

改修単価										検査課審査担当者確認欄		
教育次長	施設整備監	室長	室次長	総括主幹	総括主幹	主 査	主 査	主任	係 員			審査担当

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(施設整備室)			
工 事 件 名	市立孔舎衙中学校1・9棟屋上防水工事						
工 事 場 所	東大阪市善根寺町1-6-1						
完 成 期 限				所 要 日 数		117 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			13,690,000					
II 消費税等相当額		一式			1,369,000	工事価格×10%				
総 合 計					15,059,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.屋上防水		一式			10,842,765	※	8608448			
a-2.撤去		一式			348,810	※10	11160			
合 計					11,191,575					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			102,233					
b-2 諸経費		一式			2,411,192					
合 計					2,513,425					
C 素材価格		一式			-15,000					
合 計					-15,000					
総 計					13,690,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			102,233					
小 計					102,233					
計					102,233					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			2,411,192					
計					2,411,192					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.5	t	30,000	-15,000	B				
合 計					-15,000					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-1.屋上防水										
1.1棟		一式			9,600,724	※	7,401,221			
2.9棟		一式			1,242,041	※	1,207,227			
計					10,842,765	※	8608448			
					10,842,765					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.1棟										
【直接仮設】										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			113,000	A1370	574	196	1	112504
【防水】										
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-M2機械固定式 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (平場)	524	m ²	7,070	3,704,680	A1921	※			
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-F2接着工法 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (立上り)	40.3	m ²	5,930	238,979	A1923	※			
塩ビ被覆鋼板	I型 W50	243	m	1,470	357,210	A1924	※			
改修ドレン	横型 φ 100	8	ヶ所	30,400	243,200	A1931	※			
ステンレス脱気筒		8	ヶ所	10,900	87,200	A1935	※			
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	684	(m ²)	340	232,560	A1992	※			
目地樹脂モルタル詰め	アスファルト目地撤去跡	227	m	1,000	227,000	A1993	※			
全面樹脂ペースト塗布	カチオン系	119	m ²	1,000	119,000	A1994	※			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	50.1	m ²	8,240	412,824	A	※			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	69.2	m ²	8,240	570,208	A	※			

6,305,861

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
防水押え金物	シーリング [※] 別途	180	m	1,720	309,600	A	※			
水切金物	シーリング [※] 別途	180	m	2,320	417,600	A	※			
シーリング [※]	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	415	m	490	203,350	A1965	※			
樹脂目地撤去	防水目地	227	(m)	1,030	233,810	A1986	※			
ジャッキアップ	既設設備配管(床置き)	55	ヶ所	800	44,000	A	※			
【金属】										
ステンレス製タラップ	W400×D200～430×H3700	1	ヶ所	452,000	452,000	A				
屋上手摺 フェンスネット	菱形金網 φ 3.2×40mm	211	m ²	3,880	818,680	A				
フェンス扉	W800×H1450 菱形金網 φ 3.2×40 取付金物、南京錠共	2	ヶ所	55,900	111,800	A				

2,590,840

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【左官】										
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	11.3	m ²	3,760	42,488	A2667				
屋上排水溝防水モルタル塗り	W:350mm糸幅:410	4.2	m	2,670	11,214	A2699				
ドレン廻り研り撤去	既存ドレン撤去,モルタル撤去共	8	(ヶ所)	1,480	11,840	(1)				
ドレン廻り モルタル詰め	W210×D150×H250	8	ヶ所	4,850	38,800	(2)				
鋼管突出部 モルタル詰め	カッター切り、撤去共	2	ヶ所	250	500	(3)				
【塗装】										
下地調整	糸幅300mm以下 鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	691	m	38	26,258	A3357				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	691	m	240	165,840	A3377				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	691	m	370	255,670	A3411				
下地調整	鉄鋼面(塗替え面) 工程RB種	17.1	m ²	96	1,641	A3356				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場2回)	鉄鋼面(屋外) 塗替え面 A種 工程C種	17.1	m ²	600	10,260	A3376				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(塗替え面) 下地調整別途 1種 工程B種	17.1	m ²	920	15,732	A3410				
下地調整	鉄鋼面(新規面) 工程RA種	4.6	m ²	240	1,104	A3360				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋外) 新規面 A種 工程B種	4.6	m ²	380	1,748	A3374				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程A種	4.6	m ²	1,180	5,428	A3404				

