ合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	1,740	3,480	A7802			
下段シナ合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	3	ヶ所	1,740	5,220	A7803			
上段シナ合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,160	6,320	A7804			
中段シナ合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,160	6,320	A7805			
下段シナ合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	3,160	6,320	A7806			
上段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	4,230	4,230	A7906			
中段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	6,350	12,700	A7907			
下段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	6,350	12,700	A7908			
下段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	12,700	12,700	A7909			
上段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	5,570	11,140	A7910			
中段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	8,360	16,720	A7911			
下段壁面ワゴン合板4.0mm増張	W:1800程度 2類 高度耐水	2	ヶ所	8,360	16,720	A7912			
既存塗膜除去(アスベスト含有)	アスベスト含有,集塵機付きサンダーケレン工法養生,備品,濃度測定(3点)共	11.4	m ²	52,000	592,800	A			

1,064,885

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
造作材	窓出入口枠・敷居・鴨居・中鴨居 米ビハ小節	0.02	【m3】	128,000	2,560	A2105			
出入口三方枠片開	枠見込み100mm程度	4.5	(m)	3,960	17,820	A2263			
床ステンレス見切縁	40*22厚1.2mm	0.8	m	3,930	3,144	A2395			
便所手摺取付下地補強板張		1	ヶ所	2,320	2,320	A8085			
便所トイレペーパー取付下地補強板張		1	ヶ所	580	580	A8086			
タオル掛け取付下地補強板張		2	ヶ所	580	1,160	A8088			
間仕切復旧	W:1670 出入口枠、巾木、廻縁共	1	ヶ所	57,900	57,900	(12)			
玄関手摺新設	杉田エース㈱ 643-666 同等品以上 木下地補強共	1	ヶ所	8,330	8,330	A8218			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヵ所		2	ヶ所	2,840	5,680	A8223			
物干し金物取替 大	神栄ホームクレイト SK-4078A 同等	3	ヶ所	7,320	21,960	A8246			
バルコニー隔て板EP塗替	W:1000程度	2	ヶ所	1,760	3,520	A8359			
縦管SOP塗替	鉄面	1	ヶ所	1,490	1,490	A8372			
壁石膏ボード 部分張替	ア)9.5mm	2	ヶ所	900	1,800	A8458			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	3	ヶ所	1,290	3,870	A8616			
隔て板避難シール		2	ヶ所	680	1,360	A8631			
アコーディオンカーテン取替	W900程度	1	ヶ所	31,500	31,500	A8634			

169,044

内 訳 (建築・設備用)											
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式	計
アルミ面格子脱着	W:1800程度	1	ヶ所	16,900	16,900	A8703					
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808					
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815					
吊戸棚取付下地取替	W:1800程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	9,620	9,620	A8822					
吊戸棚壁取合石膏ボード張(木下地共)	W:1200程度 クロス張共	1	ヶ所	940	940	A8829					
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836					
湯沸器取付板撤去、撤去跡モルタル補修		1	ヶ所	690	690	A8847					
玄関網戸撤去		1	ヶ所	2,160	2,160	A8901					
吊戸棚撤去	W:1500程度	1	ヶ所	1,330	1,330	A8904					
水切棚撤去		1	ヶ所	230	230	A8906					
間仕切り撤去		2.6	m ²	1,080	2,808	A8908					
下足箱取替	㈱LIXIL ランッサASGS-AA-YY-3-1208S1S-1-9 同等品以上	1	ヶ所	83,200	83,200	(13)					
浴室撤去	アスベスト含有	1	ヶ所	41,100	41,100	(14)					
窓面台メラミン板張替	550*2200 t=1.2	1	ヶ所	7,990	7,990	(15)					
目皿SOP塗替		1	ヶ所	340	340	(16)					

