

改修単価

部長	部次長	室長	課長	総括主幹	主査	主任	係員					審査担当

様式第2(イ) (第8条第1項第1号関係)

設 計 書

(建築営繕室)

工 事 件 名	市立西福祉事務所便所排水管改修に伴う建築工事		
工 事 場 所	東大阪市高井田元町2丁目8番27号		
完 成 期 限	令和 3年 8月 3日	所 要 日 数	63 日
設 計 大 要			
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)		

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			1,521,000					
II 消費税等相当額		一式			152,100	工事価格×10%				
総 合 計					1,673,100					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1 排水管改修に伴う改修		一式			786,328					
a-2 撤去		一式			160,394	※10	22500			
合 計					946,722					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			170,853					
b-2 諸経費		一式			405,925					
合 計					576,778					
C 素材価格		一式			-2,500					
合 計					-2,500					
総 計					1,521,000					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			24,722					
小 計					24,722					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日額損料	一式			140	A1012	3.9	0.63	56	137.59
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			23	A1012	9.1	0.63	4	22.93
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			58,600	A1013	13	4,505	1	58561.62
仮設間仕切り	単管柱石膏ボード 厚12.5mm張 日額損料	一式			68	A1020	9.8	0.63	11	67.91
仮設間仕切り	単管柱石膏ボード 厚12.5mm張 設置撤去費 運搬共	一式			44,100	A1021	9.8	4504.74	1	44146.45
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			43,200	A1052	1	14400	3	43200
小 計					146,131					
計					170,853					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	日数・式	計	
							員数	単価		
b-2 諸経費										
諸経費		一式			405,925					
計					405,925					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	Aコード	摘	要	日数・式	計
							員数	単価		
C 素材価格										
鋼材素材価格	アルミ	0.02	t	125,000	-2,500	B				
合 計					-2,500					

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
A 直接工事費										
a-1.排水管改修に伴う改修										
墨出し(現寸型板含む)	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			21,700	A1092	76.4	284	1	21697.6
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			2,290	A1131	76.4	2.72	11	2285.89
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数4) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			41,400	A1135	76.4	542	1	41408.8
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			58,400	A1365	76.4	765	1	58446
天井点検口	アルミ製450角	6	ヶ所	10,400	62,400	A2435				
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレビ45号同等	61.5	m	1,030	63,345	A2449				
アルミ製廻り縁	9.5mm用	24.5	m	1,200	29,400	(7)				
天井下地開口部補強	ボード等切込み共 19形 450×450程度	3	ヶ所	1,700	5,100	A2572				
モルタル詰め	H=70	1.0	ヶ所	100	100	(1)				
下地調整	シート類	2.2	m ²	790	1,738	(2)				
ビニール床シート張り	2.0mm 継目溶接	2.2	m ²	2,310	5,082	A3915				
ビニール幅木張り	H:60	2.3	m	310	713	A3930				
トイレブース一時撤去・復旧		一式			39,800	(3)				

331,468

内 訳							(建築・設備用)			
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	Aコード	摘 要			
							員数	単価	日数・式	計
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトーン突付け(ホルムアルデヒド分解ボード)	63.9	m ²	1,250	79,875	A4087				
天井珪酸カルシウム板張り	6.0mm 下地張り	12.5	m ²	1,750	21,875	A4123				
天井ボード切込み	150角・150φ以下	1	ヶ所	430	430	A4155				
天井ボード切込み	300角・300φ以下	2	ヶ所	490	980	A4156				
天井ボード切込み	450角・450φ以下	9	ヶ所	620	5,580	A4157				
天井ボード切込み	650角・650φ以下	2	ヶ所	750	1,500	A4158				
天井ボード切込み	1300角・1300φ以下	1	ヶ所	1,180	1,180	A4160				
天井ボード切込み	300×1300以下	8	ヶ所	850	6,800	A4161				
アルミスパンドレル張	難波金属株式会社 AF105型 t=0.6 同等品以上	12.5	m ²	18,500	231,250	A				
アルミ製廻り縁	難波金属株式会社 NC-101 同等品以上	17.7	m	2,700	47,790	A				
アルミスパンドレル 開口加工	75φ1ヶ所、150φ7ヶ所	一式			57,600	A				
計					786,328					
					454,860					