588,523

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
【仕上ユニット】										
既設アンテナ 脱着		1	ヶ所	31,700	31,700	(4)				
既設E-BOX 脱着		3	ヶ所	18,600	55,800	(5)				
既設看板 一時撤去・再設置		7	ヶ所	4,000	28,000	(6)				
小 計					9,600,724	※	7,401,221			

115,500

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.9棟										
【直接仮設】										
養生・整理清掃跡片付 (屋上防水改修)	露出・簡易防水(塗膜・シート共)	一式			18,200	A1370	92.7	196	1	18169.2
【防水】										
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-M2機械固定式 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (平場)	73.9	m ²	7,070	522,473	A1921	※			
合成高分子系ルーフィングシート防水	S-F2接着工法 厚1.5mm 塩化ビニル樹脂系、表面塗料なし (立上り)	8.6	m ²	5,930	50,998	A1923	※			
塩ビ被覆鋼板	I型 W50	43.2	m	1,470	63,504	A1924	※			
改修ドレン	横型 φ 100	2	ヶ所	30,400	60,800	A1931	※			
ステンレス脱気筒		1	ヶ所	10,900	10,900	A1935	※			
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7～8N/mm2)共	110	(m ²)	340	37,400	A1992	※			
目地樹脂モルタル詰め	アスファルト目地撤去跡	18.8	m	1,000	18,800	A1993	※			
全面樹脂ペーパー塗布	カチオン系	19.6	m ²	1,000	19,600	A1994	※			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 平部	18.8	m ²	8,240	154,912	A	※			
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	9.1	m ²	8,000	72,800	A	※			

1,030,387

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
防水押え金物	シーリング [※] 別途	34.4	m	1,720	59,168	A	※			
水切金物	シーリング [※] 別途	34.4	m	2,320	79,808	A	※			
シーリング [※]	変成シリコン系(2成分形) 10<W≦15	70	m	490	34,300	A1965	※			
樹脂目地撤去	防水目地	18.8	(m)	1,030	19,364	A1986	※			
ジャッキアップ	既設設備配管(床置き)	3	ヶ所	800	2,400	A	※			
【左官】										
屋上排水溝防水モルタル塗り	W:350mm糸幅:410	1.2	m	2,670	3,204	A2699				
ドレン廻り研り撤去	既存ドレン撤去,モルタル撤去共	2	(ヶ所)	1,480	2,960	(1)				
ドレン廻り モルタル詰め	W210×D150×H250	2	ヶ所	4,850	9,700	(2)				
鋼管突出部 モルタル詰め	カッター切り、撤去共	3	ヶ所	250	750	(3)				
小 計					1,242,041	※	1,207,227			

211,654

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
a-2.撤去										
1.1棟		一式			341,308	※10	8,280			
2.9棟		一式			7,502	※10	2,880			
計					348,810	※10	11,160			

348,810

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード*	摘 員数	要 単価	日数・式	計
1.1棟										
れんが撤去	ハントフレーカ使用	0.4	(m3)	16,400	6,560	A4610				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	73.5	(m)	480	35,280	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.8	(m ²)	1,900	3,420	A4631				
壁モルタル撤去		10.1	(m ²)	2,180	22,018	A4652				
シーリング撤去		54.5	(m)	350	19,075	A4693				
屋上フェンス撤去	ネットのみ 改造・改修用	211	(m ²)	1,120	236,320	A4790				
設備取付レール金物撤去	L=500	2	(ヶ所)	850	1,700	(7)				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A4842				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4844	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	7,640	3,820	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.5	(m3)	13,500	6,750	A4880	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.5	(t)	8,570	4,285	A4972				
小 計					341,308	※10	8,280			

341,308

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
2.9棟										
れんが撤去	ハントブレーカ使用	0.1	(m3)	16,400	1,640	A4610				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	2.6	(m)	480	1,248	A4625				
シーリング撤去		1.2	(m)	350	420	A4693				
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A4842				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4844	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,640	764	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.1	(m3)	13,500	1,350	A4880	※10			
小 計					7,502	※10	2,880			

7,502