185,258

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクロサワー取替(ストップ無し)	パレレル型(リヨービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,550	6,200	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	8	ヶ所	1,780	14,240	A9017			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
クレセント取替		3	ヶ所	1,380	4,140	A9028			
小窓ストッパー取替		3	ヶ所	1,790	5,370	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,400	2,400	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600~900*H1600~1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	13,900	13,900	A9113			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:800~1000*H1800~2000取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	14,900	29,800	A9114			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	34.6	m	270	9,342	A9166			
F-2 4枚引き違い襖	W:~3600*H:1800~1900 見込:~21 金物共	1	ヶ所	93,400	93,400	A9502			
F-18 引き違い襖 天袋付	~21 金物共	2	ヶ所	93,400	186,800	A9518			
F-21 片引き襖	W:~900*H:1800~ 見込:~21 金物共	1	ヶ所	23,400	23,400	A9521			
FD-3 引き違い戸襖	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	67,800	67,800	A9552			

501,822

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
WD-2 片開きフラッシュ戸	W:~700*H:~1800 見込:~30 金物、塗装共	1	ヶ所	48,900	48,900	A9601			
WD-13 片開きフラッシュ戸	W:900~*H:1800~ 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	52,900	52,900	A9612			
WD-18 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:1800~ 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	40,600	40,600	A9617			
WD-26 両開きフラッシュ戸(天袋付)	W:900~*H:1800~(~450)見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	130,000	130,000	A9625			
WD-37 引き違いガラス額入フラッシュ戸	W:~1800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共 ポリカーボネート t=3.0mm	1	ヶ所	89,200	89,200	(17)			
WD-40 片開きガラス額入フラッシュ戸	W:~800*H:~1855 見込:~33 金物、塗装共 ポリカーボネート t=3.0mm	1	ヶ所	52,400	52,400	(18)			
敷居取替	L:1800程度	3	ヶ所	10,200	30,600	A9803			
敷居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9804			
敷居取替	L:3600程度	1	ヶ所	19,500	19,500	A9805			
鴨居取替	L:1800程度	3	ヶ所	10,200	30,600	A9807			
鴨居取替	L:2700程度	1	ヶ所	14,800	14,800	A9808			
鴨居取替	L:3600程度	1	ヶ所	19,500	19,500	A9809			
中鴨居取替	L:1800程度	2	ヶ所	10,200	20,400	A9811			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	3	ヶ所	7,740	23,220	A9819			
日除カーテン		3	ヶ所	910	2,730	A9826			
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1 W:800*H:1,900	1	ヶ所	11,200	11,200	(19)			
PS戸SOP塗替(両面枠共)	SD-2 W:1,840*H:1,900	1	ヶ所	17,700	17,700	(20)			

619,050

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	1.3	(m3)	5,500	7,150	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	1.3	(m3)	15,300	19,890	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	1.6	(m3)	5,500	8,800	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	1.6	(m3)	15,300	24,480	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,870	1,574	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,900	79	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A8959	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	人力積込2t車運搬	1	(m3)	15,800	15,800	A8972			
非飛散性アスベスト廃棄物処分	投棄料	1	(m3)	45,000	45,000	A8973	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	7,100	7,810	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	1.1	(m3)	18,000	19,800	A8977	※10		
小 計					3,833,197	※10小計	111,843		

153,056

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
4.1号棟106号室										
内部仕上足場(内部改修)	運搬費共	一式			19,500	A7003	23.7	824.83	1	19548.47
内部仕上足場(内部改修)	塗装塗替程度(既存塗膜の除去無し) 運搬費共	一式			1,000	A7005	3	334.04	1	1002.12
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	個別改修	一式			17,800	A7006	23.4	760.25	1	17789.85
養生・整理清掃跡片付(内部改修)	塗装塗替程度	一式			1,180	A7008	3	392	1	1176
木部EP-G塗 細幅物	下地調整共 2回塗	174	m	280	48,720	A7019				
洗い清掃		23.4	m ²	1,190	27,846	A7021				
シーリング補修		一式			28,300	A7025				
モルタル補修		一式			32,500	A7028				
室内付着物撤去		一式			23,800	A7031				

