

部 長	部次長	室長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 査	主 任	係 員			審査担当

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)			
工 事 件 名	吉原一丁目建物除却整備工事						
工 事 場 所	東大阪市吉原一丁目1番31号						
完 成 期 限	令和 3年 7月 28日			所 要 日 数		43 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			2,210,000				
II 消費税等相当額		一式			221,000	工事価格×10%			
総 合 計					2,431,000				

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事								
A 直接工事費									
a-1 除却		一式			1,015,663				
a-2 整備		一式			63,116				
合 計					1,078,779	※6合計	446,053	※10合計	206,100
B 共通費									
b-1 共通仮設費		一式			588,617				
b-2 諸経費		一式			401,334				
合 計					989,951				
C 素材価格		一式			-10,730				
合 計					-10,730				
D 負担金		一式			152,000				
合 計		一式			152,000				
総 計					2,210,000				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			13,737					
小 計					13,737					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			1,370	A1012	3.6	15.24	25	1371.6
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			7,910	A1013	3.6	2196.63	1	7907.87
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			403,000	A1052	1	14400	28	403200
(カーポート)床面、CB養生	合板t12+ブルーシート 清掃共	一式			137,000	(2)	57	2,400	1	136800
カーポート養生	プラベニヤ 柱:W130*D80*H2,650 4本 東側軒先:L8,220 清掃共	一式			25,600	(4)				
小 計					574,880					
計					588,617					

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費									
諸経費		一式			401,334				
計					401,334				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.37	【t】	29,000	-10,730					
計					-10,730					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要 員数	単価	日数・式	計
D 負担金										
工事事業損失補償折衝費		一式			152,000		普通作業員 19,000×2人×4戸			
計					152,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1 除却										
単管1本足場	(H:10m未満) 賃料	一式			1,710	A1123	147	0.97	12	1711.08
単管1本足場	(H:10m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			186,000	A1124	147	1267.67	1	186347.49
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,300	A1131	39.7	2.72	12	1295.81
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			24,200	A1132	39.7	608.99	1	24176.9
災害防止防音シート	賃料	一式			17,300	A1352	147	9.81	12	17304.84
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			133,000	A1353	147	906.81	1	133301.07
木造建物上屋解体 住宅	手こわし 1棟の延べ床面積 100m2程度	39.7	(㎡)	4,580	181,826	A4544	※6			
建物基礎解体	ハンドブレーカ使用	2.2	(m3)	23,300	51,260	A4588	※6			
土間コンクリート解体	ハンドブレーカ使用	4	(m3)	5,250	21,000	A4594	※6			
樋撤去	アスベスト含有	5.2	(m)	750	3,900	(5)	※6			
軒とい撤去	アスベスト含有	16.6	(m)	990	16,434	(6)	※6			

637,930

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
(外構)									
低木伐採	幹周450 H700	1	(本)	1,080	1,080	(1)	※6		
土間コンクリート解体	ハンドブレーカ使用	0.7	(m3)	5,250	3,675	A4594	※6		
フェンス(小波鉄板)撤去	H1,850	4.1	(m ²)	1,060	4,346	(3)	※6		
コンクリートカッター切り	200mm以下	1.9	(m)	680	1,292	A4601	※6		
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	0.9	(m ²)	560	504	A4668	※6		
除草		1.3	m ²	440	572	A7313	※6		
(処分)									
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	8.4	(m3)	5,500	46,200	A4824	※6		
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	8.4	(m3)	15,300	128,520	A4826	※10		
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,870	1,574	A4851	※6		
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.2	(m3)	12,600	2,520	A4853	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,900	1,580	A4860	※6		
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A4862	※10		

194,923

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	2.3	(m3)	7,640	17,572	A4878	※6			
廃材処分(がれき類)	投棄料	2.3	(m3)	13,500	31,050	A4880	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	5.8	(m3)	7,480	43,384	A4887	※6			
コンクリートガラ処分	投棄料	5.8	(m3)	3,060	17,748	A4889	※10			
ガラ割石運搬	人力積込2t車運搬	2.8	(m3)	7,480	20,944	A4896	※6			
ガラ割石処分	投棄料	2.8	(m3)	3,060	8,568	A4898	※10			
割石運搬	人力積込2t車運搬	3.2	(m3)	7,480	23,936	A4905	※6			
割石処分	投棄料	3.2	(m3)	3,060	9,792	A4907	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	15,800	1,580	A4932	※6			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4934	※10			
廃材運搬(生木・幹枝)	人力積込2t車運搬	0.02	(m3)	11,200	224	A4950	※6			
廃材処分(生木・幹枝)	投棄料	0.02	(m3)	17,100	342	A4952	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.37	(t)	8,570	3,170	A4972	※6			
計					1,015,663	※6計	446,053	※10計	206,100	

182,810

内 訳 (建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
a-2 整備									
砂利地業(C-40)	2t・4t車	6.2	m3	7,780	48,236	A1478			
整地費	盛り土無しの場合人力	62	(㎡)	240	14,880	A4606			
計					63,116				
					63,116				