

改修単価

部 長	部次長	室長	室 長	課 長	総括主幹	主 査	主 査	主 任	係 員			審査担当

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(建築営繕室)			
工 事 件 名	市立児童文化スポーツセンタードレン改修工事						
工 事 場 所	東大阪市松原南2-7-21						
完 成 期 限	令和 3年 7月 20日				所 要 日 数		35 日
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事	一式			1,491,000					
II 消費税等相当額		一式			149,100	工事価格×10%				
総 合 計					1,640,100					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1 ドレン改修		一式			885,034					
a-2 撤去		一式			60,264	※10合計	2,520			
合 計					945,298					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			185,957					
b-2 諸経費		一式			359,745					
合 計					545,702					
総 計					1,491,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			20,957					
小 計					20,957					
(積み上げ分)										
借地代		一式			7,000	A1050	1	1,000.00	7	7,000
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			158,000	A1052	1	14400	11	158,400
小 計					165,000					
計					185,957					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			359,745					
計					359,745					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-1 ドレン改修										
墨出し(現寸型板含む)	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			85	A1093	1.2	71	1	85.2
墨出し(現寸型板含む)	屋上防水改修	一式			200	A1096	2.6	77.5	1	201.5
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 賃料	一式			460	A1115	17.3	8.81	3	457.24
桢組本足場【手摺り先行方式】	建桢600(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			32,400	A1116	17.3	1874.42	1	32427.47
安全手摺 桢組足場用	賃料	一式			41	A1127	3.6	3.79	3	40.93
安全手摺 桢組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,640	A1128	3.6	456.08	1	1641.89
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	賃料	一式			65	A1350	17.3	1.25	3	64.88
災害防止ネット状養生シート張り 塗装飛散防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			10,500	A1351	17.3	604.73	1	10461.83
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			28	A1356	3.6	2.63	3	28.4
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,640	A1357	3.6	733.56	1	2640.82
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			72	A1131	2.4	2.72	11	71.81
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			1,460	A1132	2.4	608.99	1	1461.58
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			230	A1366	1.2	191.25	1	229.5
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			510	A1370	2.6	196	1	509.6
高所作業車	作業高H17000 オペ付 損料+運転+燃料込み	一式			260,000	(1)	1	37,100	7	259700

310,331

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
(プラネタリウム棟)									
改修ドレン	縦型 φ150 ストレーナー共 アーキヤマデ(株) ウレタン用鉛ドレン同等品以上	5	ヶ所	36,900	184,500	A			
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	1.4	(㎡)	380	532	A1884			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平場 1.4㎡ アーキヤマデ(株) AX2-C30T同等品以上	一式			72,400	A			
(アリーナ棟)									
改修ドレン	縦型 φ100	6	ヶ所	18,600	111,600	A1825			
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	1.2	(㎡)	380	456	A1884			
全面樹脂モルタル塗	コテ押え カチオン系	0.3	㎡	1,870	561	A1887			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平場 1.2㎡ アーキヤマデ(株) AX2-C30T同等品以上	一式			62,000	A			
硬質塩化ビニル管	100A 排水・屋内一般 JISK6741 1.2m	1	ヶ所	11,400	11,400	(2)			
鋼管接続費 (保温費別途)	100A ストラブカップリング継手	3	ヶ所	34,900	104,700	(3)			
保温工事	3.4m 屋内露出部合成樹脂カバー共	1	ヶ所	15,300	15,300	(4)			
天井ロックウール化粧吸音板(内部用)	厚12.0mm 不燃 フラットタイプ 下地石膏ボード厚9.5mm共	1.2	㎡	2,790	3,348	A4129			
塩ビ廻り縁	12.5mm用 15*25 フレキシD-3同等	2.8	m	1,070	2,996	A2450			
天井点検口脱着	450角	1	ヶ所	4,910	4,910	(5)			
計					885,034				
					574,703				

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式 計
a-2 撤去									
(プラネタリウム棟)									
ドレン部分撤去	塩ビ	5	ヶ所	480	2,400	(6)			
(アリーナ棟)									
天井合板・ボード撤去	(二重張りアスベスト含有)	1.2	(㎡)	1,620	1,944	A4665			
鋼管撤去	排水・屋内一般 100A 1.2m	1	ヶ所	3,900	3,900	(7)			
保温材撤去	3m 屋内露出部合成樹脂カバー共	1	ヶ所	2,920	2,920	(8)			
ドレン部分撤去	鋳鉄	6	ヶ所	1,430	8,580	(9)			
建設発生材運搬費	運搬費	一式			19,000	(10)			
建設廃材処分費	処分費	一式			1,170	(11)	※10		
建設発生材運搬費	運搬費 アスベスト含有	一式			19,000	(12)			
建設廃材処分費	処分費 アスベスト含有	一式			1,350	(13)	※10		
計					60,264	※10計	2,520		
					60,264				