200,646

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
床塗膜防水	AGCポリマー建材(株) サラセースSD-CC20T 同等	3	m ²	14,800	44,400	A7210			
床ラワン合板4.0mm張	2類 高度耐水	7.4	m ²	1,550	11,470	A7226			
床ラワン合板12.0mm張	2類 高度耐水	7.4	m ²	2,210	16,354	A7230			
床樹脂モルタル薄塗	コテ押え カチオン系	9	m ²	1,870	16,830	A7237			
板の間EP-G塗替		1.1	m ²	990	1,089	A7246			
CFシート1.8mm張替(下地調整共)		18.6	m ²	3,450	64,170	A7253			
CFシート2.3mm張替(下地調整共)		0.7	m ²	4,070	2,849	A7256			
畳55mm取替(6帖)	JIS A 5902 C2・Ht・Kt-Ⅲ	1	ヶ所	62,100	62,100	A7279			
バルコニーフィルム養生	ポリエチレンフィルム 厚み0.15mm	一式			900	A7308			
床モルタル撤去		3.6	m ²	1,900	6,840	A7319			
床板撤去		7.4	m ²	700	5,180	A7324			
複層仕上塗材E(トップコートのみ)	ローラー仕上	8	m ²	600	4,800	A7442			
壁クロス張替		66.2	m ²	1,860	123,132	A7455			
流し廻り化粧ケイカル板6.0mm張替		3.1	m ²	7,750	24,025	A7461			
ビニール巾木張替	H:60	9.9	m	410	4,059	A7469			
薄付仕上塗材E	ローラー仕上	3	m ²	950	2,850	A7631			
天井クロス張替		28.1	m ²	1,960	55,076	A7652			

446,124

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
上段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,810	1,810	A7817			
中段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,810	1,810	A7818			
下段シナ合板5.5mm張替	W:900程度 2類 高度耐水	1	ヶ所	1,810	1,810	A7819			
浴室床下地処理	UB 1,600×1,200 サンディング	一式			4,890	A			
浴室床シート張り	UB 1,600×1,200 パーカーアサヒ(株) サンタインフロア同等品以上	一式			54,700	A			
壁天井下地処理	UB 1,600×1,199 養生,清掃,脱脂,研磨,パテ補修	一式			46,000	A			
吹付塗装(浴室用アクリルウレタン塗装)	UB 1,600×1,200 日本ペイントホールディングス (株)エコパスコート ウレトップRX 同等品以上	一式			239,000	A			
壁天井仕上処理	UB 1,600×1,201 ホリッシング,コーキング	一式			57,700	A			

407,720

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
下足箱棚板取替	棚のみ	1	ヶ所	590	590	A8067			
玄関手摺取替	杉田エース㈱ 643-666 同等品以上	1	ヶ所	9,010	9,010	A8219			
クーラ取付用化粧ナットプレート4ヵ所		1	ヶ所	2,840	2,840	A8223			
コーナー塩ビ見切取替	L:1800程度	1	ヶ所	2,380	2,380	A8236			
物干し金物取替 中	神栄ホームクリエイト SK-4064A 同等	2	ヶ所	7,030	14,060	A8245			
バルコニー隔て板EP塗替(桝SOP塗替)	W:1000程度	1	ヶ所	5,580	5,580	A8362			
換気扇桝SOP塗替		1	ヶ所	640	640	A8369			
室名札取替	ナスタ KS-N2S 同等	1	ヶ所	4,050	4,050	A8554			
クーラーキャップ取替	φ75(両面)塩ビ	2	ヶ所	1,290	2,580	A8616			
隔て板避難シール		1	ヶ所	680	680	A8631			
アコーディオンカーテン新設	W900程度	1	ヶ所	25,800	25,800	A8632			
流し台水切取替	W:150 L:1800程度	1	ヶ所	15,000	15,000	A8808			
側板ポリ合板取替		1	ヶ所	1,760	1,760	A8815			
吊戸棚取付下地取替	W:1800程度 下端フレキ板EP-G塗共	1	ヶ所	9,620	9,620	A8822			
吊戸棚側面ポリ合板張	4mm(150*60)	1	ヶ所	1,190	1,190	A8836			
吊戸棚撤去	W:1500程度	1	ヶ所	1,330	1,330	A8904			
水切棚撤去		1	ヶ所	230	230	A8906			

97,340

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
円筒錠取替	クマモト SM-G2同等	1	ヶ所	4,440	4,440	A9001			
ドアチェーン取替	34*127 ステンレス	1	ヶ所	2,940	2,940	A9008			
シリンダー面付錠取替	外開用 美和 U9RVHPC ST	1	ヶ所	15,400	15,400	A9010			
ドアクロッサー取替(ストップ無し)	パレレル型(リヨービ)	1	ヶ所	9,950	9,950	A9014			
アルミサッシ戸車取替(φ24)	クマモト 丸型AES-0091	4	ヶ所	1,550	6,200	A9016			
アルミサッシ戸車取替(φ30)	クマモト 丸型AES-0141	4	ヶ所	1,780	7,120	A9017			
旗丁番取替(SUS)	127*4 SUS軸	3	ヶ所	2,820	8,460	A9024			
クレセント取替		2	ヶ所	1,380	2,760	A9028			
小窓ストッパー取替		2	ヶ所	1,790	3,580	A9040			
ドアスコープ取替		1	ヶ所	2,400	2,400	A9041			
ドアポスト取替	プレストア KD-1D型同等品以上	1	ヶ所	8,280	8,280	A9042			
部屋番号カッティングシート張替		1	ヶ所	440	440	A9046			
網戸新設(固定式)	W:450～600*H:500～850 取付共 網は合成樹脂	2	ヶ所	6,080	12,160	A9110			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H900～1300取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	9,680	9,680	A9112			
網戸新設(可動式、既設レール)	W:600～900*H1600～1800取付共 網は合成樹脂	1	ヶ所	13,900	13,900	A9113			
ガラス押シーリング	シリコン両面 4*4程度	29.7	m	270	8,019	A9166			
WD-4 片開きフラッシュ戸	W:～700*H:1800～ 見込:～30 金物、塗装共	1	ヶ所	48,900	48,900	A9603			

164,629

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価
WD-8 片開きフラッシュ戸	W:~900*H:~1800 見込:~36 金物、塗装共	1	ヶ所	33,800	33,800	A9607			
WD-19 両開きフラッシュ戸	W:~900*H:~900 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	37,500	37,500	A9618			
WD-35 片開きガラス額入フラッシュ戸	W:~800*H:~1800 見込:~33 金物、塗装共 ポリカーボネート t=3.0mm	1	ヶ所	51,300	51,300	(26)			
F-31 両開き襖 天袋付 張替	W:900~1200*H:1800~1900(370~640)	1	ヶ所	16,600	16,600	A9731			
FD-4 引き違い戸襖	W:~1800*H:1800~1900 見込:~33 金物、塗装共	1	ヶ所	78,200	78,200	A9553			
FD-12 片開き戸襖(天袋襖付)	W:~900*H:1800~1900(~450) 見込:~ 33(~21) 金物、塗装共	1	ヶ所	69,100	69,100	A9561			
カーテンレール(ダブル)取替	L:1800程度	2	ヶ所	7,740	15,480	A9819			
日除カーテン		2	ヶ所	910	1,820	A9826			
玄関戸SOP塗替(両面枠共)	SD-1 W:800*H:1,800	1	ヶ所	8,480	8,480	(27)			
PS戸SOP塗替(両面枠共)	SD-2 W:600*H1,750	1	ヶ所	5,890	5,890	(28)			
戸当り取替(建具付)	PLUS D-175 同等品以上	1	ヶ所	1,350	1,350	(29)			
建具調整	敷居すべり取替共	一式			12,700	(22)			

332,220

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	1.1	(m3)	5,500	6,050	A8950			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	1.1	(m3)	15,300	16,830	A8951	※10		
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	5,500	4,950	A8954			
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.9	(m3)	15,300	13,770	A8955	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,870	1,574	A8956			
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A8957	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.01	(m3)	7,900	79	A8958			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.01	(m3)	15,300	153	A8959	※10		
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.04	(m3)	7,640	305	A8962			
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.04	(m3)	13,500	540	A8963	※10		
廃材運搬(タタ)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	7,100	3,550	A8976			
廃材処分(タタ)	投棄料	0.5	(m3)	18,000	9,000	A8977	※10		
小 計					1,723,015	※10小計	42,813		

59,321